

## في سابقة هي الأولى من نوعها

# تدشين موقع إلكتروني سعودي لـ"مقايضة الكلى" بين العائلات



وبين متبرعين لديهم. وأضاف: "عندما خطرت في بالي فكرة أنه لو قمنا بتوسيع ذلك إلى خارج نطاق مستشفى واحد وجعله على مستوى دولة ستكون نسبة وجود تطابق أفضل بكثير. وبما أن تخصصي المهني هو تقنية المعلومات فقد قمت بالتفكير في الاستفادة من تلك التجربة، وأخذت في الاعتبار عدد مستخدمي الإنترنت، فوجدت أنها كافية لتغطية كل المرضى".

كما أضاف التركي في الموقع تقنية جديدة، حيث تمت زيادة سبل اتصال أخرى، كإدارة الآلي وخدمة رسائل الجوال القصيرة ليتوافر المريض أكثر من طريقة للاتصال.

وعن معنى المقايضة يقول التركي: "هو أن يتبرع الشخص السليم لإنسان بحاجة لكلى، مقابل أن توجد متبرعا في المقابل

لدي/ متابعات: في سابقة هي الأولى من نوعها في السعودية، تم تدشين موقع خيري للتبرع بالكلى عن طريق المقايضة تحت مسمى برنامج تبادل بين الأسر، وذلك وفقا لما ذكر تقرير إخباري الأربعاء الماضي.

وتتلخص فكرة التبرع بالمقايضة في أن يتبرع شخص سليم لمرضى بحاجة لكلى، مقابل إيجاد متبرع مريض له صلة بالمتبرع الأول، وأوضح المدير التنفيذي وصاحب فكرة الموقع المهندس هتان تركي أن الفكرة تنامت إلى فكره عن طريق أحد المختصين في مستشفى اجنبي، حيث حصل الطبيب على جائزة أفضل فكرة طبية في مستشفى جون هوبكنز منذ عدة سنوات، حينما نسق بين مرضاه داخل المستشفى كي يقوموا بتبادل الكلى في ما بينهم



## مجلس التعاون

### أضواء

## مناهجنا من جديد.. ومفهوم الكراهية والبغضاء

منذ أحداث الحادي عشر من سبتمبر 2001 ميلادي تعالت العديد من الأصوات والمطالبات بأهمية إعادة النظر في المناهج الدينية التي تدرس في مدارسنا وذلك على مستوى جميع المراحل الدراسية وضرورة تنقيتها من عدد كبير من المفاهيم والمعاني التكفيرية التي احتوتها تجاه الآخرين، فأعدت في سبيل ذلك العديد من الكتابات والمقالات والأبحاث وعقد لأجل ذلك العديد من المؤتمرات واللقاءات وصدرت العديد من القرارات في ذلك السياق وصرفت المبالغ والميزانيات من أجل تطوير المناهج التعليمية لدينا، حيث أعلنت وزارة التربية والتعليم قبل سنتين استعدادها لإطلاق مشروع كبير لتطوير التعليم وحينها صرح نائب وزير التربية لصحيفة الحياة بتاريخ 9/1/2007 بأن الوزارة قد انتهت من تطوير المناهج ووصف العام الدراسي -1428 1429هـ- بأنه المنعطف المهم في مسيرة التعليم السعودي!

الهمجة من ديارهم وبيان مامع عليه الكفار من باطل وضلال وكفر، فيأترى أي إسلام هذا الذي نطمح أن ننشئ أطفالنا عليه وهو يرتكز وبشكل رئيسي في تعريفه على غرس مشاعر الكراهية والبغضاء لغير المسلمين!

وإننا بحاجة ماسة أن ننشئ أطفالنا على تعليم ديني تنويري يتحقق من خلاله الانصاف بأعلى القيم الإنسانية والإيمان بحق الآخرين والتسامح معهم لا أن يكون تعليماً هدفه من التعامل مع الآخرين وبكل اختصار كما هو الواقع مجرد البغض والكره لهم.

كما هو الواقع مجرد البغض والكره لهم.

كاتب سعودي

وتحن الآن في العام الدراسي 1430هـ- 2009م وكما هو مفترض فإن مناهجنا التعليمية خصوصاً الدينية منها قد تم الاستكمال من تطويرها وإلغاء وتعديل كافة المفاهيم والمعاني المتطرفة والمشتددة التي تضمنتها في وقت قد مضى، ولكننا ونظرة سريعة للمواد الدينية الوجيهة للنشئ واعني بهم طلاب المرحلة الابتدائية والتي يفترض منها أن تقوم بدور كبير في تلك السن المبكرة بغرس مفاهيم التسامح ومعاني المحبة للآخرين فنجأ بأن من أبرز المفاهيم التي يتخلل من المعلم تعليمها وتوضيحها للطلاب في الصف الأول الابتدائي كما في مادة التوحيد 28، إضاح أن من الإسلام محبة المسلمين وبغض الكافرين» ولكل واحد منا أن يتخلى ما هي المفاهيم التي سيقيم المعلمون بإصلاحها لأذهان الطلاب في تلك المرحلة من خلال تلك العبارة المتمثلة لمعاني البغض والكره لكل أحد كائن من كان طالما أنه غير مسلم وبغضب وصف النهج لهم «بالكافرين».

فإذا كانت المدارس وهي أحد أهم المحاضن التربوية تقوم بغرس مثل تلك المفاهيم في عقول أبنائنا وبناتنا وهم في تلك السن تجاه معرشي المسلمين وتوجب عليهم كرههم وبغضهم فكيف سيبنشئ ذلك الطفل وتلك الطفلة في محيطها الصغير في التعامل والنظرة تجاه غير المسلمين من عامل أو خادمة أو سائق أو غيرهم ومستقبلاً مع عموم غير المسلمين أو الكافرين والمشركون كما يحلو لناهجنا تسبيحهم بذلك!

وإننا بحاجة ماسة أن ننشئ أطفالنا على تعليم ديني تنويري يتحقق من خلاله الانصاف بأعلى القيم الإنسانية والإيمان بحق الآخرين والتسامح معهم لا أن يكون تعليماً هدفه من التعامل مع الآخرين وبكل اختصار كما هو الواقع مجرد البغض والكره لهم.

## 2000 طلب خلال 3 أيام و3 صيغ شرعية معتمدة وتخفيض حد تقسيط المنازل

## طلبات التمويل السكني تتدفق على البنوك والشركات في معرض الرياض

الزوجة وبين أفراد الأسرة الواحدة، أو تضامن شخصين من أفراد الأسرة مع العميل الرئيسي، وهذا الإجراء يمكن العملاء من الحصول على تمويل يناسب إمكانياتهم ومحد.

ويتميز برنامج "الإجارة مع الوعد" بالتأمين على المنزل وقامته فيما لو حدث حريق أو حدث ضرر في البنى.

سيزيد أيضاً على منتجات التمويل العقارية، التي تقدمها البنوك، والدراسات الاقتصادية وتؤكد أن هناك طلباً متزايداً على الوحدات السكنية.

وأوضح مدير التمويل العقاري في بنك الرياض أن الفرق بين التمويل العقاري والتمويل الشخصي هو الفرق في المنتجات التمويلية، وفي اهتمامات طالب التمويل، فعلى سبيل المثال نجد أن هامش الربح

وسهل عدد طلبات التمويل السكني للأفراد منذ بدء فعاليات البرنامج التمويلي والتطوير العمراني في نسخته الثانية عشرة "ريستاركس 12" وحتى يوم الثلاثاء الماضي أكثر من 2000 طلب، ساهم فيها عدد من المنشآت التمويلية من بنوك ومصارف محلية وشركات متخصصة في التمويل العقاري.

وتتمتع شروط التمويل التي وضعاها الممولون بالسهولة واليسر مع إمكانية تمويل الأفراد العسكريين حتى عمر 52 سنة، وقد تم تخفيض الحد الأدنى للسقف الشهري لتملك البيت إلى 1350 ريالاً، وأحد الأدنى للخدمة الوظيفية إلى ستة أشهر لموظفي القطاع الخاص وموظفي القطاع الحكومي، (الدولار يعادل 3,75 ريالاً).

ويشارك بنك الرياض في ريساركس 12، للتعريف بمنتجات التمويل العقاري، ويعد من أوائل البنوك التي طرحت منتج التمويل العقاري، الذي يتيح للمستفيد حرية اختيار المبلغ المناسب، سواء كان اختياره فيلا أم شقة سكنية أم أرضاً أو حتى عمارة استثمارية، كما يعطيه الحق في شراء أكثر من قطعة أرض، من خلال ثلاث صيغ متوافقة مع الشريعة الإسلامية.

وقال مدير التمويل العقاري في بنك الرياض إبراهيم القوي: إن الهدف من مشاركة البنك في المعرض هو عرض وتعريف عملاء البنك ووزراء المعرض بمنتجات التمويل العقاري، والذي يعد من أوائل البنوك في طرحها؛ حيث تم اعتمادها من الهيئة الشرعية للمصرفية الإسلامية في البنك، وفق ثلاث صيغ: وهي برنامج المراجعة، والإجارة مع الوعد بالتملك، والإجارة موصوفة بالتملك، وذلك بمزايا هي الأفضل في المملك.

واعتبر القوي الإقبال على منتجات التمويل العقارية التي تطرحها البنوك جيدة، وذلك لوجود فجوة عقارية كبيرة بين الطلب السعودي على العقار، وبين النمو السنوي في عدد الوحدات السكنية، لافتاً إلى أن البنوك السعودية والشركات العقارية تساهم بدورها في تقليص هذه الفجوة، من خلال طرح المزيد من المنتجات التمويلية العقارية وتطويرها.

وقال: "نحن نعتقد أن كلما زاد الطلب على العقار فإن الطلب



التمويل حجر الزاوية

من جهته، قال الرئيس التنفيذي لشركة وجاهة العقارية سعدي الشمري: إن نظام الرهن العقاري يعمل على توسيع مساحة الفائدة لشرائع المجتمع، كما يعمل على افتتاح مؤسسات مالية للتمويل الإسكاني، معتبراً توفير التمويل لتلك العقار حجر الزاوية لإتاحة الفرصة لتملكه، نظراً إلى أن نسبة 80% من سكان المملكة لا يستطيعون تملك العقار من مواردهم الذاتية، كما بعد الرهن العقاري صيغة مهمة تحقق المصالح بالنسبة إلى المواطنين للحصول على القرض، وللجهة التمويل أو شركة التمويل، لضمان حقوقها على مدار فترة سداد التمويل.

واعتبر أن الهدف الرئيس للرهن العقاري هو الإساهم في توفير مساكن للمواطنين المحتاجين، مشيراً إلى أن ذلك مقبول شرعاً، بل يجب العمل عليه؛ لأن السكن من الضروريات لحفظ الدين والنفس والعقل والمال والنسل، وهو مقصد الشريعة.

وتوقع سعدي الشمري أن يسهم تطبيق نظام الرهن العقاري في توفير المساكن للمواطنين المحتاجين، التي تتعرض نحو السواحل العقارية، من خلال تمويل عمليات التمويل، والحد من ارتفاع أسعار العقارات، وتوافر المساكن بشكل كبير، ما يساهم في خفض نسبة التضخم التي سجلت ارتفاعاً كبيراً في المملكة خلال العام الماضي.

### دبي/ متابعات:

أصدر النائب العام لإمارة دبي المستشار عصام عيسى الحميدان أمراً بإحالة المتهمين في قضية ديار إلى محكمة جنايات دبي، وشملت الإحالة كلا من وزير الدولة للشؤون المالية الأسبق محمد خلفان خرباش، وزاك أس شاهين الأمريكي الجنسية، وجون داكونها وهو هندي الجنسية.

ويحسب ما نقلته وكالة أنباء الإمارات "وام" فقد اتهمت النيابة العامة المتهم محمد خلفان خرباش بالاستيلاء على المال العام، والإضرار بمصالح الدولة، وتسهيل استيلاء المتهم الثاني على مبالغ عائدة لشركة ديار وإلى المتهم زاك أس شاهين الاشتراك في الجرائم المشار إليها، بالإضافة إلى تلقيه مبالغ على سبيل الرشوة.

وصرح الحميدان بأنه قد تفرغ عن هذه القضية قضيتين إضافيتين تم إحالة الأولى إلى محكمة الجنايات، حيث اتهمت النيابة العامة سعد محمد شريف عبد الرزاق -إماراتي الجنسية- عضو مجلس إدارة شركة ديار سابقاً وإسماعيل عقيل الجناحي -إماراتي الجنسية- رجل أعمال بتهمته تلقي الأول من الثاني مبالغ مالية على سبيل الرشوة لإحلاله بواجبات الوظيفة.

وأجريت القضية الثانية إلى محكمة جنح دبي، وشملت وقائعها تهم خيابة الأمارة، والاحتيال، والتزوير، وإقضاء الأسرار للمتهمين زاك أس شاهين (أمريكي)، وجانيسا كرشنا كومار (هندي)، وشربل بطرس الصرصوني (لبناني)، وخوسيه ميبار أريجنتيني، وهشام سعيد خطاب (مغربي)، وجولدي أم باركاش (هندي)، وحامد شبير بن خواجه (باكستاني)، وجون داكونها (هندي)، وتيفين

### عمان/ متابعات:

أكد وزير العمل الإماراتي صقر غباش أن حالات إنهاء خدمات العمال الأردنيين في الإمارات محدودة، ولا تشمل العمالة الماهرة والفنية، وحصر العمالة في قطاع العقارات والتشييد، بينما أعلنت حكومة دبي أنها لن تسرح أي أردني من مؤسساتها الرسمية.

وصف غباش في تصريحه للصحفيين على هامش مؤتمر العمل العربي الـ 36، المنعقد في عمان حالياً - ما ورد من تقارير حول عمليات تسريح واسعة للعمالة الأردنية بأنه "يقرب من الخيال"، موضحاً أن سجلات الوزارة تؤكد أن الأرقام متواضعة مقارنة بحجم التداعيات المحتملة لازمة المالية الحالية على الاقتصاديات العربية ومن بينها الإمارات.

وأضاف غباش أن العامل الأردني مطلوب في جميع القطاعات الاقتصادية، مقارنة بالعمالة من الدول الأخرى، مشيراً إلى أن دولة الإمارات تعد تقديراً حول سوق العمل والعمالة في مختلف القطاعات الاقتصادية عن الأشهر الثلاثة الأولى من العام الحالي، متوقفاً إنجازها خلال الأسابيع المقبلة.

ونوه إلى أن التقرير لا يشمل أوضاع العمالة، وإنما أعدادهم والشرايع التي يعملون فيها والقطاعات التي سرحت عمالاً، وعدد التصاريح الممنوحة وتلك التي ألغيت.

وقال إن المجالات المطلوبة للعمل في

## دبي تحيل إلى محكمة الجنايات وزيراً سابقاً و12 متهماً باختلاس

## الحميدان: 15 عاماً عقوبة قصوى والمبلغ المختلس 100 مليون درهم

### ساناول بونجابي (هندي).

وقال النائب العام لدبي عصام الحميدان في تصريحات صحفية إن النيابة العامة وضعت الأدلة على التي توصلت إليها بشأن المتهمين في قضية "ديار" ضمن ملف القضية الذي تم إرساله للمحكمة، مشيراً إلى أن العقوبات التي تتضمنها مواد القانون تتراوح بين 3 سنوات بحد أدنى بينما يصل الحد الأقصى للعقوبة إلى 15 سنة، وذلك وفقاً للمادة 225 و 227 من القانون الاتحادي رقم 3 لسنة 1987.

وأكد الحميدان أنه في حال ما إذا تمت إدانة المتهمين في هذه القضية فإنهم سيكونون ملزمين برد المبالغ المالية التي تم اختلاسها بالإضافة لتحملهم غرامة بقيمة مائة مائة ما تم اختلاسه.

وأضاف الحميدان أن الجرائم المالية التي تتعلق بالمال العام لابد أن تخضع لتقارير قضائية وحسابية دقيقة، حيث تتطلب مزيداً من الإجراءات، لافتاً إلى أن التحقيق أضاف متهمون جدد تم استدعائهم للتحقيق، بعد تمكن جهات التحقيق من الحصول على أدلة على إدانتهم من خلال التقارير الصحافية، حيث قام المتهمون بالتصرف في الأموال العامة وفقاً لمصالحهم الشخصية.

وإذا الحميدان "فيما يتعلق بالمبالغ المالية قد تم تقدير المبلغ المتعلق بكل قضية، حيث توجد عدة قضايا متعلقة بالقضية الرئيسية، إلا أن المبالغ المالية في هذه القضايا يصل إلى 100 مليون درهم" (الدولار يعادل 3.67 درهم).

ولفت إلى أن جهات التحقيق حصلت على الأدلة من خلال التقارير الصحافية وأقوال الشهود، بالإضافة لمعلومات من الجهات التي تعرضت للاختلاس.



عصام الحميدان

## حكومة دبي تؤكد أنها لن تستغني عن أي من موظفيها

## الإمارات: أعداد الأردنيين الذين أنهت خدماتهم محدودة

التعامل مع هذه المسألة من خلال عدة وسائل، منها نقل أعداد من العاملين إلى مشاريع أخرى في دول مثل قطر والسعودية، والتفاوض مع العاملين لخفض رواتبهم، والاستغناء عن خدمات عدد منهم ومفاوضتهم على تخفيض قيمة مستحقاتهم النهائية؛ حيث يتم في هذه الحالة رفع شكوى من قبل الموظف إلى وزارة العمل الإماراتية التي تعمل بدورها على ترتيب جلسات بين العامل واليشركة للتوصل إلى حل وسط أو رفعها إلى محكمة عمالية.

وقالت القنصلية أنها تحاول من خلال وزارة العمل الإماراتية التسريح في البيت في قضايا العاملين الأردنيين؛ حيث يتم في هذه الحالة رفع شكوى من قبل الموظف إلى وزارة العمل الإماراتية التي تعمل بدورها على ترتيب جلسات بين العامل واليشركة للتوصل إلى حل وسط أو رفعها إلى محكمة عمالية.

الإمارات تركز على التدريب والخدمات التعليمية، موضحاً أن "وجود العمالة يرتبط بمدى صلاحيتها لمطلوبات سوق العمل المختلفة".

وفي السياق ذاته، أكدت حكومة دبي أنه لن يتم الاستغناء عن أي موظف أردني عامل في الأجهزة التابعة لها، والتي يقارب عددها 21 مؤسسة.

ونقل تقرير لوكالة الأنباء الأردنية "نبرا" عن القنصلية العامة للمملكة الأردنية الهاشمية في دبي أن حكومة الإمارة أعلنت على لسان مسؤوليها أنه لن يتم الاستغناء عن أي موظف أردني عامل في أجهزةتها.

وأوضحت القنصلية الأردنية في دبي أن الشركات المشغلة الكبرى في مجال الإنشاءات قامت خلال الستين الماضيين، بزيادة عدد عمالها بشكل كبير، تماشياً مع مشاريعها المستقبلية، إلا أنه مع بداية الأزمة المالية العالمية وشع التمويل لهذه المشاريع من البنوك، تم تجديد عدد كبير من هذه المشاريع؛ ما ترتب عليه وجود فائض كبير في عدد العاملين في هذه المشاريع القائمة حالياً.

وأضافت أن هذه الشركات عدت إلى



صقر غباش

أشخاص أسبوعياً.

## قطاع البناء يبدي مقاومته للهبوط ومؤشر التوظيف يبقى مطمئناً

## السعودية: تراجع مستوى التفاؤل بالأعمال بنسبة 55% في الربع الثاني

وأضاف أن التوقعات بالنسبة لقطاع الإنشاءات لا تزال جيدة؛ ونظراً لارتباط هذا القطاع بالقطاعات الأخرى فإن له تأثيراً إيجابياً عليها.

من جانبه قال الرئيس التنفيذي لشركة دان أند برادستريت التفاؤل بالأعمال في السعودية انخفض بشكل واضح عن الربع الأول.

وأضاف أن المسح كشف عن توقعات بتراجع الطلب من خلال تراجع مؤشر التفاؤل لحجم المبيعات للربع الثاني، الذي انخفض من 38 نقطة في الربع الأول إلى 12 نقطة في الربع الثاني.

وأشار إلى أن معظم وحدات الأعمال قامت بتعديل قوائم جرد السلع لديها في ظل التباطؤ المتوقع في إيرادات المبيعات لهذه الفترة، إلا أن بعض وحدات الأعمال ما زالت متفائلة بنمو الاقتصاد حيث أعرب 46% من المشاركين في المسح عن نواياهم تنفيذ خططهم للتوسع في أعمالهم التجارية في المملك.

وأوضح أنه، في ظل توقعات بضعف الطلب في الربع الثاني انخفضت توقعات الربحية، حيث قدر المشاركون في الاستطلاع أن تتراجع ربحية وحدات الأعمال من غير قطاع النفط والغاز إلى 12 نقطة مقابل 36 نقطة في الربع الأول.

وأظهر المسح أن 35% يتوقعون مقاومة أعمالهم لآثار الأزمة العالمية، مشيراً إلى توقعات بزيادة من التراجع في أسعار السلع والخدمات في الربع الثاني، بدعم من تراجع مستويات التضخم إلى 7.9% في شهر يناير من 9% في شهر ديسمبر من عام 2008.

ويصدر البنك الأهلي مؤشر البنك الأهلي " ودان أند برادستريت للتفاؤل بالأعمال" في المملكة بالتعاون مع شركة دان أند برادستريت جنوب آسيا والشرق الأوسط المحدودة.

وقال نائب أول الرئيس كبير اقتصاديي البنك الأهلي الدكتور سعيد الشبيخ إن نتائج المؤشر للربع الثاني تظهر بجمعتها تراجع ثقة مجتمع الأعمال بالمناخ الاقتصادي في الشهور الثلاثة القادمة، وهو مما يشير إلى تأثير الأزمة المالية العالمية على الاقتصاد السعودي، غير أن هذا التأثير أقل بكثير مما تشهده الكثير من دول العالم من آثار هذه الأزمة على اقتصادياتها.

وأشار إلى أنه على الرغم من تدني معظم المؤشرات مقارنة بالربع الأول، إلا أن مؤشر التوظيف يبقى مطمئناً، حيث يتوقع 63% من وحدات الأعمال أن لا يكون هناك تغير في خطط التوظيف، في حين أن 27% منهم يتوقعون زيادة في التوظيف.



التمويل حجر الزاوية