

إعلان مناقصات

وافق الصندوق الاجتماعي للتنمية المنشأ بموجب القانون رقم ((١٠)) لعام ١٩٩٧ على تمويل المشاريع التالية:

رقم المناقصة	اسم المشروع	مكونات المناقصة	مصدر التمويل	الخبرات المطلوبة	صحة العطاء	الرسوم بالريال	مدة صلاحية العطاء (أيام)	صلاحية ضمان العطاء (أيام)	قيمة الضمان	موعد فتح المظاريف (الساعة/التاريخ)
300-12371	مدرسة الفقيه الخضر محمد شمبا - منطقة امراس ال شمبا - مديرية الوضيع - محافظة ابين	٦ فصول ريفية+مخزن+إدارة+غرفة مدرسين +٤ حمامات +سور المبنى دورين	منحة حكومة دولة الكويت للإسهام في تمويل برامج الإعمار	ان يكون لديه خبرة سابقة في نفس المجال	الدولار الأمريكي	٧٠٠٠	٩٠	١٢٠	USD 3,500	الأحد-٢٠١٤/٢٢/٢٠ ص ٩:٣٠
300-12369	إعادة تأهيل وتجهيز وتأثيث قسم طوارئ التوليد الشاملة في مستشفى الرازي - مديرية خنفر - محافظة ابين	الترميم وإعادة تأهيل أقسام الولادة والحروق والعلاج الطبيعي دور واحد	منحة حكومة دولة الكويت للإسهام في تمويل برامج الإعمار	خبرة سابقة في نفس المجال	الدولار الأمريكي	٣٠٠٠	٩٠	١٢٠	USD 900	الأحد-٢٠١٤/٢٢/٢٠ ص ١٠:٣٠
300-12368	ترميم وتأثيث وتجهيز مكتب الصحة والسكان الإدارة العامة - محافظة ابين	ترميم مكتب الصحة والسكان الإدارة العامة	منحة حكومة دولة الكويت للإسهام في تمويل برامج الإعمار	خبرة سابقة في نفس المجال	الدولار الأمريكي	٤٠٠٠	٩٠	١٢٠	USD 1,600	الأحد-٢٠١٤/٢٢/٢٠ ص ١١:٣٠
300-12367	تأهيل وتوسيع وترميم وتجهيز المعهد الصحي في مدينة جمار مديرية خنفر م/ ابين	توسعة المعهد بمئة فصول دراسية جديدة + ترميم وتأهيل المعهد الصحي دورين	منحة حكومة دولة الكويت للإسهام في تمويل برامج الإعمار	خبرة سابقة في نفس المجال	الدولار الأمريكي	١٥٠٠٠	٩٠	١٢٠	USD 7,000	الثلاثاء-٢٠١٤/٢٢/٢٠ ص ٩:٣٠
300-12370	ترميم وتجهيز وتأثيث مستشفى مودية وملحقته - مديرية مودية - محافظة ابين	ترميم مستشفى مودية	منحة حكومة دولة الكويت للإسهام في تمويل برامج الإعمار	خبرة سابقة في نفس المجال	الدولار الأمريكي	٤٠٠٠	٩٠	١٢٠	USD 1,600	الثلاثاء-٢٠١٤/٢٢/٢٠ ص ١٠:٣٠
300-12366	ترميم مدرسة مجمع السعيد للتعليم الاساسي والثانوي - منطقة صبر - مديرية تبن - محافظة لبح	ترميم مدرسة مجمع السعيد للتعليم الاساسي والثانوي - منطقة صبر - مديرية تبن - محافظة لبح	منحة بنك التنمية الألماني الطارئة لإعادة تأهيل لمدارس المتضررة	خبرة سابقة في نفس المجال	اليورو	٣٠٠٠	٩٠	١٢٠	USD 900	الثلاثاء-٢٠١٤/٢٢/٢٠ ص ١١:٣٠
300-12365	مدرسة خديجة الكبرى الاساسية للبنات - مدينة زنجبار - مديرية زنجبار - محافظة ابين	٥افصل+غرفة إدارة+ مكتبة + مخزن+ غرفة أخصائي اجتماعي+ مقصف مدرسي+ ١٠حمامات+ غرفة سكرتارية+ غرفة معلمين + غرفة حراسة + رامبات + ملاعب + سور عدد الأودار دورين	منحة حكومة دولة الكويت للإسهام في تمويل برامج الإعمار	خبرة في نفس المجال وان يكون لديه عقد تنفيذ واحد على الأقل بقيمة لا تقل عن ثلاثمائة الف دولار خلال الخمس السنوات السابقة	الدولار الأمريكي	٢٠٠٠٠	٩٠	١٢٠	USD 16,000	الخميس-٢٠١٤/٢٢/٢٠ ص ٩:٣٠
300-12364	مدرسة جمال عبد الناصر الأساسية - مدينة مودية - مركز مودية - مديرية مودية - محافظة ابين	٢افصل+غرفة إدارة+ غرفة معلمين + مكتبة+ معلم+مخزن+ غرفة أخصائي اجتماعي+ غرفة حراسة + مقصف مدرسي + حمامات + رامبات + ملاعب + سور عدد الأودار دورين	منحة حكومة دولة الكويت للإسهام في تمويل برامج الإعمار	ان يكون لديه خبرة سابقة في نفس المجال وأن يكون لديه عقد تنفيذ واحد على الأقل بقيمة لا تقل عن ٢٠٠ الف دولار للسنوات الخمس السابقة	الدولار الأمريكي	١٥٠٠٠	٩٠	١٢٠	USD 9,000	الخميس-٢٠١٤/٢٢/٢٠ ص ١٠:٣٠
300-12363	مدرسة الحسن بن علي الاساسية - قرية بنر الشيخ - جمار - مديرية خنفر - محافظة ابين	بناء ٣ فصول + إدارة + مخزن + غرفة مدرسين+ سور+ ٦ حمامات + مخبر (دورين)	منحة حكومة دولة الكويت للإسهام في تمويل برامج الإعمار	خبرة سابقة في نفس المجال و ان يكون لديه عقد تنفيذ واحد على الأقل بقيمة لا تقل عن ٨٠ الف دولار للسنوات الخمس السابقة	الدولار الأمريكي	٧٠٠٠	٩٠	١٢٠	USD 3,500	الخميس-٢٠١٤/٢٢/٢٠ ص ١١:٣٠

وعليه يدعو الصندوق الاجتماعي للتنمية المقاولين المؤهلين والذين سبق وأن عملوا في نفس المجال لتقديم عطاءاتهم عن طريق المناقصة لإنشاء وإجاز وصيانة المشاريع المذكورة أعلاه وذلك وفقاً لوثائق المناقصات.

١. يجب على مقدم العطاء وعلى حسابه الخاص أن يقوم بزيارة الموقع قبل تقديم عطاءه ويحمل مسنولية عدم زيارته للموقع.

٢. يمكن الحصول على وثائق المناقصات من مقر الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع عدن . عمارة الشرق (هانل سعيد) الدور السابع - جولة العقبة ، الملحق-عدن -الجمهورية اليمنية ،ص.ب:٨٠٢٩١،التملك،تلفون: ٠٢/٢٤٤١٠٥٠،فاكس:٠٢/٢٤٤١٠٥٠.

٣. يسلم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر مكتوب عليه اسم المشروع ورقم المناقصة، في أو قبل الموعد المحدد أعلاه لفتح المظاريف قرين كل مشروع على العنوان التالي:

الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع عدن . عمارة الشرق (هانل سعيد) الدور السابع - جولة العقبة ، الملحق-عدن - الجمهورية اليمنية ،ص.ب:٨٠٢٩١،التملك،تلفون: ٠٢/٢٤٤١٠٥٠،فاكس:٠٢/٢٤٤١٠٥٠.

٤. تفتح المظاريف في مقر الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع عدن . عمارة الشرق (هانل سعيد) الدور السابع - جولة العقبة ، الملحق-عدن -الجمهورية اليمنية ،ص.ب:٨٠٢٩١،التملك،تلفون: ٠٢/٢٤٤١٠٥٠،فاكس:٠٢/٢٤٤١٠٥٠. حسب المواعيد المحددة أعلاه قرين كل مشروع في نفس الساعة واليوم المذكورين أعلاه بحضور المقاولين المتقدمين و مندوبيهم وأي عطاء يقدم أو يصل بعد هذا الموعد سيرفض وسوف يعاد إلى صاحبه مقلولاً.

٥. على المتقدم إحضار صورة من البطاقة الضريبية سارية المفعول وإحضار سند شراء الوثائق

٦. على المتقدم إحضار صورة من شهادة تسجيل ضريبة المبيعات.

٧. سارية المفعول على المتقدم إحضار صورة من البطاقة التامينية والزكوية.

٨. إحضار صورة شهادة مزاوله المهنة سارية المفعول.

٩. على المتقدم الالتزام بدفع الضرائب بحسب القوانين السارية في البلاد.

١٠. يرفق مع العطاء ضمان بنكي غير مشروط أو شيك مقبول الدفع بالمبلغ المحدد أعلاه صالح للفترة المذكورة أعلاه قرين كل مشروع ابتداء من تاريخ فتح المظاريف وسيرفض أي عطاء غير مصحوب بضمان المناقصة .

١١. مدة صلاحية العطاء حسب ما هو محدد أعلاه.

١٢. يقدم العطاء بالعملة المذكورة أعلاه ، وسيتم إستبعاد إي عطاء يتم تقديمه بعملة مغايرة .

١٣. رب العمل غير ملزم بقبول أقل عطاء أو غيره من العطاءات .

للاستفسار بشأن بيع المظاريف الاتصال بالآتي:

الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع عدن . عمارة الشرق (هانل سعيد) الدور السابع - جولة العقبة ، الملحق-عدن - الجمهورية اليمنية ،ص.ب:٨٠٢٩١،التملك،تلفون: ٠٢/٢٤٤١٠٥٠،فاكس:٠٢/٢٤٤١٠٥٠.

إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / سالم علي أحمد صالح بواسطة وكيله نجيب عبده قاسم بطلب تسجيل عقار رقم 11 مجموعة 1 وحدة جوار رقم 61 دي 4 - 5 الكائن في الشيخ عثمان بجانب الصالة الرياضية بمساحة تقدر بـ 172.8م2 والمشمول بعقد ارتفاع رقم 7778 صادر بتاريخ 21 / 9 / 2011م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الخضر عبدالله ناصر عبادي بطلب تسجيل عقار رقم 481 بلوك 10 بئر فضل مساحة 288م2 وذلك وفقاً لعقد تأجير رقم / 66 / ب ف / أ بتاريخ 21 / 4 / 1993م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / نجيب إسماعيل علي بطلب تسجيل شقة رقم 133 بلوك 50 عمارة رقم 10 مشروع الوحدة السكنية مدينة المنصورة م / عدن بموجب عقد تملك مسكن رقم (313) صادر بتاريخ 29 / 11 / 98م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها ياسين حسن إبراهيم صالح بواسطة وكيله عمر الزغير علي الكباس بطلب تسجيل قطعة الأرض التي تحمل رقم 700 الكائنة في منطقة المدارة بلوك 13 وحدة جوار رقم (655) سكني البالغة مساحتها (225م2) بموجب عقد تملك مرجع م / م / م د / 1005 / 2006م صادر بتاريخ 3 / 8 / 2006م من الهيئة العامة للأراضي م / عدن.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها علي محمد ناصر عمر القفيش بواسطة الوكيل نجيب عبده قاسم بطلب تسجيل عقار رقم 12 مجموعة 1 وحدة جوار رقم 61 دي 4 - 5 الكائن في الشيخ عثمان بجانب الصالة الرياضية بمساحة تقدر بـ 152.5م2 والمشمول بعقد ارتفاع رقم 7771 صادر بتاريخ 21 / 9 / 2011م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان أراض

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / أحمد علي راجح نجيب بواسطة وكيله رمزي مرعي يسلم باعلي بطلب تسجيل الأرضية رقم 325 بلوك 5 قطاع 12 بمساحة تقدر بـ 180 متراً مربعاً الكائنة في المدارة المشمولة بعقد تأجير صادر بتاريخ 22 / 4 / 99م بمرجع أراضي م / ع / د / 3158 / 98م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / عبدالله غانم سعيد محمد بواسطة وكيله الخضر عبدالله ناصر عبادي بطلب تسجيل عقار رقم 29 بمساحة 474,6م2 الكائن في منطقة المدارة بلوك 2 المجموعة 20 خلف الصالة المدارة الشيخ عثمان وحدة جوار 658 وذلك وفقاً لعقد ارتفاع مرجع الأراضي / ج / أ د / 2133 / رقم العقد 5105 بتاريخ 3 / 4 / 2010م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / علي أوبوكي محسن السليماني بواسطة وكيله الخضر عبدالله ناصر عبادي بطلب تسجيل عقار رقم 15 بمساحة 168م2 والكائن في منطقة مخطط البساتين دار سعد وحدة جوار رقم 527 بلوك 10 وذلك وفقاً لعقد ارتفاع رقم المرجع الأراضي / ج / دس / 4415 / 3 رقم العقد 14902 وذلك بتاريخ 23 / 1 / 2013م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها ورتة ناصر محمد صالح بواسطة وكيله وكيلهم طارق أحمد عبدالله بطلب تسجيل الشقة رقم 28 عمارة 1 مشروع وبيع حداد الكائنة في منطقة المنصورة المشمولة بعقد تملك رقم 743 صادر بتاريخ 15 / 12 / 2013م.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / نديم عثمان قاسم إسماعيل بطلب تسجيل غرفة رقم 2 خلف المشروع السعودي الكائنة في الملا بمساحة تقدر 87.40 متر مربع والمشمولة بعقد تملك صادر بتاريخ 1 / 2 / 2012م برقم 760.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان أراض

يعلم مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني م / عدن بأنه تقدمت إليه شركة اساس العقارية المحدودة إحدى الشركات التابعة للشركة اليمنية للبيعية القابضة بطلب استخراج صورة طبق الأصل لعقد تملك أرض بالمجان يحمل مرجع أراضي / 50 / ت م / م ش / 2009م - ع م / م / م ش / 1583 / 2009م والخاصة بتنفيذ مجمع فندقني سياحي لاستضافة خليجي عشرين بمحافظة عدن بالحسوة.

والصادر بتاريخ 28 / 1 / 2009م فمن عثر عليه أو من له وجه اعتراض شرعي عليه التقدم إلى مكتب الهيئة الواقع في الملا خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم منح المذكور بدلاً عن مفقود.

إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليها الأخ / أمين أحمد عبده نعمان بطلب تسجيل أرضية رقم 150 بلوك 5 قسم 1 الكائنة في بئر فضل بمساحة تقدر بـ 120 متراً مربعاً والمشمولة بعقد تأجير صادر بتاريخ 24 / 12 / 91م بمرجع / أ / أراضي / 11372.

وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.