

إعلان مناقصة عامة رقم (2/ص/25) لسنة 2025م

نتيجة لما تعرضت له الحدائق العامة والمتنزهات والسواحل والجولات والمرافق العامة في محافظة عدن من تخريب للاعباب ولحواظف النفايات الموزعة على تلك المرافق وكذا عدم التزام مرتاديهها بالشروط الصحية والبيئية في كافة مديريات محافظة عدن تعلن الإدارة العامة لصندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة عدن عن رغبتها في إنزال المناقصة العامة رقم (2/ص/25) التالية:

الرقم	اسم المناقصة	الرسوم
2/ص/25	حراسة وحماية السواحل والكورنيشات والحدائق والجولات	80,000

والتي سيتم تمويلها من المصادر الآتية:-

• حكومي 100 ٪ (مكتب صندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة عدن).

• على الشركات الخاصة بالحراسات الأمنية والراغبة في المشاركة في هذه المناقصة التقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي:

الإدارة العامة لصندوق النظافة وتحسين المدينة - محافظة عدن (قسم المناقصات)

خورمكسر- المجدلة

لشراء واستلام وثائق المناقصات وفق الجدول أعلاه وآخر موعد لبيع الوثائق هو تاريخ 13 / 02 / 2025م.

يقدم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر إلى عنوان الجهة المحدد ومكتوب عليه اسم الجهة والمناقصة ورقم عملية الشراء، واسم مقدم العطاء وفي طيه الوثائق التالية:

1 • تقديم كافة التراخيص من الجهات الأمنية على أن تكون سارية المفعول لعام 2025م.

2 • صورة من السجل التجاري ساري المفعول أو شهادة مزاولة المهنة من مكتب السجل التجاري مثبت فيها حجز اسم الشركة الأمنية سارية المفعول لعام 2025م.

3 • صورة من عقد تأسيس الشركة الأمنية على أن تكون سارية المفعول لعام 2025م.

4 • صورة من اشتراكات الشركة الأمنية في شركة التأمين سارية المفعول لعام 2025م.

5 • إحضار ما يؤكد بوجود موقع رسمي للشركة الأمنية في محافظة عدن ساري المفعول.

6 • كشف بالمعدات والآليات المستخدمة لأعمال الحراسات الأمنية.

7 • كشف بالعمال المكلفين بالعمل والكادر الفني المشرف.

8 • مراجعة المكتب الفني لصندوق النظافة بمدينة خورمكسر للنزول وأخذ الشروط الفنية.

تستثنى الشركات الأجنبية من تقديم الشهادات والبطاقات المشار إليها آنفاً، ويكتفى بتقديم الوثائق القانونية المؤهلة الصادرة من البلدان التي تنتمي إليها تلك الشركات.

• آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة (11.00 صباحاً) من يوم الثلاثاء الموافق 18 / 02 / 2025م ، ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد الموعد وسيتم إعادتها بحالتها المسلمة إلى أصحابها.

• سيتم فتح المظاريف بمكتب المدير التنفيذي لصندوق النظافة ، بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي ومختوم.

7 • يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها خلال أوقات الدوام الرسمي للفترة المسموح بها لبيع وثائق المناقصة لمدة (25) يوماً من تاريخ نشر أول إعلان.

التواصل يتم خلال أوقات الدوام الرسمي من الساعة الثامنة صباحاً حتى الساعة الواحدة ظهراً على الأرقام التالية:

278368/ 276631/ 275970

إعلان مناقصات عامة رقم رقم (3-ص-5) لسنة 2025م (توريدات)

تعلن الإدارة العامة لصندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة عدن عن رغبتها في إنزال المناقصات العامة (توريدات متنوعة) التالية:

الرقم	اسم المناقصة	الرسوم	ضمان دخول المناقصة
3/ص	بطاريات متنوعة (التوريد حسب الاحتياج)	120,000 ريال	2.5 ٪ من قيمة العطاء
4/ص	درجات نارية مجنونة عدد (16)	120,000 ريال	2.5 ٪ من قيمة العطاء
5/ص	سلل قمامة متحركة عدد (100)	100,000 ريال	2.5 ٪ من قيمة العطاء

والتي سيتم تمويلها من المصادر الآتية:-

• حكومي 100 ٪ (مكتب صندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة عدن)

• على الراغبين المشاركة في هذه المناقصات التقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي: مكتب الإدارة العامة لصندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة - عدن (اللجنة الفنية للمناقصات)

خورمكسر- المجدلة

لشراء واستلام وثائق المناقصات وفق الجدول أعلاه، وآخر موعد لبيع الوثائق هو تاريخ 13 / 02 / 2025م.

يقدم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر إلى عنوان الجهة المحدد ومكتوب عليه اسم الجهة والمناقصة ورقم عملية الشراء، واسم مقدم العطاء وفي طيه الوثائق التالية:

1. ضمان بنكي بنفس نموذج الصيغة المحددة في وثائق المناقصة ببلغ مقطوع كما ورد في الجدول أعلاه، صالح لمدة (90) يوماً من تاريخ فتح المظاريف، أو شيك مقبول الدفع (للتوريدات).

2. صورة من شهادة ضريبة المبيعات سارية المفعول + البطاقة الضريبية سارية المفعول لعام 2025م (للتوريدات).

3. صورة من البطاقة التأمينية سارية المفعول لعام 2025م + البطاقة الزكوية سارية المفعول لعام 2025م (للتوريدات).

4. صورة من شهادة مزاولة المهنة سارية المفعول لعام 2025م + سجل تجاري ساري المفعول (للتوريدات).

تستثنى الشركات الأجنبية من تقديم الشهادات والبطاقات المشار إليها آنفاً ويكتفى بتقديم الوثائق القانونية المؤهلة الصادرة من البلدان التي تنتمي إليها تلك الشركات.

• آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة (11.00 صباحاً) من يوم الثلاثاء الموافق 18 / 02 / 2025م ، ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد الموعد وسيتم إعادتها بحالتها المسلمة إلى أصحابها.

• سيتم فتح المظاريف بمكتب المدير التنفيذي لصندوق النظافة ، بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي ومختوم.

• يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها خلال أوقات الدوام الرسمي للفترة المسموح بها لبيع وثائق المناقصة لمدة (25) يوماً من تاريخ نشر أول إعلان.

للتواصل، الاتصال في أوقات الدوام الرسمي من الساعة الثامنة صباحاً حتى الساعة الواحدة ظهراً على الأرقام التالية: ت / 276631 / 275970

إعلان

تعلن المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز المدعى عليهم / ورثة علي عبدالقادر قائد ديوان الشرعي وهم: وليد وطارق ومحمد وأنور بأن عليهم الحضور إلى مقر المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز لجلسة يوم الثلاثاء 21 رجب 1446هـ الموافق 21 / 1 / 2025م وذلك للرد على الدعوى رقم 295 لسنة 1446هـ المرفوعة ضدهم من المدعين / ورثة حزام عبدالله مسعد القادري موضوعها إخلاء، ما لم فإن المحكمة سوف تسير في نظر القضية في مواجهة منصوب عنكم وفقاً للقانون.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية م / تعز

القاضي/ موسى علي عباس الشجاع

إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الاسماء التجارية تعلن وزارة الصناعة والتجارة (محافظة عدن) بأن الأخر/ صالح علي صالح أحمد القصص قد تقدم بطلب تعديل الاسم التجاري من / كراون للخدمات النفطية إلى الاسم التجاري / كراون للنقل والخدمات النفطية. فمن له أي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان الوزارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) م/عدن وذلك خلال شهر من تاريخه.

أحمد عبدالغني طه

مدير عام السجل التجاري والاسماء التجارية

ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ عبدالله محمد مدرم بواسطة وكيله/ وليد ناصر محسن الساحمي بطلب تسجيل العقار رقم (55) بلوك (1) منطقة العريش المدارة وحدة جوار رقم 5 و 4 دي 61 مساحتها 400م2 المشمولة بعقد تملك خاص بالجمعيات السكنية يحمل مرجع (101 / 2948 / ع م / 99) صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م / عدن بتاريخ 7 / 9 / 1999م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

تنظر المحكمة التجارية الابتدائية / عدن دعوى تجاري رقم (29) لعام 1446هـ. بين كل من المدعي/ خالد عبدالله الكسادي ضد المدعى عليها: 1. جامعة عدن، 2. شركة الوسط للتدريب والاستشارات، وحيث ان المدعى عليها الثانية / شركة الوسط للتدريب الاستشارات مجبولة الموطن تقرر إعلانها بالنشر عملاً بأحكام المادة (45) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن المرافعات والتنفيذ المدني وتعديلاته وذلك للحضور في جلسة يوم الخميس 10 شعبان 1446هـ الموافق 9 / 2 / 2025م للرد على الدعوى ما لم فإن المحكمة سوف تسير في الإجراءات بمواجهة منصب وفقاً للقانون.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية / عدن

القاضي/ شوقي هادي سلم جرهوم

إعلان

تعلن محكمة يفرس الابتدائية م / تعز للمدعى عليه محمد أحمد عبدالعزيز عبدالله من أهالي المشجب عزلة الشراجة جبل حبشي بأن عليه الحضور إلى المحكمة خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان للرد على الدعوى الشخصية رقم (97) لسنة 1446هـ المرفوعة ضده من زوجته المدعية / هنية أحمد عبدالغني عبدالله بخصوص طلب فسخ عقد نكاحها، ما لم فإن المحكمة سوف تسير بإجراءات نظر الدعوى بمواجهة منصوب شرعي .

رئيس محكمة يفرس الابتدائية

القاضي/ أنور محمد عبدالرحمن المجيدي

إعلان قضائي

القضية رقم (295) لسنة 1445هـ المدعي / منتصر خالد عبدالجيل عبدالله المدعى عليهم/ 1. علي عبدالقادر حسان الخليدي 2. مازن حسان سعيد الخليدي - مدخل تعلن المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز المدعى عليهما: علي عبدالقادر حسان الخليدي ومازن سعيد الخليدي بأن عليهما الحضور إلى مقر المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز لجلسة يوم الثلاثاء، 21 / 7 / 1446هـ الموافق 21 / 1 / 2025م وذلك للرد على الدعوى رقم 295 لسنة 1445هـ المرفوعة ضده من المدعي/ منتصر خالد عبدالجيل عبدالله الشيمري موضوعها مديونية، ما لم فإن المحكمة سوف تسير في نظر القضية في مواجهة منصوب عنهما وفقاً للقانون.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية م / تعز

القاضي/ موسى علي عباس الشجاع

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ جميل علي سالم بيضاني بواسطة وكيلته/نسبة عبدالباقي علي سعيد بطلب تسجيل العقار رقم (493) مخطط الشعب القياديين م / عدن وحدة جوار 573 مساحتها 500م2 المشمولة بعقد تأجير سكني يحمل مرجع رقم/ ش / م / ش / ق / 5042 / 99م صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م/ عدن بتاريخ 15 / 7 / 99م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الاخت/ رضا حسن إبراهيم أحمد بطلب تسجيل العقار رقم (35) بلوك (11) وحدة جوار رقم 5785 البالغة مساحتها 150 م2 الكائنة في منطقة مدينة الشعب م / عدن المشمولة بعقد تأجير سكني يحمل مرجع أراضي م ب ر / م / ش / 390 / 2024م صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 29 / 4 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ عبدالله غير أحمد معتكف بطلب تسجيل العقار رقم (67) بلوك (11) وحدة جوار رقم 57 رقم بي 5 الكائن في مدينة الشعب بمساحة تقدر 140 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير سكني صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 4 / 4 / 2024م بمرجع أراضي م ب ر / م / ش / 260 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة محمد عبدالقادر عبدالكريم بواسطة وكيلهم/ رمزي محمد عبدالقادر عبدالكريم بطلب تسجيل العقار رقم (16) الكائن في كريتير عمارة اليمنى السفلى شارع الملكة أروى وحدة محمد صالح عولقي بموجب عقد تملك سكن صادر من وزارة الإسكان م / عدن بتاريخ 13 / 4 / 92م رقم الوثيقة / 15369. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ/ عبدالله صالح محمد بواسطة وكيله/ احمد علي محمد المغلبي بطلب تسجيل العقار رقم (A17) سكني تجاري وحدة جوار 529 البالغة مساحتها 300 م2 منطقة عدن تعز دارسعد الغربية م / عدن المشمولة بعقد تأجير يحمل مرجع 53/ ع ت / ا صادر بتاريخ 22 / 1 / 1992م من وزارة الإسكان م / عدن. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/عبدالمك احمد عبدالله السقايف بواسطة وكيله/ إبراهيم أحمد علي علي النسبي بطلب تسجيل العقار رقم (13) بلوك (6) مجموعة (3) وحدة جوار رقم 611 الكائن في العريش بمساحة تقدر 400 متر بموجب عقد تأجير سكني صادر من وزارة الإسكان بتاريخ 24 / 10 / 92م بمرجع أراضي / 13 / ع / ا. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.