

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ أحمد قاسم عبدالكريم بطلب تسجيل العقار رقم (1) بجوار سكرتارية اللجنة المركزية خور مكسر م / عدن مساحته 2م71.04 المشمول بعقد تملك مسكن يحمل رقم 1170 صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 3 / 11 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان جمعية

يعلن الاتحاد العام للجمعيات التعاونية السكنية م / عدن بطلب استخراج صور طبق الاصل لعقد تملك خاص بمنتسبي الجمعيات السكنية باسم الاخ/ عبدالله محمد عوض امزيدي ويحمل بطاقة شخصية رقم 2005866 ويحمل المرجع رقم 96 / 19993 / ع م / 2000م وحدة جوار رقم 69 بي 3 بلوك 9 ومساحتها 225 متراً مربعاً ورقم البقعة 156 في منطقة العريش الممدارة فمن عثر عليه أو له وجه اعتراض شرعي فعليه التقدم إلى مكتب الاتحاد الوق في هيئة الأراضي عدن خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ الإعلان.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الاخ/ سوسن سالم بن سالم الغراب بطلب تسجيل العقار رقم (48) بلوك (11) وحدة جوار رقم 57 بي 5 الكائن في مدينة الشعب بمساحة تقدر 150 متراً مربعاً مخطط ذوي الدخل المحدود بموجب عقد تأجير أرض لغرض البناء/ سكني صادر بتاريخ 31 / 3 / 2024م من الهيئة العامة للأراضي م / عدن مرجع اراضي م / ب م / ش / 224 / 2024م رقم العقد 690. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان قضائي

تعلن المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز المدعى عليه/ عبدالله عمرو فرحان قاسم الفاشي بأن عليه الحضور إلى مقر المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز لجلسة يوم الأربعاء 17 / 6 / 1444هـ الموافق 18 / 12 / 2024م وذلك للرد على الدعوى رقم(177/ 1444هـ) المرفوعة ضده من المدعي/ سعيد محمد مارش الكامل موضوعها إخلاء عين مؤجرة، ما لم فإن المحكمة سوف تسيّر في الإجراءات وفقاً للقانون.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية م/ تعز القاضي/ موسى علي عباس الشجاع

## إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الأسماء التجارية تعلن الإدارة العامة للسجل التجاري والأسماء التجارية بأن الاخ/ بسام بكيل هزاع محمد قد تنازل عن الاسم التجاري / القافلة للسياحة وخدمات الحج والعمرة لصالح / إبراهيم عبدالواحد مثنى سالم. فمن له اي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان وزارة الصناعة والتجارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) محافظة عدن) وذلك خلال شهر من تاريخ هذا الإعلان.

أحمد عبدالغني طه مدير عام السجل التجاري والأسماء التجارية ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

## إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الأسماء التجارية تعلن الإدارة العامة للسجل التجاري والأسماء التجارية بأن الاخ/ علي صالح علي عبده قد تنازل عن الاسم التجاري / البشائر ستار للصرافة لصالح / شركة البشائر ستار للصرافة التضامنية. فمن له اي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان وزارة الصناعة والتجارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) محافظة عدن) وذلك خلال شهر من تاريخ هذا الإعلان.

أحمد عبدالغني طه مدير عام السجل التجاري والأسماء التجارية ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الاخ عثمان احمد ثابت ردمان بواسطة وكيله عوض صالح قاسم بطلب تسجيل العقار رقم (529) بلوك (A1) بنر فضل مدني وحدة جوار رقم 547 مساحتها 2م120 المشمولة بعقد تأجير سكني يحمل مرجع رقم (و أ / أراضي / 8080) صادر من وزارة الاسكان م / عدن بتاريخ 12 / 12 / 1991م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الاخ/ خالد علي بن علي بواسطة وكيله/ محسن عبدالله حامد عبدالرب بطلب تسجيل العقار رقم (120) بلوك (أ2) مساحته 2م180 منطقة بنر فضل المشمولة بعقد تأجير سكني يحمل مرجع (و أ / أراضي/ 8583) صادر من وزارة الاسكان م / عدن بتاريخ 4 / 12 / 1991م وحدة جوار 546. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الاخ/ رهام حسين عبدالرحمن باعباد بطلب تسجيل العقار رقم (2) بلوك (63) وحدة جوار 616 واحة العريش خور مكسر عدن مساحتها 2م500 المشمولة بعد تأجير سكني يحمل مرجع أراضي م / ع م / 498 / 2023م صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 12 / 6 / 2023م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الاخ/ سعيد عبده سعيد محمد بواسطة وكيله علوي عبده سعد سعيد شمالان بطلب تسجيل العقار رقم (211) بلوك (4) وحدة جوار 542 قسم 1 الكائن في بنر فضل بمساحة تقدر 180 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير سكني صادر من وزارة الإسكان بتاريخ 19 / 12 / 91م مرجع أراضي و أ / أراضي / 10554. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان المناقصة رقم (11) لسنة 2024م



تعلن مؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية (ميناء عدن) عن رغبتها في إنزال المناقصة العامة رقم (11) لسنة 2024م والخاصة بتوفير مواد لفصل تغذية الكهرباء للمحلات التجارية والمنازل من المحول في حرم ميناء المعلا وأيضاً توفير مواد لتغذية محطة ريسوت من الخط الذهبي في الإدارة العامة للأرصنة والمساحات

(تمويل ذاتي).

فعلى الراغبين المشاركة في هذه المناقصة التقدم بطلباتهم الختية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي: مؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية (ميناء عدن)- المركز الرئيسي) - بجانب فندق الهلال - م / التواهي - محافظة عدن - الإدارة العامة للمخازن والمشتريات والمناقصات - مدير إدارة المناقصات والمزايدات تلفون : 967 200168 +، تليفاكس : 967 201541 +

- لشراء واستلام وثائق المناقصة نظير مبلغ وقدره (100.000) ريال يماني لا يرد.  
- آخر موعد لبيع الوثائق هو يوم الخميس الموافق 2 / 1 / 2025م.  
- يقدم العطاء من أصل ونسختين في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر إلى عنوان المؤسسة المحدد أعلاه ومكتوب عليه اسم الجهة والمشروع ورقم عملية الشراء، واسم مقدم العطاء، وفي طيه الوثائق التالية:

1. ضمان بنكي غير مشروط وغير قابل للإلغاء بنفس نموذج الصيغة المحددة في وثائق المناقصة بمبلغ مقطوع وقدره (1360 دولاراً أمريكياً) - صالح لمدة (120) يوماً من تاريخ فتح المظاريف، أو شيك مقبول الدفع صادر من بنك معتمد من قبل البنك المركزي اليمني.
2. صورة من شهادة ضريبة المبيعات سارية المفعول + البطاقة الضريبية سارية المفعول.
3. صورة من البطاقة التأمينية سارية المفعول + البطاقة الزكوية سارية المفعول.
4. صورة من شهادة مزاولة المهنة سارية المفعول.
5. صورة من السجل التجاري ساري المفعول + صورة من شهادات التسجيل والتصنيف.
6. الالتزام بتوفير بطائق الاصل غير منتهية.

- فترة سريان العطاء (90) يوماً اعتباراً من يوم فتح المظاريف.  
- يجب تقديم العطاءات إلى الإدارة العامة للمخازن والمشتريات والمناقصات والمزايدات (مدير إدارة المناقصات والمزايدات).

- آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو يوم الاثنين الساعة (11:00 صباحاً) الموافق 6 / 1 / 2025م ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد هذا الموعد وسيتم إعادتها بحالتها المسلمة إلى أصحابها.

- سيتم فتح المظاريف بمقر المؤسسة (في مكتب مدير عام المخازن والمشتريات والمناقصات) بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم.

- يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها خلال أوقات الدوام الرسمي للفترة المسموح بها لبيع وثائق المناقصة لمدة (25) يوماً من تاريخ نشر أول إعلان أو عن طريق زيارة موقعنا الإلكتروني (www.portofaden.net)

## إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني مكتب أواني حضرموت والصدرايا أنه تقدم إليها: صالح سعيد محمد بن عبيدالله بطلب استخراج وثيقة بدل فاقد شراء العمرة بتاريخ 7/ربيع أول سنة 1432هـ والمقيدة لدينا برقم (51) بتاريخ 8 / 3 / 2011م التي تحكي ملكية في قطعة الأرض الواقعة بحي السحيل م / سينون والصادر إليه بالشارع من علي سالم أحمد عبده بمساحة إجمالية قدرها (298,80م) المرفوعة من المهندس المختص وذلك حسب الحدود الآتية: قبلياً: الطريق (5 متر) ثم عمارة باديب، شرقياً: الحرم (10 قدم) ثم قطعة الأرض الخارجة لبلال سالم عبده، جربياً: بملصقة لقطعة الأرض الخارجة لسعيد سابقاً ملك المشتري حالياً، نجدياً: الحرم ثم صدقة مسجد حنبل حالياً عمارة آل باحارنة. فمن له اعتراض على طلب بدل فاقد فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة بما يفيد اعتراضه مؤيداً بالمستندات خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ هذا الإعلان.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الاخ/ محمد علي هيثم الطماع بواسطة وكيله/ عبدالرحمن ناصر قحطان الضباعي بطلب تسجيل العقار رقم (8) وحدة جوار 221 الكائن في مخطط الخيسة، كود النمر، البريقة بمساحة تقدر 360 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير أرض لغرض السكن صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م / عدن بتاريخ 10 / 6 / 98م مرجع أراضي م / ش / ب ر / 3683 / 98م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## مناقصة 7 / 2024 من وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر (SMEPS) فرع المكلا

رقم المناقصة	اسم المشروع	مكونات المشروع	عقود الخبرة	مصدر التمويل	عملة العطاء	صلاحية العطاء	صلاحية الضمان	مبلغ الضمان	رسوم المناقصة	فتح المظاريف
2024 - 7	FSRRP Additional Fund-Support to Sesame Value Chain	شراء وتوريد وتوصيل وتوزيع طرابيل وغرابيل ومناخل لمستفيدي محافظة شبوة - مديرية عسيلان (النتوب - سعده)	عقد في مجال توريد الطرابيل والغرابيل ومناخل لا تقل قيمته عن مبلغ \$ 85,000	FAO	دولار	90 يوماً	120 يوماً	\$ 1,600 دولار امريكي	11,000 ريال يماني	2025/01/8 يوم الاربعاء الساعة 11:00 صباحاً

- وعليه تدعو وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر (SMEPS) فرع المكلا الموردين المؤهلين والذين سبق وأن عملوا في نفس المجال تقديم عطاءاتهم عن طريق المناقصة المذكورة أعلاه وذلك وفقاً لوثائق المناقصة.
1. يمكن الحصول على وثائق المناقصة من مقر وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع المكلا - كبس العمودي - عمارة بنك اليمن والبحرين - الدور الخامس - حضرموت - الجمهورية اليمنية - هاتف: (314691) فاكس: (314692). الرقم المجاني للشكاوى والبلاغات (8005550) بموجب تقديم خطاب من المورد لشراء الوثائق مع التوقيع والختم وذلك خلال ساعات الدوام الرسمي مقابل رسوم لا ترد حسب ما هو موضح أعلاه وبحسب العناوين الموضحة أدناه.
  2. يسلم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر مكتوب عليه اسم المشروع ورقم المناقصة، في أو قبل الموعد المحدد أعلاه لفتح المظاريف على العنوان التالي: وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع المكلا..
  3. تفتح المظاريف في مقر وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع المكلا - كبس العمودي - عمارة بنك اليمن والبحرين - الدور السادس - حضرموت - الجمهورية اليمنية - هاتف: (314691) فاكس: (314692). الرقم المجاني للشكاوى والبلاغات (8005550) حسب المواعيد المحددة أعلاه في نفس الساعة واليوم المذكورين بحضور الموردين المتقدمين أو مندوبيهم أو أي عطاء يقدم أو يصل بعد هذا الموعد سيرفض وسوف يعاد إلى صاحبه مقفولاً.
  4. على المتقدم إحضار صورة من البطاقة الضريبية والسجل التجاري سارية المفعول وإحضار سند شراء الوثائق.
  5. على المتقدم إحضار صورة من شهادة تسجيل ضريبة المبيعات.
6. على المتقدم إحضار صورة من البطاقة التأمينية والزكوية ساريات المفعول.  
7. على المتقدم الالتزام بدفع الضرائب بحسب القوانين السارية في البلاد.  
8. يرفق مع العطاء ضمان بنكي غير مشروط أو شيك مقبول الدفع بالمبلغ المحدد أعلاه صالح للمدة المذكورة أعلاه ابتداءً من تاريخ فتح المظاريف وسيرفض أي عطاء غير مصحوب بضمان المناقصة.  
9. مدة صلاحية العطاء حسب ما هو محدد أعلاه.  
10. يقدم العطاء من أصل وصورتين.  
11. يقدم العطاء بالعملة المذكورة أعلاه، وسيتم استبعاد أي عطاء يتم تقديمه بعملة مغايرة.  
12. على المورد ارفاق نموذج اعلان التعهد موقعاً ومختوماً بحسب الصيغة المحددة في وثيقة المناقصة.  
13. وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر غير ملزمة بقبول أقل عطاء أو غيره من العطاءات.  
14. يمكن الاطلاع على الاعلان في الموقع الالكتروني لوكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر <https://smeps.org.ye>  
15. ستوقف عملية بيع وثائق المناقصات يوم الثلاثاء الموافق تاريخ 31 / 12 / 2024م.  
للاستفسار بشأن بيع وثائق المناقصة الاتصال بالآتي:  
وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع المكلا - كبس العمودي - عمارة بنك اليمن والبحرين - الدور السادس - حضرموت - الجمهورية اليمنية - هاتف: (314691) فاكس: (314692).  
الرقم المجاني للشكاوى والبلاغات (8005550).