

منطقة الممدارة .. التاريخ والتطور

شبكة طرق تدخل المنطقة في عهد دولة الوحدة

مدير عام مديرية الشيخ عثمان لـ (**الكنوب**) :

هناك مشاريع متعددة لتحسين البنى التحتية للمديرية وخصوصاً منطقة الممدارة



من أعمال صيانة ورصف الطرق

استطعننا أن نحصل على مشروع طرق لمنطقة الممدارة وهي الطيارين وعبدالقوي بكلفة (489) مليون ريال بتمويل من السلطة المحلية

مدير المشروع : أعمدة الإنارة جاهزة وسيتم تركيبها بعد انتهاء أعمال السفلتة



الممدارة تشهد توسعاً في حركة المرور



أحمد حسن الشيبري

منطقة الممدارة .. تقع شرق مديرية الشيخ عثمان، تاريخياً ارتبط اسمها بوحدة من أقدم الصناعات الحرفية وهي الفخار (المدر) التي كانت تصنع من مادة الطين وبالرغم من مكانتها الأثرية إلا أنها حرمت من الكثير من الخدمات وخاصة خدمات الطرقات والإنارة .. ومع تحقيق الوحدة اليمنية في 22 مايو 1990م، توسعت المنطقة ودخلتها العديد من الخدمات وتنفذ فيها عدد من المشاريع منها المشروع الإستراتيجي لإنشاء شبكة طرق حديثة لربط المنطقة ببقية أحياء ومديريات المحافظة .. حول هذا المشروع وأهميته التقينا مدير عام مديرية الشيخ عثمان أحمد حسن ناصر الشيبري الذي قال:

مشاريع كثيرة

فيما يخص المشاريع بالمديرية هناك مشاريع متعددة لتحسين البنى التحتية للمديرية وبالذات في منطقة الممدارة. ونحن في السلطة المحلية للمديرية نعطي رعاية خاصة للمناطق المحرومة في عدد من المجالات منها الطرقات والصحة والتربية والاتصالات والصرف الصحي، ومعروف أن هذه المناطق مناطق أطراف شعبية لم تدخلها هذه الخدمات وسعيها مع قيادة المحافظة والسلطة المحلية إلى إيلاء هذه المناطق رعاية وإهتماماً خاصاً باعتبارها مناطق تفتقد الكثير من الخدمات واستطعننا أن ننزع مشروع الطرقات لمنطقة (الممدارة) القديمة وكذا حي الطيارين وعبدالقوي وتبلغ كلفة المشروع (489) مليون ريال من إيرادات

السلطة المحلية.

أهمية المشروع

يكتسب المشروع أهمية كبيرة تنموية واجتماعية وجمالية تتحقق من خلال استكمال شبكة الطرقات وربط المديرية ببقية مديريات المحافظة الأمر الذي سيسهل حركة التنقل بين الأحياء والمديريات وستحسن الخدمات الأخرى في داخل المناطق التي يشملها المشروع ومنها خدمات النظافة والصرف الصحي والاتصالات وغيرها من الخدمات .

الراحة والإطمئنان

واليوم يشعر المواطن في منطقة الممدارة

بالإطمئنان والراحة لما يشهده من جهد كبير في تحسين البنى التحتية من خدمات مياه وكهرباء وإنارة وصرف صحي.

أعمال الرصف

وفي جانب المظهر الجمالي للمنطقة ستتم عملية الرصف بالبلاط الأسمنتي (الانترلوك) كما سيتم الرصف بالحجارة المقطعية لأحياء كثيرة داخل منطقة (الممدارة) وهذه المشاريع ستزيد من جمال المدينة وتحسن من خدمات النظافة والبيئة والتنشجير وقد بدأ العمل في رصف الشارع المؤدي من جولة عبدالقوي حتى شرطة الممدارة ببلاط (الانترلوك) وفي إطار العمل المشترك بين السلطة المحلية وصندوق النظافة بدأت أعمال التشجير ووضع المزهريات بداخل الجزر لهذا الشارع.

مدير عام بلدية خور مكسر المهندس عصام حسرت لصحيفة (**الكنوب**) :

نحاول تطوير عملنا بشكل أكثر دقة والانتقال إلى العمل الإداري بطريقة النافذة الواحدة

نجعل الناس تتعاون مع بعضها بمنهج مجموعة من المحفزات، نعطيهم أرصفة وإنارة وتشجيراً، (وتملكهم) المساكن ونستفيد من ذلك برسوم للدولة.. يعني إضافة دخل جديد ومورد نقدي للإدارة والدولة...
□ علاقتكم بالمجلس المحلي؟
- المجلس المحلي هو صاحب السلطات وعنده إستراتيجية متفككة مع الإدارة العامة، نحن هنا نساعدكم في تنفيذ هذه الإستراتيجية والتنسيق معهم (مهم جداً) لكن مهمتهم الحالية هي مساعدتنا في حل الكثير من المشاكل التي تراكمت علينا منذ زمن بعيد ويمكن إدخال عقال الحارات فيما يخص البناء العشوائي..

كلمة أخيرة

لدينا مشروع حضاري لتطوير أعمالنا واطهار مدينتنا بشكل يتناسب مع سمعتها المحلية والدولية ولهذا نهتم كثيراً بتنفيذ مشروعنا ونأمل أن يساعدنا الكثيرون في تحقيق هذا المشروع لأنه يهمننا ويهم المجتمع ويهم الدولة...

□ ما تأثير المشروع في تطوير العمل؟
- نحتاج إلى ترتيب إداري وتنظيم العمل.. لنختصر الفترة الزمنية لأي معاملة ولإنجاح هذا العمل نحتاج إلى الثقة المتبادلة بين القيادة الإدارية والموظفين. ولا بد أن يكون هناك (كنترول) لمراقبة العمل ولا تترك المسألة سائبة.
□ ما التحديات التي تواجهكم؟
- أكبر التحديات هي بؤر العشوائية. وهي تحديات كبيرة.. والسبب أن القاطنين في تلك النواحي هم الذين كانوا يتصرفون بالأرض، وبينون بيوتهم الواحد بجانب الثاني حتى الفراغات الصغيرة التي تعتبر ممرات داخلية يستغلها العشوائي ويحتكرها لنفسه...
□ هذه المشكلة... فأين الحل؟
- الحل في تهذيب العشوائيات.. أي بطريقة تحزيم العشوائيات بواسطة الطرق والأرصفة ورصف الشوارع وفتح شوارع للسيارات ثم نهذب العشوائيات بالإنارة والتشجير وتقديم حافز مقابل تشطيب الواجهات وطلائها..
□ لكن كيف يمكننا الاستفادة من العشوائي؟
- عن طريق دمج العشوائيات داخل المجتمع بأن

المدينة عام 1978م، وحضر الدكتوراه في روسيا الاتحادية واشتغل في محطة الكهروحرارية (وحدة تحلية المياه) ثم في مشاريع البنك الدولي لأضرار السيول ثم انتقل إلى الأشغال العامة كمدير للإحصاء والتخطيط بالإدارة العامة للأشغال..

إذا قام المرخص له بالالتزام بالمخطط الممنوح له.. نحاول تطوير عملنا ليكون أكثر دقة وتنظيماً حيث أن كل أعمال الأرشيف والملفات تتحول إلى (الحاسوب) ويتابع فيه كل المعلومات عبر (جوجل) ويحدد الموقع والمتابعة أولاً بأول للمخطط.. هذه الخطة في اعتقادي مرحلة أولى لتنظيم أعمالنا.

أجرت صحيفة 14 أكتوبر مقابلة صحفية مع الدكتور المهندس عصام حسرت/ مدير عام بلدية خورمكسر، وهو حاصل على درجة الماجستير في الهندسة النافذة الواحدة، بحيث يستطيع المواطن أن يحصل على كامل الإجراءات في وقت محدد، من دون أن يتنقل هو بنفسه لمتابعة ملفه .
وخطتي لمهندس العوائق هي أنه عندما يصرف تراخيص بناء يكون عنده نسخة منها، ووسيلة نقل إلى المواقع ويعاين بالعين المجردة ويفحص فيما

□ يحمل المهندس عصام حسرت مشروعاً جديداً لتطوير إدارته الحالية.. فماذا يقول عن هذا المشروع؟
- المشروع الذي لا يزال في مخطتنا والذي نحاول أن نطبقه على الواقع يحتاج إلى بيئة جديدة وتفكير جديد.. ومن ضمن هذا المشروع العمل بطريقة

