



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / علي محمد علي قاسم بواسطة وكيله لطفي علي محمد سالم / بطلب تسجيل الأرضية رقم 607 بلوك 10 الكائن في منطقة بئر فضل م / عدن والبالغة مساحتها 225م² والمشمولة بعقد تأجير رقم أراضي 787 / ب ف / أ صادر من أراضي وعقارات الدولة م / عدن بتاريخ 13 / 11 / 1993م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / عبد الحكيم قائد مسعد بطلب تسجيل العقار رقم 103 بلوك 11 المدارة وحدة جوار رقم 652 ومساحته 120 متراً مربعاً والمشمول بعقد تأجير رقم 2285 / م / أ صادر عن وزارة الإسكان والتخطيط الحضري إدارة الأراضي م / عدن بتاريخ 21 / 10 / 92م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / إبراهيم سعيد علي بطلب تسجيل مسكن رقم 358 / 81 شارع غاندي قسم إف منطقة كريتر وحدة العمال حي التلال المنتهية مركز كريتر بموجب شهادة تملك رقم 6568 صادر بتاريخ 14 / 3 / 90م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / أحمد مانع علي أحمد بطلب تسجيل الشقة رقم 2 عمارة 13 عمارات الأحمدى شارع أبين خور مكسر م / عدن بموجب عقد تملك مسكن رقم 146 والمؤرخ في 23 / 11 / 92م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / عيسى حور القشري بواسطة وكيله سالم علي عمر بطلب تسجيل بقعة رقم 23 بلوك 3 مجموعة 3 العريش بموجب عقد انتفاع 0980 مرجع أراضي ج / ع / 5683 / 2014م صادر بتاريخ 27 / 5 / 2014م وحدة جوار رقم 615. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها ورثة صالح ثابت صالح بواسطة أحمد المنتفعين سارة مهيب ثابت صالح بطلب تسجيل المنزل رقم 1317 شارع الكفاح حي 17 أكتوبر وحدة ابن البصير منطقة دار سعد م / عدن المشمول بعقد رقم (960) صادر من فرع الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 16 / 6 / 2014م والبالغة مساحته 2.35م². وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / محمد سعد علي محمد بطلب تسجيل منزل بجانب منزل رقم 93 / 10 حي السعادة مساحته 242.92م² الكائن في منطقة خور مكسر المشمول بعقد تملك رقم 000683 صادر بتاريخ 27 / 8 / 2014م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / محمد سليمان علي عفان بواسطة وكيله سالم علي عمر بطلب تسجيل بقعة رقم 24 بلوك 3 مجموعة 3 العريش بموجب عقد انتفاع 978 مرجع أراضي ج / ع / 5686 / 2014م صادر بتاريخ 27 / 5 / 2014م وحدة جوار رقم 615. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / محسن سالم محسن بلحاف بواسطة وكيله سالم علي عمر بطلب تسجيل بقعة رقم 22 بلوك 3 مجموعة 3 العريش بموجب عقد انتفاع رقم 0979 مرجع أراضي ج / ع / 5682 / 2014م صادر بتاريخ 27 / 5 / 2014م وحدة جوار رقم 615. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / محسن سالم محسن بلحاف بواسطة وكيله سالم علي عمر بطلب تسجيل بقعة رقم 22 بلوك 3 مجموعة 3 العريش بموجب عقد انتفاع رقم 0979 مرجع أراضي ج / ع / 5682 / 2014م صادر بتاريخ 27 / 5 / 2014م وحدة جوار رقم 615. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / إيهاب أحمد علي بواسطة وكيله جواد محسن محسن محمد بطلب تسجيل العقار رقم 15 وحدة جوار رقم 549 بمساحة 180م² الكائن بئر فضل م / عدن بموجب عقد تأجير أراضي أ / ب ف / 5027 / 99م صادر بتاريخ 22 / 6 / 99م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني / فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / سعيدة علي مقل جوياني بواسطة المشتري حسن محمد أنعم بطلب تسجيل العقار رقم 123 / 51 شارع شعبان وحدة الشباب حي ردفان م / الملا عدن بموجب شهادة تملك سكن شخصي صورة طبق الأصل (بدل فاقد) رقم 01769 صادر بتاريخ 20 / 7 / 2014م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان جمعية

يعلن مكتب الشؤون الاجتماعية والعمل بمحافظة عدن والهيئة الإدارية لجمعية الإصلاح الاجتماعي الخيرية عدن للإخوة أعضاء الجمعية العمومية بأنه تقرر دعوتكم لحضور عقد الاجتماع الانتخابي وذلك يوم السبت الموافق 6 / 9 / 2014م الساعة التاسعة والنصف صباحاً المكان مقر الجمعية بمديرية صيرة / كريتر للوقوف أمام القضايا التالية:

- مناقشة التقرير العام
- انتخاب هيئة إدارية.
- انتخاب لجنة رقابة وتفتيش.

ولأهمية ذلك يرجى من كافة الإخوة أعضاء الجمعية العمومية الحضور في المكان والزمان المحددين في هذا الإعلان.

إعادة إعلان المناقصة العامة رقم (٢) لعام ٢٠١٤م - من شركة النفط اليمنية - فرع الحديدة للمرة الثانية

تعن شركة النفط اليمنية - فرع الحديدة - عن إعادة إنزال المناقصة العامة رقم (2) لعام 2014م للمرة الثانية والخاصة برغبة فرع الشركة في شراء وتوريد أدوات مكتبية وقرطاسية لعام المالي 2014م. - فعلى الإخوة الراغبين بالدخول في هذه المناقصة التقدم بطلباتهم الخطية بشأن شراء وثائق المناقصة وذلك خلال أوقات الدوام الرسمي على العنوان التالي: شركة النفط اليمنية بالحديدة - شارع صنعاء - بواسطة سكرتارية لجنة المناقصات وإستلام وثائق المناقصة مقابل مبلغ وقدره (10,000) ريال لا ترد وأخر موعد لبيع الوثائق هو تاريخ 18 / 9 / 2014م.

يقدم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر إلى عنوان الجهة المعنية ومكتوب عليه اسم الجهة وموضوع المناقصة ورقمها واسم مقدم المناقصة ويرفق في طيه الوثائق التالية:

- تقديم ضمان عطاء بنكي بمبلغ مقطوع (222,000) ريال بموجب شيك مقبول الدفع أو بموجب خطاب ضمان بنكي غير مشروط وغير قابل للإلغاء صالح لمدة (120) يوماً من تاريخ فتح المظاريف.
- صورة من شهادة البطاقة الضريبية سارية المفعول لعام 2014م.
- صورة من بطاقة رخصة مزاولة المهنة سارية المفعول لعام 2014م.
- صورة من شهادة التسجيل لأغراض الضريبة العامة على المبيعات سارية المفعول.
- صورة من شهادة البطاقة الزكوية سارية المفعول لعام 2014م.
- صورة من شهادة البطاقة التأمينية سارية المفعول لعام 2014م.
- صورة من السجل التجاري ساري المفعول لعام 2014م.
- سند شراء وثائق هذه المناقصة.
- يقدم العطاء بالريال اليمني ويكون ساري المفعول لمدة (90) يوماً اعتباراً من تاريخ تقديمه وشاملاً للاستقطاعات القانونية بحسب القوانين النافذة في البلد مع التوريد للمخازن العامة لفرع الشركة بمنشآت الشركة بميناء الحديدة.
- يجب أن يراعى في العروض المقدمة أن تكون معدة ومستوفاة وفقاً للشروط العامة والمواصفات والكميات المطلوبة والتي يتم الحصول على نسخة منها عند شراء وثائق هذه المناقصة.
- آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف الساعة الواحدة ظهراً من مساء يوم (الخميس) الموافق 9 / 27 / 2014م ولن تقبل أي عطاءات ترد بعد هذا الموعد.
- سيتم فتح المظاريف بمبنى شركة النفط اليمنية بالحديدة - شارع صنعاء بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم.
- يمكن للراغبين المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها وذلك خلال أوقات الدوام الرسمي لآخر موعد لبيع الوثائق.

إعلان مناقصات

يعلن المجلس المحلي مديرية البريقة عن إنزال المناقصات العامة المحلية التالية لعام 2014م

رقم المناقصة	موضوع المناقصة	مبلغ شراء وثائق المناقصة	مبلغ الضمان	تاريخ فتح المظاريف	آخر يوم لبيع المظاريف
4	بناء مظلة لمدرسة مشهور + كود قرو + مدرسة بئر أحمد بنات	30.000	2.5	27 / 9 / 2014م	27 / 9 / 2014م
5	أعمال ترميمات مركز صحي عمران.	15.000	2.5	27 / 9 / 2014م	27 / 9 / 2014م
6	أعمال رصف الشارع الرئيسي البريقة (الدوح)	20.000	2.5	27 / 9 / 2014م	27 / 9 / 2014م

والتي سيتم تمويلها من السلطة المحلية (100%)
فعلى الإخوة الراغبين في المشاركة في هذه المناقصات التقدم بطلباتهم الخطية أثناء الدوام الرسمي إلى العنوان التالي:
المجلس المحلي م / البريقة ديوان عام المديرية ، سكرتارية لجنة المناقصات المحلية، لشراء واستلام وثائق المناقصة نظير المبلغ المحدد أعلاه لا يرد لكل مشروع على حدة. وآخر موعد لبيع الوثائق يوم الأحد 27 / 9 / 2014م.
أن يتم تقديم العطاءات في مظاريف مغلقة ومختومة بالشمع الأحمر ومكتوب عليها اسم المشروع ورقم المناقصة واسم مقدم العطاء مرفقاً بها البيانات والوثائق سارية المفعول وهي:
1. ضمان بنكي أو شيك مقبول الدفع غير مشروط وغير قابل للإلغاء بحسب ما هو محدد أعلاه صالح لمدة 90 يوماً من تاريخ فتح المظاريف.
2. البطاقة الضريبية.
3. البطاقة التأمينية.
4. البطاقة الزكوية.

إعلان قضائي

تنظر المحكمة التجارية الابتدائية / عدن طلب تنفيذ رقم (135) لعام 1435هـ بين كل من: طالب التنفيذ / بنك اليمن والخليج ضد المنفذ ضده / يوسف شمسان غانم المقطري وحيث إن المنفذ ضده مجهول الموطن تقرر إعلانه بالتنفيذ الاختياري للسند التنفيذي / الحكم الابتدائي رقم 4 لسنة 1435هـ الصادر عن المحكمة التجارية الابتدائية / عدن بتاريخ 7 محرم 1435هـ الموافق 10 / 11 / 2013م والمذلل بالصيغة التنفيذية، وعملاً بأحكام المواد (45 / 314 ، 315 ، 317 ، 326 ، 327 ، 328 ، 331 ، 335 ، 348) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن المرافعات والتنفيذ المدني فإن المحكمة تعلنكم بالتنفيذ الاختياري للسند التنفيذي خلال أسبوع من تاريخ هذا الإعلان والمطلوب تنفيذه هو:
1. دفع مبلغ وقدره (1.175.505) مليون ومائة وخمسة وسبعون ألفاً وخمسمائة وخمسة وريالات طالب التنفيذ.
2. دفع مبلغ وقدره (250.000) مائتان وخمسون ألف ريال مصاريف تقاضي لطالب التنفيذ.
ويقع عليكم إبلاغ المحكمة بما تم تنفيذه فإذا انقضت المدة المحددة دون قيامكم بالتنفيذ الاختياري فإن المحكمة سوف تبدأ بإجراءات التنفيذ الجبري عملاً بأحكام المواد (357 ، 358 ، 360 ، 361) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن المرافعات والتنفيذ المدني.
القاضي / سلطان عبد الحق الشريف
رئيس المحكمة التجارية الابتدائية / عدن

إعلان قضائي بالحجز التنفيذي

طلب تنفيذ رقم (٨٩) لسنة ١٤٣٤هـ
طالب التنفيذ / شركة هائل سعيد أنعم وشركاه المنفذ ضده/ محمد حسين حيدرة الفضلي
عملاً بأحكام المادتين (437) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن المرافعات والتنفيذ المدني وتعديلاته.
تعن المحكمة التجارية الابتدائية بعدن المحجوز عليه/ محمد حسين حيدرة الفضلي بالحجز التنفيذي على الأدوات المكتبية التابعة له في شركة هائل سعيد أنعم وعليكم الوفاء بالمبلغ المحكوم به بموجب السند التنفيذي الحكم الابتدائي رقم (89) لسنة 1434هـ والصادر بتاريخ 24 شوال 1434هـ الموافق 10 سبتمبر 2012م وهي الإجراءات المتخلفة من سبتمبر 2010م حتى الإخلاء الفعلي بمبلغ وقدره (\$ 12.810) أننا عشر ألفاً وثمانمائة وعشرة دولارات أمريكي ة وفي حالة عدم قيامكم بالسداد فإن المحكمة سوف تباشر إجراءات البيع بالمزاد العلني.
رئيس المحكمة التجارية الابتدائية / عدن
القاضي سلطان عبدالحق الشريف