

إعلان مناقصة عامة رقم (25/ص) لسنة 2025م

نتيجة لما تعرضت له الحدائق العامة والمتنزّهات والسواحل والجولات والمرافق العامة في محافظة عدن من تخريب للاعباء ولحواظف النفايات الموزعة على تلك المرافق وكذا عدم التزام مرتاديهها بالشروط الصحية والبيئية في كافة مديريات محافظة عدن تعلن الإدارة العامة لصندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة عدن عن رغبتة في إنزال المناقصة العامة رقم (25/ص) التالية:

الرقم	اسم المناقصة	الرسوم
25/ص	حراسة وحماية السواحل والكورنيشات والحدائق والجولات	80,000

والتي سيتم تمويلها من المصادر الآتية:-

• حكومي 100 % (مكتب صندوق النظافة وتحسين المدينة محافظة عدن).

• على الشركات الخاصة بالحراست الأمنية والراغبة في المشاركة في هذه المناقصة التقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي:

الإدارة العامة لصندوق النظافة وتحسين المدينة - محافظة عدن (قسم المناقصات)

خورمكسر- المجدلة

لشراء واستلام وثائق المناقصات وفق الجدول أعلاه وآخر موعد لبيع الوثائق هو تاريخ 13 / 02 / 2025م.

يقدم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر إلى عنوان الجهة المحدد ومكتوب عليه اسم الجهة والمناقصة ورقم عملية الشراء، واسم مقدم العطاء وفي طيه الوثائق التالية:

1 • تقديم كافة التراخيص من الجهات الأمنية على أن تكون سارية المفعول لعام 2025م.

2 • صورة من السجل التجاري ساري المفعول أو شهادة مزاولة المهنة من مكتب السجل التجاري مثبت فيها حجز اسم الشركة الأمنية سارية المفعول لعام 2025م.

3 • صورة من عقد تأسيس الشركة الأمنية على أن تكون سارية المفعول لعام 2025م.

4 • صورة من اشتراكات الشركة الأمنية في شركة التأمين سارية المفعول لعام 2025م.

5 • إحضار ما يؤكد بوجود موقع رسمي للشركة الأمنية في محافظة عدن ساري المفعول.

6 • كشف بالمعدات والآليات المستخدمة لأعمال الحراست الأمنية.

7 • كشف بالعمال المكلفين بالعمل والكادر الفني المشرف.

8 • مراجعة المكتب الفني لصندوق النظافة الكائن في مبنى إدارة صندوق النظافة بمديرية خورمكسر للنزول وأخذ الشروط الفنية.

تستثنى الشركات الأجنبية من تقديم الشهادات والبطاقات المشار إليها آنفاً، ويكتفي بتقديم الوثائق القانونية المؤهلة الصادرة من البلدان التي تنتمي إليها تلك الشركات.

• آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة (11.00 صباحاً) من يوم الثلاثاء الموافق 18 / 02 / 2025م ، ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد الموعد وسيتم إعادتها بحالتها المسلمة إلى أصحابها.

• سيتم فتح المظاريف بمكتب المدير التنفيذي لصندوق النظافة ، بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم.

7 • يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها خلال أوقات الدوام الرسمي للفترة المسموح بها لبيع وثائق المناقصة لمدة (25) يوماً من تاريخ نشر أول إعلان.

التواصل يتم خلال أوقات الدوام الرسمي من الساعة الثامنة صباحاً حتى الساعة الواحدة ظهراً على الأرقام التالية:

278368 / 276631 / 275970

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة محمد عبدالقادر عبدالكريم بواسطة وكيلهم / رمزي محمد عبدالقادر عبدالكريم بطلب تسجيل العقار رقم (16) الكائن في كريتير عمارة اليمنى السفلى شارع الملكة أروى وحدة محمد صالح عولقي بموجب عقد تملك سكن صادر من وزارة الاسكان م / عدن بتاريخ 13 / 4 / 92م رقم الوثيقة / 15369. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الإخ/ عبدالله صالح محمد بواسطة وكيله / احمد علي محمد المغلحي بطلب تسجيل العقار رقم (A17) سكني تجاري وحدة جوار 529 البالغة مساحتها 300 م2 منطقة عدن تدارسعد الغربية م / عدن المشمولة بعقد تأجير يحمل مرجع 53/ ع ت / ا صادر بتاريخ 22 / 1 / 1992م من وزارة الاسكان م / عدن. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني مكتب إداري حضرموت والمصراع | أنه تقدم إليها صالح وورثة رمضان وعبد أبناء سالم أحمد القنبح باشيغوان عنهم علي محفوظ بازهر مندوب مكتب الأمين عاشر قهقان بطلب تسجيل وثيقة قرار محررة بتاريخ 18 جماد الآخر سنة 1380 التي تحكي ملكيتها في قطعة أرض محل خزلية قديمة الواقعة بمساحة مسعد عقيل يحيى تريس م / سيئون والصائر إليها بالقرار من السلطان علي بن المنصور الكثيري ومع الإضافة التي اسفل الوثيقة المحررة بتاريخ 22 / شوال سنة 1383هـ والمسجلة بإدارة التسجيل سيئون برقم (439 / 8) بمساحة إجمالية 194,18 متر مربع للمرفوعة من المهندس المختص وذلك حسب الحدود التالية: قبلياً: الساقية، شرقياً: الطريق ومدار قيتان وعنوان حاليا الطريق ومدار ال باشيغوان وآل علوان، بحرياً: الطريق والمرجى حالياً: الطريق والساقية، نجدياً: الطريق ثم بيت وورثة برك شعلان. فمن له اعتراض على التسجيل فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة بما يفيد اعتراض مؤيداً بالمستندات خلال ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الإخ/ جميل علي سالم بيضاني بواسطة وكيلته ونسبة عبدالباقي علي سعيد بطلب تسجيل العقار رقم (493) مخطط الشعب القياديين م / عدن وحدة جوار 573 مساحتها 500م2 المشمولة بعقد تأجير سكني يحمل مرجع رقم/ ش / م ش / ق / 5042 / 99م صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م/ عدن بتاريخ 15 / 7 / 99م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الاختا/ رضا حسن إبراهيم أحمد بطلب تسجيل العقار رقم (35) بلوك (11) وحدة جوار رقم 5785 البالغة مساحتها 150 م2 الكائنة في منطقة مدينة الشعب م / عدن المشمولة بعقد تأجير سكني يحمل مرجع أراضي م ب ر / م ش / 390 / 2024م صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 29 / 4 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني مكتب إداري حضرموت والمصراع | أنه تقدم إليها محمد باعبر عنهم علي محمد عمر باعبر بطلب تسجيل وثيقة قرار محررة بتاريخ 26 جماد أول سنة 1373 التي تحكي ملكية مورثهم في ثلث شطع في نجر البتلين الواقعتين بين عطية بنخلع الطبع ماضي بالقرن م / سيئون والمصار إلى مورثهم بالقرار من اخته ناطقة عبدالله محمد باعبر والمسجلة بإدارة التسجيل بسيئون برقم (34) بمساحة إجمالية قدرها (174,48) متر مربع والمرفوعة من المهندس المختص وذلك حسب الحدود التالية: أولا: حدود العيلة البورية قبلياً: الساقية ومك وورثة عائشة محفوظ باعبر حالياً: الساقية ومك العبيدوس، شرقياً: خليع عمر سعيد باعبر حالياً أرض حمزة بالمصالح بحرية بنو النخل نجدياً حالياً شارع 5,50م ثم سير باعبر وأخوانه قانياً: حدود العيلة النجبية: قبلياً: خليع عود حنفي، شرقياً: الساقية وورثة محمد محفوظ باعبر وأخوانه، بحرياً: ملك عمر سعيد باعبر حالياً الحرم ثم وصالح عوض باعبر، نجدياً: الطريق وبنو غزال. فمن له اعتراض على التسجيل فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة بما يفيد اعتراض مؤيداً بالمستندات خلال ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان.

دعوة لتقديم عطاءات

Ref: RFQ/1/Taiz Office/Jan 2025

الموضوع: مناقصة رقم (1) والخاصة بتوريد وتركيب منظومة طاقة شمسية في أربع عزل منها عزلتين في مديرية الشمايتين وعزلتين في مديرية المواصل - محافظة تعز / GFFO.

تدعو منظمة كير العالمية - اليمن، الشركات والمكاتب الهندسية المؤهلة إلى تقديم عطاءاتهم بخصوص المناقصة الخاصة بتوريد وتركيب منظومات طاقة شمسية مشروع GFFO في اليمن.

يمكن للمكاتب والشركات المؤهلة المهتمين ذوي الخبرة والكيان القانوني الحصول على المظاريف ذات الصلة أثناء ساعات دوام المنظمة (من الساعة 08:30 صباحاً وحتى الساعة 03:00 عصرًا) من الأحد إلى الخميس.

لمزيد من المعلومات يرجى الحضور إلى مقر المنظمة لأخذ الوثائق على العنوان التالي:

منظمة كير العالمية - محافظة تعز
تعز المدينة حي المجله - بجانب جامع هائل سعيد أنعم..
تلفون: 777322884 - 967-770281607

يجب أن تسلم العطاءات موقعة ومختومة في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر ويجب أن تتضمن العطاءات ما يلي:

1. ضمان بنكي غير مشروط مقطوع أو شيك مقبول الدفع بمبلغ \$ 10,000 دولار صالح لمدة 120 يوم من تاريخ فتح المظاريف.
2. صورة من البطاقة الضريبية والزكوية سارية المفعول.
3. صورة من السجل التجاري ساري المفعول.
4. دفع مبلغ مقطوع لا يرد وقدره 10,000 ريال يعني لشراء وثائق المناقصة.

يجب على من ترسى عليه المناقصة أن يقدم ضمان تنفيذ غير مشروع أو شيك مقبول الدفع بمبلغ 10% دولار من قيمة العقد صالح بحسب فترة تنفيذ المشروع.

يجب أن يكون عرض السعر ساري المفعول لمدة ستة أشهر.

يجب أن يكون للمتقدم خبرة وعمل مع منظمات أو جهات أخرى في نفس المجال.

يجب أن يكون العطاء مرفوع أو مختوم مالم سيتم استبعاد العطاء من المناقصة.

العطاء يقدم بالدولار والدفع سيكون بالدولار.

يعتبر العطاء ملغى في حالة مخالفة أي من الشروط أعلاه.

سوف يتم عقد اجتماع يوم الأحد الموافق 26-01-2025 للرد على استفساراتكم كامله.

آخر يوم لبيع المظاريف يوم الاثنين الموافق 27-1-2025.

آخر موعد لتقديم العطاءات يوم الأحد الموافق 06/02/2025 في موعد أقصاه الساعة 3 عصرًا إلى مكتب المنظمة في تعز كما هو موضح أعلاه وأي عطاء يقدم بعد الوقت المحدد لن يتم استلامه.

- سيتم فتح المظاريف يوم الأحد الموافق 09/02/2025 الساعة العاشرة صباحاً بحضور الشركات أو من يمثلهم في مقر المنظمة في تعز.

- تحفظ منظمة كير العالمية بحقها بقبول أو رفض جزء أو كل العطاءات دون ابداء الأسباب.

- علما ان المنظمة غير ملتزمة بالترسية على أقل العطاءات.

إعلان

● تعلن محكمة يفرس الابتدائية م / تعز للمدعى عليه محمد أحمد عبدالعزيز عبدالله من أهالي المشجب عزلة الشراجة جبل حبشي بأن عليه الحضور إلى المحكمة خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان للرد على الدعوى الشخصية رقم(97) لسنة 1446هـ المرفوعة ضده من زوجته المدعية / هنية أحمد عبدالغني عبدالله بخصوص طلب فسخ عقد نكاحها، ما لم فإن المحكمة سوف تسير بإجراءات نظر الدعوى بمواجهة منصوب شرعي .

رئيس محكمة يفرس الابتدائية القاضي / محمد عبدالرحمن المجيدي

إعلان

يعلن مكتب فرع الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني م/ شبوة بأنه تقدم إلينا الأخ/ احمد فضل الحميد الربيزي بطلب استخراج بدل فاقد لعقد تأجير مرجع 1863 للبقعة رقم 7217 مخطط 312 والمسجل باسم الأخ /أحمد فضل الحميد الربيزي فمن عثر عليه أو من له وجه اعتراض شرعي فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني م / شبوة خلال ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سوف يتم منح المذكور بدل فاقد.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الإخ/ عبدالملك احمد عبدالله السقايف بواسطة وكيله / إبراهيم أحمد علي علي النسي بطلب تسجيل العقار رقم (13) بلوك (6) مجموعة (3) وحدة جوار رقم 611 الكائن في العريش بمساحة تقدر 400 متر بموجب عقد تأجير سكني صادر من وزارة الاسكان بتاريخ 24 / 10 / 92م بمرجع أراضي / 13 / ع / أ. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

تنظر المحكمة التجارية الابتدائية / عدن دعوى تجاري رقم (29) لعام1446هـ. بين كل من المدعي/ خالد عبدالله الكسائي ضد المدعى عليها: 1.جامعة عدن، 2.شركة الوسط للتدريب والاستشارات. وحيث ان المدعى عليها الثانية / شركة الوسط للتدريب الاستشارات مجسولة الموطن تقرر إعلانها بالنشر عملاً بأحكام المادة (45) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن المرافعات والتنفيذ المدني وتعديلاته وذلك للحضور في جلسة يوم الخميس 10 شعبان 1446هـ. الموافق 9 / 2 / 2025م للرد على الدعوى ما لم فإن المحكمة سوف تسير في الإجراءات بمواجهة منصب وفقاً للقانون.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية / عدن القاضي / شوقي هادي سلم جروهم

إعلان

تعلن المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز المدعى عليها: علي عبدالقادر حسان الخليدي ومازن سعيد الخليدي بأن عليهما الحضور إلى مقر المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز لجلسة يوم الثلاثاء 21 / 7 / 1446هـ الموافق 21 / 1 / 2025م وذلك للرد على الدعوى رقم 295 لسنة 1445هـ المرفوعة ضده من المدعي/ منتصر خالد عبدالجليل عبدالله الشميري موضوعها مديونية، ما لم فإن المحكمة سوف تسير في نظر القضية في مواجهة منصوبا عنهما وفقاً للقانون.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية م / تعز القاضي / موسى علي عباس الشجاع

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الإخ/ عبدالله محمد مدرم بواسطة وكيله / وليد ناصر محسن الساحي بطلب تسجيل العقار رقم (55) بلوك (1) منقطة العريش العمارة وحدة جوار رقم 5 و 4 دي 61 مساحتها 400م2 المشمولة بعقد تملك خاص بالجمعيات السكنية يحمل مرجع (101 / 2948 / ع م / 99) صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م / عدن بتاريخ 7 / 9 / 1999م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الشؤون الاجتماعية واللجنة التحضيرية لنقابة المهن الفنية الطبية بمحافظة تعز بأنه تقرر موعد انعقاد المؤتمر الفرعي للنقابة بمحافظة تعز في يوم السبت الموافق 25 / 1 / 2025م في قاع نادي تعز الرياضي الساعة التاسعة صباحاً. وعليه: فإننا ندعو كافة أعضاء المؤتمر الفائزين بانتخابات الهيئات الإدارية واللجان الرقابية للجان النقابية في المديريات والمستشفيات والمراكز الصحية بالمحافظة بالحضور والمشاركة في المؤتمر ذلك لمناقشة التعديلات في النظام الأساسي للنقابة وانتخاب هيئة إدارية ولجنة رقابة وتفتيش لفرع النقابة بمحافظة تعز. نأمل من الجميع الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه.

عزيزي المدخن:

الحياة حلاوة فلا تفسد
بهجتها بدخان سيجارتك

