

مشروعك هو أنت ..
تدريب يبرزس إيدج بفتح الهارة واللقطة والتأسيس وتطوير مشروعك الخاص.

بإدارة
القاضي / أحمد عبد الله الحجري
محافظ محافظة إب

وبتمويل
من وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر SMEPS
وبالشراكة مع مؤسسة التمويل الدولية IFC

يدشن
معهد لانتك للتدريب والتأهيل
برنامج الملحة التدريبية في علوم إدارة المشاريع
وذلك بالندوة التعريفية
كيف تصبح أكثر فعالية في إدارة المشاريع

الموعود
يوم الخميس الموافق ٢٠١٣/١١/١٠
في فندق إب جاردن السياحي - محافظة إب

معهد لانتك
للتدريب والتأهيل

الحديثة شارع صناعاء الفتح المجاورة لمكتبة ٢٦ سبتمبر
للتواصل والاستفسار: تليفون ٠٢/٢٠٦٩٢١-٠٢/٢٠٢٣٥٧-٠٢/٢٠٣٣٥٧ فاكس ٠٢/٢٠٣٠٠٤
إب ، ٧٧٢٥٩٢١٥ تيز ٧٧٢٥٩١٨٧
بريد الالكتروني: info@lantechedu.com

لوسيف الحكيمة
733183086

إعلان مناقصات عامة محلية رقم (1 / 2) لعام 2013م

يعلن المجلس المحلي لمديرية صيرة عن رغبته في إنزال المناقصات العامة التالية:

رقم المناقصة	اسم ومواضع المناقصة	رسوم وثائق المناقصة بالريال اليمني	مصدر التمويل	مبلغ الضمان الابتدائي	تاريخ فتح المظاريف	آخر يوم لبيع الوثائق	الإعلان
2013 / 1	إعادة تأهيل المجاري وتعليق جزء من سور مدرسة سيف بن ذي يزن (الخساف) / م / صيرة	10.000	محلي / من الموارد المحلية المعتمدة في الموازنة السنوية	98.960	2013 / 9 / 2	2013 / 2 / 2	لأول مرة
2013 / 2	استكمال تسوير مقبرة القطيع / م / صيرة	10.000	محلي / من الموارد المحلية المعتمدة في الموازنة السنوية	351.936	2013 / 9 / 2	2013 / 2 / 2	لأول مرة

ويشترط في المتقدمين ما يلي:
1- البطاقة الضريبية سارية المفعول مع إحضار البطاقة الأصل.
2- سجل تجاري ساري المفعول مع إحضار البطاقة الأصل.
3- البطاقة الزكوية سارية المفعول مع إحضار البطاقة الأصل.
4- بطاقة تأمينية سارية المفعول مع إحضار البطاقة الأصل.
5- شهادة تسجيل وتصنيف سارية المفعول.
6- شهادة ضريبة المبيعات.
7- صورة من شهادة مزاولة المهنة.
- ويشترط لقبول العطاءات أن تقدم في مظروف مختوم بالشمع الأحمر يحتوي على الآتي:
1- العطاء مكتوباً في النماذج الخاصة مع الالتزام بكتابة سعر الوحدة بالأرقام والحروف في جدول الكميات.

2- ضمان عطاء بخطاب بنكي أو شيك مقبول الدفع صالح لمدة (90) يوماً من تاريخ فتح المظاريف بأبالغ المحددة أعلاه بحسب أرقام المناقصات.
3- صورة من الوثائق المذكورة أعلاه.
- علماً بأن آخر موعد لتقديم العطاءات هو صباح يوم السبت 9 / 2 / 2013م، وسيكون يوم فتح المظاريف الساعة الحادية عشرة صباحاً بديوان مدير عام مديرية صيرة في التاريخ المحدد أعلاه ولن ينظر في أي عطاء لا يلتزم بالشروط المذكورة، وسيتم استيعابه في جلسة فتح المظاريف التي ستعقد بحضور الماويلين أو مندوبيهم.
فعل الراغبين في المشاركة في هذه المناقصات التقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي إلى ديوان مدير عام مديرية صيرة في مبنى المجلس المحلي.

وكالة شرعية

أنا الموقع أدناه حمود سالم أحمد سالم كامل الأهلية القانونية بطاقة رقم (3316978) أوكل وأعين وأفوض عمر محمد أحمد بابديان كامل الأهلية القانونية بطاقة رقم (3316979) وذلك لتأجير المحلات الكائنة في شارع حسن المورث من بعد أبي سالم أحمد وذلك للترافع والدفاع عنى في أي قضية تتعلق بالمحلات العقود ومقاضاة المستأجرين في حالة عدم التزامهم بالإيجارات.
2- تقديم الدعاوى والردود والدفع والطعون والطلبات والأوراق والمذكرات والتوقيع عليها ومتابعة أي أمور تخصنا بالمحلات والفندق والخاص بمورثنا.
3- تمثيلي لدى الأجهزة القضائية والإدارية والنيابية والتنفيذية والمحاكم بمختلف درجاتها وتنوع اختصاصاتها ولوكيلنا حق توكيل الغير فيما يخص ما ذكر أعلاه من بعد مورثنا أبينا سالم أحمد سالم.

وكالة شرعية

نحن الموكلات أسماؤنا أدناه بالغات الرشد كاملات الأهلية القانونية ساكنات في م / عدن ورتة المتوفى سالم أحمد سالم بابديان نوكل ونعين ونفوض عمر محمد أحمد بابديان كامل الأهلية القانونية بطاقة رقم (3316979) صادرة من عدن.
وذلك للقيام بالمتابعة والمطالبة بما هو لنا من إرث شرعي من عقارات ويقع وغيرها أينما وجدت وله الحق في التصرف الكامل بما يخصنا من التاجر واستلام الإيجارات والبيع والتنازل وقبض الثمن وتحرير العقود والتوقيع عليها وتوثيقها وتسجيلها والقيام مقامنا في الصلاحيات والتصرفات القانونية وأن له الحق في التصرف في توكيل الغير وفي التوقيع على أي تعهد أو مستند أو التزام باسمنا ونيابة عنا وأن للوكيل الحق في الدعاوى والمطالبة وأن يقوم مقامنا في كل ما يلزم عمله.
وعلى ذلك أوجزنا له بكافة الصلاحيات والتصرفات القانونية بمقتضى أحكام هذه الوكالة.
الموكلات / سعيدة سالم أحمد - بطاقة رقم (3316982)
فوزية سالم أحمد سالم - بطاقة رقم (3316980)

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ علي أحمد علي الأكمة بطلب تسجيل بقعة رقم 261 مدينة الشعب مخطط الصيادين بموجب عقد تأجير أراضي / م / س / ق / 3459 / 98 م صادر بتاريخ 1 / 4 / 1998م وحدة جوار رقم 572.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ علي أحمد عوض السنحاني بواسطة وكيله جمال عبدالله سالم عبدالله بطلب تسجيل بقعة رقم 64 مجموعة 7 منطقة الصوليان بموجب عقد تأجير رقم 208 / ص / 95 م صادر بتاريخ 31 / 3 / 96 م وحدة جوار رقم 61F2
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ كمال عبد الكريم سيف عبدالله بطلب تسجيل العقار رقم 599 بي بلوك 1 أي وحدة جوار رقم 547 الكائن بئر فضل - المدني- المنصورة م / عدن بموجب عقد انتفاع بأرض لغرض البناء رقم 8593 صادر بتاريخ 19 / 12 / 2012م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ أحمد منصر محمد الرفاعي بطلب تسجيل الأرضية رقم 280 بلوك 1 بي وحدة جوار رقم 547 بئر فضل المنصورة بموجب عقد انتفاع رقم 8591 والمؤرخ 19 / 12 / 2012م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ محمد عبد الملك عبد الكريم بواسطة وكيله جمال عبدالله سالم عبدالله بطلب تسجيل بقعة رقم 94 مجموعة 7 منطقة الصوليان بموجب عقد تأجير رقم 233 / ص / 95 م وحدة جوار رقم 61F2.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ عبدالله علي يحيى القوسي وكيلاً عنه أنور محمد علي الباكري بطلب تسجيل بقعة رقم 24 مخطط الصوليان العريش بموجب عقد تأجير أراض / 1 / 4 / 838 / 97 م صادر بتاريخ 30 / 3 / 97 م وحدة جوار رقم 612.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخت / رزية شاه نادر بواسطة وكيلها إيهاب نور محمد عبدالكريم بطلب تسجيل العقار رقم 136 بلوك 8 وحدة جوار رقم 68 أ 8 الكائن العريش - المدارة بموجب عقد تملك خاص بمنتهسبي الجمعيات السكنية رقم (38 / 36289 / ع م / 2010م) صادر بتاريخ 12 / 1 / 2010م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ عبد الكريم حسن عبد الغني الصوفي بطلب تسجيل منزل رقم / 5 / الكائن في خور مكسر شارع ابي ذر الغفاري والمشول بعقد تملك 725 صادر بتاريخ 26 / 7 / 2011م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان أراض

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني م / عدن بأنه تقدم إليه الأخر/ محمد علي محمد عنه الأخر/ سهيم ناجي أحمد بطلب استخراج صورة طبق الأصل لعقد انتفاع بمسكن يحمل مرجع ص / 4 / 72 والخاص بالمسكن رقم 239 بلوك 35 شارع خليفة / المنصورة والمسجل باسم الأخر/ محمد علي السيفي.
فمن عثر عليه أو من له وجه اعتراض شرعي عليه التقدم إلى مكتب الهيئة الواقع في المعلا خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم منح المذكور بدلاً عن مفقود.

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ علي زايد علي القفري بطلب تسجيل بقعة رقم 262 مخطط الشعب القياديين بموجب عقد تأجير أراضي / ش / م / ش / أ / 3446 / 98 م صادر بتاريخ 26 / 3 / 1998م وحدة جوار رقم 572.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الشركة المتحدة للصناعات المعدنية بواسطة وكيلهم المحامي سامي أحمد قاسم بطلب تسجيل بقعة رقم 169 / 42 الواقعة في المنطقة الصناعية المنصورة بموجب عقد إيجار طبق الأصل رقم 116 مرجع ش / م / ص / 4401 / 98 م صادر بتاريخ 19 / 12 / 2012م وحدة جوار رقم 514.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ حامد أحمد محسن عبيد بطلب تسجيل الأرضية رقم 78 سي بلوك 1 بي وحدة جوار رقم 548 الكائن في بئر فضل المدني المنصورة بموجب عقد انتفاع رقم 8592 مؤرخ 19 / 12 / 2012م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ ياسين عمر عبد العزيز محمد بطلب تسجيل شقة رقم (1) عمارة رقم 41 / 2 مشروع عبد العزيز عبد الوهي مدينة المنصور م / عدن بموجب عقد تملك مسكن رقم (551) صادر بتاريخ 11 / 1 / 2010م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ محمود هيكل حسن أحمد بطلب تسجيل العقار رقم 281 بي بلوك 1 أي وحدة جوار رقم 547 الكائن بئر فضل المدني - المنصورة م / عدن بموجب عقد انتفاع بأرض لغرض البناء رقم 8593 صادر بتاريخ 19 / 12 / 2012م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخر/ صالح ناصر صالح حسين بطلب تسجيل العقار رقم (41) بلوك (6) وحدة جوار رقم 254 الكائن بئر فضل م / عدن بموجب عقد انتفاع بأرض لغرض البناء رقم 8068 صادر بتاريخ 4 / 2 / 2012م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل

تسجيل عقار

تعلم الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع (عدن) التالي: استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليها ورتة محمد عبدالله محمد بواسطة وكيلتهم زوجته آسيا علي عبدالله بطلب تسجيل شقة رقم 263 أ مدينة دار سعد بموجب عقد تملك رقم 593.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى فرع الهيئة مصطحباً معه المستندات المؤيدة لذلك خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.