

## إعلان مناقصات

يعلن المجلس المحلي مديرية الشيخ عثمان م / عدن عن رغبته في إنزال المناقصات التالية:

| رقم المناقصة | موضوع المناقصة  | المكتب المستفيد  | رسوم المناقصة | الضمان البنكي                                 | موعد فتح المظاريف |
|--------------|---|------------------|---------------|---|-------------------|
| 2025 / 1     | سفلتة الشارع الممتد من شارع محمد سعد إلى مستشفى الصداقة | الأشغال العامة   | 30.000        | من 2 إلى 3 % من قيمة العطاء المقدم من المقاول | 16 / 3 / 2025م    |
| 2025 / 2     | رصف بالانترلوك لساحة ثانوية عثمان عبده                  | التربية والتعليم | 30.000        | من 2 إلى 3 % من قيمة العطاء المقدم من المقاول | 16 / 3 / 2025م    |
| 2025 / 3     | بناء مدرج لملاعب نادي وحدة عدن الرياض                   | الشباب والرياضة  | 50.000        | من 2 إلى 3 % من قيمة العطاء المقدم من المقاول | 16 / 3 / 2025م    |

والتي سوف يتم تمويلها من حساب السلطة المحلية بالمديرية.

فعلى الراغبين بالمشاركة في هذه المناقصات التقدم بطلباتهم الخطية خلال اوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي: مبنى المجلس المحلي أمام الشرطة القديمة مديرية الشيخ عثمان م / عدن، لشراء واستلام وثائق المناقصة.

وآخر موعد لبيع الوثائق هو يوم الخميس تاريخ 13 / 3 / 2025م.

يقدم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الاحمر للمناقصة إلى سكرتير لجنة المناقصات المحلية بالمديرية مكتوب عليه رقم المناقصة واسم مقدم العطاء وفي طيه الوثائق التالية:

1 • بطاقة ضريبية / زكوية / تأمينية سارية المفعول.

2 • شهادة مزاوله المهنة سارية المفعول.

3 • السجل التجاري ساري المفعول.

4 • شهادة التسجيل والتصنيف سارية المفعول.

5 • ضمان بنكي غير مشروط وغير قابل للإلغاء كما هو موضح اعلاه للمناقصة ولمدة 120 يوماً من تاريخ فتح المظاريف، او شيك مقبول الدفع.

• آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة الواحدة ظهراً من يوم الاحد الموافق تاريخ 16 / 3 / 2025م ولن تقبل العطاءات التي تقدم بعد هذا الموعد.

## إعلان عن ثلاث مناقصات عامة لسنة 2025

تعن المؤسسة العامة لمطابع الكتاب المدرسي عن رغبته في:

إنزال المناقصة العامة رقم (1) لعام 2025م لتوريد:

ورق رول 70 جراماً مقاس 72 سم كالتالي: (تمويل ذاتي من حساب المؤسسة)

| اسم الصنف                                 | الكمية (طن متري صافي) | مبلغ الضمان دولار أميركي | صلاحية الضمان                  |
|---|-----------------------|--------------------------|--------------------------------|
| ورق طباعي رول أبيض مقاس 72 سم (70 جراماً) | 80                    | \$ 5,000                 | 90 يوماً من تاريخ فتح المظاريف |

إنزال المناقصة العامة رقم (2) لعام 2025م لتوريد:

ورق طباعي مسطح 70 جراماً مقاس 100\*70 سم (تمويل ذاتي من حساب المؤسسة)

| اسم الصنف                                      | الكمية (طن متري صافي) | مبلغ الضمان دولار أميركي | صلاحية الضمان                  |
|--|-----------------------|--------------------------|--------------------------------|
| ورق طباعي مسطح أبيض مقاس 100*70 سم (70 جراماً) | 80                    | \$ 5,000                 | 90 يوماً من تاريخ فتح المظاريف |

إنزال المناقصة العامة رقم (3) لعام 2025م لتوريد:

ورق طباعي مسطح 70 جراماً مقاس 90\*60 سم

| اسم الصنف                                     | الكمية (طن متري صافي) | مبلغ الضمان دولار أميركي | صلاحية الضمان                  |
|---|-----------------------|--------------------------|--------------------------------|
| ورق طباعي مسطح أبيض مقاس 90*60 سم (70 جراماً) | 80                    | \$ 5,000                 | 90 يوماً من تاريخ فتح المظاريف |

على الراغبين المشاركة في هذه المناقصات التقدم بطلباتهم الخطية خلال اوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي: المؤسسة العامة لمطابع الكتاب المدرسي - الإدارة العامة التنفيذية/عدن. خورمكسر - جولة فندق عدن - عمارة باهدا - الدور الثالث - شقة رقم 12، واستلام وثائق المناقصة نظير مبلغ وقدره (50,000) ريال لا ترد.

آخر موعد لبيع الوثيقة هو يوم الخميس الموافق 13 / 03 / 2025 .

يقدم العطاء من أصل وصورة في ظرف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر. وأي ظرف غير مختوم بالشمع الأحمر سيتم إعادته لصاحبه، إلى العنوان التالي:

المؤسسة العامة لمطابع الكتاب المدرسي - الإدارة العامة التنفيذية/عدن. خورمكسر - سكرتارية لجنة المناقصات - جولة فندق عدن - عمارة باهدا - الدور الثالث - شقة رقم 12. وفي طيه الوثائق التالية:

1. ضمان بنكي غير مشروط بواقع كما ذكر أعلاه صالح لمدة 90 يوماً من تاريخ فتح المظاريف أو شيك مقبول الدفع.

2. صورة من السجل التجاري ساري المفعول.

3. صورة من البطاقة الضريبية سارية المفعول + صورة من شهادة ضريبة المبيعات سارية المفعول.

4. صورة من البطاقة التأمينية، والزكوية سارية المفعول.

5. سند تسديد رسوم المناقصة، مع صورة من شهادة مزاوله المهنة سارية المفعول.

- آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة (الثانية عشرة ظهراً) من يوم الثلاثاء الموافق 18 / 03 / 2025. ولن تقبل العطاءات التي تقدم بعد هذا الموعد وسيتم إعادتها مغلقة.

- سيتم فتح المظاريف بمقر المؤسسة بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم. - يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها وذلك خلال الدوام الرسمي لفترة (10) أيام من تاريخ نشر أول إعلان.

يقدم العرض مع 20 ورقة مقاس A4 من كل صنف كعينة أولية وسيتم الفحص النهائي المعتمد لقبول الورق عند التوريد.

## إعلانات فقدان

● يعلن المواطن / عبدالله عبدالرحيم حسن عن فقدان جواز سفر يحمل رقم 10041894 صادر من عدن ويرجى ممن يعثر عليه تسليمه إلى أقرب مركز شرطة.

● يعلن المواطن / علاء عبدالجليل سيف علي العامري عن فقدان ختم تابع لمكتب الصيار للمقاولات والخدمات اللوجستية ويرجى ممن يعثر عليه تسليمه إلى أقرب مركز شرطة.

● يعلن المواطن علاء عبدالجليل سيف علي العامري عن فقدان جواز سفر صادر من الهجرة والجوازات م / عدن يحمل رقم 10531914 ويرجى ممن يعثر عليه تسليمه إلى أقرب مركز شرطة.

● يعلن المواطن / حسين علي محمد شوتري عن فقدان رخصة قيادة ويرجى ممن يعثر عليها تسليمها إلى أقرب مركز شرطة.

● يعلن المواطن / خليل خالد عبدالله محمد عن فقدان ملكية سيارة رقم 57034 مؤقتة عدن ويرجى ممن يعثر عليها تسليمها إلى أقرب مركز شرطة.

## إعلان تحذيري

بعدم التعامل مع أي شخص سواء في مرافق حكومية أو قطاع خاص دون الرجوع إلى مكتب وادي عمالقين للتجارة والخدمات والمقاولات الكائن في خور مكسر العريش خط الهناجر ت: 776686555.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ عبدالقوي علي عبده بطلب تسجيل العقار رقم (62) بلوك ( 22 ) وحدة جوار رقم 516 الكائن في المنصورة بمساحة تقدر 133,8 متر مربع بموجب عقد تأجير سكني صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 15 / 1 / 2025م بمرجع أراضي 1169. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني مكتباً وادي حضرموت والصحراء أنه تقدم إليها عبدالله أبو بكر خليل بارجاه، عنه ابوبكر احمد بارجاه مندوب مكتب الأمين عبدالباري هود الساف بطلب تسجيل وثيقة شراء مزرعة بتاريخ 8 يوليو 1992م التي تحكي ملكيته في قطعة الأرض الواقعة بحي الثورة م / سينون حالياً بيت وموش قائم والصائر إليه بالشراء من علي عبدالرحمن باوزير قائلاً بالوكالة عن منيرة علي عوض بن وثاب والمسجلة بمحكمة سينون برقم (380) بمساحة إجمالية قدرها (929,03) متر مربع المرغوبة من المهندس المختص وذلك حسب الحدود التالية قبلياً: القطعة الخارجة لعبد العزيز علي بن وثاب بالمساحة شرقياً: السور الداخل في المحل وذير وغيره وبيوت الغير حالياً شارع 9م وبيت باليعقوت وبيوت، بحراً: الدور الداخل وبنر ذوؤنه، نجدياً: حرم عرضه 6 فوت يذخ من الأرض ويبقى حرم ما بين قطعة عبدالله المنكور وبين القطعة المتبقية لعنيرة حالياً شارع 5م وبيت عبدالقادر بأسلامه. فمن له اعتراض على التسجيل فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة بما يفيد اعتراضه مؤيداً بالمستندات خلال ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ أحمد عمر عبدالله بواسطه وكيله/ عبدالصمد عبدالرحمن علي الحكيمي بطلب تسجيل العقار رقم (160) بلوك (10) سكني مساحتها (120م<sup>2</sup>) وحدة جوار رقم 652 الممدارة مخطط الشعبة العسكرية المشمول بعقد تأجير يحمل مرجع (1057) م / أ / صادر من وزارة الإسكان م / عدن بتاريخ 22 / 10 / 1992م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ أحمد عمر عبدالله بواسطه وكيله/ عبدالصمد عبدالرحمن علي الحكيمي بطلب تسجيل العقار رقم (160) بلوك (10) سكني مساحتها (120م<sup>2</sup>) وحدة جوار رقم 652 الممدارة مخطط الشعبة العسكرية المشمول بعقد تأجير يحمل مرجع (1057) م / أ / صادر من وزارة الإسكان م / عدن بتاريخ 22 / 10 / 1992م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ ياسر سعد سعيد عتيق بواسطه وكيله/ أحمد عوض احمد منصر (المشترى) بطلب تسجيل العقار رقم (4) بلوك (5) وحدة جوار رقم 575 الكائن في مدينة الشعب بمساحة تقدر 180 متراً مربعاً بموجب عقد تملك خاص بالجمعيات السكنية صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م / عدن بتاريخ 11 / 12 / 2001م بمرجع أراضي م / ش / ج / ع / 1097 / 2001م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (نقر) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ صديق سيف عبده محمد بطلب تسجيل حجة شرائه المزرعة بخط مختار علي ناجي بتاريخ 31 / 1 / 2020م لمساحة أرض كائنة في مقابض قطين الشعاع مزارع التبد مدلال هشمة قدرها ثلاث فصب عشارية ونصف القصب العشارية من البائع عليه مختار علي ناجي احمد بعدها من الشمال شارع ومن الجنوب شراء منصور صالح من ورثة محمد سرخان ومن الشرق شارع قاسم سرخان ومن الغرب منزل والبيع من المنصر مستنداً له إرثاً من بعد والده ناجي احمد بموجب الفرز المعروض بخط الفقيه غالب سيف حسن المقطري بتاريخ 4 جماد أول 1369هـ مرفق صورة له من الطلب أيضاً هناك إضافة من القسام بأن المبيع محسوب من نصيب البائع عند اكمال القسمة. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق فعليه التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني (نقر) خلال ثلاثين يوماً من تاريخ نشر الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ صدام ناصر علي بواسطه وكيله/ عبدالقادر ابوبكر محمد المصادي بطلب تسجيل العقار رقم (531) بلوك (10) وحدة جوار رقم 537 الكائن في بنر فضل بمساحة تقدر 288 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير سكني صادر من وزارة الإسكان بتاريخ 2 / 4 / 93م بمرجع أراضي 711/ ب ف / أ. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الاسماء التجارية تعلن الإدارة العامة للسجل التجاري والاسماء التجارية بأن الأخ / عماد عوض عمر بامطرف قد تنازل عن الاسم التجاري / جسور عدن للمقاولات والخدمات لصالح يوسف أمين سعيد علي محمد. فمن له اي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان الوزارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) (محافظة عدن) وذلك خلال شهر من تاريخه. أحمد عبدالغني طه مدير عام السجل التجاري والاسماء التجارية ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

## إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الاسماء التجارية تعلن وزارة الصناعة (محافظة عدن) بأن الأخ/ محمد فيصل سعيد فارغ قد تقدم بطلب تعديل الاسم التجاري من / منهجية للخدمات والاستشارات إلى الاسم التجاري / الشريك الاجتماعي للتكنولوجيا للخدمات والاستشارات. فمن له اي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان الوزارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) م/ عدن وذلك خلال شهر من تاريخه.

أحمد عبدالغني طه مدير عام السجل التجاري والاسماء التجارية ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

عزيزي المدخن:

الحياة حلوة فلا تفسد بهجتها بدخان سيجارتك