

## إعلان مزايحة رقم (2) لسنة 2025م

## بيع بتر صاج (حديد) خردة بالمزاد (بالمظاريف)

تعلن المؤسسة المحلية للمياه والصرف الصحي عن رغبتها في بيع بتر صاج (حديد) خردة بالطن على النحو التالي:

رقم المزايحة	اسم المزايحة	تاريخ فتح المظاريف	ضمان بنكي	الوقت	رسوم المزايحة
مزايحة رقم (2) لعام 2025م	بتر صاج لخزان حديدي خردة نوع HOT MILD STEEL GRADE A36 في البرزخ	2025/ 3 / 24 م يوم الاثنين	غير مشروط وغير قابل للإلغاء بالدولار الأمريكي لا يقل عن 25 % من قيمة المزايحة المحددة	11 صباحا	100 دولار أمريكي

فعلى الراغبين في الدخول بالمزايحة معاينة موقع ( الحديد) الخردة في ساحة البرزخ خلال فترة الإعلان ابتداء من تاريخ هذا الإعلان يوم الأحد الموافق 23 / 2 / 2025م والتقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي: مبنى المؤسسة المحلية للمياه والصرف الصحي م /عدن- كريتر بجانب البنك الأهلي - مكتب إدارة المشتريات والمخازن لشراء واستلام كراسة وثائق المزايحة من إدارة المشتريات بمبلغ وقدره (100) دولار أمريكي رسوم لا ترد وذلك وفقا للشروط التالية:

- التقديم بأسعار للطن الواحد من ( حديد) خردة بالدولار الأمريكي - بتر صاج حديد حوالي ( من 500 طن إلى 700 طن).
- إحضار ضمان بنكي غير مشروط وغير قابل للإلغاء أو شيك مقبول الدفع أو مبلغ نقدي بالدولار الأمريكي لا يقل عن (25 %) من قيمة المزايحة المحددة في العطاء كضمان لحين التنفيذ يرد للذين لم يوفقوا في المزايحة من تاريخ فتح المظاريف.
- إرفاق البطاقة الضريبية / الزكوية / التأمينية سارية المفعول.
- الالتزام بما ورد في الشروط العامة والوثائق المرفقة.
- تقديم السجل التجاري ساري المفعول.
- على أن تقدم العطاءات في ظروف مختومة بالشمع الأحمر للمؤسسة وآخر موعد للتسليم هو يوم ( الاثنين) الموافق 24 / 3 / 2025م الساعة (11:00) صباحا أمام جميع المتقدمين.
- لن تقبل العطاءات التي ترد بعد هذا الموعد وسيتم إعادتها لأصحابها مغلقة كما هي .
- على من يرسو عليه المزايدة استكمال إجراءات عقد البيع خلال اسبوع حسب كراسة البيع .
- إذا اخل المتقدم الذي رسا عليه المزايدة أو عدل عن الشراء بعد إرساء المزايدة عليه فإنه سوف يفقد مبلغ الضمانة المقدمة مع عطائه.
- سيتم فتح المظاريف في (مبنى المؤسسة - بمكتب المدير العام ) وبحضور المتقدمين أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم في نفس يوم استلامها.
- آخر موعد لبيع وثائق المزايحة هو يوم (الخميس) الموافق 20 / 3 / 2025م فعلى الراغبين بالمشاركة في هذه المزايحة الاطلاع على الوثائق قبل شرائها وذلك خلال الدوام الرسمي.

للاستفسار يمكن الاتصال على أرقام التلغونات التالية: 771277076 - 771591408

## إعلان تحذيري

يعلم ورثة محمد صالح جعفر بأن الأرض سند الملكية الواقعة بمنطقة دوفس مديرية زنجبار محافظة أبين والتي يحدها قديماً دار الكويس وغرباً مجرى سيلة امصهيبية وبحرباً طريق امريشة السالك إلى عدن وشرقاً سيلة شمروخ والبالغة مساحتها (6000) فدان أي بمسافة (7 كيلو متر طولي) من الجهة الشرقية إلى الجهة الغربية الجنوبية بمسافة قدرها (3 كيلو متر طولي) من الجهة الجنوبية الشمالية، وأن الأرض بالحدود والأطوال المذكورة أعلاه هي ملك خالص ومنفرد، دون منازع ودون رهن أو حقوق، لورثة محمد صالح جعفر وأنه لا يوجد وكيل عليها ولا قائم ولا وسيط. كما يعلن الورثة أن كل من يقوم بالتعليق على شبر من الأرض المذكورة أعلاه فإنه سوف يتحمل المسؤولية والمسائلة القانونية وسوف يلاحق بكافة الطرق القانونية والعرفية، كما تحذر جميع الجهات الرسمية وغير الرسمية من مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني، والسجل العقاري وأقلام التوثيق وغيرها من الجهات الأخرى بعدم اعتماد أي تصرف قانوني من الغير من بيع أو تنازل وما شابه يخض الأرض المشار إليها بعاليه فإنها تحمل المسؤولية القانونية الكاملة سواء من جهات رسمية أو مواطنين يتعاملون مع من يحاول الاعتداء على الأرض سالفة الذكر.

مقدمو الإعلان/ ورثة محمد صالح جعفر

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن بالتالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ حسين شائف قاسم غالب بطلب تسجيل العقار رقم (4) وحدة جوار رقم 126 بي الكائن في المعلا الخط الدائري بمساحة تقدر 147 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير سكني تجاري صادر بتاريخ 15 / 1 / 2025م من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بمرجع اراضي م / م ع / 79 / 2024م، فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني مكتب (وادي حضرموت والصدرا) انه تقدم إليها : ورثة كرامة جمعان عوض باجرانة نعم عبد الله أبو بكر حسان بطلب تسجيل وثيقة شراء محررة بتاريخ شهر ذي القعدة سنة 1390هـ، والتي تحكي ملكية مؤرثهم في الدار الواقع بحي السجيل م / سيئون والصائر إليه بالشراء من هادي ومحمود وحسين أبناء عبيد جمعان عوض باجرانة والمسجلة بإدارة التسجيل بسينون برقم (64 / 10) بمساحة إجمالية قدرها (135,75) متر مربع المرفوعة من المهندس المختص وذلك حسب الحدود التالية: قبلياً: بالملاصقة دار احمد عوض بالصوبطين، شرقياً: الطريق وبيت آل العجيم وبيت فوزي الحامدي، بحرياً: بالملاصقة الأرض الموقوفة على الجامع حالياً : شارع ومسجد الجامع، نجدياً: الطريق ثم دار جمعان طاحس، فمن له اعتراض على التسجيل فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة بما يفيد اعتراضه مؤيداً بالمستندات خلال ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان.

## إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الاسماء التجارية تعلن وزارة الصناعة (محافظة عدن) بأن الأخ/ محمد عبدالله عبده قائد قد تقدم بطلب تعديل الاسم التجاري من / زوران لمواد البناء والكهرباء إلى الاسم التجاري / شركة زوران للتجارة محمد عبدالله عبده قائد وشركه التضامنية. فمن له أي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان الوزارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) م/عدن وذلك خلال شهر من تاريخه.

أحمد عبدالغني طه  
مدير عام السجل التجاري والاسماء التجارية  
ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن



## و غفر الله لميتكم

يتقدم صحيفيو وموظفو وعمال مؤسسة 14 أكتوبر للصحافة والطباعة والنشر بأحر التعازي القلبية وعظيم المواساة إلى الزميلة

## أثمار عبدالله ناصر المحروق

ب وفاة المغفور لها بإذن الله تعالى

## والدتها الفاضلة

سائلين الله العلي القدير أن يتغمدها بواسع رحمته، وأن يسكنها فسيح جناته، وأن يلهم أهلها وذوئها الصبر والسلوان

« إنا لله وإنا إليه راجعون »

## إعلان بيع بالمزاد العلني

تعلن المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز عن بيع الأدوات التابعة للمنفذ ضدها/ 1- عبده عبد الله محمد سعيد 2- مشير بجاش سعيد والتي هي: عبارة عن عجانة كهربائية وقوالب روتي والأواح خشب وغيرها من أدوات الفرن، بحسب كشف الجرد المؤرخ 6 / 1 / 2025م المرفق بملف التنفيذ، الكائنة في محل طالب التنفيذ الكائن في مدينة النور وادي النعيم وذلك لاستيفاء المبالغ المحكوم بها لطالب التنفيذ علي محمد ناجي محمد تنفيذاً لقرار المحكمة الصادر بتاريخ 18 شعبان 1446هـ الموافق 17 / 2 / 2025م فعلى من يرغب بالشراء والدخول بالمزاد الحضور إلى مقر المحكمة التجارية للاطلاع على قائمة شروط البيع قبل معياد جلسة المزاد والتي حددت لها يوم الاثنين 9 شوال 1446هـ الموافق 7 / 4 / 2025م مع دفع ضمان 10 % من قيمة افتتاح المزاد المحدد بمبلغ مليون وستمئة واثنين وخمسين ألف ريال بحسب تامين الخبير جمال إسماعيل العبسي المكلف من قبل المحكمة.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية م/ تعز القاضي/ موسى علي عباس الشجاع

## إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الاسماء التجارية تعلن وزارة الصناعة (محافظة عدن) بأن الأخ/ توفيق غالب حسين سيف قد تقدم بطلب تعديل الاسم التجاري من / أكاديمية أوسكار للتدريب والتأهيل إلى الاسم التجاري / معهد أوسكار للتدريب والتأهيل. فمن له أي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان الوزارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) م/ عدن وذلك خلال شهر من تاريخه.

أحمد عبدالغني طه  
مدير عام السجل التجاري والاسماء التجارية  
ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

## إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني مكتب (وادي حضرموت والصدرا) انه تقدم إليها : كرامة وسالم ابنا جمعان ناصر باتيس عنهما الأمين حسن عميران بكار بن قاسم بطلب تسجيل وثيقة شراء محررة بتاريخ 17 / رجب/ سنة 1418هـ، والتي تحكي ملكيتهم في الناصفة القبليه من البيت الواقع بساحة السلطان بحي السجيل م / سيئون والصائر إليهما بالشراء من السيل وفاقمة بنتي ناصر احمد باتيس ومن عبد الله احمد سعيد حيان بكثير والمسجلة بمحكمة سينون برقم (1030) بمساحة إجمالية قدرها (86,4) متر مربع المرفوعة من المهندس المختص وذلك حسب الحدود التالية: قبلياً : الساحة ودار عوض نقحان، شرقياً : بالملاصقة ملك ورثة جمعان بن ناصر باتيس، بحرياً: الطريق وبيت مبارك خيس بن زيلع، نجدياً : الساحة وبيت عبد الله حيان بكثير. فمن له اعتراض على التسجيل فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة بما يفيد اعتراضه مؤيداً بالمستندات خلال ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان.

## إعلان فقدان

يعلن مكتب الأوقاف والارشاد م / تعز عن فقدان عقد باسم/ العقيد يحيى علي احمد الراعي برقم (863) وتاريخ 26 / 7 / 1415هـ الموافق 28 / 12 / 1994م ومحرر تنازل برقم (410) وتاريخ 4 / 6 / 2005م برقم سند 521954 وبرقم سند 521943 ويرجى ممن يعثر عليه تسليمه إلى أقرب مركز شرطة او مكتب الأوقاف والارشاد م / تعز.

## عزيري المدخن:

الحياة حلوة فلا تضسد  
بهجتها بسدخان سيجارتك



## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الاخ/ غانم احمد صالح اسعد بواسطة وكيله / عرفات محمد قاسم عبده بطلب تسجيل العقار رقم (40) بلوك 4 لواء الصواريخ العريش خور مكسر م / عدن وحدة جوار رقم 631 مساحتها 225م2 المشمول بعقد تأجير سكني يحمل مرجع اراضي ا ل ص / ع / 407 / 96م صادر من وزارة الاسكان م / عدن بتاريخ 6 / 4 / 1996م، فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الشؤون الاجتماعية والعمل / عدن والهيئة الإدارية للاتحاد الوطني للفتات الأشد فقراً / عدن بأنه تقرر عقد الاجتماع الانتخابي للاتحاد وذلك يوم الاثنين 24 / 2 / 2025م الساعة الرابعة عصراً، المكان مقر الاتحاد الكائن في مديرية الشيخ عثمان شارع محمد سعد عمارة بامرحول الدور الأول. وللأهمية يرجى من كافة أعضاء الاتحاد الحضور في الزمان والمكان المحددين أعلاه.

## إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (تعز) التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ/ راسم احمد حاجب بطلب تسجيل حقه شرهه بخط الأمين احمد ذياب غنم بتاريخ 22 / 12 / 2010م تحكي شرهه عمارة مع الأرض القائم عليها وقدرها عشرون ذراعاً في عشرون ذراعاً (20\*20) في الموضع المسمى نجد الله أكبر مدينة تعز والمحددة: قبلياً: الرزف الدخان نصفه في المبيع وبيت عبده خالد عتلان العذافي وعندياً: سلطان محمد السامعي وشرقياً: الشارع والزفت وغربياً: ملك احمد سعيد مهيوب وذلك من البائع عليه قاسم غالب منصور عنه بالوكالة محمد ديوان إسماعيل بما اتصل له بالشراء من البائع عليه محمد علي عامر بموجب الحجة المحررة بخط عبد الوهاب عبد الكريم الزهراني بتاريخ 13 / 12 / 1981م مما اتصل له بالشراء من البائع عليه محمد قاسم الشرهني بموجب الحجة المحررة بخط احمد ديوان علي إسماعيل بتاريخ ذي القعدة 1392هـ، وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيداً بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني (تعز) خلال ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (تعز) التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ عبد الرحمن احمد سعيد علي مهيوب بطلب تسجيل حقه شرهه بخط الشيخ الدكتور يوسف العاضبي بتاريخ 3 / 11 / 2022م لمساحة أرض كائنة في أسفل شعب عمران وسط الشعب أسفل محارث ومزارع الجميلية التابعة لبلد صبر ناحية المواقم قدرها اثنى عشرة فسيحة عشارية يحدها من الشمال ملك محمد صالح ومن الجنوب بيت حزام ومن الشرق بيت احمد راشد ومن الغرب مرر وذلك من البائع عليه ورثة له ناصر علي السعيد المنصل لعلي ناصر من البائع عليه منصور قلاد علي عمر الصلوي وعبد الله عمر الصلوي بموجب محرر الشراء بخط احمد محمد الخطي بتاريخ 22 / 11 / 1404هـ والمبيع منهم مستنداً إلى حجع الشراء المؤرخة 20 صفر 1395هـ ومدعنه جحجين وأيضاً إلى حجة الشراء المؤرخة محرر 1398هـ والمرفقات مع الطلب، وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيداً بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني (تعز) خلال ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.