

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ أحمد محمد سالم بواسطة وكيله/ عبدالكريم شائف زين بن ظفر بطلب تسجيل العقار رقم (137) بلوك (1 بي) مجموعة (2) وحدة جوار رقم 548 والكائن في بنر فضل بمساحة تقدر 120 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير سكني صادر من وزارة الإسكان 11 / 12 / 91م بمرجع أراضي و / أ / أراضي / 10164. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ ثابت صالح قاسم بواسطة وكيلته/ انتصار عبدالله حاجب عثمان بطلب تسجيل العقار رقم (1) براق (51) الكائن في خور مكسر حي السعادة وحدة الجندوب بموجب عقد تمليك مسكن صادر بتاريخ 4 / 10 / 2009م من الهيئة العامة للأراضي م / عدن رقم العقد 568 والرقم المسلسل 0026. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الاسماء التجارية تعلن الإدارة العامة للسجل التجاري والاسماء التجارية بأن الأخ/ شفيق لطف محمد الزرقة قد تنازل عن الاسم التجاري / الانعام للسفرات والسياحة والحج والعمرة لصالح / خالد عبدالله محسن الزرقة. فمن له اي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان وزارة الصناعة والتجارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) (محافظه عدن) وذلك خلال شهر من تاريخ هذا الإعلان. أحمد عبدالغني طه مدير عام السجل التجاري والاسماء التجارية ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ / جلال ناشر سيف بواسطة وكيلته/ وفاء محمد غيلان علي بطلب تسجيل العقار رقم (4) عمارة 464 الكائن في الشيخ عثمان مشروع عمر المختار والمشمول بعقد تمليك سكن صادر من وزارة الإسكان بتاريخ 22 / 6 / 93م رقم العقد 453 ضمن مشاريع الدولة. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

استناداً إلى المادة رقم (19) من القانون رقم (20) لسنة 2003م بشأن الاسماء التجارية تعلن وزارة الصناعة والتجارة (محافظه عدن) بأن الأخ/ صالح حسن صالح عبدالله المصيايبي قد تقدم بطلب تعديل الاسم التجاري من / مكتب المسافرين للمسياحة وخدمات الحج والعمرة إلى الاسم التجاري / وكالة ديار قباء للسفرات والسياحة وخدمات الحج والعمرة. فمن له اي اعتراض على ذلك فعليه مراجعة ديوان الوزارة الكائن أمام جولة الشيخ إسحاق بجانب المطاحن الوطنية (القلوعة) م/عدن وذلك خلال شهر من تاريخ هذا الإعلان. أحمد عبدالغني طه مدير عام السجل التجاري والاسماء التجارية ديوان وزارة الصناعة والتجارة / عدن

## إعلان

تعلن المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز المنفذ ضد/ محمد احمد راوح شمسان بتنفيذ الحكم أخيراً الصادر من هذه المحكمة برقم (169) وتاريخ 12/ رجب/ 1445هـ الموافق 24 / 11 / 2024م والذي جاء في منطوقه الآتي: أولاً: إلزام المدعي عليه/ محمد أحمد راوح شمسان بإزالة العين المؤجرة الموصوفة بالدعوى وتسليمها للمدعي خالية من اي استحداثات فيها مع تسليم الإجراءات المتأخرة ابتداء من أول يناير لعام 2022م حتى تاريخ الإزالة وتسليم العين المؤجرة للمدعي بواقع مائتين وثمانين وثمانين ألف ريال عن كل شهر ميلادي. ثانياً: إلزام المدعي عليه بتسليم أفرام و مخاسير التقاضي للمدعي مبلغ مائتي ألف ما لم فإن المحكمة سوف تسير بإجراءات التنفيذ الجبري وفقاً للقانون.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية م / تعز القاضي/ موسى علي عباس الشجاع

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ محسن محمد جابر الجرادى بواسطة وكيله/ ماجد شائف زين بن ظفر (المشتري) بطلب تسجيل العقار رقم (139) بلوك (1 بي) قسم (2) وحدة جوار رقم 548 والكائن في بنر فضل بمساحة تقدر 120 متراً مربعاً، بموجب عقد تأجير سكني صادر بتاريخ 16 / 11 / 91م بمرجع أراضي و / أ / أراضي / 10164. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع تعز التالي: استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1994م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليها الأخت/ تعاني محمد سيف قاسم بطلب تسجيل حجة شراء والدها محمد سيف قاسم المعررة بخط عبدالسلام شمسان عباس بتاريخ جمادى الآخرة 1410هـ. لمساحة وقدرها ثمانية وثمانون قصبه وستون بالمائة من القصبه العشارية في الموضع المعسى مقضب قطين خش مزارث والي المليحا مدرات خدران والمعددة قبلياً ملك الغير وغزيباً: قطين خش وشراء عبدالقوي حسان عبدالله وشرفياً شراء النجاشي ومدنيا ملك جسر قائد قاسم وشراء الخديدي، وذلك من البالغ عليه والده مقبل سيف قاسم مما اتصل له بالشراء من الحاج حسان قائد نائب بموجب الحجة المعررة بخط سيف عبدالقوي الريمية بتاريخ شعبان 1348هـ. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق فعليه التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني (تعز) خلال ثلاثين يوماً من تاريخ نشر الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

## إعلان

يعلن الإتحاد العام للجمعيات التعاونية السكنية م / عدن بطلب استخراج صورة طبق الاصل لعقد تمليك خاص بمنتسبي الجمعيات السكنية باسم الاخ جعبل قاسم حسين يحمل بطاقة شخصية رقم 0087574 ويحمل المرجع رقم 95 / 22280 ع م / 2000 وحدة جوار رقم 648 بلوك 1 ومساحتها 120 متراً مربعاً ورقم البقعة 161 في منطقة العريش الممدارة. فمن عثر عليه أو له وجه اعتراض شرعي فعليه التقدم إلى مكتب الإتحاد الواقع في هيئة الاراضي عدن خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ الإعلان.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ صلاح قاسم محمد عثمان بواسطة وكيله/ صلاح سالم احمد عمر بطلب تسجيل العقار رقم (84) بلوك (5) الممدارة قطاع 6 مساحتها 15 × 20م سكني المشمولة بعقد تأجير يحمل مرجع أ س / م / 600 / 95م صادر من وزارة الإسكان م / عدن بتاريخ 15 / 11 / 96م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان مناقصة شراء وتركيب الأشلاف الحديدية للحاويتين الخاصة بأرشيف الإدارة العامة للأرصفة والساحات للمناقصة رقم (9) لعام 2024م



تعلن مؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية - ميناء عدن عن رغبتها في إنزال المناقصة العامة رقم (9) لعام 2024م والخاصة بشراء وتركيب الأشلاف الحديدية للحاويتين الخاصة بأرشيف الإدارة العامة للأرصفة والساحات لمؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية – ميناء عدن.

والتي سيتم تمويلها من المصدر: الذاتي

فعلى الراغبين المشاركة في هذه المناقصة التقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي:

مؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية ( ميناء عدن)- المركز الرئيسي – بجانب فندق الهلال – م / التواهي- محافظة عدن – الإدارة العامة للمخازن والمشتريات والمناقصات – مدير إدارة المناقصات تلفون : 967 200168 + تلفاكس : 967 201541 +

- لشراء واستلام وثائق المناقصة نظير مبلغ وقدره ( 70,000 ) ريال يعني لا يرد.

- آخر موعد لبيع الوثائق هو يوم الخميس الموافق 28 / 11 / 2024م.

- يقدم العطاء من أصل ونسختين في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر إلى عنوان المؤسسة المحدد أعلاه ومكتوب عليه اسم الجهة والمشروع ورقم المناقصة واسم مقدم العطاء وفي طيه الوثائق التالية: - ضمان بنكي غير مشروط وغير قابل للإلغاء بنفس نموذج الصيغة المحددة في وثائق المناقصة ( بمبلغ وقدره / 100 دولار أمريكي) صالح لمدة (120) يوماً من تاريخ فتح المظاريف أو شيك مقبول الدفع صادر من بنك معتمد من قبل البنك المركزي اليمني.

- صورة من البطاقة الضريبية سارية المفعول+ صورة من البطاقة الزكوية سارية المفعول.

- صورة من بطاقة مزاوله المهنة سارية المفعول+ صورة من السجل التجاري ساري المفعول.

- صورة من شهادة الضريبة على المبيعات.

- صورة من البطاقة التأمينية سارية المفعول.

- يجب أن تكون كل البطائق المذكورة أعلاه سارية المفعول.

- توفير عينات مطابقة للمواصفات المطلوبة في الوثيقة .

- فترة سريان العطاء ( 90 ) يوماً اعتباراً من يوم فتح المظاريف.

- يجب تقديم العطاءات إلى مدير إدارة المناقصات .

- آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة (11.00 صباحاً) من يوم (الثلاثاء) الموافق 3 / 12 / 2024م ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد هذا الموعد وسيتم إعادتها بحالتها المسلمة إلى أصحابها.

- سيتم فتح المظاريف بمقر المؤسسة ( في مكتب مدير عام المخازن والمشتريات والمناقصات بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم).

- يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها خلال أوقات الدوام الرسمي للفترة المسموح بها لبيع وثائق المناقصة لمدة (25) يوماً من تاريخ نشر أول إعلان أو عن طريق زيارة موقعنا الإلكتروني:

(www.portofaden.net)

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة حسن بن حسن شقيري بواسطة وكيلهم/ معتز خالد فؤاد عزالدين بطلب تسجيل العقار رقم (483) / 23 قسم باء الكائن في الشيخ عثمان شارع دجلة بموجب عقد ليز رقم 3112 صادر بتاريخ 17 / 8 / 1921م من الحكومة البريطانية. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ إبراهيم احمد الاهدل بواسطة وكيله/ خالد فؤاد عز الدين عبدالصمد بطلب تسجيل العقار رقم (108) عمارة 9 الكائن في كريتير مشروع الوحدة السكنية م / عدن بموجب عقد تمليك مسكن صادر بتاريخ 21 / 4 / 93م ضمن مشاريع الدولة. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان مناقصتين من وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر SMEPS فرع عدن (التابعة للصندوق الاجتماعي للتنمية)

رقم المناقصة	اسم المشروع	مكونات المناقصة	شروط التأهيل لمزود الخدمة	مصدر التمويل	رسوم وثائق المناقصة (ريال يعني)	عملة تقديم العطاء	صلاحية الضمان (أيام)	الضمان الإبداعي (دولار)	صلاحية الضمان الإبداعي (أيام)	موقع فتح المظاريف
(2024/ 3)	FSRRP Additional Fund-Support to Livestock Producers	شراء وتوريد وتوصيل وتوزيع نخالة ومولاس ومكعبات ملحية وعلفية للمستفيدين في محافظة لحج مديريتي المقاطرة وطور الباحة ومحافظه الضالع مديريتي الأزرق ومحافظه إبين مديريه أحور.	عقدين في مجال توريد الأعلاف الحيوانية بحيث لا يقل كل عقد عن 100 ألف دولار	FAO	26000 ريال يعني	الدولار الأمريكي	90 يوماً	\$ 7000	120 يوماً	يوم الخميس الموافق: 2024/ 12/ 05 الساعة: 11:00 (الحادية عشرة صباحاً)
(2024/ 4)	FSRRP Additional Fund-Support To Sesame Value Chain	شراء وتوريد وتوصيل وتوزيع الطرابيل والغرابيل للمستفيدين في محافظة لحج مديريه تبن ومحافظه إبين مديريتي أحور والوضيع.	عقد واحد في مجال توريد أدوات ومستلزمات زراعية بحيث لا تقل قيمة العقد عن 70 ألف دولار.	FAO	21000 ريال يعني	الدولار الأمريكي	90 يوماً	\$ 4500	120 يوماً	يوم الخميس الموافق: 2024/ 12/ 05 الساعة: 01:00 (الواحدة ظهراً)

وعليه تدعو وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر الشركات المؤهلة في المجال المذكور أعلاه لتقديم عطاءاتهم للمناقصة الموضحة أعلاه وفقاً للآتي:

1. يمكن الحصول على وثائق المناقصة من:

وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع عدن- حي ريمي - فلة رقم (11) - خلف مركز الأطراف الصناعية والعلاج الطبيعي - مديرية المنصورة - محافظة عدن - الجمهورية اليمنية -هاتف (359081) فاكس: (350924)، الرقم المجاني للشكاوى والبلاغات (8005550).

- على المتقدم احضار صورة من البطاقة الضريبية سارية المفعول وإحضار سند شراء الوثائق.
- على المتقدم احضار صورة من شهادة تسجيل ضريبة المبيعات سارية المفعول.
- على المتقدم احضار صورة من البطاقة التأمينية والبطاقة الزكوية ساريتي المفعول.
- على المتقدم احضار صورة من البطاقة التأمينية والبطاقة الزكوية ساريتي المفعول.
- على المتقدم احضار صورة شاهدة مزاوله المهنة سارية المفعول.
- على المتقدم الالتزام بدفع الضرائب بحسب القوانين السارية في البلاد.
- يرفق مع العطاء ضمان بنكي غير مشروط أو شيك مقبول الدفع بالمبلغ المحدد اعلاه صالح للفترة المذكورة اعلاه ابتداء من تاريخ فتح المظاريف وسيرفض اي عطاء غير مصحوب بضمان المناقصة.
- مدة صلاحية العطاء حسب ما هو محدد اعلاه.
- يقدم العطاء بالعملة المذكورة اعلاه، وسيتم استبعاد اي عطاء يتم تقديمه بعملة مغايرة.
- الوكالة غير ملزمة بقبول أقل العطاءات أو أي عطاء غيره.
- ستتوقف عملية بيع وثائق المناقصات يوم الخميس الموافق تاريخ 28 / 11 / 2024م. للاستفسار بشأن بيع وثائق المناقصة التواصل:

وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع عدن- حي ريمي - فلة رقم (11) - خلف مركز الأطراف الصناعية والعلاج الطبيعي -مديرية المنصورة - محافظة عدن - الجمهورية اليمنية -هاتف (359081) فاكس: (350924)، الرقم المجاني للشكاوى والبلاغات (8005550).