

إعلان مناقصة عامة رقم (2ص/25) لسنة 2025م

نتيجة لما تعرضت له الحدائق العامة والمتنزهات والسواحل والجولات والمرافق العامة في محافظة عدن من تخريب للاعباب ولحواظف النفايات الموزعة على تلك المرافق وكذا عدم التزام مرتاديهها بالشروط الصحية والبيئية في كافة مديريات محافظة عدن تعلن الإدارة العامة لصندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة عدن عن رغبتها في إنزال المناقصة العامة رقم (2ص/25) التالية:

الرقم	اسم المناقصة	الرسوم
25/2	حراسة وحماية السواحل والكورنيشات والحدائق والجولات	80,000

والتي سيتم تمويلها من المصادر الآتية:-

• حكومي 100 ٪ (مكتب صندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة عدن).

• على الشركات الخاصة بالحراسات الأمنية والراغبة في المشاركة في هذه المناقصة التقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي:

الإدارة العامة لصندوق النظافة وتحسين المدينة - محافظة عدن (قسم المناقصات)

خورمكسر- المجدلة

لشراء واستلام وثائق المناقصات وفق الجدول أعلاه وآخر موعد لبيع الوثائق هو تاريخ 13 / 02 / 2025م.

يقدم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر إلى عنوان الجهة المحدد ومكتوب عليه اسم الجهة والمناقصة ورقم عملية الشراء، واسم مقدم العطاء وفي طيه الوثائق التالية:

1 • تقديم كافة التراخيص من الجهات الأمنية على أن تكون سارية المفعول لعام 2025م.

2 • صورة من السجل التجاري ساري المفعول أو شهادة مزاولة المهنة من مكتب السجل التجاري مثبت فيها حجز اسم الشركة الأمنية سارية المفعول لعام 2025م.

3 • صورة من عقد تأسيس الشركة الأمنية على أن تكون سارية المفعول لعام 2025م.

4 • صورة من اشتراكات الشركة الامنية في شركة التأمين سارية المفعول لعام 2025م.

5 • إحضار ما يؤكد بوجود موقع رسمي للشركة الأمنية في محافظة عدن ساري المفعول.

6 • كشف بالمعدات والآليات المستخدمة لأعمال الحراسات الامنية.

7 • كشف بالعمال المكلفين بالعمل والكاادر الفني المشرف.

8 • مراجعة المكتب الفني لصندوق النظافة بمدينة خورمكسر للنزول وأخذ الشروط الفنية.

تستثنى الشركات الأجنبية من تقديم الشهادات والبطاقات المشار إليها آنفاً، ويكتفى بتقديم الوثائق القانونية المؤهلة الصادرة من البلدان التي تنتمي إليها تلك الشركات.

• آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة (11.00 صباحاً) من يوم الثلاثاء الموافق 18 / 02 / 2025م ، ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد الموعد وسيتم إعادتها بحالتها المسلمة إلى أصحابها.

• سيتم فتح المظاريف بمكتب المدير التنفيذي لصندوق النظافة ، بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم.

7 • يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها خلال أوقات الدوام الرسمي للفترة المسموح بها لبيع وثائق المناقصة لمدة (25) يوماً من تاريخ نشر أول إعلان.

التواصل يتم خلال أوقات الدوام الرسمي من الساعة الثامنة صباحاً حتى الساعة الواحدة ظهراً على الأرقام التالية:

278368/ 276631/ 275970

إعلان مناقصات عامة رقم رقم (3ص-5ص) لسنة 2025م (توريدات)

تعلن الإدارة العامة لصندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة عدن عن رغبتها في إنزال المناقصات العامة (توريدات متنوعة) التالية:

الرقم	اسم المناقصة	الرسوم	ضمان دخول المناقصة
3ص	بطاريات متنوعة (التوريد حسب الاحتياج)	120,000 ريال	2.5 ٪ من قيمة العطاء
4ص	درجات نارية مجنونة عدد (16)	120,000 ريال	2.5 ٪ من قيمة العطاء
5ص	سلل قمامة متحركة عدد (100)	100,000 ريال	2.5 ٪ من قيمة العطاء

والتي سيتم تمويلها من المصادر الآتية:-

• حكومي 100 ٪ (مكتب صندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة عدن)

• على الراغبين المشاركة في هذه المناقصات التقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي: مكتب الإدارة العامة لصندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة - عدن (اللجنة الفنية للمناقصات)

خورمكسر- المجدلة

لشراء واستلام وثائق المناقصات وفق الجدول أعلاه، وآخر موعد لبيع الوثائق هو تاريخ 13 / 02 / 2025م.

يقدم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر إلى عنوان الجهة المحدد ومكتوب عليه اسم الجهة والمناقصة ورقم عملية الشراء، واسم مقدم العطاء وفي طيه الوثائق التالية:

1. ضمان بنكي بنفس نموذج الصيغة المحددة في وثائق المناقصة ببلغ مقطوع كما ورد في الجدول أعلاه، صالح لمدة (90) يوماً من تاريخ فتح المظاريف، أو شيك مقبول الدفع (للتوريدات).

2. صورة من شهادة ضريبة المبيعات سارية المفعول + البطاقة الضريبية سارية المفعول لعام 2025م (للتوريدات).

3. صورة من البطاقة التأمينية سارية المفعول لعام 2025م + البطاقة الزكوية سارية المفعول لعام 2025م (للتوريدات).

4. صورة من شهادة مزاولة المهنة سارية المفعول لعام 2025م + سجل تجاري ساري المفعول (للتوريدات).

تستثنى الشركات الأجنبية من تقديم الشهادات والبطاقات المشار إليها آنفاً ويكتفى بتقديم الوثائق القانونية المؤهلة الصادرة من البلدان التي تنتمي إليها تلك الشركات.

• آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة (11.00 صباحاً) من يوم الثلاثاء الموافق 18 / 02 / 2025م ، ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد الموعد وسيتم إعادتها بحالتها المسلمة إلى أصحابها.

• سيتم فتح المظاريف بمكتب المدير التنفيذي لصندوق النظافة ، بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم.

• يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها خلال أوقات الدوام الرسمي للفترة المسموح بها لبيع وثائق المناقصة لمدة (25) يوماً من تاريخ نشر أول إعلان.

للتواصل، الاتصال في أوقات الدوام الرسمي من الساعة الثامنة صباحاً حتى الساعة الواحدة ظهراً على الأرقام

التالية : ت / 276631 / 275970

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني م / عدن بأنه تقدمت إليه الأخت/ فوزية عبدالله معروف باسدوة تحمل بطاقة شخصية رقم 0300013466 نيابة عن ورثة/ فاطمة بنت علي باعمر باصالح بطلب استخراج صورة طبق الأصل لوثيقة ليز رقم (4719) للمحل التجاري رقم 690 / 25 ب - شارع الروضة - القلوعة - ابن الرومي. والصادر بتاريخ 6 / 9 / 1957م فمن عثر عليها أو من له وجه اعتراض شرعي فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة الكائن في المعلا خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ هذا الإعلان، ما لم سيتم منح المذكورة بدلاً عن فاقد.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة/ أحمد علي صالح جهضم بواسطة وكيلهم/ محسن علي محمد الحاج بطلب تسجيل العقار رقم (161) بلوك (1) وحدة جوار رقم 8155 الكائن في دار سعد مخطط اللحوم بمساحة تقدر 225 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير/ سكني صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 8 / 12 / 2024م بمرجع أراضي م / د س / د س / 341 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ عبدالله ناجي أحمد بواسطة وكيله/ محمود صالح أوجله علي بطلب تسجيل العقار رقم (336 / 18) الكائن في المعلا شارع ذي يزن وحدة عبدالباري عبدالحميد بموجب عقد تملك مسكن صورة طبق الأصل بدل فاقد صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 12 / 1 / 2022م رقم العقد / 411. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة/ محمد ثابت علي بواسطة وكيلهم/ فوز محمد ثابت علي بطلب تسجيل العقار رقم (46 و43) الكائن في خور مكسر شارع الشهيد بدر وحدة علي حسين عبدالنبي بموجب عقد تملك مسكن صادر من وزارة الإسكان بتاريخ 18 / 8 / 96م، رقم العقد 20402. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الأخت/ أسوان أحمد حسين بطلب تسجيل العقار رقم (32) بلوك (12) وحدة جوار رقم 57بهي5 الكائن في مدينة الشعب بمساحة تقدر 150 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير/ سكني صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 4 / 4 / 2024م بمرجع أراضي م / ب ر ا م ش/ 318 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه د / احمد علي احمد الهدداني بواسطة وكيله/ سلطان محمد محمد سعيد النقيب بطلب تسجيل العقار رقم (71) بلوك (1) وحدة جوار رقم 574 الكائن في مدينة الشعب بمساحة تقدر 170 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير/ سكني صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م / عدن بتاريخ 8 / 6 / 97م بمرجع أراضي م / م ش / 1928 / 97. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ أحمد قائد محمد حيدرة بواسطة وكيله/ بسام أنيس محمد فارع بطلب تسجيل العقار رقم (380) بلوك (8) وحدة جوار رقم 523 الكائن في بنر فضل بمساحة تقدر 300 متر مربع بموجب عقد تأجير/سكني صادر من وزارة الإسكان بتاريخ 17 / 4 / 93م بمرجع أراضي / 124 / ب ف / أ. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عز) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري - بأنه تقدمت إليه الأخت/ لطيفة بنت محمد حسن إبراهيم بطلب تسجيل حجة شرائها لمساحة أرض كائنة في مقابف طين الطاهش مزارع ومدارث البعرة هضمة تعزبة مرة بخط صائق محمد ناجي بتاريخ 9 / 4 / 2000م قدرها سبع فاصب عشارية بحدها من الشمال: الطريق وجنوباً: ما يليها محمد حمود القاضي وشرقاً: أملاك الباغ وخطانته وشرقاً: ثابت الأمابي وذلك من الباغ عليها عبدالملك محمد الشيخ ناجي حسام والمصل لمحمد الشيخ بالشرء من مخلص الشيخ جسر سرحان سلطان بموجب حجة الشراء المبررة بخط محمد سيف عبدالله بتاريخ 18/جماد أول/ 1406هـ والمصل لها إرثاً من بعد والدها بموجب البصيرة المؤرخة شوال 1361هـ. فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق فعليه التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني (عز) خلال ثلاثين يوماً من تاريخ نشر الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان قضائي

القضية رقم (295) لسنة 1445هـ المدعى / منتصر خالد عبدالجيل عبدالله المدعى عليها/ 1 - علي عبدالقادر حسان الخليدي 2 - مازن حسان سعيد الخليدي - مدخل تعلن المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز المدعى عليها: علي عبدالقادر حسان الخليدي ومازن سعيد الخليدي بأن عليهما الحضور إلى مقر المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز لجلسة يوم الثلاثاء 21 / 7 / 1446هـ الموافق 21 / 1 / 2025م وذلك للرد على الدعوى رقم 295 لسنة 1445هـ المرفوعة ضده من المدعى/ منتصر خالد عبدالجيل عبدالله الشميري موضوعها مديونية، ما لم فإن المحكمة سوف تسير في نظر القضية في مواجهة منصوب عنهما وفقاً للقانون.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية م / تعز القاضي/ موسى علي عباس الشجاع

إعلان

• تعلن محكمة يفرس الابتدائية م / تعز للمدعى عليه محمد أحمد عبدالعزيز عبدالله من أهالي المشجب عزلة الشراجة جبل حبشي بأن عليه الحضور إلى المحكمة خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان للرد على الدعوى الشخصية رقم(97) لسنة 1446هـ المرفوعة ضده من زوجته المدعية / هنية أحمد عبدالغني عبدالله بخصوص طلب فسخ عقد نكاحها، ما لم فإن المحكمة سوف تسير بإجراءات نظر الدعوى بمواجهة منصوب شرعي .

رئيس محكمة يفرس الابتدائية القاضي/ أنور محمد عبدالرحمن المجيدي

إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الأسماء التجارية تعلن وزارة الصناعة والتجارة (محافظة عدن) بأن الأخ/ صالح علي صالح أحمد القصص قد تقدم بطلب تعديل الاسم التجاري من / كراون للخدمات النظفية إلى الاسم التجاري / كراون للنقل والخدمات النظفية . فمن له اي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان الوزارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة)م/عدن وذلك خلال شهر من تاريخه.

أحمد عبدالغني طه مدير عام السجل التجاري والأسماء التجارية ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

إعلان

تنظر المحكمة التجارية الابتدائية / عدن دعوى تجاري رقم (29) لعام 1446هـ بين كل من المدعى/ خالد عبدالله الكسادي ضد المدعى عليها: 1. جامعة عدن، 2. شركة الوسط للتدريب والاستشارات. وحيث ان المدعى عليها الثانية / شركة الوسط للتدريب الاستشارات مجهولة الموطن تقرر إعلانها للنشر عملاً بأحكام المادة (45) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن المرافعات والتنفيذ المدني وتعديلاته وذلك للحضور في جلسة يوم الخميس 10 شعبان 1446هـ الموافق 9 / 2 / 2025م للرد على الدعوى ما لم فإن المحكمة سوف تسير في الإجراءات بمواجهة منصب وفقاً للقانون.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية / عدن القاضي/ شوقي هادي سلم جرهوم