## إعلان مناقصات

### وافق الصندوق الاجتماعي للتنمية المنشأ بموجب القانون رقم ((١٠)) لعام ١٩٩٧ على تمويل المشاريع التالية:

| رقم المناقصة | اسم المشروع | مكونات المناقصة | مصدر التمويل | الخبرات المطلوبة | عملة العطاء | الرسوم بالريال | مدة صلاحية العطاء (ايام) | صلاحية ضمان العطاء (ايام) | قيمة الضمان | موعد فتح المظاريف (الساعة/التاريخ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 300-12124 | مدرسة صلاح الدين الأساسية الثانوية - قرية أهل أبو زيد - عزلة بني صبيح - مديرية الحشا - محافظة الضالع | ٧ فصول+معمل + مكتبة + سور+٦ حمامات | منحة الحكومة البريطانية للمرحلة الرابعة | ان يكون لديه خبرة سابقة في نفس المجال وان يكون لديه عقد واحد تنفيذ على الاقل بقيمة ١٠٠٠٠٠ دولار | الجنية الاسترليني | ١٠٠٠٠ | ٩٠ | ١٢٠ | USD 4,500 | السبت-٢٠١٣/٢/٩ ٩:٠٠ ص |
| 300-12045(إعادة للمرة الثانية) | مدرسة أبي ذر الغفاري الأساسية الثانوية - قرية السمزاع الغربي- مديرية المضاربة و العارة- محافظة لحج | ١٢ فصل +ادارة+مخزن+غرفة مكتبة+غرفة مختبر+غرفة مدرسين +سور+ ٨ حمامات ( دورين ) | منحة الحكومة البريطانية للمرحلة الرابعة | خبرة سابقة في نفس المجال و ان يكون لديه عقد تنفيذ واحد على الاقل بقيمة لا تقل عن ١٦٠ الف دولار للسنوات الخمس السابقة | الجنية الاسترليني | ١٥٠٠٠ | ٩٠ | ١٢٠ | USD 7,000 | السبت-٢٠١٣/٢/٩ ١٠:٠٠ ص |
| 300-12024(إعادة للمرة الثانية) | مدرسة الكفاة الاساسية - قرية الكفاءة - مديرية المحفد - محافظة ابين | بناء ٨ فصول + معمل اساسي + ٦ حمامات + سور+ خزان حصاد مياه المبنى دورين | منحة الحكومة البريطانية للمرحلة الرابعة | خبرة سابقة في نفس المجال وان يكون لديه عقد تنفيذ واحد على الاقل بقيمة لاتقل عن ١٠٠ الف دولار للسنوات الخمس السابقة | الجنية الاسترليني | ١٠٠٠٠ | ٩٠ | ١٢٠ | USD 4,500 | السبت-٢٠١٣/٢/٩ ١١:٠٠ ص |
| 300-12212 | مدرسة زينب للتعليم الاساسي الثانوي - قرية بين المحاور - مركز لبعوس - مديرية يافع - محافظة لحج | بناء مدرسة جديدة مكونة من ١٨ فصل مع الملحقات (ادارة+مخزن+ غرفة مكتبة + غرفة مدرسين + مختبر + غرفة انشطة + سور+ ١٢ حمامات + خزان حصاد مياه + سكن للمعلمات) ( ثلاثة ادوار ) | قرض الصندوق العربي للإنماء للمساهمة في تمويل لمرحلة الرابعة | خبرة سابقة في نفس المجال و ان يكون لديه عقد تنفيذ واحد على الاقل بقيمة لا تقل عن ٣٠٠ الف دولار للسنوات الخمس السابقة | الدولار الامريكي | ١٥٠٠٠ | ٩٠ | ١٢٠ | USD 13,500 | الاحد-٢٠١٣/٢/١٠ ٩:٠٠ ص |
| 300-12211 | ترميم مدرسة ابن خلدون للتعليم الأساسي - جعار - مركز جعار - مديرية خنفر - محافظة ابين | ترميم مدرسة ابن خلدون للتعليم الاساسي - جعار - مديرية خنفر - محافظة ابين | قرض الصندوق العربي للإنماء للمساهمة في تمويل لمرحلة الرابعة | خبرة سابقة في نفس المجال | الدولار الامريكي | ٤٠٠٠ | ٩٠ | ١٢٠ | USD 1,600 | الاحد-٢٠١٣/٢/١٠ ١٠:٠٠ ص |
| 300-12182 | مدرسة أبي بكر الصديق - مركز بني بكر - مديرية الحد - محافظة لحج | بناء مدرسة متكاملة مكونة من ١٨ فصل +إدارة+مخزن+غرفة مختبر+غرفة مدرسين+مكتبة+غرفة اخصائي اجتماعي+غرفة حراسة+مقصف مدرسي+ملعب+سور+راسب+١٢ حمام+ خزان حصاد مياه ( ثلاثة ادوار ) | منحة الحكومة البريطانية للمرحلة الرابعة | خبرة سابقة في نفس المجال و ان يكون لديه عقد تنفيذ واحد على الاقل بقيمة لا تقل عن ٣٠٠ الف دولار للسنوات الخمس السابقة | الجنية الاسترليني | ١٥٠٠٠ | ٩٠ | ١٢٠ | USD 16,000 | الاحد-٢٠١٣/٢/١٠ ١١:٠٠ ص |
| 300-12214 | مدرسة ١٤ اكتوبر للبنات للتعليم الاساسي /الثانوي- مدينة إنماء -مديرية البريقة - محافظة عدن | ١٢ فصل +غرفة إدارة+غرفة سكرتارية+غرفة معلمين + مكتبة+غرفتي مختبرات + غرفة أنشطة +مخزن +غرفة أخصائي اجتماعي +غرفة صحة + غرفة حراسة + مقصف مدرسي + ٨حمامات + راميات + ملاعب.عدد الادوار ثلاثة. | قرض الصندوق العربي للإنماء للمساهمة في تمويل لمرحلة الرابعة | خبرة في نفس المجال وان يكون لدية عقد تنفيذ واحد على الاقل بقيمة لاتقل عن ثلاثمائة الف دولار خلال الخمس السنوات السابقة | الدولار الامريكي | ١٥٠٠٠ | ٩٠ | ١٢٠ | USD 13,500 | الاثنين-٢٠١٣/٢/١١ ٩:٠٠ ص |
| 300-12215 | مدرسة عبد الواحد عباد الاساسية - حي النصر - مديرية خورمكسر - محافظة عدن | ٩ فصول +غرفة إدارة+ غرفة سكرتارية+ غرفة معلمين +مكتبة+غرفة للمعمل+ مخزن + غرفة أخصائي اجتماعي + غرفة حراسة + مقصف مدرسي + ٦حمامات + راميات + ملاعب + خزان مياه أرضي. عدد الادوار دورين | قرض الصندوق العربي للإنماء للمساهمة في تمويل لمرحلة الرابعة | خبرة في نفس المجال وان يكون لدية عقد تنفيذ واحد على الاقل بقيمة لاتقل عن ثلاثمائة الف دولار خلال الخمس السنوات السابقة | الدولار الامريكي | ١٥٠٠٠ | ٩٠ | ١٢٠ | USD 13,500 | الاثنين-٢٠١٣/٢/١١ ١٠:٠٠ ص |
| 300-12213 | مدرسة وادي شهر - قرية الشهر - مديرية المضاربة و رأس العارة - محافظة لحج | بناء فصل متعدد المستويات + ٢ حمامات + سور ( دور واحد ) | قرض الصندوق العربي للإنماء للمساهمة في تمويل لمرحلة الرابعة | خبرة سابقة في نفس المجال للسنوات الخمس السابقة | الدولار الامريكي | ٤٠٠٠ | ٩٠ | ١٢٠ | USD 1,600 | الاثنين-٢٠١٣/٢/١١ ١١:٠٠ ص |

| رقم المناقصة | اسم المشروع | مكونات المناقصة | مصدر التمويل | الخبرات المطلوبة | عملة العطاء | الرسوم بالريال | مدة صلاحية العطاء (ايام) | صلاحية ضمان العطاء (ايام) | قيمة الضمان | موعد فتح المظاريف (الساعة/التاريخ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 300-12217 | روضة صلاح الدين - منطقة صلاح الدين - مديرية البريقة - محافظة عدن | (٦ غرف دراسية +غرفة إدارة + مخزن + غرفة صحة + صالة انشطة متعددة الأغراض + غرفة طعام + مطبخ + ٦ حمامات + غرفة حارس ). عدد الادوار دور واحد فقط | قرض الصندوق العربي للإنماء للمساهمة في تمويل لمرحلة الرابعة | خبرة في نفس المجال وان يكون لدية عقد تنفيذ واحد على الاقل بقيمة لاتقل عن مائتان وخمسون الف دولار خلال الخمس السنوات السابقة | الدولار الامريكي | ١٥٠٠٠ | ٩٠ | ١٢٠ | USD 9,000 | الثلاثاء-٢٠١٣/٢/١٢ ٩:٠٠ ص |
| 300-12216 | روضة صبيرة - حي القطيع - مركز كريتر - مديرية صبيرة - محافظة عدن | ٩ غرف دراسية +غرفة إدارة + مخزن + غرفة صحة + صالة انشطة متعددة الأغراض + غرفة طعام+ مطبخ + ٦حمامات + غرفة حارس + سور) عدد الادوار دور واحد فقط | قرض الصندوق العربي للإنماء للمساهمة في تمويل لمرحلة الرابعة | خبرة في نفس المجال وان يكون لدية عقد تنفيذ واحد على الاقل بقيمة لاتقل عن مائتان وخمسون الف دولار خلال الخمس السنوات السابقة | الدولار الامريكي | ١٥٠٠٠ | ٩٠ | ١٢٠ | USD 9,000 | الثلاثاء-٢٠١٣/٢/١٢ ١٠:٠٠ ص |

وعليه يدعو الصندوق الاجتماعي للتنمية المقاولين المؤهلين والذين سبق وأن عملوا في نفس المجال تقديم عطاءاتهم عن طريق المناقصة لإنشاء وإنجاز وصيانة المشاريع المذكورة أعلاه وذلك وفقا لوثائق المناقصات.

١. يجب على مقدم العطاء وعلى حسابه الخاص أن يقوم بزيارة الموقع قبل تقديم عطائه ويتحمل مسئولية عدم زيارته للموقع.

٢. يمكن الحصول على وثائق المناقصات من مقر الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع عدن . عمارة الشرق (هائل سعيد) الدور السابع - جولة العقبة ، المعلا-عدن -الجمهورية اليمنية ،ص.ب:٨٠٢٩١ المعلا،تلفون :٠٢/٢٤٤١٠٦-٠٢/٢٤٤١٠٧،فاكس :٠٢/٢٤٤١٠٥
وذلك خلال ساعات الدوام الرسمي مقابل رسم لا يرد حسب ما هو موضح أعلاه قرين كل اسم وبحسب العناوين الموضحه ادناه.

٣. يسلم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر مكتوب عليه اسم المشروع و رقم المناقصة، في أو قبل الموعد المحدد أعلاه لفتح المظاريف قرين كل مشروع على العنوان التالي:

الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع عدن . عمارة الشرق (هائل سعيد) الدور السابع - جولة العقبة ، المعلا-عدن - الجمهورية اليمنية ،ص.ب:٨٠٢٩١ المعلا،تلفون :٠٢/٢٤٤١٠٦-٠٢/٢٤٤١٠٧،فاكس :٠٢/٢٤٤١٠٥

٤. تفتح المظاريف في مقر الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع عدن . عمارة الشرق (هائل سعيد) الدور السابع - جولة العقبة ، المعلا-عدن -الجمهورية اليمنية ،ص.ب:٨٠٢٩١ المعلا،تلفون :٠٢/٢٤٤١٠٦-٠٢/٢٤٤١٠٧،فاكس :٠٢/٢٤٤١٠٥
حسب المواعيد المحددة أعلاه قرين كل مشروع في نفس الساعة واليوم المذكورين أعلاه بحضور المقاولين المتقدمين و مندوبيهم وأي عطاء يقدم أو يصل بعد هذا الموعد سيرفض وسوف يعاد إلى صاحبه مقفولا.

٥. على المتقدم إحضار صورة من البطاقة الضريبية سارية المفعول وإحضار سند شراء الوثائق

٦. على المتقدم احضار صورة من شهادة تسجيل ضريبة المبيعات.

٧. سارية المفعول على المتقدم إحضار صورة من البطاقة التامينية و الزكوية.

٨.إحضار صورة شهادة مزاولة المهنة سارية المفعول.

٩. على المتقدم الالتزام بدفع الضرائب بحسب القوانين السارية في البلاد.

١٠. يرفق مع العطاء ضمان بنكي غير مشروط أو شيك مقبول الدفع بالمبلغ المحدد أعلاه صالح للفترة المذكورة علاه قرين كل مشروع إبتداء من تاريخ فتح المظاريف وسيرفض أي عطاء غير مصحوب بضمان المناقصة .

١١. مدة صلاحية العطاء حسب ما هو محدد أعلاه.

١٢. يقدم العطاء بالعملة المذكوره أعلاه ، وسيتم إستبعاد إي عطاء يتم تقديمه بعملة مغايرة .

١٣. رب العمل غير ملزم بقبول أقل عطاء أو غيره من العطاءات .

للاستفسار بشأن بيع المظاريف الاتصال بالأتي:
الصندوق الاجتماعي للتنمية فرع عدن . عمارة الشرق (هائل سعيد) الدور السابع - جولة العقبة ، المعلا-عدن - الجمهورية اليمنية ،ص.ب:٨٠٢٩١ المعلا،تلفون :٠٢/٢٤٤١٠٦-٠٢/٢٤٤١٠٧،فاكس :٠٢/٢٤٤١٠٥

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / عوض قاسم أحمد بواسطة وكيله أنور عوض بكران حسان بطلب تسجيل عقار رقم 69 بلوك بي 1 قسم 1 وحدة جوار رقم / 548 الواقع في بئر فضل والمشمول بعقد تأجير / 10051 صادر بتاريخ 16 / 12 / 91م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ/ نضال حسن صالح بواسطة وكيله توفيق أحمد مسعد محمد بطلب تسجيل عقار رقم 253 بلوك بي 1 قسم 4 وحدة جوار رقم 548 الواقع في بئر فضل والمشمول بعقد تأجير مرجع رقم 80305 صادر بتاريخ 2 / 12 / 91م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ/ محمد علي رشاد علي بواسطة وكيله محمد صالح علي الداحمة بطلب تسجيل بقعة رقم 151 أ بلوك 3 سكني تجاري وحدة جوار 651 البالغة مساحتها مائتان وأربعون متراً مربعاً والمشمولة بوثيقة عقد انتفاع بأرض لغرض البناء تحمل رقم المسلسل 7683 ذات مرجع أراضي /ج / م د / 3282 / 2011م صادر من الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني م / عدن بتاريخ 20 / 8 / 2011م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ/ عبدالله عوض عبدالله قطن بطلب تسجيل سكن رقم / 509 الكائن في القاهرة الشيخ عثمان وحدة حسين عوض حي شلال شمسان والمشمول بشهادة تمليك 8251 صادر بتاريخ 10 / 3 / 1984م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ/ عزام محمد عوض بواسطة وكيله عبد الغني علي علوي الجنيدي بطلب تسجيل بقعة رقم 132 بلوك 1 منطقة العريش / المدارة بموجب عقد تمليك رقم 101 / 3001 / ع م / 99م صادر بتاريخ 7 / 9 / 99م وحدة جوار رقم 5 – 4 دي 61.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ/ قاسم صالح معوضة بواسطة وكيله وائل أحمد عبد الملك إسماعيل بطلب تسجيل عقار رقم 119 بلوك 10 الكائن في المدارة والمشمول بعقد تأجير بمرجع / 1016 / م / أ صادر بتاريخ 22 / 10 / 92م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليها الأخت / ورد مقبل محمد عياش بطلب تسجيل سكن رقم 99 بلوك رقم 6 الكائن في المنصورة شارع حاشد والمشمول بعقد تمليك رقم 4968 صادر بتاريخ 15 / 12 / 90م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليها الأخ / محمد أحمد قائد الصلاحي بواسطة وكيله أحمد عبده سعيد نعمان بطلب تسجيل الأرضية رقم 85 بلوك 3 لواء الصواريخ العريش بموجب عقد تأجير ل ص / ع / 319 لعام 96 والمؤرخ في 6 / 4 / 96م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ/ سلطان شرف حسن بواسطة وكيله شكري محسن شرف بطلب تسجيل عقار رقم 74 مجموعة 25 الكائن في المنصورة والمشمول بعقد تأجير بمرجع أراضي / 400 صادر بتاريخ 5 / 9 / 2000 م وحدة جوار رقم 513.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ / أحمد عمر بدر عبد الرب بطلب تسجيل منزل رقم 57 بلوك 1 مشروع 7 يونيو وحدة المدارة مدينة الشيخ عثمان بموجب عقد تمليك رقم 000888 صادر بتاريخ 28 / 11 /2012م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ/ محمد علي صالح الحمزي بواسطة وكيله أحمد عبده سعيد نعمان بطلب تسجيل الأرضية رقم 76 بلوك 3 لواء الصواريخ العريش بموجب عقد تأجير رقم أراضي ل ص / ع / 310 لعام 96 صادر بتاريخ 6 / 4 / 1996م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

## تسجيل عقار

تعلن الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني فرع ( عدن ) التالي: استناداً للمادة ( 23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليها الأخ/ سليم علي محمد علي بواسطة وكيله أحمد عبده نعمان بطلب تسجيل أرضية رقم 74 بلوك 3 لواء الصواريخ العريش بموجب عقد تأجير رقم ل ص / ع / 308 لعام 96 والمؤرخ في 6 / 4 / 96م.
وعليه فمن له اعتراض على التسجيل مؤيد بالمستندات والوثائق التقدم إلى الهيئة العام للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني خور مكسر خلال ثلاثين يوماً من تاريخ الإعلان ما لم سيتم التسجيل