

مشروع الأشغال العامة مناقصة رقم : SFISH - 6

حصلت الجمهورية اليمنية ممثلة بمشروع الأشغال العامة على منحة من البنك الدولي عبر برنامج الأمم المتحدة الإنمائي (UNDP) ضمن مشروع التنمية المستدامة لمصايد الأسماك في البحر الأحمر وخليج عدن (SFISH) من خلال تنفيذ عدد من مشاريع البنية التحتية في مجال تطوير مراكز الإنزال السمكي. وعليه يدعو مشروع الأشغال العامة جميع المقاولين المؤهلين وممن سبق لهم العمل في هذه المجالات والراغبين لتقديم عطاءاتهم عن طريق المناقصة لإنشاء وانجاز المشاريع الآتية وستكون طريقة الدفع بنسبة 100 % بالدولار

م /	المشروع	المديرية	تاريخ فتح المظاريف	التأمين الابتدائي (دولار)
1	إعادة تأهيل مركز الإنزال السمكي بقرم/ البريقة	البريقة	5/3/2025	10,000

المحافظة : عدن

يمكن الحصول على وثائق والمناقصات ابتداءً من تاريخ 4 / 2 / 2025 في مشروع الأشغال العامة الكائن في شارع المحروقات المتفرع من شارع الزبيري - أمام سبأ فون أو فرع مكتب مشروع الأشغال العامة في عدن مديرية المنصورة خلف كورنيش المحافظة وذلك مقابل رسوم نقدية لا تزيد قيمتها 100 دولار، وعلى أن تقدم العطاءات مختومة بالشمع الأحمر باسم مدير مشروع الأشغال العامة وتسلم إلى الإدارة العامة صنعاء أو مكتب المشروع في عدن قبل الساعة الواحدة ظهراً في اليوم الموضح تاريخه أمام المشروع، وأي ظرف يقدم بعد تلك المواعيد سيعاد لصاحبه.

على المقاول تعبئة البيانات المطلوبة في مستند العقد وتوقيعها وختمها وإرفاقها، ويرفق مع كل عطاء ضمان بنكي غير مشروع وبنفس الصيغة المبينة في وثائق المناقصة، ويجب أن تكون بالدولار الأمريكي، ولن يقبل بأي عملة أخرى وبحسب ما هو موضح أمام المشروع صالح لمدة 120 يوماً أو شيك مقبول الدفع لصالح مشروع الأشغال العامة موضح عليه اسم المشروع وموضوع المناقصة واسم المقاول مع صورة للبطاقة الضريبية والبطاقة التأمينية والزكوية سارية المفعول، وكشف مع صور بنود المشاريع التي سبق للمقاول تنفيذها ويشترط أن يكون المقاول قد نفذ مشروعين مماثلين على الأقل خلال الثمان السنوات الماضية، كما أن عليه الالتزام بتقديم كافة المتطلبات الموضحة في وثيقة المناقصة، والمشروع غير ملزم بقبول أقل الأسعار دون ابداء الأسباب.

سيقوم مشروع الأشغال العامة بعقد اجتماع ما قبل فتح المظاريف مع المقاولين الذين اشتروا العطاءات وذلك يوم الأربعاء الموافق 26-2025 في كل من الإدارة العامة صنعاء وفرع عدن عبر الاتصال المرئي لشرح وتوضيح استفسارات المقاولين. وعلى المهندسين الاستشاريين الراغبين في الإشراف على هذا المشاريع كمهندسين مقيمين الحضور للتسجيل في إدارة المشروع.

كلما أنه يمكنكم الاطلاع على هذا الإعلان على:

موقع المشروع www.pwpyemen.orgالموقع اليمني للمناقصات www.tendersofyemen.com

إعلان مزاد علني

رقم (1ص-3ص) لسنة 2025م (مزاد)

تعلن الإدارة العامة لصدوق النظافة وتحسين المدينة محافظة عدن عن رغبتها بإنزال المزاد العلني التالي:

الرقم	اسم المناقصة	الرسوم	ضمان دخول المناقصة
1/ص	تأجير المساحات الفارغة بين اللوحات القائمة في الطريق البحري حسب المواصفات	80,000 ريال	10 % من قيمة العرض
2/ص	تأجير لوحات إعلانية جدارية على ترنش (Trench) كيبل الكهربائي من جولة كالتكس إلى مفرق طريق جزيرة العمال	80,000 ريال	10 % من قيمة العرض
3/ص	تأجير وصيانة الواجهات الخلفية للوحات الإرشادية	80,000 ريال	10 % من قيمة العرض

على الراغبين المشاركة في هذا المزاد التقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي:

مكتب الإدارة العامة لصدوق النظافة وتحسين المدينة محافظة - عدن (اللجنة الفنية للمناقصات)

خورمكسر - المجدلة

لشراء واستلام وثائق المناقصات وفق الجدول أعلاه وآخر موعد لبيع الوثائق هو تاريخ 23 / 2 / 2025م. فعلى من يجد في نفسه الرغبة للدخول في المزاد المذكور أعلاه التقدم بعرض كتابي في ظرف مختوم بالشمع الأحمر ومكتوب عليه اسم الجهة واسم المزاد ورقم المزاد واسم مقدم العرض أو الشركة إلى الإدارة العامة لصدوق النظافة عدن - مديرية خورمكسر أثناء الدوام الرسمي ومرفقاً به البيانات الآتية:

1. تأمين ابتدائي نقدي أو شيك مقبول الدفع بما لا يقل عن (10 %) من قيمة العرض للدخول في المزاد وسيعاد مبلغ التأمين بعد شهر من تاريخ فتح المظاريف لمن سيرسئ عليه المزاد.
2. صورة السجل التجاري ساري المفعول.
3. ترخيص مزاولة المهنة ساري المفعول لعام 2025م.

وسيتم فتح المظاريف بمكتب المدير العام التنفيذي لصدوق النظافة وتحسين المدينة عدن - مديرية خورمكسر، بحضور أصحاب العروض أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم الساعة 11:00 صباحاً من يوم الخميس الموافق 27 / 2 / 2025م ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد الموعد وفتح أول مظروف.

وعلى المتقدمين مراجعة الإدارة العامة لصدوق النظافة وتحسين المدينة عدن - مديرية خورمكسر لاستلام صورة من الشروط الخاصة لدخول المزاد قبل تقديم العرض.

التواصل يتم خلال أوقات الدوام الرسمي من الساعة الثامنة صباحاً حتى الساعة الواحدة ظهراً على الأرقام التالية: 275970 / 276631 / 278368

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ سالم عقيل عبدالكريم الطماح بواسطة وكيله/ منير عبدالحافظ محمد عبدربه بطلب تسجيل العقار رقم (90) مجموعة 89 الكائن في المنصورة بمساحة تقدر 10 × 20 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير سكني صادر من وزارة الاسكان بتاريخ 27 / 3 / 96م بمرجع أراضي 5960. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه محمد أحمد يحيى أبو شامة بواسطة وكيله/ هزاع فهد سعيد هفيد بطلب تسجيل العقار رقم (73) بلوك (7) مجموعة (1) وحدة جوار رقم 613 الكائن في العريش بمساحة تقدر 400 متر مربع بموجب عقد تأجير سكني صادر من وزارة الاسكان بتاريخ 30 / 3 / 93م بمرجع 173 / ع / أ. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الاخت/ منيرة عبدالله حسن شيباني بواسطة وكيلها/ ياسر سلطان أحمد ثابت بطلب تسجيل العقار رقم (115) بلوك (2) مجموعة (2) وحدة جوار رقم 647 مساحتها 120م2 العريش المعدادرة بموجب عقد تملك خاص بالجمعيات السكنية يحمل مرجع 78 / 4299 / ع م / 99 صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م / عدن بتاريخ 28 / 6 / 1998م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني مكتب (وادي حضرموت والمصدرا) أنه تقدمت إليها: بطيم محفوظ عمر بن زريع عنهما الأمين حسن عميران بكار بن قاسم بطلب تسجيل وثيقة شراء محررة بتاريخ 29 / ذي الحجة / سنة 1420 هـ التي تحكي ملكيتها في الدار الواقع بالمكان المسمى الصفيري بحي الثورة م/ سينون والصائر إليها بالشراء من مريم حميد عوض خباه والمسجلة بمحكمة سينون برقم (26) بمساحة إجمالية قدرها (144,76) متر مربع العرفوعة من المهندس المختص وذلك حسب الحدود الآتية: قبلياً: ملك صالح محفوظ عمر بريك حالياً فائزة صالح بريك، شرقياً: ساقية الفجبر حالياً: خط الاسفلت ساقية أنيسة، بحرياً: ملك آل خيلة، جندياً: ملك صالح محفوظ عمر بريك حالياً سعدون حميد قفران، فمن له اعتراض على التسجيل فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة بما يفيد اعتراضه مؤيداً بالمستندات خلال ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه / خالد عبدالله فاضل أحمد بطلب تسجيل العقار رقم (31) بلوك (12) وحدة جوار رقم 57ب/5 الكائن في مدينة الشعب بمساحة تقدر 150 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير سكني صادر بتاريخ 31 / 3 / 2024م من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بمرجع أراضي م / ب ر / م ش / 321 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه جمال محمود علي السقاف بواسطة وكيلته/وفاء علي درويش عبدالله بطلب تسجيل العقار رقم (335) بلوك (5) وحدة جوار رقم 651 الكائن في المعدادرة الشيخ عثمان بمساحة تقدر 120 متراً مربعاً بموجب عقد انتفاع سكني صادر بتاريخ 3 / 3 / 2010م من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بمرجع أراضي/ ج / م د / 2118 / 2010م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الاخ/ عبدالله عبده صالح بواسطة وكيله/ ناصر علي شحك بطلب تسجيل العقار رقم (17) بلوك (1) سي، وحة جوار 547 الكائن في بنر فضل المنصورة بمساحة تقدر 270 متراً مربعاً بموجب عقد انتفاع بأرض لغرض بناء سكني/ تجاري صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 29 / 8 / 2009م بمرجع أراضي / ج / ب ف / 1403 / 2009م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الاسماء التجارية تعلن الإدارة العامة للسجل التجاري والاسماء التجارية بأن الأخ/ جعمان هادي محفوظ بارماده قد تنازل عن الاسم التجاري/ بارماده للمرافعة لصالح/ شركة بارماده للمرافعة (جعمان بارماده وشريكه) التضامنية. ومن له اي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان وزارة الصناعة والتجارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) (محافظة عدن) وذلك خلال شهر من تاريخ هذا الإعلان.
أحمد عبدالغني طه
مدير عام السجل التجاري والاسماء التجارية
ديوان وزارة الصناعة والتجارة

إعلان

تنظر المحكمة التجارية الابتدائية / عدن دعوى تجارية رقم (87) لعام 1446هـ بين كل من المنعين/ عبدربه محسن أحمد الحمصي وورثة / عبد الرحمن أحمد حمصان ضد المدعى عليهما/ محمد محضار علوي عوض الحسيني و انس عبد الجليل علي الجعدي. وحيث أن المدعى عليهما / محمد محضار علوي عوض الحسيني و انس عبد الجليل علي الجعدي مجهول الموطن فقد تقرر إعلانها بالنشر عملاً بأحكام المادة (45) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن المرافعات والتنفيذ المدني وتعديلاته وذلك للحضور في جلسة يوم الثلاثاء 5 شعبان 1446هـ الموافق 2/4 / 2025م للرد على الدعوى ما لم فإن المحكمة سوف تسير في الإجراءات بمواجهة منصف وفقاً للقانون.
قاضي المحكمة التجارية الابتدائية / عدن
القاضي/ عبدالله محمد محسن الأحمد

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني م/ عدن بأنه تقدم إليه الاخ/ عبيد محمد كليب يحمل بطاقة شخصية رقم 1047489 بطلب استخراج صورة طبق الأصل لشهادة تملك مسكن رقم 2108 للمسكن رقم 122 شارع المحرق التواهي والمسجل باسم / عبيد محمد كليب والصادر بتاريخ 6 / 2 / 1983م فمن عثر عليه أو من له وجه اعتراض شرعي فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة الكائن في المعلا خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم منح المذكور بدلاً عن فاقد.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الاخ/ عبدالله محمد خميس بطلب تسجيل العقار رقم (22) وحدة جوار رقم 529 الكائن في دار سعد عدن بمساحة تقدر 235 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير سكني تجاري صادر بتاريخ 9 / 1 / 2025م من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بمرجع أراضي / س / د س / 1203 / 95م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه حيدرة حسن حسين بواسطة وكيله/ يحيى محمد مثنى بطلب تسجيل العقار رقم (95) بلوك (8) بنر فضل صادر بتاريخ 4 / 5 / 93 مرجع أراضي 2282 / ب ف / أ. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.