



إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / وليد أحمد عمر وكيلاً عنه حسين محمد قاسم مساوي بطلب تسجيل أرضية رقم 158 بلوك 5 بئر فضل بمساحة 172 وحدة جوار رقم 459 أ بموجب عقد ارتفاع بأرض سكن رقم 7199 والمؤرخ 19 / 3 / 2011م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / أحمد قاسم أحمد وكيلاً عن ماهر علي محمد حسن بطلب تسجيل أرضية رقم 244 عدن تعز بلوك 92 دار سعد بمساحة 225 م2 عقد تأجير ع ت / د / 202 والمؤرخ 12 / 3 / 94م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / عبدالله علي رشيد بواسطة وكيله سالم كرامة عبيد علي وكيلاً عنه أحمد محمد عبدالله دحروج بطلب تسجيل العقار رقم 143 بلوك 10 الكائن منطقة بئر فضل المنصورة بمساحة 288م2 بموجب عقد تأجير أراضي 322/ب ف / أ صادر بتاريخ 18 / 4 / 93م وحدة جوار رقم 537. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها ورقة عبد المجيد عبد الرحمن محسن وكيلاً عنهم صالح ناصر صالح بطلب تسجيل الأرضية رقم 23 بلوك 7 بئر فضل دار سعد بموجب عقد تأجير رقم 3994 والمؤرخ 2 / 6 / 67. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / طه عبدالله محمد إبراهيم بطلب تسجيل المسكن رقم 4 عمارة رقم 4 مشروع المباني الجاهزة الكائن في منطقة المنصورة مساحته 23×23م الكائن في منطقة المنصورة المشمول بعقد تأجير رقم 129 / م / أ / 92م صادر بتاريخ 24 / 11 / 1992م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ عادل سيف محمد أحمد بواسطة المتنازل له علي صالح سالم محمد الريدي بطلب تسجيل العقار رقم 129 وحدة جوار رقم 539 بي مساحته 23×23م الكائن في منطقة المنصورة المشمول بعقد تأجير رقم 129 / م / أ / 92م صادر بتاريخ 24 / 11 / 1992م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / عوض عبدالله سالم بواسطة أحد الورثة ثابت عوض عبدالله بطلب تسجيل مسكن رقم 218 مجموعة 12 الكائن في المنصورة وحدة الشهيد الدوح والمشمول بشهادة تملك 7472 صادرة بتاريخ 6 / 2 / 83م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / جلال قاسم هاشم قاسم بطلب تسجيل عقار رقم 228 ب ورقم / 229 ب بلوك 6 وحدة جوار 524 الكائن في بئر فضل بمساحة تقدر 400 متر مربع أربع مائة متر مربع والمشمول بعقد تأجير برمجع أراضي / ج / ب ف / 2008م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.



إعلان أراض

يعلم مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني م / عدن بأنه تقدم إليه الأخ أحمد عبد المولى قائد عنه ورثة علي محمد سلام عنهم الأخت / صفية علي محمد سلام تحمل بطاقة شخصية رقم 0404767 بطلب استخراج صورة طبق الأصل لعقد تأجير (لين) يحمل رقم 6809 والخاص بالعقار رقم 9 بلوك 25 بمنطقة المنصورة والمسجل باسم الأخ السيد أحمد عبد المولى قائد حتى صدور قانون الإسكان والصادر بتاريخ 19 / 10 / 1964م فمن عثر عليه أو من له وجه اعتراض شرعي عليه التقدم إلى مكتب الهيئة الواقع في الملا خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم منح المذكور بدلاً عن مفقود.



إعلان تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع عدن التالي :- استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / عوض محمد عوض العمري بواسطة وكيله قاسم محمد قاسم صالح بطلب تسجيل عقار رقم 15 بلوك 7 وحدة جوار رقم 651 والكائن في المدارة بمساحة تقدر بمائة وثمانية وتسعين متراً مربعاً والمشمول بعقد تأجير رقم 1715 / م / أ صادر بتاريخ 22 / 10 / 92م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سوف يتم التسجيل.

إعلان قضائي

تنظر المحكمة التجارية الابتدائية / عدن طلب تنفيذ رقم (144) لعام 1434هـ من كل من : طالب التنفيذ/صالح مثنى بن مثنى أسعد ضد اللقظ ضد / صالح أحمد مزيد الصباحي وحين أن المنفذ ضده مجهول الوطن تقرر إعلانه بالتنفيذ الاختياري للسند التنفيذي / الحكم الابتدائي رقم (125) لسنة 1434هـ الصادر عن المحكمة التجارية الابتدائية / عدن بتاريخ 6 ربيع ثاني 1434هـ الموافق 16 فبراير 2013م والمذيل بالصيغة التنفيذية. وعملاً بأحكام المواد (45 / 314 ، 315 ، 317 ، 326 ، 327 ، 328 ، 331 ، 335 ، 348) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن الرفعات والتنفيذ المدني فإن المحكمة تعلمكم بالتنفيذ الاختياري للسند التنفيذي خلال أسبوع من تاريخ هذا الإعلان والمطلوب تنفيذها هو: 1. دفع مبلغ (1.950.000) مليون وتسعمائة وخمسين ألف ريال يعني باقي الجارات العين المؤجرة المسماة فندق ذي بيز لصالح طالب التنفيذ. 2. دفع مبلغ (1.067.000) مليون وسبعة وستين ألف ريال يعني مستحقات الكهرباء والماء والهاتف وتسليمها لطالب التنفيذ. 3. دفع قيمة الأضرار بالعين المؤجرة مبلغ (2.796.000) مليون وسبع مائة وستة وتسعين ألف ريال يعني وتسليمها لطالب التنفيذ. 4. دفع مبلغ (150.000) مائة وخمسين ألف ريال يعني مخاسر قضائية لطالب التنفيذ. ويضع عليكم إبلاغ المحكمة بما تم تنفيذه فإذا انقضت المدة المحددة دون قيامكم بالتنفيذ الاختياري فإن المحكمة سوف تبدأ بإجراءات التنفيذ الجبري عملاً بأحكام المواد (357 ، 358 ، 359 ، 361 ، 360) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن الرفعات والتنفيذ المدني القاضي / سلطان عبد الحق الشريف رئيس المحكمة التجارية الابتدائية / عدن.

إعلان قضائي

تنظر المحكمة التجارية الابتدائية / عدن دعوى تجارية رقم (428) لعام 1434هـ بين كل من: المدعي / عبدالله حمود قائد العديني ضد المدعى عليه / مراد محمد قائد الهيال وحين أن المدعى عليه الأول مجهول الوطن فقد تقرر إعلانه بالنشر لثلاث مرات متتالية عملاً بأحكام المادة (45) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن الرفعات والتنفيذ المدني وتعديلاته وذلك للحضور في جلسة الخميس 25 محرم 1435هـ الموافق 28 / 11 / 2013م للرد على الدعوى ما لم فإن المحكمة سوف تسير في الإجراءات وفقاً للقانون. القاضي / صدام عبد الرقيب الجابري قاضي المحكمة التجارية الابتدائية / عدن.



إعلان إنزال مناقصة رقم (أ) لعام 2014م

تعلم شركة النفط اليمنية فرع - عدن عن رغبتها في إنزال المناقصة التالية:

| رقم المناقصة | اسم المناقصة | الضمان البنكي | تاريخ فتح المظاريف | الوقت | رسوم المناقصة |
|--------------|---|---------------|--------------------|---------------------|---------------|
| 2014 / 1م | التعاقد لنظافة المواقع التالية: 1. المكتب الرئيسي بالمعلا والساحة التابعة له. 2. المبنى المجاور للمكتب الرئيسي. 3. نادي النفط بخور مكسر. 4. الاستراحة بخور مكسر - المنصورة. 5. محطات التزويد 6. موقع الشركة بدار سعد 7. موقع الشركة بكالتكس 8. موقع الشركة بالبريقة | 29000 ريال | 23 / 12 / 2013م | تأحادية عشرة صباحاً | 5.000 ريال |

- وذلك حسب الشروط التالية:
1. يحصل المتقدم الراغب في الاشتراك بالمناقصة على المواصفات الفنية والشروط العامة مقابل رسوم لا ترد وفقاً لما ذكر أعلاه.
 2. يقدم العطاء مع تأمين ابتدائي 2.5 % من قيمة العطاء بضمانة بنكية أو شيك مقبول الدفع صالح لمدة 90 يوماً من تاريخ فض المظاريف.
 3. تقدم العطاءات بالريال اليمني
 4. إرفاق البطاقة الضريبية مع الرقم الضريبي سارية المفعول + صورة من البطاقة الشخصية.
 5. إرفاق صورة من شهادة التأهيل بمزاولة المهنة سارية المفعول.
 6. تقديم بطاقة اشتراك في التأمينات الاجتماعية.
 7. إرفاق شهادة تعريف بسداد الزكاة المستحقة من قبل الإدارة العامة للواجبات الزكوية.
 8. على المتقدم الذي ترسي عليه المناقصة دفع 1 % من قيمة العطاء مقابل رسوم تحسين المحافظة.
 9. يجب مراعاة خضوع العطاءات لجميع الضرائب المنصوص عليها بالقانون.
 10. تقديم شهادة التسجيل لأغراض الضريبة العامة على المبيعات.
 11. يلتزم المتقدم بشروط المناقصات ولن ينظر في أي عطاء لم يستوف الشروط المحددة ويرفض في حينه عند فتح المظاريف.
 12. آخر موعد للبيع يوم الأربعاء 18 / 12 / 2013م.
 - على من يجد في نفسه الرغبة مراجعة فرع الشركة بموقعها بالمعلا دكة عبر قسم المشتريات في الفرع.
 - 13 على أن تفتح المظاريف الساعة الحادية عشرة صباحاً.

إعلان

يعلن البنك الأهلي اليمني عن رغبتة في إنزال المناقصة العامة رقم (4) لسنة 2013م

لتنفيذ أعمال إعادة تأهيل مبنى البنك الأهلي اليمني فرع المكلام / حضرموت والتي سيتم تمويلها ذاتياً

على الراغبين المشاركة في هذه المناقصة التقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان التالي: (البنك الأهلي اليمني فرع المكلام / حضرموت، حي السلام، الشارع العام).

لشراء واستلام وثائق المناقصة نظير مبلغ وقدره 50.000 ريال يمني لا يرد.

وآخر موعد لبيع الوثائق هو تاريخ 18 / 12 / 2013م.

- يقدم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر إلى عنوان صاحب العمل المحدد ومكتوب عليه اسم صاحب العمل والمشروع ورقم المناقصة واسم مقدم العطاء وفي طيه الوثائق التالية:

1. ضمان بنكي بنفس نموذج الصيغة المحددة في وثائق المناقصة بمبلغ مقطوع قدره (900.000) ريال صالح لمدة (120) يوماً من تاريخ فتح المظاريف أو شيك مقبول الدفع.
2. صورة من شهادة التسجيل والتصنيف سارية المفعول.
3. صورة من شهادة ضريبة المبيعات + البطاقة الضريبية سارية المفعول.
4. صورة من البطاقة التأمينية + البطاقة الزكوية سارية المفعول.
5. صورة من شهادة مزاولة المهنة.

- آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة (الحادية عشرة) من يوم (الثلاثاء) الموافق 24 / 12 / 2013م ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد هذا الموعد وسيتم إعادتها بحالتها المسلمة إلى أصحابها.

- سيتم فتح المظاريف (بمبنى البنك الأهلي اليمني فرع المكلام / حضرموت ، حي السلام، الشارع العام) بحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم.

- يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل نشرائها خلال أوقات الدوام للفترة المسموح بها لبيع وثائق المناقصة أو عبر الموقع الإلكتروني للبنك