

إعلان مناقصات أعمال مدنية

تمويل مشترك من الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي والحكومة اليمنية

1. حصلت حكومة الجمهورية اليمنية على القرض المقدم من الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي رقم (545 / 2009) للمساهمة في تمويل برنامج تنمية الطرق الريفية ، وتعتزم استخدام جزء من هذه المنحة لتغطية تكاليف الأعمال المدنية المشمولة في المناقصة المذكورة ادناه حيث سيتم تمويلها بنسبة 78 % بالدولار من قرض الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي و 22 % بالريال اليمني مساهمة الحكومة اليمنية.

رقم مسلسل	المشروع / الموقع / رقم المناقصة	قيمة ضمان العطاء	تاريخ و موعد للقاء السابق لفتح المظاريف	آخر تاريخ و موعد لتسليم العروض	تاريخ و موعد فتح المظاريف
1	تنفيذ المشاريع التالية :- - طريق الجب - الشاوري (10.5 كم) - طريق مدوم - وادي مونا (14.5 كم) - فرع بعاس (1.8 كم) - طريق ذي قرض - بيت العنسي (3.1 كم) - استكمال تنفيذ طريق مرح - الوعري (5.3 كم) بطول اجمالي 35.2 كم محافظة ذمار 14 / AF3 / CW7 / IFB#	220,000 دولار امريكي	الثلاثاء 22 ابريل 2014م الساعة الحادية عشرة صباحاً	الاثنين 12 مايو 2014م الساعة الحادية عشرة صباحاً	الاثنين 12 مايو 2014م الساعة الحادية عشرة صباحاً
2	مشروع طريق فرزة يهر - المفلحي بطول 12.2 كم محافظة لحج 14 / AF3 / CW11 / IFB#	85,000 دولار امريكي	الثلاثاء 22 ابريل 2014م الساعة الحادية عشرة صباحاً	الثلاثاء 13 مايو 2014م الساعة الحادية عشرة صباحاً	الثلاثاء 13 مايو 2014م الساعة الحادية عشرة صباحاً

2. تدعو وزارة الأشغال العامة والطرق ممثلة بوحدة تنفيذ برنامج تنمية الطرق الريفية، المقاولين من الدول العربية والشقيقة والمقاولين المحليين المسجلين والمصنفين لدى وزارة الأشغال العامة والطرق في مجال الطرق والذين تتوفر لديهم القدرات الفنية والخبرات السابقة والمقدرة المالية والذين تنطبق عليهم شروط التأهيل اللاحق المحددة في وثائق المناقصة التقدم بعطاءاتهم لتنفيذ أعمال الطرق المذكورة اعلاه ، علماً بأنه سيتم عمل تاهيل لاحق للمقاولين المتقدمين وفقاً لمعايير اتخاذ في الحسبان خبراتهم في مشاريع مماثلة من حيث الحجم ونوع الاعمال والامكانيات المادية والبشرية المزمع توفيرها للمشروع، بالإضافة الى تمتعهم بالقدرة المالية، ويتعين على المقاولين الراغبين تقديم جميع الوثائق الثبوتية التي تؤكد قدراتهم .

يمكن الحصول على وثائق أي مناقصة عن طريق تقديم طلب خطي لادارة برنامج تنمية الطرق الريفية ، ودفع رسوم وثائق المناقصة والبالغ 100 دولار (غير قابلة للاسترداد) من العنوان المدين ادناه على ان يتم في حال المقاولين المحليين ارفاق صور من البطائق الضريبية والزكوية والتأمينية ساريات المفعول بالإضافة الى شهادة التسجيل والتصنيف سارية المفعول في مجال الطرق من الدرجة الثالثة فما فوق علماً بأن تقديم شهادة التصنيف المطلوبة لا يعتبر باي حال من الأحوال تأهيلاً للمقاول حيث سيخضع المقاول للتأهيل اللاحق بحسب الشروط والمعايير المنصوص عليها في المناقصة.

1 - ضمان بنكي بنفس نموذج الصيغة المحددة في وثائق المناقصة بالمبلغ المحدد في وثائق المناقصة والموضح في الجدول اعلاه ، صالح لمدة (150) يوماً من تاريخ فتح المظاريف، أو شيك مقبول الدفع.

2 - صورة من شهادة التسجيل والتصنيف سارية المفعول في مجال الطرق من الدرجة الثالثة فما فوق علماً بأن تقديم شهادة التصنيف المطلوبة شرط يمكن المقاول من المشاركة في المناقصة فقط ولايعتبر باي حال من الأحوال تأهيلاً للمقاول حيث سيخضع المقاول للتأهيل اللاحق بحسب الشروط والمعايير المنصوص عليها في المناقصة .

3 - صورة من شهادة ضريبة المبيعات + البطاقة الضريبية سارية المفعول.

4 - صورة من البطاقة التأمينية + البطاقة الزكوية سارية المفعول.

5 - صورة من شهادة مزولة المهنة.

تستثنى الشركات الأجنبية من تقديم الوثائق والشهادات المشار إليها آنفاً ويكتفى بتقديم الوثائق القانونية المؤهلة الصادرة من البلدان التي تنتمي إليها تلك الشركات.

4. آخر موعد لاستلام العطاءات هو الساعة الحادية عشرة صباحاً في التاريخ المشار إليه اعلاه ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد هذا الموعد وسيتم إعادتها بحالتها المسلمة إلى أصحابها.

5. سيتم فتح المظاريف علناً في تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً في التاريخ المشار إليه اعلاه بمقر صاحب العمل الموضح بعاليه الدور الثالث - إدارة العقود والمناقصات بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم.

6. يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها خلال أوقات الدوام قبل موعد اغلاق بيع وثائق المناقصة والمحدد في يوم الخميس الموافق 8 / 5 / 2014م.

2. تدعو وزارة الأشغال العامة والطرق ممثلة بوحدة تنفيذ برنامج تنمية الطرق الريفية، المقاولين من الدول العربية والشقيقة والمقاولين المحليين المسجلين والمصنفين لدى وزارة الأشغال العامة والطرق في مجال الطرق والذين تتوفر لديهم القدرات الفنية والخبرات السابقة والمقدرة المالية والذين تنطبق عليهم شروط التأهيل اللاحق المحددة في وثائق المناقصة التقدم بعطاءاتهم لتنفيذ أعمال الطرق المذكورة اعلاه ، علماً بأنه سيتم عمل تاهيل لاحق للمقاولين المتقدمين وفقاً لمعايير اتخاذ في الحسبان خبراتهم في مشاريع مماثلة من حيث الحجم ونوع الاعمال والامكانيات المادية والبشرية المزمع توفيرها للمشروع، بالإضافة الى تمتعهم بالقدرة المالية، ويتعين على المقاولين الراغبين تقديم جميع الوثائق الثبوتية التي تؤكد قدراتهم .

يمكن الحصول على وثائق أي مناقصة عن طريق تقديم طلب خطي لادارة برنامج تنمية الطرق الريفية ، ودفع رسوم وثائق المناقصة والبالغ 100 دولار (غير قابلة للاسترداد) من العنوان المدين ادناه على ان يتم في حال المقاولين المحليين ارفاق صور من البطائق الضريبية والزكوية والتأمينية ساريات المفعول بالإضافة الى شهادة التسجيل والتصنيف سارية المفعول في مجال الطرق من الدرجة الثالثة فما فوق علماً بأن تقديم شهادة التصنيف المطلوبة لا يعتبر باي حال من الأحوال تأهيلاً للمقاول حيث سيخضع المقاول للتأهيل اللاحق بحسب الشروط والمعايير المنصوص عليها في المناقصة.

1 - ضمان بنكي بنفس نموذج الصيغة المحددة في وثائق المناقصة بالمبلغ المحدد في وثائق المناقصة والموضح في الجدول اعلاه ، صالح لمدة (150) يوماً من تاريخ فتح المظاريف، أو شيك مقبول الدفع.

2 - صورة من شهادة التسجيل والتصنيف سارية المفعول في مجال الطرق من الدرجة الثالثة فما فوق علماً بأن تقديم شهادة التصنيف المطلوبة شرط يمكن المقاول من المشاركة في المناقصة فقط ولايعتبر باي حال من الأحوال تأهيلاً للمقاول حيث سيخضع المقاول للتأهيل اللاحق بحسب الشروط والمعايير المنصوص عليها في المناقصة .

3 - صورة من شهادة ضريبة المبيعات + البطاقة الضريبية سارية المفعول.

4 - صورة من البطاقة التأمينية + البطاقة الزكوية سارية المفعول.

5 - صورة من شهادة مزولة المهنة.

تستثنى الشركات الأجنبية من تقديم الوثائق والشهادات المشار إليها آنفاً ويكتفى بتقديم الوثائق القانونية المؤهلة الصادرة من البلدان التي تنتمي إليها تلك الشركات.

4. آخر موعد لاستلام العطاءات هو الساعة الحادية عشرة صباحاً في التاريخ المشار إليه اعلاه ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد هذا الموعد وسيتم إعادتها بحالتها المسلمة إلى أصحابها.

5. سيتم فتح المظاريف علناً في تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً في التاريخ المشار إليه اعلاه بمقر صاحب العمل الموضح بعاليه الدور الثالث - إدارة العقود والمناقصات بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم.

6. يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها خلال أوقات الدوام قبل موعد اغلاق بيع وثائق المناقصة والمحدد في يوم الخميس الموافق 8 / 5 / 2014م.



إعلان تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / محمد علي حاجب معمرى بطلب تسجيل العقار رقم 144 بلوك 2 وحدة جوار رقم 68 أ 6 مساحته 225م2 الكائن في منطقة العريش المدارة المشمول بعقد تملك رقم (119 / 25075 / ع م / 2000)م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها ورثة محمد عبدالله يحيى بواسطة وكيلهم صدام سعيد محسن بطلب تسجيل الأرضية رقم 839 بلوك 6 بئر فضل بمساحة 210 م2 وحدة جوار 524 بموجب عقد تأجير رقم 1136 والمؤرخ في 5 / 5 / 93م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / عبد الرزاق يحيى صالح بطلب تسجيل العقار رقم 133 وحدة جوار رقم 539 أ 11 بلوك 11 مساحته 225م2 الكائن في منطقة بئر فضل المشمول بعقد تأجير صورة طبق الأصل مرجع رقم 2062 / ب ف / أ بدل فاقد صادر بتاريخ 9 / 1 / 2007م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / سلطان أحمد علي هيكيل بواسطة وكيله عمر محمد علي صالح الرفندي بطلب تسجيل العقار رقم 74 وحدة جوار رقم 549 أ الكائن بئر فضل بموجب عقد تأجير أراضي / أ / ب ف / 4885 / 99 م صادر بتاريخ 22 / 6 / 99م بمساحة 180م2.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / علي أحمد حسين أحمد الجبوني بواسطة وكيله جمال حسين علي بطلب تسجيل العقار رقم 9 بلوك 9 وحدة جوار رقم 631 مساحته (2م1050) الكائن في منطقة العريش المشمول بعقد تأجير رقم أراضي / ج / ع / 4866 / 2014م مرجع رقم (ش / ع / 10864 / 2012 م صادر بتاريخ 11 / 3 / 2014م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / شكري أحمد قيس أحمد بطلب تسجيل الأرض رقم 9 بلوك 2 مجموعة 19 المدارة خلف الصالة مساحتها 1012م2 وحدة جوار رقم 658 بموجب عقد ارتفاع رقم 2076 مؤرخ بتاريخ 11 / 2 / 2014م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان التعبير عن الاهتمام للاستشاريين الأفراد

لتقديم خدماتهم الاستشارية لبرنامج تنمية الطرق الريفية - وزارة الأشغال العامة والطرق

يأتي هذا الاعلان في اطار تحديث القوائم المطولة للاستشاريين الافراد المسجلين لدى برنامج تنمية الطرق الريفية والذي يقوم بتنفيذ العديد من مشاريع الطرق الريفية في عموم محافظات الجمهورية اليمنية وبتنفيذ حكومية وعربية وأجنبية متعددة ، حيث يتم استخدام جزء من تلك التمويلات لتغطية تكاليف عدد من الخدمات الاستشارية الفردية في مشاريع الطرق الريفية وفي المجالات والوظائف الآتية:-

م	الوظيفة	م	الوظيفة
1	أخصائي مهندس مقيم	5	أخصائي مهندس تصاميم طرق
2	أخصائي مهندس مواد	6	مساعد أخصائي (فني) مشرف
3	أخصائي مهندس مساح	7	مساعد أخصائي (فني) مواد
4	أخصائي مهندس موقع	8	مساعد أخصائي (فني) مساح

وعليه تدعو وزارة الأشغال العامة والطرق ممثلة بوحدة تنفيذ برنامج تنمية الطرق الريفية كافة الاستشاريين الافراد المحليين والأجانب الراغبين في تقديم خدماتهم الاستشارية والذين تنطبق عليهم الشروط والمعايير المبينة ادناه ارسال طلباتهم الى العنوان المدين ادناه محدد به نوع الوظيفة المرادة وفي اي مجال (مجال الاشراف و/ او مجال الدراسات والتصاميم) مرفقاً به السيرة الذاتية والموضح فيها بشكل مفصل المؤهلات والسجل الوظيفي والخبرات والمشاريع السابقة ومرفق بها صور من جميع الوثائق والبيانات التي تؤكد مقدره الاستشاري على تقديم الخدمات الاستشارية المطلوبة حيث سوف يتم ادراج الاستشاريين الى القوائم المطولة وفق الشروط والمعايير التالية :-

- مؤهل لا يقل عن درجة البكالوريوس بالنسبة الى وظيفة الأخصائي في نفس المجال المطلوب وما دون ذلك لوظيفة مساعد أخصائي.

- خبرة سابقة تخصصية لا تقل عن خمس سنوات في نفس الوظيفة والمجال المطلوب.

- سمعة الاستشاري المهنية وسمعته من حيث الحفاظ على علاقة مرضية بعملائه.

- عدم وجود تضارب مصالح.

سوف يتم اختيار الاستشاريين الافراد وفق الآلية والإجراءات الخاصة بذلك ووفق المعايير والشروط المنصوص عليها في القوانين واللوائح والادلة الإرشادية الخاصة بالجهات الممولة

الجمهورية اليمنية
وزارة الاشغال العامة والطرق

برنامج تنمية الطرق الريفية- وحدة تنفيذ البرنامج الرئيسية
مدير عام برنامج تنمية الطرق الريفية

شارع حدة - مجمع حدة- مبنى رقم 4
ص. ب 16472 - صنعاء - الجمهورية اليمنية

تلفون: 264143 / 246473 (1 - 967) 00

على الاستشاريين الراغبين تقديم ملف يتضمن طلب إبداء الرغبة مرفق به جميع البيانات والوثائق المطلوبة الى العنوان الموضح اعلاه وذلك خلال اوقات الدوام الرسمي.