



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها ورثة أحمد علي سلام قاسم بواسطة وكيلهم ناصر علي محمد قاسم بطلب تسجيل عقار رقم 289 وحدة جوار رقم 656 بلوك 12 بمساحة 2م225 والكائن في منطقة المدارة وذلك وفقاً لعقد تملك مرجع رقم 2 م / م / د / 1051 / 2006م بتاريخ 3 / 8 / 2006م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها ورثة أحمد علي سلام قاسم بواسطة وكيلهم ناصر علي محمد قاسم بطلب تسجيل بقعة رقم 290 بلوك رقم 12 وحدة جوار رقم 656 الكائن في المدارة بمساحة 225 متراً مربعاً والمشمول بعقد تملك قطعة أرض تعويض برقم 704 بمرجع ع م / م / د / 1052 / 2006م صادر بتاريخ 3 / 8 / 2006م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / رفيق صالح أحمد الزبيري بواسطة وكيله خالد علي يحيى قاسم بطلب تسجيل الأرضية رقم 59 مجموعة 7 وحدة جوار رقم 61 إف1 الكائنة في الصولبان العريش بمساحة تقدر 13 × 17 متراً والمشمولة بعقد تأجير 850 / ص / 1999م صادر بتاريخ 18 / 5 / 99م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / محمد منير السيد بواسطة وكيله محمد موسى قاسم بطلب تسجيل الأرضية رقم 6 بلوك 5 بمساحة 360 والواقعة بئر فضل بموجب عقد تأجير رقم 11854 والمؤرخ في 7 / 1 / 93م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها / عبدالقوي قايد سيف بواسطة وكيله عبد الرحمن محمد صالح بطلب تسجيل الأرضية رقم 279 بلوك 12 والأرضية رقم 280 وجوار رقم 656 بموجب عقدي تملك أرض تعويض مسكن رقم 444 وعقد رقم 444 الكائنتين في المدارة والمؤرخ بتاريخ 31 / 5 / 99م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / صالح عبدالله صالح بواسطة وكيله خالد علي يحيى قاسم بطلب تسجيل الأرضية رقم 90 بمجموعة 7 وحدة جوار رقم 61 إف1 الكائنة في الصولبان العريش بمساحة تقدر 18 × 13.5 متر والمشمولة بعقد تأجير 842 / ص / 1999م صادر بتاريخ 31 / 5 / 99م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / صالح أحمد ناجي بواسطة وكيله صلاح علوي صالح عبد الرب بطلب تسجيل قطعة الأرض التي تحمل رقم 117 في منطقة بئر فضل البالغة مساحتها (2م225) المرصوفة له بموجب عقد تأجير سكني تجاري يحمل مرجع أراضي أ / ب / ف / 4018 / 98م صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م / عدن بتاريخ 2 / 6 / 97م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / محمد جميع الخضري بواسطة وكيله ناصر صالح ناصر عوض بطلب تسجيل العقار رقم 11 + 12 مجموعة 1 وحدة جوار رقم 657 مساحة 1726م2 الكائن في منطقة المدارة الشيخ عثمان المشمول بعقد انتفاع رقم 2067 صادر بتاريخ 21 / 11 / 2013م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / عبد القادر صائل الخضري محسن بطلب تسجيل أرضية رقم 48 بلوك 11 وحدة جوار رقم 539 الكائنة في بئر فضل بمساحة تقدر 225 متراً مربعاً والمشمولة بعقد تأجير صادر بتاريخ 21 / 3 / 93م بمرجع أراضي أ / ب / ف / 1580. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها ورثة محمد أنور حنيف بواسطة وكيلهم محمد عبدالله علي الدبعي بطلب تسجيل منزل رقم $\frac{338 \times 1}{22 \times 0.13}$ شارع غاندي الكائن في منطقة كريتير المشمول بعقد تملك رقم 012214 صادر بتاريخ 9 يناير 2014م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



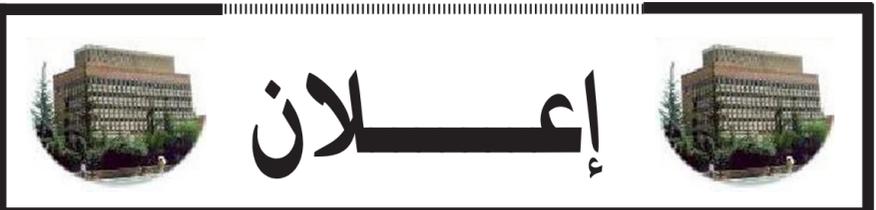
إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / صالح محمد عبيد المنصوري بواسطة وكيله فيصل عبدالله محمد شيخ بطلب تسجيل الأرضية رقم 479 بلوك 10 الكائنة في منطقة بئر فضل م / عدن والتي تبلغ مساحتها 2م288 والمشمولة بموجب عقد تأجير صورة طبق الأصل رقم (أراضي 659 / ب ف / 1) صادر من وزارة الإسكان والتخطيط الحضري (إدارة الأراضي) بتاريخ 20 / 4 / 1993م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / عبد الهادي مجبوت النجار بواسطة وكيله قاسم محمد صالح العمري بطلب تسجيل بقعة رقم 87 بلوك 10 منطقة بئر فضل بمساحة 225 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير أرض أ / ب ف / 4563 / 98م صادر بتاريخ 2 / 6 / 1997م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



يسر البنك المركزي اليمني أن يعلن عن بيع أذون خزائنة عن طريق المزاد خلال شهر فبراير 2014م للإصدارات والأجال كما هو مبين في الجدول أدناه:

ملاحظة: المخصصات قابلة للزيادة أو النقص وفقاً لتقديرات البنك المركزي

أولاً: مخصص المزاد بالمليار ريال

رقم المزاد	تاريخ المزاد	الأجل (91 يوماً)	الأجل (182 يوماً)	الأجل (364 يوماً)	الإجمالي
826	2014 / 2 / 6م	23.11	2.00	4.21	29.32
تاريخ الاستحقاق		2014 / 5 / 11م	2014 / 8 / 10م	2015 / 2 / 8م	
827	2014 / 2 / 13م	73.16	10.17	1.91	85.24
تاريخ الاستحقاق		2014 / 5 / 18م	2014 / 8 / 17م	2015 / 2 / 15م	
828	2014 / 2 / 20م	61.32	13.01	11.15	85.48
تاريخ الاستحقاق		2014 / 5 / 25م	2014 / 8 / 24م	2015 / 2 / 22م	
829	2014 / 2 / 27م	60.07	11.83	8.82	80.72
تاريخ الاستحقاق		2014 / 6 / 1م	2014 / 8 / 31م	2015 / 3 / 1م	
-	-	0.00	0.00	0.00	0.00
تاريخ الاستحقاق		-	-	-	
إجمالي قيمة المخصص الشهري		217.66	3701	26.09	280.76

ثانياً: المخصص للمتتركين في المزاد غير التنافسي (بالمتوسط المرجح)

وقد قررت إدارة البنك تخصيص نسبة من إجمالي كل إصدار للطلبات غير التنافسية الشهرية وفقاً للجدول الآتي:

بالمليون ريال

رقم المزاد	تاريخ المزاد	الأجل (91 يوماً)	الأجل (182 يوماً)	الأجل (364 يوماً)	الإجمالي
826	2014 / 2 / 9م	150	50	150	350
827	2014 / 2 / 16م	700	150	150	1.000
828	2014 / 2 / 23م	550	100	150	800
829	2014 / 3 / 2م	450	150	200	800
0	-	-	-	-	-
إجمالي قيمة المخصص الشهري		1.850	450	650	2950

ثالثاً: على المتتركين في المزاد الالتزام بالآتي:

1. تقديم طلبات الاشتراك في أذون الخزائنة عن طريق تعبئة الاستمارات المعدة من قبل البنك المركزي والتي يمكن الحصول على نسخ منها من المركز الرئيسي للبنك في صنعاء.
2. تقديم الطلبات في ظروف مغلقة متضمنة التفويض للبنك المركزي بخصم القيمة من الحساب لمن لديهم حسابات لدى البنك المركزي أو إرفاق شيك مقبول الدفع لصالح البنك أو شهادات أذون خزائنة مستحقة من الإصدارات السابقة أو توريد المبلغ نقداً إلى البنك المركزي بإجمالي القيمة الفعلية ووضعها في الصناديق المخصصة لذلك.
3. يبدأ تقديم الطلبات التنافسية يوم الثلاثاء من كل أسبوع وآخر موعد لتقديمها الساعة التاسعة من صباح يوم الخميس من كل أسبوع.
4. سيتم فتح المظاريف للمزاد التنافسي للأجل الثلاثة في تمام الساعة التاسعة من صباح الخميس من كل أسبوع وستعلن نتائج المزاد في اليوم نفسه.
5. سيتم فتح مظاريف المزاد غير التنافسي في الساعة التاسعة من صباح يوم الأحد من كل أسبوع.
6. تصدر أذون الخزائنة بمبلغ عشرة آلاف ريال للأذن الواحد أو مضاعفاته ويحق للمتقدم الاشتراك بأكثر من طلب وبأسعار مختلفة.
7. أذون الخزائنة قابلة لإعادة الخصم على أساس أعلى معدل فائدة لآخر مزاد منفذ للأجل (91 يوماً زائداً نقطتين منويتين وفقاً لقرار محافظ البنك رقم (6) لسنة 2000م.