

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخوة/ فرسان وليمياء ومينية محمد عبدالصمد بواسطة وكيلهم/ صالح هيثم ثابت قاسم بطلب تسجيل العقار رقم (286 / 4 / 1) بلوك (3 إي) الكائن في كريتير شارع السلام قسم إي وحدة العقيد لطفي حي الصمود بموجب شهادة تملك مسكن طبق الاصل بدل فاقد صادرة من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 19 / 11 / 2022م مرجع الوثيقة 9741 . فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة صالح سعيد أحمد بواسطة وكيلهم/ياسر صالح سعيد أحمد بطلب تسجيل العقار رقم (83) بلوك (دي) الكائن في كريتير شارع 20 يونيو حي التلال الملتهبة والمشمول بشهادة تملك سكن طبق اصل بدل فاقد صادرة من الهيئة العامة للأراضي بتاريخ 18 / 1 / 2024م رقم العقد 3272. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ أحمد علي عرب بواسطة وكيله/ مایسة سعيد علي يسلم بطلب تسجيل العقار رقم (7) عمارة رقم 17 الكائن في الشيخ عثمان مشروع عمر المختار بموجب عقد تملك سكن صادر بتاريخ 19 / 10 / 92م رقم العقد 234. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة بشير دعاله صالح بواسطة وكيلهم/ محمد بشير دعاله صالح بطلب تسجيل العقار رقم (1) بلوك (إم) الكائن في القلوة شارع الرصافي مدينة التواهي بموجب عقد تملك مسكن صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 31 / 1 / 2024م، الرقم المسلسل للعقد 037. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

بناء على قرار الشعبة المدنية الثانية بجلستها المنعقدة يوم الاثنين 27 / 3 / 1446هـ الموافق 30 / 9 / 2024م، فإن على المدعى عليه بالبطلان علي حسن عبده علي الحضور أمام الشعبة المدنية الثانية بمحكمة استئناف م /تعز للسير في إجراءات نظر القضية فيما بينه وبين المدعي بالبطلان أحمد سيف غالب احمد.

رئيس الشعبة المدنية الثانية القاضي/ عبدالعزيز محمد راجح

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني م/ عدن بأنه تقدم إليه الأخ/ مشير أحمد محمد عقلا ن يحمل بطاقة شخصية رقم 03010096491 نيابة عن وضاح أحمد محمد عقلا ن عن ورثة/ صالح أحمد صالح بطلب استخراج صورة طبق الأصل لعقد تملك مسكن رقم (05037) للمنزل رقم (4 سي) شارع فناء المستشفى قسم سي/ أم مدينة خورمكسر محافظة عدن باسم/ صالح أحمد صالح والصادر بتاريخ 29 / 9 / 1990م فمن عثر عليه أو من له وجه اعتراض شرعي فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة الكائن في المعلا خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ هذا الإعلان، ما لم سيتم منح المذكور بدلاً عن فاقد.

## إعلان

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني (أودي حضرموت والصدرا) أنه تقدم إليها / عمر سعيد بنيت بن كيلة عنه علي محفوظ باهزي مندوب مكتب الإيمن احمد عاشور فهاجم بطلب تسجيل وثيقة شراء محررة بتاريخ 18 ذي الحجة سنة 1381هـ التي تملكه في قطعة أرض الواقعة بحي العوجة م / سيلون حالياً بيت قائم والمائل إليه بالقرارة من علي محمد بن هادي حسن السقايف عن نفسه وقائلاً بالوكالة عن إخوانه سالم وعمر وحسين ولؤلؤ وخديجة والمسجلة بإدارة التسجيل بسيلون برقم 9 / 24 بمساحة إجمالية قدرها (130,64م<sup>2</sup>) متر مربع المرغوبة من المهندس المعتمد وذلك حسب الحدود الآتية: قبلياً: الحرم أربعة أذرع للطرفين وبنية دبر البالغ وشركاه حالياً شارع 2,65,65م<sup>2</sup> ثم بيت العجم شرقياً: الحرم أربعة أذرع للطرفين وبنية دبر علي كرامة مزروق حالياً شارع 3,65 م<sup>2</sup> ثم بيت صالح وكرامة آل مزروق، بحرياً: الحرم أربعة أذرع للطرفين وبنية دبر البالغ وشركاه حالياً شارع 2,65,65م<sup>2</sup> ثم بيت آل عنبر نجدياً: الحرم سبعة أذرع للطرفين حالياً شارع ثم بيت آل فرج . فمن له اعتراض على التسجيل فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة بما يفيد اعتراضه مؤيداً بالمستندات خلال ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان.

## إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه د. نازليين أحمد عمر بواسطة وكيلتها/ ضحى حسين عبدالله موشجي بطلب تسجيل العقار رقم (7) عمارة 16أ الكائن في خور مكسر شارع سيحوت وحدة لينين بموجب عقد تملك مسكن صادر من وزارة الاسكان بتاريخ 10 / 9 / 90م رقم الوثيقة 3894. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## إعلان

تعلم المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز المنفذ ضد / طه أحمد مقبل احمد العريقي بتنفيذ الحكم اختياريا الصادر من هذه المحكمة برقم(50) لسنة 1445هـ. وتاريخ 2 ربيع الآخر 1445هـ الموافق 18 / 10 / 2023م والذي جاء في منظوفه الآتي: أولاً: إلزام المدعى عليه / طه أحمد مقبل احمد العريقي بإخلاء العين المؤجرة المكونة من فئتين الواقعتين في عمارة المورث بحدودها المبينة في عريضة الدعوى وتسليمها للمدعين، ثانياً: إلزام المدعى عليه بتسليم المدعين مبلغ مائتي ألف ريال شهرياً مقابل انتفاعه بالعين المبينة في البند أولاً للفترة من يناير 2019م حتى الإخلاء الفعلي على أن يتم خصم مبلغ أربعمائة وخمسين ألف ريال الثابت تسليماً أثناء فترة التقاضي من المدعى عليه وفقاً لما علناه، ثالثاً: تحميل المدعى عليه المذكور في البند أولاً مفايسر ونفقات التقاضي للمدعين مبلغ وقدره ثلاثمائة ألف ريال. ما لم فإن المحكمة سوف تسير في الإجراءات وفقاً للقانون.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية م / تعز القاضي/ موسى علي عباس الشجاع

## إعلان مناقصات - فرع المكلا

## وافق الصندوق الاجتماعي للتنمية المنشأ بموجب القانون رقم (10) لعام 1997 على تمويل المشاريع الآتية:

رقم المناقصة	اسم المشروع	مكونات المناقصة	مصدر التمويل	الخبرات المطلوبة	عملة العطاء	الرسوم بالريال اليمني	مدة صلاحية العطاء (أيام)	صلاحية الضمان (أيام)	قيمة الضمان	موعد فتح المظاريف (الساعة/التاريخ)
600-12704	مدرسة الزهراء للتعليم الأساسي والثانوي للبنات بقرية الكورة - مديرية نصاب - محافظة شبوة	تنفيذ مظلة حديدية للمدرسة	منحة الحكومة الألمانية لبرنامج المساواة في الحصول على التعليم رقم المنحة: 202167096	خبرة المقاول بتنفيذ مشروع واحد مشابه في الاعمال الحديدية لاتقل قيمته عن ( 20,000 ) دولار امريكي، بشرط أن يكون قد نفذ 70 ٪ على الأقل من هذه الاعمال، شريطة أن يكون المقاول مستمراً في أعمال المقاولات خلال السنوات العشر الأخيرة	اليورو	30,000	90 يوم	120 يوم	600 USD	يوم الثلاثاء 12 - 11 - 2024 صباحاً 11:00
600-12705	مدرسة سنا للبنات - قرية سنا - مديرية السوم - محافظة حضرموت	تنفيذ مظلة حديدية للمدرسة	منحة الحكومة الألمانية لبرنامج المساواة في الحصول على التعليم رقم المنحة: 202167096	خبرة المقاول بتنفيذ مشروع واحد مشابه في الاعمال الحديدية لاتقل قيمته عن ( 20,000 ) دولار امريكي، بشرط أن يكون قد نفذ 70 ٪ على الأقل من هذه الاعمال، شريطة أن يكون المقاول مستمراً في أعمال المقاولات خلال السنوات العشر الأخيرة	اليورو	30,000	90 يوم	120 يوم	600 USD	يوم الاربعاء 13 - 11 - 2024 صباحاً 11:00
600-12706	مدرسة الأحفاد للتعليم الأساسي للبنات - قرية السوم - مديرية السوم - محافظة حضرموت	تنفيذ مظلة حديدية للمدرسة	منحة الحكومة الألمانية لبرنامج المساواة في الحصول على التعليم رقم المنحة: 202167096	خبرة المقاول بتنفيذ مشروع واحد مشابه في الاعمال الحديدية لاتقل قيمته عن ( 20,000 ) دولار امريكي، بشرط أن يكون قد نفذ 70 ٪ على الأقل من هذه الاعمال، شريطة أن يكون المقاول مستمراً في أعمال المقاولات خلال السنوات العشر الأخيرة	اليورو	30,000	90 يوم	120 يوم	600 USD	يوم الخميس 14 - 11 - 2024 صباحاً 11:00

وعليه يدعو الصندوق الاجتماعي للتنمية الأخوة المقاولين المؤهلين والذين سبق وان عملوا في نفس المجال تقديم عطاءاتهم عن طريق المناقصات لإنشاء وانجاز وصيانة المشاريع المذكورة أعلاه وذلك وفقاً لوثائق المناقصة.

- يمكن الحصول على وثائق المناقصات من مقر الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع المكلا - فوة - أمبيخة - حي الضيافة - وحدة حمزة - المكلا/الجمهورية اليمنية/ هاتف: 321416 / 05 / 321417 - فاكس 05 - 321418 - الرقم المجاني للشكاوى 8009800. وذلك خلال ساعات الدوام الرسمي مقابل رسم لا يرد حسب ما هو موضح أعلاه وبحسب العناوين الموضحة أدناه.
- يسلم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر مكتوب عليه اسم المشروع ورقم المناقصة، في أو قبل الموعد المحدد أعلاه لفتح المظروف على العنوان التالي: الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع المكلا - فوة - أمبيخة - حي الضيافة - وحدة حمزة ، - المكلا/الجمهورية اليمنية/ هاتف: 321416 / 05 / 321417 - فاكس 05 - 321418 - الرقم المجاني للشكاوى 8009800.
- يفتح المظروف في مقر الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع المكلا - فوة - أمبيخة - حي الضيافة - وحدة حمزة ، - المكلا/الجمهورية اليمنية/ هاتف: 321416 / 05 / 321417 - فاكس 05 - 321418 - الرقم المجاني للشكاوى 8009800 حسب الموعد المحدد أعلاه في نفس الساعة واليوم المذكورين أعلاه بحضور المقاولين المتقدمين أو مندوبيهم وأي عطاء يقدم أو يصل بعد هذا الموعد سيرفض وسوف يعاد إلى صاحبه مغفولاً.
- على المتقدم إحضار صورة من البطاقة الضريبية سارية المفعول وإحضار سند شراء الوثائق.
- على المتقدم إحضار صورة من شهادة تسجيل ضريبة المبيعات .
- على المتقدم إحضار صورة من البطاقة التأمينية والزكوية ساريتي المفعول .

## إعلان بيع بالمزاد العلني للمرة الثالثة

تعلم المحكمة التجارية الابتدائية بتعز عن بيع الأدوات التابعة للمنفذ ضده حمود سرحان سعيد والتي هي عبارة عن أحدى والعوضه بحضور الحجز التنفيذي وكشف الجرد المؤرخ 2 / 6 / 2024م لاستيفاء المبالغ المحكوم بها لطلب التنفيذ عاصم نصر عبدالحميد تنفيذاً لقرار المحكمة الصادر بتاريخ 18 / 2 / 1446هـ الموافق 22 / 8 / 2024م فعلى من يرغب بالشراء والدخول بالمزاد الحضور إلى المحكمة للاطلاع على قائمة شروط البيع قبل ميعاد جلسة المزاد والتي تحددت يوم الأربعاء 27 / 4 / 1446هـ الموافق 30 / 10 / 2024م مع دفع ضمان 10 ٪ من قيمة افتتاح المزاد المحدد بمبلغ وقدره مليونان وستمائة وأثنان وسبعون ألفاً ومئتان ( 2,672,200) بحسب تئمين الخبير المكلف من قبل المحكمة بعد إنقاص 5 ٪ من قيمة المزاد لتصبح قيمة افتتاح المزاد مبلغ مليونين وخمسمائة وثمانية وثلاثين ألف وخمسمائة وتسعين ريالاً.

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية م / تعز القاضي/ موسى علي عباس الشجاع

## إعلان مزاد

يعلن معهد د. أمين ناشر العالي للعلوم الصحية عن مزاد لبيع مواد متنوعة تضم باصين (الأول نوع تاتا والثاني كوسترا) وآلات تصوير وآلات طباعة وأجهزة كمبيوتر وغيرها. فعلى الراغبين في المشاركة الحضور في فترة الدوام الرسمي للمعيئة في الساعة التاسعة صباحاً ابتداءً من الأحد.

## مناقصة 5 / 2024 من وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر (SMEPS) فرع المكلا

رقم المناقصة	اسم المشروع	مكونات المشروع	عقد الخبرة	مصدر التمويل	عملة العطاء	صلاحية العطاء	صلاحية الضمان	مبلغ الضمان	رسوم المناقصة	فتح المظاريف
5 - 2024	تحسين إنتاجية محاصيل الجيوب للمساهمة في تعزيز الامن الغذائي الممول من الجمعية الكويتية للإغاثة	شراء وتوريد وتركيب وفحص وتشغيل منظومة ضخ بالطاقة الشمسية لأبار في محافظة حضرموت (تريم - القطن - وادي العين و حورة)	عقد في مجال توريد منظومات ضخ بالطاقة الشمسية لا يقل عن مبلغ \$ 300,000	KSR	دولار	90 يوماً	120 يوماً	\$ 7,000 دولار امريكي	26000 ريال يعني	2024/11/18 يوم الاثنين الساعة 11:00 صباحاً

5. على المتقدم إحضار صورة من شهادة تسجيل ضريبة المبيعات.

6. على المتقدم إحضار صورة من البطاقة التأمينية والزكوية ساريتي المفعول.

7. على المتقدم الالتزام بدفع الضرائب بحسب القوانين السارية في البلاد.

8. يرفق مع العطاء ضمان بنكي غير مشروط أو شيك مقبول الدفع بالمبلغ المحدد أعلاه صالح للمدة المذكورة أعلاه ابتداءً من تاريخ فتح المظاريف وسيرفض أي عطاء غير مصحوب بضمان المناقصة.

9. مدة صلاحية العطاء حسب ما هو محدد أعلاه.

10. يقدم العطاء من أصل وصورتين.

11. يقدم العطاء بالعملة المذكورة أعلاه، وسيتم استبعاد أي عطاء يتم تقديمه بعملة مغايرة.

12. على المورد ارفاق نموذج اعلان التعهد موقعاً ومختوماً بحسب الصيغة المحددة في وثيقة المناقصة.

13. وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر غير ملزمة بقبول أقل عطاء أو غيره من العطاءات.

14. يمكن الاطلاع على الاعلان في الموقع الالكتروني وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر <https://smepe.org.ye>

15. ستتوقف عملية بيع وثائق المناقصات يوم الثلاثاء الموافق تاريخ 12 / 11 / 2024م.

للإستفسار بشأن بيع وثائق المناقصة الاتصال بالآتي:

وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع المكلا - كبس العمودي - عمارة بنك اليمن والبحرين - الدور السادس - حضرموت - الجمهورية اليمنية - هاتف: (314691) فاكس: (314692)، الرقم المجاني للشكاوى والبلغات (8005550).

وعليه تدعو وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر (SMEPS) فرع المكلا الموردين المؤهلين والذين سبق وأن عملوا في نفس المجال تقديم عطاءاتهم عن طريق المناقصة المذكورة أعلاه وذلك وفقاً لوثائق المناقصة.

- يمكن الحصول على وثائق المناقصة من مقر وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع المكلا - كبس العمودي - عمارة بنك اليمن والبحرين - الدور السادس - حضرموت - الجمهورية اليمنية - هاتف: (314691) فاكس: (314692)، الرقم المجاني للشكاوى والبلغات (8005550) بموجب تقديم خطاب من المورد لشراء الوثائق مع التوقيع والختم وذلك خلال ساعات الدوام الرسمي مقابل رسوم لا يرد حسب ما هو موضح أعلاه وبحسب العناوين الموضحة أدناه.
- يسلم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر مكتوب عليه اسم المشروع ورقم المناقصة، في أو قبل الموعد المحدد أعلاه لفتح المظاريف على العنوان التالي: وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع المكلا.
- تفتح المظاريف في مقر وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع المكلا - كبس العمودي - عمارة بنك اليمن والبحرين - الدور السادس - حضرموت - الجمهورية اليمنية - هاتف: (314691) فاكس: (314692)، الرقم المجاني للشكاوى والبلغات (8005550) حسب المواعيد المحددة أعلاه في نفس الساعة واليوم المذكورين بحضور الموردين المتقدمين أو مندوبيهم وأي عطاء يقدم أو يصل بعد هذا الموعد سيرفض وسوف يعاد إلى صاحبه مغفولاً.
- على المتقدم إحضار صورة من البطاقة الضريبية والسجل التجاري سارية المفعول وإحضار سند شراء الوثائق.