

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة/ نائب امير جعيل بن حسين العودلي بواسطة وكيلهم/ عرفات محمد حسين ناصر بطلب تسجيل العقار رقم (306) على أرضية 28 الكائن في خور مكسر عمارة الجبل الجديد والمشمول بعقد ليز طبق اصل بدل فاقد رقم 2821 من الهيئة العامة للأراضي بتاريخ 23 / 2 / 2025م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن بالتالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة محمد علي ناصر بواسطة وكيلتهم/ أمل محمد علي ناصر بطلب تسجيل العقار رقم (876) وحدة جوار رقم 511 و 512 الكائن في القاهرة المنصورة بمساحة تقدر 41,80 متر مربع بموجب عقد تأجير سكني صادر من الهيئة العامة للأراضي م/ عدن بتاريخ 5 / 2 / 2025م بمرجع أراضي 5 / 1 / 4876. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

استناداً إلى نص المادة (213) من قانون الشركات التجارية رقم (22) لسنة 1997م وتعديلاته وإلى قرار المحكمة التجارية الابتدائية / عدن بتاريخ 5 / 12 / 2024م تعلن وزارة الصناعة والتجارة أن شركة عدن الوطنية للتجارة والتوكيلات المحدودة تحت التصفية، وعلى جميع الدائنين وغيرهم التقدم بمطالبهم معززة بالوثائق الثبوتية إلى مصفي الشركة الذي عينته المحكمة التجارية شركة باوزير وشريكه للتدقيق والاستشارات التضامنية عنوان الشركة محافظة عدن/ مديرية البريقة / مدينة إنماء الجديدة / الشارع الرئيسي عمارة (CT4) شقة رقم (3) وذلك خلال شهر من تاريخ الإعلان.

إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الأسماء التجارية تعلن وزارة الصناعة (محافظة عدن) بأن الأخ/ ماجد لطف قائد مرشد قد تقدم بطلب تعديل الاسم التجاري من / معمل فلوريدا لصناعة الشطة إلى الاسم التجاري / معمل فلوريدا للصناعات الغذائية. فمن له اي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان الوزارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) م/ عدن وذلك خلال شهر من تاريخه.

أحمد عبدالغني طه
مدير عام السجل التجاري والأسماء التجارية
ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ خالد محمد قاسم بطلب تسجيل العقار رقم (38) ببلوك (6) مجموعة 1 وحدة جوار رقم 611 الكائن في العريش وذلك بموجب عقد تأجير يحمل مرجع أراضي / م خ م / ع / 484 / 2023م صادر من الهيئة العامة للأراضي بتاريخ 21 / 3 / 2023م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الإخت/ بولا كامل احمد وهبي بطلب تسجيل العقار رقم (185) ببلوك(5) مجموعة (2) وحدة جوار 611 الكائن في العريش وذلك بموجب عقد تأجير يحمل مرجع أراضي / م خ م / ع / 482 / 2023م صادر من الهيئة العامة للأراضي بتاريخ 21 / 3 / 2023م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان مناقصات من الصندوق الاجتماعي للتنمية - فرع عدن

وافق الصندوق الاجتماعي للتنمية المنشأ بموجب القانون رقم (10) لعام 1997 على تمويل المشروع الآتي:

| رقم المناقصة | اسم المشروع | مكونات المناقصة | مصدر التمويل | الخبرات المطلوبة | عملة العطاء | الرسم بالريال | مدة صلاحية العطاء (أيام) | صلاحية ضمان العطاء (أيام) | قيمة الضمان | موعد فتح المظاريف (الساعة/التاريخ) |
|--------------|---|---|--|---|--------------|---------------|--------------------------|---------------------------|-------------|------------------------------------|
| 300-13053 | إنشاء حاجز بين الواديين امهارة مديرية سرار محافظة ابين | حاجز مياه كتلي+ حواجز ترسيبية+غرف محابس+تمديدات | برنامج الأمم المتحدة الإنمائي UNDP -البنك الدولي-1077012 | خبرة المقاول في تنفيذ مشروع واحد مشابه لا تقل قيمته عن (120 ألفاً) دولار أمريكي، بشرط أن لا تقل خبرته عن خمس سنوات منها 70٪ على الأقل في نفس اعمال هذا المشروع. سيتم تقييم هذا بنظام مستجيب / غير مستجيب. | دولار امريكي | 91000 | 90 | 120 | 4500 USD | الثلاثاء 2025/ 04/ 22 ص 10:00 |
| 300-13054 | انشاء حاجز زقاق لغوال - منطقة الضيبات- مديرية الصالح -محافظة الضالع | حاجز مياه كتلي+ حواجز ترسيبية+غرف محابس+تمديدات | برنامج الأمم المتحدة الإنمائي UNDP -البنك الدولي-1077012 | خبرة المقاول في تنفيذ مشروع واحد مشابه لا تقل قيمته عن (50 ألفاً) دولار أمريكي، بشرط أن لا تقل خبرته عن خمس سنوات منها 70٪ على الأقل في نفس اعمال هذا المشروع. سيتم تقييم هذا بنظام مستجيب / غير مستجيب. | دولار امريكي | 46000 | 90 | 120 | 1600 USD | الثلاثاء 2025/ 04/ 22 ص 11:00 |

وعليه يدعو الصندوق الاجتماعي للتنمية المقاولين المؤهلين والذين سبق وأن عملوا في نفس المجال تقديم عطاءاتهم عن طريق المناقصة لإنشاء وإنجاز وصيانة المشاريع المذكورة أعلاه وذلك وفقاً لوثائق المناقصة:

- يمكن الحصول على وثائق المناقصة من مقر الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع عدن. مدينة إنماء الجديدة - المرحلة الحادية عشرة - عمارة CT1 - الحسوة - مديرية البريقة - عدن -الجمهورية اليمنية، ص.ب:80291 البريقة، تلفون : 02 / - / 360704-362892، فاكس: 02/320076. الرقم المجاني للشكاوى 8009800 وذلك خلال ساعات الدوام الرسمي مقابل رسم لا يرد حسب ما هو موضح أعلاه وبحسب العناوين الموضحة ادناه.
- يسلم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر مكتوب عليه اسم المشروع ورقم المناقصة، في أو قبل الموعد المحدد أعلاه لفتح المظاريف على العنوان التالي: الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع عدن. مدينة إنماء الجديدة - المرحلة الحادية عشرة - عمارة CT1 - الحسوة - مديرية البريقة - عدن -الجمهورية اليمنية، ص.ب:80291 البريقة، تلفون : 02 / 360704-360892/02، فاكس: 360704-360892، الرقم المجاني للشكاوى 8009800.
- تفتح المظاريف في مقر الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع عدن. مدينة إنماء الجديدة - المرحلة الحادية عشرة - عمارة CT1 - الحسوة - مديرية البريقة - عدن -الجمهورية اليمنية، ص.ب:80291 البريقة، تلفون : 02 / 360704-360892، فاكس: 02/320076. الرقم المجاني للشكاوى 8009800 حسب المواعيد المحددة أعلاه قريين كل مشروع في نفس الساعة واليوم المذكورين بحضور المقاولين المتقدمين أو مندوبيهم وأي عطاء يقدم أو يصل بعد هذا الموعد سيرفض وسوف يعاد إلى صاحبه مقلولاً.
- على المتقدم إحضار صورة من البطاقة الضريبية سارية المفعول وإحضار سند شراء الوثائق.
- على المتقدم إحضار صورة من شهادة تسجيل ضريبة المبيعات.
- على المتقدم إحضار صورة من البطاقة التأمينية والضريبة ساريتي المفعول.
- إحضار صورة شهادة مزاوله المهنة سارية المفعول.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة منصور سعيد علي بواسطة وكيلتهم/ أميرة منصور سرور علي بطلب تسجيل العقار رقم (17) ببلوك (30) وحدة جوار رقم 516 الكائن في المنصورة بمساحة 131,71 متر مربع بموجب عقد تأجير سكني صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 13 / 1 / 2025م بمرجع أراضي / 5 / 1 / 6570. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة منصور سعيد علي بواسطة وكيلتهم/ أميرة منصور سرور علي بطلب تسجيل العقار رقم (18) ببلوك (30) وحدة جوار رقم 516 الكائن في المنصورة بمساحة تقدر 131,71 متر مربع بموجب عقد تأجير سكني صادر بتاريخ 13 / 1 / 2025م من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بمرجع أراضي / 5 / 1 / 6571. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ عبدالسلام محمد سيف بواسطة وكيله/ نبيل محمد حسن صالح بطلب تسجيل العقار رقم (7) ببلوك 4 الكائن في المنصورة مشروع نجوى مكاي بموجب عقد تملك مسكن صادر بتاريخ 26 / 7 / 2008م من الهيئة العامة للأراضي م / عدن رقم العقد 412 . فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان مناقصات

يعلن المجلس المحلي مديرية الشيخ عثمان م / عدن عن رغبتة في إنزال المناقصات التالية:

| رقم المناقصة | موضوع المناقصة | المكتب المستفيد | رسوم المناقصة | الضمان البنكي | موعد فتح المظاريف |
|--------------|---|------------------|---------------|---|-------------------|
| 2025 / 4م | رصف بالأحجار لشارع السيلة | الأشغال العامة | 30.000 | من 2 إلى 3 ٪ من قيمة العطاء المقدم من المقاول | 19 / 3 / 2025م |
| 2025 / 5م | رصف بالانترلوك لساحة مدرسة المصوموم | التربية والتعليم | 30.000 | من 2 إلى 3 ٪ من قيمة العطاء المقدم من المقاول | 19 / 3 / 2025م |
| 2025 / 6م | بناء دور ثاني لمبنى إدارة نادي وحدة عدن الرياضي | الشباب والرياضة | 50.000 | من 2 إلى 3 ٪ من قيمة العطاء المقدم من المقاول | 19 / 3 / 2025م |

والتي سيتم تمويلها من حساب السلطة المحلية بالمديرية.

فعلى الراغبين بالمشاركة في هذه المناقصة التقدم بطلباتهم الخطية خلال اوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي: مبنى المجلس المحلي أمام الشرطة القديمة مديرية الشيخ عثمان م / عدن؛ لشراء واستلام وثائق المناقصة .

وآخر موعد لبيع الوثائق هو يوم الاحد تاريخ 16 / 3 / 2025م.

يقدم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الاحمر للمناقصة إلى سكرتير لجنة المناقصات المحلية بالمديرية مكتوب عليه رقم المناقصة واسم مقدم العطاء وفي طيه الوثائق التالية:

- بطاقة ضريبية /زكوية / تأمينية سارية المفعول.
- شهادة مزاوله المهنة سارية المفعول.
- السجل التجاري ساري المفعول.
- شهادة التسجيل والتصنيف سارية المفعول.
- ضمان بنكي غير مشروط وغير قابل للإلغاء كما هو موضح أعلاه للمناقصة ولمدة 120 يوماً من تاريخ فتح المظاريف، أو شيك مقبول الدفع.
- آخرموعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة الواحدة ظهراً من يوم الاربعاء الموافق تاريخ 19 / 3 / 2025م ولن تقبل العطاءات التي تقدم بعد هذا الموعد.