



إعلان

تعلن مصلحة الضرائب للإخوة مكلفي الضريبة العامة على المبيعات :

- المنتجين الصناعيين مقدمي الخدمات الذين تبلغ مبيعاتهم حد التسجيل المقرر قانوناً (50.000.000) خمسين مليون ريال فأكثر من السلع والخدمات الخاضعة للضريبة.
- المستوردين وتجار الجملة وتجار التجزئة الذين تبلغ مبيعاتهم السنوية (200.000.000) مائتي مليون ريال فأكثر من السلع الخاضعة للضريبة.

أن عليهم تقديم إقراراتهم الضريبية الشهرية بحسب الاختصاص إلى الوحدة التنفيذية للضرائب على كبار المكلفين وفروعها بالمحافظات (عدن ، تعز ، الحديدة ، حضرموت «المكلا» ومكاتب الضرائب في أمانة العاصمة والمحافظات الأخرى على النموذج المعد لهذا الغرض في موعد أقصاه 21 يوماً من الشهر التالي عن الشهر السابق وبصورة منتظمة وسداد الضريبة المستحقة من واقعها وفقاً لأحكام القانون رقم (19) لسنة 2001م بشأن الضريبة العامة على المبيعات وتعديلاته. كما نذكر الإخوة المكلفين أن آخر موعد لتقديم إقرار الضريبة العامة على المبيعات عن الفترة الضريبية (فبراير 2013م) هو يوم السبت الموافق 23 / 3 / 2013م بدلاً من يوم الخميس الموافق 21 / 3 / 2013م الذي يصادف يوم عطلة رسمية. نأمل من الجميع الالتزام تجنباً لفرض الجزاءات والعقوبات القانونية.

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بمصلحة الضرائب (الإدارة العامة لخدمات المكلفين)

هاتف (503831) فاكس (262618) .

أو التواصل مع الإدارة الضريبية المختصة أو البريد الإلكتروني taxauth@y.net.ye

أو زيارة موقع المصلحة على شبكة الإنترنت: WWW.TAX.GOV.YE

إعلان شركة ديكا المالكة لقوارب الصيد

تعلن شركة ديكا دبي الإمارات المالكة لقوارب الصيد ديكا (1) وديكا (2) والتي ترفع علم الصومال بأنها سوف تقوم ببيع القاربين المتواجدين في ميناء عدن والتي سوف ترحل من ذلك الميناء من اليمن لذلك وجب التنويه لمن لديه أي اعتراض أو أي مستحقات متأخرة على القاربين المذكورين الرجاء الاتصال بالرقم التالي: (735926856).



إعلان تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ / د. سالم العبد الشيبيني بواسطة وكيله أحمد سعيد أسعد المفلحي بطلب تسجيل العقار رقم / 735 بلوك 1 أيه قسم 8 والكائن في بئر فضل والمشمول بعقد تأجير بمرجع / أ / أراضي / 7117 صادر بتاريخ 23 / 11 / 1991م . وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها ورثة سالم ناصر عوض با فقير عنهم محمد سالم ناصر عوض بطلب تسجيل عقار رقم 1192 و 1193 و 1194 و 1195 و 1196 الكائن في شارع السلام دار سعد بموجب حجة ملكية رقم 3/295 صادر بتاريخ 21 / 10 / 1966 / وحجة ملكية رقم 3/195 صادر بتاريخ 20 / 2 / 1965م. وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخت / نجبية عبد الحميد عبد الخالق عبد الرزاق بواسطة وكيلها محمد أبوبكر أحمد سعيد بطلب تسجيل بقعة رقم 138 بلوك 4 مجموعة 4 الكائنة في منطقة العريش بموجب عقد تأجير أراض ع / 1089 صادر بتاريخ 15 / 6 / 1993م وحدة جوار رقم (614). وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.



إعلان تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون رقم (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخت / نجبية عبد الحميد عبد الخالق عبد الرزاق بواسطة وكيلها محمد أبوبكر أحمد سعيد بطلب تسجيل بقعة رقم 138 بلوك 4 مجموعة 4 الكائنة في منطقة العريش بموجب عقد تأجير أراض ع / 1089 صادر بتاريخ 15 / 6 / 1993م وحدة جوار رقم (614). وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

البقاء لله

بقلوب مكلومة وأعين دامعة، ونفوس راضية بقضاء الله وقدره نتقدم بأحر التعازي وأعمق المواساة إلى الأخ

عارف عبدالله سعيد

بوفاته المغفور لها بإذن الله تعالى

ابنته شجون

سائلين المولى عز وجل أن يتغمدها بفيض رحمته وعظيم غفرانه ويسكنها فسيح جناته وأن يلهم أهلها جميل الصبر والسلوان ... « إنا لله وإنا إليه راجعون »
المعزونة: أحمد محمد الجفري، صلاح سعد ، عبد الباري ، وكافة الأهل والأصدقاء

إعلان قضائي عن بيع الفيلا

التابعة للمنفذ ضده / سعيد علي سالم الرويمي
بالمزاد العلني تنفيذ رقم (65) 1433 هـ

طالب التنفيذ / عبد المجيد محمد علي الحجاجي
ضد

المنفذ ضده / سعيد علي سالم الرويمي

عملاً بأحكام المادتين (451 ، 452) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن المرافعات والتنفيذ المدني وتعديلاته تعلن المحكمة التجارية الابتدائية / عدن عن بيع الفيلا رقم (4) الكائنة في م / عدن خور مكسر خلف المجمع الاستهلاكي التابعة للمنفذ ضده / سعيد علي سالم الرويمي.

مواصفات العقار:

1. فيلا من ثلاثة أدوار وسطح بمساحة إجمالية (825 م2) واجهة المبنى حجر مع ملحقاتها حوش ، مسبح ، ديوان ، غرفة الحارس ، مستودع ، سقيفة (مظلة) مواقف للسيارات . ويتكون كل دور من أربع غرف وثلاثة حمامات وصالة ومطبخ . السطح يتكون من غرفة وحمام وسطح مكشوف وبيت السلم جدار حجر بارتفاع 80 سم دائري + أكواز خرسانية وديكورية على الجدار الحجر . ديوان بطول 5 × 17 م2 . غرفة الحارس 7 × 4.5 م2 . حوض السباحة (المسبح) .

حوض السباحة سلم حديدي ساتر من الألمنيوم دائري حول حوض السباحة بارتفاع 1.5 م ، سقف حديد + زنك مضخات ماء .

ملحق المبني:

البناء خرسانة مسلحة (أعمدة + قواعد + سقف)

الواجهات : بناء حجر منشار .

ديكور للأسقف جبس .

بلاط الأرضيات 90 % سيراميك و 10 % موازيكو

بلاط درج مسلح مع البسطات + المدخل رخام محلي .

السعر الافتتاحي : (79.941.930) تسعة وسبعون مليوناً وتسعمائة وواحد وأربعون ألفاً وتسعمائة وثلاثون ريالاً يمينياً تاريخ صدور الأمر : 7 ذو القعدة 1433 هـ الموافق 23 سبتمبر 2012م .

تاريخ البيع : 1 جماد أول 1434 هـ الموافق 13 / 3 / 2013م .

مكان البيع : المحكمة التجارية الابتدائية / عدن .

وقت البيع : الساعة العاشرة صباحاً .

ويلزم من يرغب في الدخول في المزاد أن يدفع (10 %) عشرة في المائة من القيمة التقديرية للمال موضع المزاد كضمان إلى ما قبل فتح المزاد بأربع وعشرين ساعة على الأقل .

القاضي / سلطان عبد الحق الشريف

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية / عدن