

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة عبد الله مهيوب إسماعيل بواسطة وكيلهم/ عبد الحكيم عبد الله مهيوب إسماعيل بطلب تسجيل العقار رقم (873) الكائن في الشيخ عثمان شارع ظفار وحدة عبد الرحمن عباس حي عبود بموجب شهادة تملك سكن صادرة من وزارة الإسكان بتاريخ 30 / 7 / 83م رقم العقد 5475. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الأخت/ نوال عبد الله محمد سالم بواسطة وكيلها/ جاني عبد السلام محمد صالح بطلب تسجيل العقار رقم (1270) بلوك (12) وحدة جوار رقم 518 الكائن في بئر فضل بمساحة تقدر 225 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير سكني صادر من وزارة الإسكان بتاريخ 26 / 8 / 96م برمجع أراضي / أ / ب ف، / 1251 / 97م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة علي سالم أحمد حسن بواسطة وكيلهم/عمار محمد أحمد مقبل (المشترقي) بطلب تسجيل العقار رقم (874) الكائن في الشيخ عثمان شارع ظفار قسم ب وحدة الشهيد بدر حي عبود بموجب شهادة تملك مسكن صادر من وزارة الإسكان بتاريخ 29 / 5 / 83م، رقم العقد 5863. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ منيف عبد الله علي ناجي بطلب تسجيل العقار رقم (14 و 15) وحدة جوار رقم 131 بي الكائن في جولد مور التواهي المنطقة السياحية بمساحة تقدر 840 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير سكني صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 6 / 1 / 2025م برمجع أراضي م ت / ت / 40 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الأخت/ جميلة ناشر عثمان صالح بطلب تسجيل العقار رقم (49) بلوك (14) وحدة جوار رقم 57 بي 5 الكائن في مدينة الشعب بمساحة تقدر 100 متر مربع بموجب عقد تأجير سكني صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 4 / 4 / 2024م برمجع أراضي ام ب ر ام ش ر / 431 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ عبده عبد الله هائل العامري بطلب تسجيل (شقة رقم 1) مدخل (4ج) عمارة (22) مشروع عبد العزيز عبد الولي المنصورة م / عدن المشمول بعقد تملك مسكن يحمل رقم (993) صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 2 / 9 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ محمد احمد محسن فلاح بواسطة وكيله/ توفيق محمد صالح جبر بطلب تسجيل العقار رقم (132) بلوك (5) مجموعة (10) وحدة جوار رقم 661 الكائن في العمارة 1 بمساحة تقدر 225 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير سكني صادر من وزارة الإسكان بتاريخ 10 / 8 / 96م برمجع أراضي أ س / م / 686 / 95م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الأخت/ صالحه عبد الله صالح بواسطة وكيلها/ عوض صالح أحمد حسين بطلب تسجيل العقار رقم (241) بلوك (34) الكائن في المنصورة بمساحة 75.2 متر مربع بموجب عقد تأجير سكني صادر بتاريخ 18 / 9 / 2000م صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م / عدن برمجع أراضي 1986. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / شبوة عن التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ/ محمد احمد علي باحاج بواسطة وكيله علي احمد علي باحاج بطلب تسجيل أرضه الزراعية ساقية الخضراء أعمال جويان مديرية حبان م / شبوة فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة عتق مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الأسماء التجارية تعلن وزارة الصناعة (محافظة عدن) بأن الأخ/ عبدالله أحمد علي حسين المنصب قد تقدم بطلب تعديل الاسم التجاري / ابو علي عبدالله للشحن والتفريغ إلى الاسم التجاري / المنصب للشحن والتفريغ وإنجاز الأعمال. فمن له اي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان الوزارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) م/عدن وذلك خلال شهر من تاريخه.

أحمد عبدالغني طه
مدير عام السجل التجاري والأسماء التجارية
ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الأسماء التجارية تعلن وزارة الصناعة (محافظة عدن) بأن الأخ/ محمد عبدالعظيم هيثم قاسم قد تقدم بطلب تعديل الاسم التجاري من / ليالي عدن للهدايا والتحف والمصنوعات إلى الاسم التجاري / عالم الباشا للهدايا والتحف والمصنوعات. فمن له اي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان الوزارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) م/عدن وذلك خلال شهر من تاريخه.

أحمد عبدالغني طه
مدير عام السجل التجاري والأسماء التجارية
ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

إعلان قضائي

تعلن المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز المدعى عليه/ نشوان علي حسن صالح بالحضور إلى المحكمة لجلسة يوم الأربعاء 10 / 25 / 1446هـ الموافق 23 / 2025م للرد على الدعوى المرفوعة ضده من المدعي/ غالب محمد صالح حيدر في القضية التجارية رقم (38) لسنة 1446هـ موضوعها مديونية، ما لم فإن المحكمة سوف تسير في إجراءات نظر الدعوى في مواجهة منسوب عنكم طبقاً للقانون.

قاضي المحكمة التجارية الابتدائية م / تعز القاضي / إسماعيل حسين إسماعيل فصة

إعلان مناقصة - فرع المكلا

وافق الصندوق الاجتماعي للتنمية المنشأ بموجب القانون رقم (10) لعام 1997 على تمويل المشروع الآتي:

رقم المناقصة	اسم المشروع	مكونات المناقصة	مصدر التمويل	الخبرات المطلوبة	عملة العطاء	الرسوم بالريال اليمني	مدة صلاحية العطاء (أيام)	صلاحية ضمان العطاء (أيام)	قيمة الضمان	موعد فتح المظاريف (الساعة/التاريخ)
600-12709	إعادة تأهيل خط المياه الرئيسي بمنطقة امبيخة وتوسعة شبكة مياه خمر والفرير وربوة المهندسين -المكلا- حضرموت	نقل وتركيب أنبوب حديد دكتالين من مستودعات مؤسسة المياه والصرف الصحي بمدينة المكلا قطر 350 مم بطول 1980 متراً طولياً و توريد وتركيب شبكات مياه بأقطار مختلفة في عدة مناطق في مدينة المكلا محافظة حضرموت .	منحة الحكومة الألمانية لبرنامج المياه والصرف الصحي - المرحلة السادسة رقم المنحة: 2023.6763.9	خبرة المقاول بتنفيذ مشروع واحد مشابه في تنفيذ أعمال شبكات المياه لانتقل قيمته عن (170 ألفاً) دولار امريكي، بشرط أن يكون قد نفذ 70 % على الأقل من هذه الأعمال، شريطة أن يكون المقاول مستمراً في أعمال المقاولات خلال السنوات العشر الأخيرة .	اليورو	90,000	90 يوماً	120 يوماً	5,500 USD	يوم الأحد 09 - 03 - 2025 01:00 ظمراً

وعليه يدعو الصندوق الاجتماعي للتنمية الأخوة المقاولين المؤهلين والذين سبق وان عملوا في نفس المجال إلى تقديم عطاءاتهم عن طريق المناقصة لإنشاء وإنجاز وصيانة المشروع المذكور أعلاه وذلك وفقاً لوثائق المناقصة.

- يمكن الحصول على وثائق المناقصات من مقر الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع المكلا - فوة - امبيخة - حي الضيافة - وحدة حمزة - المكلا/الجمهورية اليمنية/ هاتف: 321416 - 05 / 321417 - 05 فاكس 321418 - 05 الرقم المجاني للشكاوى 8009800. وذلك خلال ساعات الدوام الرسمي مقابل رسم لا يرد حسب ما هو موضح أعلاه وبحسب العناوين الموضحة ادناه.
- يسلم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر مكتوب عليه اسم المشروع ورقم المناقصة، في أو قبل الموعد المحدد أعلاه لفتح المظروف على العنوان التالي: الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع المكلا - فوة - امبيخة - حي الضيافة - وحدة حمزة - المكلا/الجمهورية اليمنية/ هاتف: 321416 - 05 / 321417 - 05 فاكس 321418 - 05 الرقم المجاني للشكاوى 8009800.
- تفتح المظاريف في مقر الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع المكلا - فوة - امبيخة - حي الضيافة - وحدة حمزة - المكلا/الجمهورية اليمنية/ هاتف: 321416 - 05 / 321417 - 05 فاكس 321418 - 05 الرقم المجاني للشكاوى 8009800 حسب الموعد المحدد أعلاه في نفس الساعة واليوم المذكورين أعلاه بحضور المقاولين المتقدمين أو مندوبيهم وأي عطاء يقدم أو يصل بعد هذا الموعد سيرفض وسوف يعاد إلى صاحبه مقفولاً.
- على المتقدم إحضار صورة من البطاقة الضريبية سارية المفعول وإحضار سند شراء الوثائق.
- على المتقدم إحضار صورة من شهادة تسجيل ضريبة المبيعات .
- على المتقدم إحضار صورة من البطاقة التأمينية والضريبة سارية المفعول .

إعلان مناقصة عامة من المجلس المحلي بمديرية جبل حبشي - محافظة تعز

يعلن المجلس المحلي بمديرية جبل حبشي - تعز عن رغبته في إنزال المناقصة العامة رقم (2) لعام 2025م بشأن إنشاء خزان ري لغيل ذي الشهران - عزلة نمره - مديرية جبل حبشي - محافظة تعز والممول عبر الصندوق الاجتماعي للتنمية وعلى النحو التالي :

رقم المناقصة	اسم المناقصة	مصدر التمويل	الخبرات المطلوبة	عملة العطاء	الرسوم (بالريال)	مدة صلاحية العطاء (أيام)	مدة صلاحية ضمان العطاء (أيام)	قيمة الضمان (بالدولار)	موعد فتح المظاريف (التاريخ/الساعة)
2-2025	إنشاء خزان ري لغيل ذي الشهران - عزلة نمره - مديرية جبل حبشي - محافظة تعز	منحة الاتحاد الأوروبي ASIA/2023/449-052	خبرة المقاول بتنفيذ مشروع واحد مشابه لا تقل قيمته عن (\$ 47200.0) دولار امريكي، بشرط أن يكون قد نفذ 70 % على الأقل من هذه الأعمال، شريطة أن يكون المقاول مستمراً في أعمال المقاولات خلال السنوات العشر الأخيرة	اليورو	33000	90	120	900USD	الاثنين: 10 - 03 - 2025 الساعة: 01:00 ظمراً

8. يرفق مع العطاء ضمان بنكي غير مشروط أو شيك مقبول الدفع بالمبلغ المحدد أعلاه صالح للمدة المذكورة أعلاه ابتداء من تاريخ فتح المظاريف وسيرفض أي عطاء غير مصحوب بضمان المناقصة.

- مدة صلاحية العطاء حسب ما هو محدد أعلاه.
- يقدم العطاء بالعملة المذكورة اعلاه وسيتم استبعاد أي عطاء يتم تقديمه بعملة مغايرة.
- رب العمل غير ملزم بقبول اقل عطاء أو غيره من العطاءات.
- على المتقدم الالتزام بدفع الضرائب بحسب القوانين السارية في البلاد.
- على المقاول ارفاق نموذج اعلان التعهد موقعاً ومختوماً بحسب الصيغة المحددة في وثيقة المناقصة وسيتم استبعاد أي عطاء غير مصحوب بإعلان التعهد.
- يجب على مقدم العطاء وعلى حسابه الخاص ان يقوم بزيارة الموقع قبل تقديم عطاءه ويتحمل مسؤولية عدم زيارته للموقع.
- ستتوقف عملية بيع وثائق المناقصة قبل سبعة ايام من تاريخ فتح المظاريف حسب ما هو محدد في وثيقة المناقصة.
- يمكن الاطلاع على الاعلان في الموقع الالكتروني للصندوق الاجتماعي للتنمية www.sfd-yemen.org للاستفسار بشأن بيع المظاريف الاتصال بالآتي : المجلس المحلي بمديرية جبل حبشي - تعز «منسق المشروع» : (772702523) ، أو الصندوق الاجتماعي للتنمية - فرع تعز تلفون: (04 - 265172) فاكس : (04-265745) خلال اوقات الدوام الرسمي ، الرقم المجاني للشكاوى والمقترحات 8009800.

وعليه يدعو المجلس المحلي بمديرية جبل حبشي - تعز الأخوة المقاولين المؤهلين والذين سبق وان عملوا في نفس المجال تقديم عطاءاتهم لإنشاء وإنجاز وصيانة المشروع المذكور أعلاه وذلك وفقاً لوثائق المناقصة.

- يمكن الحصول على وثائق المناقصة من المجلس المحلي بمديرية جبل حبشي - تعز تلفون «منسق المشروع» : (772702523) ، أو من الصندوق الاجتماعي للتنمية - فرع تعز تلفون: (04 - 265172) فاكس : (04 - 265745) الرقم المجاني للشكاوى والمقترحات (8009800) حسب الموعد المحدد أعلاه خلال اوقات الدوام الرسمي.
- يسلم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر مكتوب عليه اسم ورقم المناقصة في أو قبل الموعد المحدد أعلاه لفتح المظاريف على العنوان التالي : مقر السلطة المحلية بمديرية جبل حبشي - تعز - مفرق جبل حبشي - منسق المشروع (أ/ عبده سيف الراشدي).
- تفتح المظاريف في مقر المجلس المحلي للمديرية - مفرق جبل حبشي، حسب الموعد المحدد اعلاه في نفس الساعة واليوم المذكورين اعلاه بحضور المقاولين المتقدمين أو مندوبيهم. وأي عطاء يقدم أو يصل بعد هذا الموعد سيرفض ويعاد إلى صاحبه مقفولاً.
- على المتقدم ارفاق صورة من البطاقة الضريبية سارية المفعول وإحضار سند شراء الوثائق.
- على المتقدم إحضار صورة من شهادة تسجيل ضريبة المبيعات .
- على المتقدم إحضار صورة من البطاقة التأمينية والبطاقة الزكوية سارية المفعول.
- على المتقدم إحضار صورة من شهادة مزاولة المهنة سارية المفعول.