

وزير التجارة والصناعة الكويتي يفتح مؤتمر صناعة العقار



أحمد باقر

وأضاف ان القطاع العقاري «مزاوم» منذ ما قبل الأزمة بسبب القوانين التي تم طرحها منذ بداية العام الحالي والتي تسببت في أصابة حركة التداول في القطاع بالركود. واستعرض الجراح أهم محركات النشاط العقاري ومنها عقود الدولة لما نسبتها 90 في المئة من الأراضي معروضا على مجلس الامم منذ حوالي 8 سنوات مبينا ان هناك اقتراحات اخرى يجب ان يتم طرحها وترى النور قريبا مثل انشاء البورصة العقارية.

من جانبه قال رئيس اتحاد العقاريين توفيق الجراح في كلمته ان مؤتمر صناعة العقار الاول ينعقد في فترة عصيبة لاسيما انه يتزامن مع حركة تشكيل حكومة جديدة تتطلع اليها لتكون طوق النجاة من تداعيات الأزمة المالية العالمية.

وعن مديونات الشركات العقارية قصيرة الاجل وتأثيرها على القطاع العقاري قال باقر ان احدا لم يقدم الى الان بشكوى بخصوص هذا الامر وسيتم التعامل مع كل مسؤوليه. وذكر ان تجارة العقار كانت ولا تزال من أهم مصادر الدخل والاستثمار للشعب الكويتي فبعض الوثائق الكويتية المثبتة للملكية العقارات والدكاكين القديمة في الكويت تعود الى مئات السنين وهذا يدل على اهتمام الاسرة الحاكمة والقضاء الكويتي قبل الدستور بانثبات ملكية العقارات وتدويلها بشكل سليم.

وأعرب باقر عن اسفه لكون القطاع العقاري لا يحظى بالاهتمام التشريعي اللائق به ومن ذلك قانون الاجارات الجديد الذي لا يزال معروضا على مجلس الامم منذ حوالي 8 سنوات مبينا ان هناك اقتراحات اخرى يجب ان يتم طرحها وترى النور قريبا مثل انشاء البورصة العقارية.

من جانبه قال رئيس اتحاد العقاريين توفيق الجراح في كلمته ان مؤتمر صناعة العقار الاول ينعقد في فترة عصيبة لاسيما انه يتزامن مع حركة تشكيل حكومة جديدة تتطلع اليها لتكون طوق النجاة من تداعيات الأزمة المالية العالمية.

الكويت/كونا:
افتتح وزير التجارة والصناعة احمد باقر أمس مؤتمر صناعة العقار الذي يعقده اتحاد العقاريين لبحث اهم التحديات التي تواجه القطاع العقاري في الكويت في الوقت الراهن وفي المستقبل ويستمر يومين.

وقال باقر للصحافيين اثر الافتتاح ان القطاع العقاري الكويتي لديه من الامكانيات ما يساعده على مواجهة الأزمة المالية العالمية التي تآثر بها كما تآثرت الاسواق الدولية والاقليمية. وأكد ان اي تنمية حقيقية لا يمكن ان تتم دون العقار مضيفا ان الحكومة ستقوم بتنفيذ مشروعات تنموية ضخمة منها مشاريع تطوير جزيرة بوبيان ومشروع المدن السكنية التي ستفتح افاقا واسعة امام القطاع الخاص للتطوير وتحديث دوره في المشروعات التنموية الجادة. وأوضح ان مجلس الامم يدرس مسودة قانون هيئة سوق المال وقانون الشركات التجارية وبعدها سيتجه الى دراسة قانون الشخصنة الذي سيضع الباب واسعا امام القطاع الخاص للاستثمار مضيفا ان اعضاء اللجنة المالية والاقتصادية انتهوا من ثلث مواد قانون هيئة سوق المال واصدره في اقرب وقت ممكن.



مجلس التعاون

أضواء

غيره المجتمعات على قيمها

في إبريل 2005 قدمت قاضية رومانية استقلالها بعدما أثبتت التحقيقات تورطها في شريط إباحي بيع منه نسخ في الدنمارك، وكانت سيمونا لونغا البالغة من العمر 36 عاماً قد أنكرت بشدة أن تكون هي المرأة التي ظهرت في الشريط، ومع أنها وجدت دعماً من رئيس المجلس الأعلى للقضاء الذي حاول التلاعب بسير التحقيق إلا أن معهد الطب الشرعي أثبت في الأخير إدانته، واضطر رئيس المجلس لتقديم استقالته هو الآخر، ولكنه تراجع بعدها بأيام بعد محاولات من وزير العدل لثنيه عن تقديم استقالته.



منصور النقييدان

قاموا بها احتجاجاً على وقوع تزوير في الانتخابات البرلمانية، هو شيء فظيع بحجم ضلوع القضاة أنفسهم في الفساد. ولكن القاضي في النهاية هو فرد من مجتمع وضعت قيمه وأخلاقه وأعرافه بضميتها في تشكيل شخصيته وأثبتت أثرها العميق الذي يصعب تغييره.

قبل سنوات قام برنامج ثقافة احترام القانون الذي تشرف عليه جامعة جورج تاون بعدد ورشة في كولومبيا شارك فيها صحافيون ومقدمو برامج وناشطون إعلاميون وجهوا لوجه مع رجال الشرطة وبعض المسؤولين في الحكومة. كان جمعهم تحت سقف واحد أمراً في غاية الصعوبة وعسيراً، ومع تبادل الاتهامات بينهم حول وصول البلاد إلى مستوى لا يطاق من الفساد وسيطرة الجريمة المنظمة قام أحد المشاركين في البرنامج بطرح سؤال صريح على الصحافيين والناشطين «هل قام أحد منكم بخرق القانون ولو بشيء يعتقد أنه ليس ذا بال؟» الجميع أجابوا بالإيجاب، إما بخرق قانون المرور، أو بدفع رشوة بسيطة لتقديمه قبل غيره للحصول على منفعة، أو لامبالاة بالمرافق العامة وإتلاف أداة أو آلة مرفق بدم بارد، أو بوضع القمامة في غير مكانها ومضايقه الآخرين، أو بعدم الإبلاغ عن جريمة.

لقد أثبتت التجربة أن الحكومات ومؤسساتها غير قادرة على تنفيذ القانون والوصول إلى الجنحة من دون تعاون أفراد المجتمع، إن الدراسات في بعض الولايات الأمريكية أثبتت أن أكثر من 70% من الجرائم والمخالفات التي تكشفها أجهزة الأمن وتنتج في الوصول إلى مرتكبيها إنما هو بواسطة أفراد المجتمع المتعاونين، وتمثل أدوارهم في الأغلب بالتبليغ والاستعداد لأداء الشهادة، وبدون تعاون المواطنين فلن تستطيع كل مؤسسات الحكومة أن تفعل شيئاً، فإذا تواطأ أفراد مجتمع ما على التستر والتكتم عن الجرمين فكيف سيتمكن أجهزة الأمن من الوصول إليهم؟

إن جزءاً من احترام القانون هو الشجاعة التي يملكها الأفراد لإنشاء وعي اجتماعي راسخ باحترام القانون، من الضروري أن يمي الأفراد أنهم بصمتهم وعدم الإبلاغ عن أي شيء يثير ريبهم فهم يساهمون في زعزعة الاستقرار، وأن يعوا ويروا على مستوى الواقع أنه لا أحد فوق القانون، فلا أحد يهرب بغلغلة، ولا حصانة لمن ينتهكون ويعتدون، وأن يعي المواطنون أن مصلحتهم الحقيقية تكمن في العدل بينهم والمساواة في تطبيقه، والإبلاغ بكل من يشارك في زعزعة أمن المجتمع واستقراره.

ذات مرة أخبر الرسول أصحابه بأن فاطمة ابنته من خديجة وهي أحب الناس إليه لو سرقت لأمه لقطع يدها أسوة بغيرها. إن هذا الإعلان مهم كان كإعلان لكل المحاولات الحاضرة وقتها لثنيه عن تطبيق العقوبة على امرأة قام أسامة بن زيد بالشفاعة لها، ولمنع أي محاولات في المستقبل للحيلولة دون تطبيق العقوبة على أشخاص قد يُعتقد أنهم لمنزلةهم القبلية أو لمكانتهم الدينية أو لقربانهم من النبي نفسه قد يكونون بمنأى عن المساواة بغيرهم.

عن / جريدة «الرياض» السعودية

انطلاقة معرض الدوحة التاسع عشر للكتاب

الثقافة العربية ويصبح من الضروري كشف وتحليل طبيعة صورة أمريكا في كافة جوانب الثقافة العربية الحديثة لما لذلك من أهمية كبيرة من خلال عقد ندوة لمدة 3 أيام ضمن النشاط الثقافي للمصاحب للمعرض. وأضاف ان الندوة سيتم فيها مناقشة التفاعل بين الثقافتين الأمريكية والعربية والعلو الثقافي الأمريكي وبعض الموضوعات المتعلقة بالادب والاعلام وأمريكا في السينما العربية كما ستتضمن عرض لـ 10 أفلام روائية أمريكية على مدار عشر أيام بالإضافة إلى عرض للصور الفوتوغرافية موضحاً انه سيشترك ضمن المشتركين في المعرض عدد 6 ناشرين من الولايات المتحدة الأمريكية بالإضافة إلى اللجنة الثقافية الأمريكية بالدوحة على مساحة 320 متراً مربعاً. وأوضح سعادة السيد مبارك بن ناصر ال خليفة قائلاً في ختام مؤتمره الصحفي انه في اطار الحرص على القيام بدورنا في المجتمع القطري في تنمية الثقافة والقدرة الإبداعية وغرس حب القراءة لدى الأطفال والطلاب في مختلف مراحلهم الدراسية جعلنا ننشئ مشروع دولة تقرأ أمة ترقى // وهو المشروع الاول من نوعه داخل دولة قطر وذلك بهدف تشجيع وتحفيز الطلاب من مختلف المراحل على القراءة والاطلاع وتعليمهم كيفية اختيار اوعية المعلومات المختلفة والمشاركة في معرض الدوحة للكتاب وتشجيعهم على اختيار الكتب التي تناسبهم والتي تدخل في دائرة اهتمامهم الثقافية والدراسية والعلمية.. مؤكداً انه تم لهذا الغرض توزيع كويونات مجانية ذات قيمة مالية للشراء من معرض الكتاب لطلاب المدارس من مختلف المراحل الدراسية.



الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني

تحت الرعاية الكريمة لحضرة صاحب السمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني أمير البلاد تنظم وزارة الثقافة والفنون والتراث فعاليات معرض الدوحة التاسع عشر للكتاب خلال الفترة من 24 ديسمبر الجاري ولغاية 3 يناير من العام القادم حيث سيصاحب المعرض العديد من الفعاليات الثقافية والتدورات الفكرية الهامة. وقال سعادة السيد مبارك بن ناصر ال خليفة الأمين العام بوزارة الثقافة والفنون والتراث في مؤتمر صحفي عقده اليوم بهذه المناسبة ان معرض الدوحة الدولي التاسع عشر للكتاب يعد من اكبر المعارض الذي تنظمه ادارة المكتبات العامة هذا العام ..

موضياً ان دور النشر المشاركة في المعرض بلغت 347 ناشراً مباشراً و93 توكيلاً وبذلك يبلغ عدد المشاركين 440 مشاركاً من 21 دولة عربية واجنبية تشغل حوالي 740 جناحاً. وبين ال خليفة ان ادارة المعرض خصصت اجنحة خاصة لـ 40 / مشاركا من ناشري كتب الأطفال واجنحة خاصة لـ 19 / مشاركا من ناشري الكتب الاجنبية واجنحة خاصة لـ 31 / مشاركا من شركات الحاسبات الالكترونية .. مشيراً الى ان دليل المعرض الورقي الذي تصدره دار الكتب القطرية تضمن 23005 عناوين باللغة العربية و5159 عنواناً باللغات الاخرى بمجموع 28164 عنواناً عربياً واجنبياً وهي العناوين الواردة بقوائم الناشرين التي صدرت منذ عام 2007 — 2009 م. وقال الامين العام انه تم اختيار الولايات المتحدة الأمريكية ضيف شرف على معرض الدوحة الدولي التاسع عشر للكتاب باعتبارها اكبر سوق للنشر على مستوى العالم .. مشيراً الى ان الولايات المتحدة شكلت صوراً متعددة في

الإمارات تستضيف المؤتمر العالمي لكلية الجراحين الدولية عام 2010



التطهيرية وجراحات العظام والإصابات والأخماج الجراحية ومعالجة التخصصات الجراحية والتعليم الطبي المستمر في التخصصات الجراحية والمضاعفات الجراحية والمسؤولية الطبية والقانون الطبي وجراحات اليوم الواحد والتخصصات الجراحية الفرعية مثل جراحة القلب وجراحة الأوعية الدموية وجراحة الاعصاب والأطفال إلى جانب تنظيم ورش عمل متخصصة. وأكد العميري ان المشاركة في مثل هذه المؤتمرات يبرز الرعاية الكريمة التي توليها قيادتنا الرشيدة للعلم والطعم والمفكرين في كل مكان وتعكس الوجه الحضاري المشرق لدولة الإمارات ومؤسساتها العلمية التي حازت مراكز عالمية متقدمة على المستوى المحلي والعربي والعالم.

تستضيف دولة الإمارات العربية المتحدة أعمال المؤتمر العالمي السابع والثلاثين للكلية الجراحية الدولية خلال العام 2010. وشاركت دولة الإمارات لأول مرة في المؤتمر العالمي السادس والثلاثين للكلية الجراحية الدولية الذي عقد في فيينا بالنمسا مؤخراً وتم خلاله الموافقة بالإجماع على طلب الإمارات استضافة المؤتمر القادم عام 2010.

وتعد كلية الجراحين الدولية منظمة عالمية متخصصة تجمع بين الجراحين المتخصصين من جميع أنحاء العالم وتعمل على تعزيز المصالح الصحية والزمانة الطبية في جميع أنحاء العالم من خلال التعاون البناء مع منظمة الصحة العالمية ومنظمة الامم المتحدة ومؤسسات الرعاية الصحية العالمية الأخرى والمنظمات ذات الصلة. ومثل الدولة في هذا المؤتمر الذي حضره ممثلون من 49 دولة وجميع الكليات جمعاً للجراحين العالميين الدكتور علي المنيري رئيس جمعية الإمارات الطبية.

وقال العميري انه تم خلال المؤتمر انتخاب البروفيسور كريستوفر شين من سنغافورة لرئاسة الكلية الدولية خلفاً للبروفيسور فيدل هيل من المكسيك. وأضاف ان من أهم الموضوعات التي سيناقشها المؤتمر القادم في الإمارات.. المستجدات في جراحة نقل الأعضاء والجراحة الروبوتية والجراحة

الخطرة وإنشاء أسبجة وصيانة وترميم ساحات والعيون المائية وبعض المرافق القائمة حيث تم تنفيذ المشاريع بإضافة العديد من اللمسات الفنية الحديثة والمتوائمة مع متطلبات العصر واحتياجات السكان والزوار.

وشملت المشاريع المنفذة تطوير مزارق قبر النبي صالح بن هود بولاية حاسك وتطوير عين أثوم وعين طبريق والمواقع المطلة على طامة وخور روري ودربات وموقع حفرة الإذابة بطوي اعتبر بولاية طاقة وإنشاء مرافق خدمية بكل من عين جريز وعين شبرات وسهل اتين وموقعي طباطم وحيساء بولاية صلالة وكذلك شق طريق في الحوطة الغربية والشرقية وشق ووصف طريق المنحدر المطل على البحر و حفرة الإذابة بثعت بولاية رخيوت ومشروع إنشاء مرافق عامة بموقع ديم وشجرة التبدلي والموقع المطلة على البحر بولاية ضلوكوت. وتهدف الوزارة عن تنفيذ هذه المشاريع إلى تسهيل حركة تنقل المواطنين بين مناطقهم، ولحماية النظم البيئية من التأثيرات الناتجة عن الحركة العشوائية وغير المنظمة لحركة السيارات ووزار المحافظة وتوفير مرافق تسهم في توفير موارد اقتصادية لقائتي المنطقة وتوفير المرافق الخدمية الهامة والضرورية للزوار من داخل وخارج السلطنة. ويتوقع لهذه المشاريع ان تسهم في تنشيط الحركة السياحية خصوصاً في فصل الخريف حيث تعتبر محافظة ظفار أحد أهم المزارات السياحية في هذا الفصل.



اليوم.. افتتاح 19 مشروعاً بأكثر من 6 ملايين ريال في محافظة ظفار العمالية

مسقط/وكالات:
تفتتح وزارة الديات الإقليمية وموارد المياه بمحافظة ظفار اليوم 19 مشروعاً خديماً وبيئياً بتكلفة بلغت أكثر من 6 ملايين ريال وذلك في احتفال برعاه معالي الشيخ محمد بن مهرون المعري وزير الدولة ومحافظ ظفار. وتغطي المشاريع المنفذة 42 موقعا، تنوعت بين الطرق ومواقف المركبات والمقاهي والممرات ومظلات الجلوس ومنصات المشاهدة وجددران الحماية على المنحدرات

مجلس وزراء الصحة بدول مجلس «التعاون» يناقش الربط الإلكتروني والإنذار المبكر

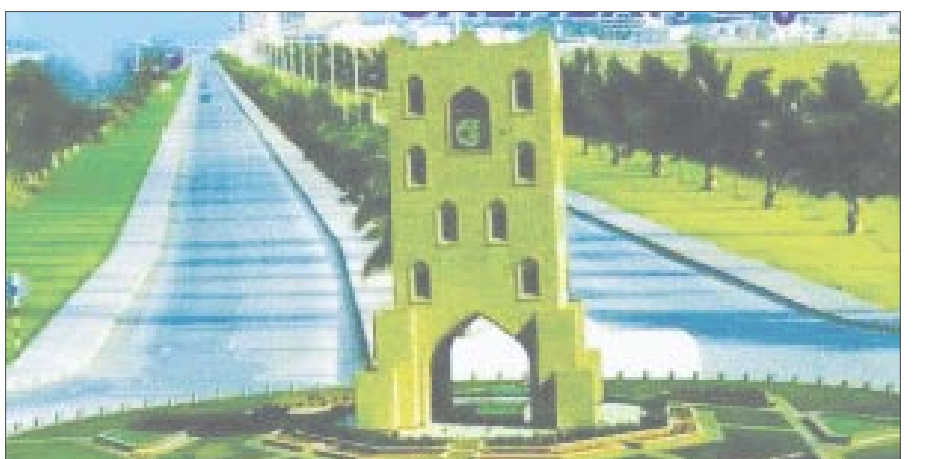
الرياض/وكالات:
تناقش الهيئة التنفيذية لمجلس وزراء الصحة في دول مجلس التعاون خلال اجتماعها التاسع والستين التي انطلقت فعاليات في الرياض أمس الأول مشروع تنفيذ الربط الإلكتروني بين مراكز المعلومات في الدول الأعضاء والمكتب التنفيذي وتخصيص خط انترنت بسرعة 1 ميجابت/ثانية خاص بنظام الشراء الموحد ومتابعة ما تم إنجازه حول تطبيق نظام رادسون للإنذار المبكر من التفشيات الوبائية، وسرعة الاتصال والتنسيق وتبادل المعلومات بين دول المجلس في حالة حدوث تفشيات إقليمية أو عالمية بدأ صباح أمس الأول في الرياض ويستمر حتى الثالث والعشرين من الشهر الجاري. وصرح ناصر خليفة البدر مدير مكتب معالي وزير الصحة مدير العلاقات الخارجية والمنظمات الدولية عضو

الهيئة التنفيذية لمجلس وزراء الصحة دول مجلس التعاون:
مجلس التعاون بين الامم المتحدة ومنظمة الامم المتحدة ومنظمة الصحة العالمية ومنظمة الامم المتحدة ومنظمة الصحة العالمية ومنظمة الامم المتحدة ومنظمة الصحة العالمية ومنظمة الامم المتحدة ومنظمة الصحة العالمية.

شركة «زين» البحرينية تستثمر 420 مليون دولار في غانا

المنامة/وكالات:
استثمرت مجموعة زين، أكثر من 420 مليون دولار أمريكي حتى الآن في سبيل نشر شبكتها في شتى أرجاء جمهورية غانا التي تقع على الساحل الغربي للقارة الإفريقية والمعروفة هناك بـ «ساحل الذهب». وأعلنت الشركة العاملة في تقديم خدمات صناعة الاتصالات المتنقلة في منطقة الشرق الأوسط وقارة إفريقيا، تشييدها خدماتها التجارية رسمياً في غانا، وبدء تشغيل أول شبكة نقال تعمل بنظام 3،5G في هذه المنطقة من القارة.

وذكرت المجموعة، في بيان صحافي من أكرا (غانا) صدر بتاريخ 15 ديسمبر الجاري أن «الشبكة الجديدة ستوفر في غانا حلولاً عملية وسريعة في عمليات نقل البيانات والمعلومات، يتقدمها خدمة الإنترنت فائق السرعة، كما ستتمتع تلك الشبكة المواطنين في غانا



541 مليون درهم مشتريات الأجنب

دبي/وكالات:
أعلن سوق دبي المالي ان قيمة مشتريات الاجانب من الاسهم قد بلغت خلال الفترة ما بين 14 ديسمبر وحتى 18 ديسمبر 2008 نحو 541.3 مليون درهم لتشكل ما يقارب من 9.36 % من إجمالي قيمة المشتريات. كما بلغت قيمة سبيعات الاجانب من الاسهم خلال نفس الفترة نحو 461 مليون درهم لتشكل ما نسبته 5.31% من إجمالي قيمة المبيعات. ونتيجة لهذه التطورات فقد بلغ صافي الاستثمار الاجنبي نحو 79.8 مليون درهم، كحصيلة شراء.

من جانب آخر، بلغت قيمة الأسهم المشتراة من قبل المستثمرين المؤسساتيين خلال الأسبوع الماضي حوالي 304.8 مليون درهم لتشكل ما نسبته 8.20% من إجمالي قيمة الأتدول. وفي المقابل بلغت قيمة الأسهم المباعة من قبل المستثمرين المؤسساتيين خلال نفس الفترة حوالي 349 مليون درهم لتشكل ما نسبته 8.23% من إجمالي قيمة الأتدول. ونتيجة لذلك، بلغ صافي الاستثمار المؤسسي خلال الفترة نحو 2.44 مليون درهم، كحصيلة بيع. وكانت قيمة مشتريات المستثمرين من غير العرب 206.04 مليون درهم، ومبيعاتهم 164.141 مليون درهم بصافي استثمارات 41.899 مليون درهم كحصيلة شراء.