

## إعلان مناقصة

رقم 1 / 2025 لعام المالي 2025م

تعلن المؤسسة العامة للاتصالات السلكية واللاسلكية فرع عدن  
عن إنزال المناقصة العامة التالية (بتمويل ذاتي)

الموضوع	الرسوم (ريال)	مبلغ الضمان	تاريخ فتح المظاريف
المناقصة العامة رقم (1 / 2025م) الخاصة بأعمال النظافة في مباني فرع عدن للعام المالي 2025م	10,000 ريال	450,000 ريال	يوم الثلاثاء 18 فبراير 2025م

فعلى الجهات الراغبة بالدخول في هذه المناقصة تقديم طلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى المؤسسة العامة للاتصالات - فرع عدن إدارة الشؤون المالية / قسم المقبوضات التواهي لأخذ نسخة من المواصفات مقابل الرسوم المحددة أعلاه (لا ترد).

ويشترط الالتزام بالآتي:

1. تقديم ضمان بنكي أو شيك مقبول الدفع بمبلغ مقطوع صالح لمدة تسعين يوماً صادر من بنك داخل الجمهورية اليمنية ومعزز من بنك مصرح له من قبل البنك المركزي اليمني غير مشروط وغير قابل للإلغاء.
  2. صورة من البطاقة الضريبية سارية المفعول للشركات المحلية ووكلاء الشركات الأجنبية .
  3. صورة من البطاقة التأمينية سارية المفعول للشركات المحلية ووكلاء الشركات الأجنبية .
  4. صورة من البطاقة الزكوية سارية المفعول للشركات المحلية ووكلاء الشركات الأجنبية.
  5. صورة من السجل التجاري ساري المفعول.
  6. صورة من شهادة مزاولة المهنة سارية المفعول.
  7. أن يكون العرض المقدم مكتملاً للجوانب الفنية والمالية والتجارية من أصل وثلاث صور.
  8. أن يشمل العرض لضريبة المبيعات بحسب القانون اليمني.
  9. ختم العطاء بالشمع الأحمر.
- علماً بأن آخر موعد لشراء وثيقة المناقصة وتقديم الاستفسارات يوم الثلاثاء تاريخ 18 / فبراير 2025م.
- آخر موعد لتقديم العطاء يوم الثلاثاء تاريخ 18 فبراير 2025م الساعة العاشرة صباحاً وسيتم فتح المظاريف بحضور أصحاب الشركات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم، يوم الثلاثاء تاريخ 18 فبراير 2025م الساعة العاشرة والنصف صباحاً بمكتب المدير العام التواهي.
- كما يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها وذلك خلال الدوام الرسمي ولفترة عشرة أيام من تاريخ الإعلان.
- للاستفسار يرجى الاتصال على الأرقام التالية: 205156 - 204648 فاكس 201302.

## إعلان مناقصة

تعلن هيئة مستشفى الجمهورية العام النموذجي / عدن  
عن رغبتها في إنزال المناقصة العامة رقم ( 1 ) لعام 2025م  
والتي سيتم تمويلها من مصدر حكومي

فعلى الراغبين المشاركة في هذه المناقصة التقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي مع تفويض لمن يمثلهم رسمياً إلى العنوان التالي:  
هيئة مستشفى الجمهورية العام النموذجي / عدن، الإدارة العامة للشؤون المالية؛ وذلك لشراء الوثائق الخاصة بالمناقصة حيث يوضح الجدول أنه البيانات التالية:

رقم المناقصة	اسم المشروع	مبلغ الضمان بالريال اليمني	رسوم وثائق المناقصة بالريال لا ترد	آخر موعد للاستفسارات وبيع الوثائق	موعد فتح المظاريف
2025 / 1م	مشروع إعادة تأهيل وتوسعة مبنى العيادات الخارجية	60.000.000	120.000	2025 / 2 / 20م	2025 / 2 / 26م

على ان تقدم العطاءات في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر إلى هيئة مستشفى الجمهورية العام النموذجي/ عدن ومكتوب عليه هيئة مستشفى الجمهورية العام النموذجي/ عدن، اسم المشروع، رقم المناقصة، واسم مقدم العطاء وبحسب الجدول أعلاه، وفي طيه الوثائق التالية:

1. ضمان بنكي بنفس نموذج الصيغة المحددة في وثائق المناقصة غير مشروط بمبلغ مقطوع بحسب الجدول أعلاه صالح لمدة (150) يوماً من تاريخ فتح المظاريف ، أو شيك مقبول الدفع مصدق عليه من قبل البنك المركزي اليمني - عدن.
  2. صورة طبق الاصل من شهادة التسجيل والتصنيف سارية المفعول في مجال البناء والتشييد اختصاص مباني درجة ثالثة كحد ادنى .
  3. صورة طبق الاصل من شهادة ضريبة المبيعات + صورة طبق الاصل من البطاقة الضريبية سارية المفعول.
  4. صورة طبق الاصل من البطاقة التأمينية سارية المفعول + صورة طبق الاصل من البطاقة الزكوية سارية المفعول.
  5. صورة طبق الاصل من شهادة مزاولة المهنة سارية المفعول.
  6. صورة طبق الاصل من السجل التجاري ساري المفعول.
- تستثنى الشركات الأجنبية من تقديم الشهادات والبطاقات المشار إليها آنفاً ويكتفى بتقديم الوثائق القانونية المؤهلة الصادرة من البلدان التي تنتمي إليها تلك الشركات.
- يجب تعبئة البيانات المطلوبة في وثائق المناقصة من قبل مقدمي العطاءات.
- يجب ترقيم وتوقيع وختم كافة وثائق المناقصة مع ضرورة الاطلاع بعناية وحرص على ما جاء فيها من تعليمات إلى مقدمي العطاءات.
- يجب على كل مقدم عطاء القيام بنفسه أو عن طريق مندوبه ب معاينة موقع المشروع والتأكد من طبيعته، والاطلاع على المبنى وفقاً للمخططات والرسومات والتصاميم وجداول الكميات المعدة لتنفيذ الأعمال، وأي أعمال يرى أنها غير مذكورة يتم ذكرها في التقديم مع سعر وحدتها.
- آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة العاشرة صباحاً من يوم الأربعاء تاريخ 26 / 2 / 2025م .
- ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد هذا الموعد وسيتم إعادتها بحالتها المسلمة إلى اصحابها.
- سيتم فتح المظاريف في قاعة الفقيدي د. علي الزبيدي بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم.
- يمكن للراغبين المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها، وذلك خلال الدوام الرسمي للفترة المسموح بها لبيع وثائق المناقصات.

## إعلان للمشاركة في مسابقة تصاميم

يعلن المجلس المحلي لمحافظة تعز عن رغبته بدعوة المكاتب الاستشارية والمهندسين المهتمين وذلك للتعبير عن الاهتمام والدخول في مسابقة إعداد تصاميم معماري للمشروع المذكور أدناه:

نوع الإعلان	بيانات المشروع	الموقع	جائزة التصميم الفائز	المدة المحددة للتقديم
تعبير عن الاهتمام والمشاركة بالمسابقة	اعمال تصميم معماري لنصب تذكاري للشهداء	مدينة تعز - جوار قلعة القاهرة	15.000.000	30 يوماً

على الراغبين المشاركة في هذه المنافسة الحضور خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي: ديوان عام المحافظة (الإدارة العامة للشؤون الفنية) مبنى النفط سابقاً وذلك لاستلام وثائق الشروط المرجعية وتعبئة البيانات المطلوبة.

كما يمكنهم التواصل واستلام الوثائق عبر البريد الإلكتروني:

technicaltaizgovernorate@gmail.com

علماً أن التسجيل يعتبر موافقة على شروط المسابقة كلاً دون تجزئ وتعهداً بالالتزام بها.

آخر موعد لاستلام الوثائق هو يوم الخميس تاريخ 6 / 2 / 2025م.

تقدم الوثائق بحسب المتطلبات المحددة في الشروط المرجعية في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر ومكتوب عليه اسم الاستشاري (المتسابق) وموضوع الإعلان إضافة إلى نسخة إلكترونية من التصاميم، وآخر موعد لتقديم العروض هو يوم الخميس تاريخ 13 / 2 / 2025م.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه جمعية كنعان الفلسطينية بملئها يحيى محمد عبدالله صالح بواسطة وكيلهم / صالح محمد أحمد الهبيلي بطلب تسجيل العقار رقم (9 و 10) بلوك (1) مجموعة (8) وحدة جوار رقم 61 دي 2 الكائن في الممدارة الشيخ عثمان خلف الصالة الرياضية بمساحة تقدر 1440 متراً مربعاً بموجب عقد تملك ارض مجاناً (هبة) لغرض بناء سكن صادر بتاريخ 6 / 10 / 2007م من الهيئة العامة للأراضي / عدن بمرجع أراضي م م / م د / 2452 / 2007م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه امين عواس قائد محمد بطلب تسجيل العقار رقم (454) ايه) بلوك (4ب) وحدة جوار 542 وذلك بموجب عقد تأجير سكني يحمل مرجع أراضي م د س / ف ب / 438 / 2023م صادر من الهيئة العامة للأراضي بتاريخ 25 / 4 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (تعز) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري. بأنه تقدم إليها الأخ / جميل عبد الحميد علي عبد الله الضباب بطلب تسجيل حجة شرائه المحررة بخط عبد السلام شمسان عباس بتاريخ رجب 1315 هـ، والتي تحكي شراره لمساحة وقدرها ثلاثمائة وخمسة وعشرون قصبه وأنان وأربعون بالمائة من القصبه العشارية في الموضع المسمى المرصد السابع أسفل شعب الشامي مزارع جبل سلمان والمحددة قبلياً بالطويلة وشعبية برادة، وعندئذ الخط المسلك إلى كدفة وشعب الشامي الأعلى، وشرقياً شعب الحمود، وغربياً الأكمة مكرع العبار وذلك من البانعين عليه ورثة غالب سعيد بن سعيد عثمان مما اتصل لهم بالإرث من بعد مورثهم المذكور بموجب فزرة المحرر بخط الفقيه أحمد عقلائ المؤرخة في ذي القعدة 1347 هـ. فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق فعليه التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني (تعز) خلال ثلاثين يوماً من تاريخ نشر الإعلان مالم سوف يتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه جمعية كنعان الفلسطينية بملئها يحيى محمد عبدالله صالح بواسطة وكيلهم / صالح محمد أحمد الهبيلي بطلب تسجيل العقار رقم (9 و 10) بلوك (1) مجموعة (8) وحدة جوار رقم 61 دي 2 الكائن في الممدارة الشيخ عثمان خلف الصالة الرياضية بمساحة تقدر 1440 متراً مربعاً بموجب عقد تملك ارض مجاناً (هبة) لغرض بناء سكن صادر بتاريخ 6 / 10 / 2007م من الهيئة العامة للأراضي / عدن بمرجع أراضي م م / م د / 2452 / 2007م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه امين عواس قائد محمد بطلب تسجيل العقار رقم (454) ايه) بلوك (4ب) وحدة جوار 542 وذلك بموجب عقد تأجير سكني يحمل مرجع أراضي م د س / ف ب / 438 / 2023م صادر من الهيئة العامة للأراضي بتاريخ 25 / 4 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني مكتب (أودي حضرموت والصدرا) أنه تقدم إليها ورثة علي سالم بن هياز عنهم سالم محمد علي بن هياز بطلب تسجيل وثيقة قرار بدل فاقد محررة بتاريخ 25 / شعبان / سنة 1374 هـ التي تحكي ملكية مؤرثهم في الدار الواقع بجوار مسجد رضاه مع الأواش والحيط الواقع بحي السجل م / سيون والمائل إلى مؤرثهم بالشارع من فاطمة محمد سالم بريكات والمسيحة بمحكمة سيون برقم 4 / 1446 هـ بمساحة إجمالية قدرها (606,90) متر مربع المرئومة المهندس المختص وذلك حسب الحدود التالية: قبلياً : في الجانب البحري دار زعفران وفي الجانب البعدي المضائق ودار ورثة أحمد كعتر حالياً في الجانب البحري دار سلمان بالملاصقة وفي الجانب البعدي شارع ثم دار أحمد سعيد كعتر، شرقية المدرسة وحيط المسجد حالياً في الجانب البحري بالملاصقة مدرسة بريكات وفي الجانب البعدي عاشر هادي علوية بحريا: الطريق والساحة، نجديا الطريق وحيط ورثة السلطان محمد حصن الكثيري. فمن له اعتراض على التسجيل فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة بما يعيد اعترائه مؤيداً بالمستندات خلال ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان.