

شركة معرض الكويت الدولي تستعد لاطلاق معرض رمضان والعيد في 17 الشهر الجاري



الكويت

اشهر المعارض التي تشهدها الكويت سنويا مبينة ان الشركة نجحت بذلك في جمع الجماهير خلال الشهر الفضيل و وسط اجواء رمضانية مهيبة الى النفوس موفرة تحت سقف واحد مستلزمات الاستعداد الاحتفال بعيد الفطر المبارك.

وذكرت السويط ان استعدادات اطلاق معرض رمضان والعيد تاتي في وقت استعادت فيه ارض المعارض نشاطها بعد حادث الحريق المؤسف الذي تعرضت له صالات المعرض قبل ايام قليلة.

وقالت ان المعرض يهدف الى جمع الزوار قبيل العيد وتوفير السلع المناسبة خصوصا تلك التي لم يسبق طرحها بالسوق المحلي كما تعرض الشركات المشاركة بالمعرض انماطا مختلفة لسلعها بحيث تتيح امام الزوار العديد من الخيارات التي تلائم كل الذواق والامكانات.

الكويت/ كونا:
تستعد شركة معرض الكويت الدولي لاطلاق معرض رمضان والعيد في 17 ال من الشهر الجاري على ارض المعارض الدولية بمشاركة عدد كبير من الشركات ذات المنتجات المختلفة.

وقالت مديرة المعرض في الشركة افنان السويط في بيان صحافي اليوم ان المعرض استقطب شركات عدة من ايران والصين وسوريا وباكستان ومصر مضافة ان هذه الشركات ستعرض الجديد من منتجاتها التي تتنوع قطاعاتها ما بين الهدايا والجلديات والتحف والملابس والكماليات وما يلزم الاسر.

واضافت ان معرض رمضان فكرة اطلقتها الشركة قبل ما يزيد على عشر سنوات ليصبح اليوم واحدا من



مجلس التعاون

أضواء

هروب العلماء العرب إلى الغرب.. لماذا؟!!

ينظر بعض عقلاء الأمة بصورة جادة إلى ظاهرة هروب علماء العرب والمبدعين منهم إلى الدول الغربية، وخاصة إلى أمريكا وأوروبا، حيث تفتح لهم المجالات، ويُرْحَب بهم، ويُجَسَّدون، ثم تُعْطَى لهم الأوسمة، ويتم تقديرهم عندما يعرف الغرب قدراتهم، وهو أمر مؤسف جدا وخطير،



محمد عبده يمانى

والقدير للبحث والباحثين.

3- انعدام التوازن في النظام التعليمي، أو فقدان الارتباط بين أنظمة التعليم ومشاريع التنمية.

4- عدم استقرار السياسي أو الاجتماعي والإشكاليات التي تعترض التجارب الديمقراطية العربية والتي تؤدي في بعض الأحيان إلى شعور بعض أصحاب الخبرات بالفرار إلى أوطانهم، أو تحضرهم إلى الهجرة وسياوراء ظروف أكثر حرية وأكثر استقرارا.

5- إلى جانب هذه الأسباب الأساسية، يمكن أن توجد عوامل أخرى موضوعية وذاتية تدفع أصحاب الخبرات إلى الهجرة كالبيروقراطية الإدارية وأنظمة الخدمة المدنية وبعض التشريعات والتعهدات والكمالات المالية التي تربط أصحاب الخبرات، إلى جانب أسباب عائلية أو شخصية فردية». (3)

ولاشك أنه مهما تعدد الأسباب فإن غياب الحرية في البحث وضعف الاهتمام بالبحث العلمي أدى إلى ذلك، فالعالم في بلدنا العربية لا يجد الاحترام الكافي، وإن وجد بعض الاحترام فلا يجد المناع المناسب للبحث، وإن وجد المناع لا يجد الميزانيات الكافية، ولا الظروف التي تتيح له التفرغ للبحث والعمل بحرية وعلمية، ويكفي أن تعرف: «أن الإنفاق السنوي للدول العربية على البحث العلمي لا يتجاوز 0.2% من إجمالي الموازنات العربية وفي وقت ينفق في دولة كأمريكا 3.6% والسويد 3.8%، وسويسرا واليابان 2.7% وفرنسا والدانمارك 4% (4).

وختمنا.. أود أن أقول إن على زعماء الأمة ووزراء التعليم والبحث العلمي به أن يدركوا خطورة ما يجري في بلدنا كتنحية ممتحة لهجرة عدد الباحثين هجرة لا عودة بعدها كما قالت السيدة أمال موسى في مقالها بجريدة الشرق الأوسط (الكفارات العربية.. هجرة بالمقاييس من دون عودة).

والى لقاء آخر نلقى فيه الضوء على مفتاح الحد من هذه الهجرة ومعالجتها بطرق موضوعية صحيحة، وقد كانت خطوة خادم الحرمين الشريفين يوم أعلن هذا الأسبوع تحسين مصفحات أساتذة الجامعة موقفة موفقة ولكنها لا تكفي قطعاً، لأن القضية في النهاية أكبر من مجرد تحسين مرتبات أو منحصات، فالمناع العلمي مهم وحرية البحث العلمي والاحترام والتشجيع والإيمان بأننا في عصر التقدم وأنا نتحتاج إلى هذه الأدمغة أكثر من حاجتنا إلى المال مهم أيضاً خاصة في مسيرتنا المقبلة.

والله موفق وهو الهادي إلى سواء السبيل.

ع/ صحيفة(عكاظ) السعودية

اكتوبر المقبل .. مؤتمر "من الكويت تبدأ.. والى الكويت تنتهي"

والانتماء والولاء للكويت ونبيذ الفرقة والتنافر. وقال ان المؤتمر يهدف كذلك الى نشر معنى الوسطية والوطنية في المجتمع وغرسها في نفوس ووجدان الشباب من خلال لقاء الضوء على عطاءات اولئك الرجال الاوفياء ليكونوا نبراسا لهم في مقبل حياتهم. وليترسخ في انهم ان اجادهم وابائهم واعمامهم واخوانهم استهدفوا العمل الخيري والقيمي والوطني بدافع ذاتي لم تدفعهم رغبات شخصية او ميول خاصة انما وضعوا نصب اعينهم صالح الكويت وامتهم الاسلامية والعربية وحفهم على الاقتداء بهم.

واضاف الياسين ان المؤتمر في خلته الخاصة يتضمن العديد من المحاور من خلال المحاضرات التي تلقى الضوء على السير الذاتية لتلك النخبة المكرمة وعروض لرحلة حياة كل منهم وايضا معارض صالحة تختص بكل شخصية على حدة فضلا عن مشاركات عديدة لاكثر من مئة مؤسسة حكومية بالإضافة الى العديد من مؤسسات المجتمع المدني.

وذكر الياسين ان شروط اختيار المكرمين تتمثل في ان يكون المكرم كويتي الجنسية ومتوفى وان يكون له مناقب وطنية او سياسية

الكويت/ كونا:
اعلن رئيس لجنة الاشراف العليا للمؤتمر الوطني الخاص "من الكويت تبدأ.. والى الكويت تنتهي" المحامي يوسف الياسين ان فعاليات المؤتمر في نسخته الخامسة ستنتقل في نهاية شهر اكتوبر المقبل لسياسة العلم. وذكر الياسين في مؤتمر صحفي عقده الليلة الماضية ان المؤتمر يأتي استمرارا لنهج مجموعة الـ 11 في بي جروب، في ارساء نهج الاصلاء والاخلاق الحميدة لدى المجتمع عامة والشباب خاصة من خلال استنكار مآثر ومناقب نخبة من رجالات الكويت الاوفياء.

واضاف ان رجال الكويت المكرمين في مؤتمر هذا العام لهم حق اصيل على الاجيال الحالية والمقبلية باستنكار ما قاموا به لتخاندن قدوة ومثلا يحتذى به.

واشار الياسين الى ان فكرة المؤتمر جاءت بعد وصول لسمو الامير الراحل الشيخ جابر الاحمد الصباح لاجاء سيرته العطرة مع كوكبة من رجالات الكويت باختلاف توجهاتهم وطوائفهم وقبلياتهم ومداهم ومنها تم اختيار مقولته "من الكويت تبدأ.. والى الكويت تنتهي" والتي تعزز الوطنية

هيئة البيئة في أبوظبي توقع اتفاقية تعاون مع شركة صروح العقارية

أبوظبي/ وام:
وقعت هيئة البيئة في أبوظبي اتفاقية تعاون مع شركة صروح العقارية لإضافة قسم جديد ضمن موقع الهيئة الإلكتروني على شبكة الانترنت ليتم إطلاقه في ديسمبر القادم 2008 .. تحت عنوان /المنازل الأخضر: غير حياتك وكن صديقا للبيئة /.

وقعت الاتفاقية عن جانب الهيئة السيدة ليلي الحسن نائب مدير الإعلام في الهيئة ووقعها عن جانب صروح العقارية السيد مسعود العور المدير التنفيذي للبيعات والتسويق في الشركة.. فيما سيتمكن زوار الموقع القيام بجولة افتراضية ثلاثية الابعاد داخل المنزل للتعرف على بعض الارشادات العملية التي تساعدهم في الحفاظ على المياه وتوفير الطاقة بجانب الحد من إنتاج النفايات داخل المنزل.

وتنص الاتفاقية على ان الهيئة ستقوم بتزويد صروح بكافة المحتويات العلمية لتتضمن وضع الرسومات ثلاثية الابعاد التي ستكون شبيهة للواقع باستخدام مجموعة من البيانات الافتراضية فضلا عن الرسومات والصور المتحركة.

وقالت السيدة الحسن ان الهدف الرئيسي من إضافة هذا الجزء إلى موقع الهيئة الإلكتروني.. توعية أفراد المجتمع ببعض السلوكيات والعادات التي يمكن اتباعها داخل المنزل للحفاظ على الموارد الطبيعية في البيئة كالماء والطاقة وتقليل النفايات بجانب تقليل البصمة البيئية.. مشيرة إلى أن البصمة البيئية لدولة الإمارات تعتبر من أكبر المعدلات العالمية.

ومن جانبه قال السيد مسعود العور ان الحفاظ على المياه والطاقة تمثل أسبقية لشركة صروح للحفاظ على البيئة.. مشيرا إلى أن الاتفاقية ستوفر أداة مفيدة لأفراد المجتمع للتعرف على المزيد من المعلومات حول كيفية إدارة الطاقة والحفاظ على البيئة في منازلهم مصيفا أن حماية البيئة مسؤولية الجميع وليست مسؤولية المؤسسات الحكومية وحدها.. مؤكدا حرص شركة صروح على التعاون مع جميع المؤسسات الحكومية بهدف تحقيق رؤية أبوظبي في مجال التنمية المستدامة.



هيئة البيئة توقع اتفاقية تعاون

النامية/منايعات:

تأسست شركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة) في شهر مايو، في إطار رؤية واضحة ومحددة كجزء من أهداف المشروع الاصلاحى الوطنى الملك لدعم استثمارات المملكة وتطوير الممتلكات العقارية الحكومية وإدارة الأراضي التابعة للدولة بشكل أفضل بما يتماشى مع المفكرة العمرانية المعاصرة التي تشهدها ملكة البحرين ودول المنطقة.

وإدامة شركة بحرينية مساهمة مغلقة كإحدى أهم الشركات المنوط بها إدارة جميع الأراضي والممتلكات العقارية الحكومية لتطويرها واستثمارها بالشكل الأمثل، وهي تسعى لتحقيق الأهداف التي أسست من أجلها، حيث تتمحور هذه الأهداف حول تطوير الأراضي الحكومية غير المستغلة بالشكل الأمثل بغرض تهيئتها للاستثمار واستقطاب المزيد من الاستثمارات في المشاريع العقارية للمملكة من أجل خلق نشاطات اقتصادية إضافية ومواكبة التطورة العمرانية المعاصرة في ملكة البحرين ودول المنطقة.

بالإضافة إلى ذلك فإن إدامة تعمل على زيادة الإيرادات المحصلة من الممتلكات العقارية للمملكة وبناء علاقة شراكة وتعاون ما بين القطاعين الحكومي والخاص. في لقاء مع رئيس مجلس إدارة الشركة خالد عبدالله البسام، عن أهم التطورات الرئيسية منذ تأسيس الشركة، فقال: تعمل شركة إدامة حاليا على تنفيذ الخطة المرسومة من قبل مجلس إدارة الشركة، حيث تم استقطاب فريق إداري يمتاز بالكفاءة والخبرة العملية الواسعة في القطاعين الحكومي والخاص. وتسلمت شركة إدامة مسئولية إدارة مجموعة من المشاريع التي تم البدء في تنفيذها بصورة فعالة حيث كان التحدي هو وضع قاعدة بيانات متكاملة للأصول العقارية التي تم تحويلها للشركة من قبل الحكومة. وقد قطعت إدامة شوطا مهما في هذا الصدد للوصول إلى الهدف النهائي من هذه العملية وهو تمكينها من وضع خطة إستراتيجية شاملة لإدارة وتطوير هذه الأصول بما يتوافق و أهداف الشركة بشكل خاص وأفعال الحكومة بشكل عام لتحقيق القيمة العامة. حيث تتمحور هذه الأهداف حول تطوير الأراضي الحكومية غير المستغلة بالشكل الأمثل بغرض تهيئتها للاستثمار واستقطاب المزيد من الاستثمارات في المشاريع العقارية للمملكة من أجل خلق نشاطات اقتصادية إضافية ومواكبة التطورة العمرانية المعاصرة في ملكة البحرين ودول المنطقة.

بالإضافة إلى ذلك فإن إدامة تعمل على زيادة الإيرادات المحصلة من الممتلكات العقارية للمملكة وبناء علاقة شراكة وتعاون ما بين القطاعين الحكومي والخاص.

وحالونا نعرف نم الميزيد حول الإستراتيجية التي تتبعها إدامة في إدارة هذه المحفظة الكبيرة من الأصول. فقال البسام: أولا: من المعروف أن أي شركة تملك هذه المحفظة الكبيرة من الأصول يجب أن تعمل وفق إستراتيجية واضحة الأهداف والمعالج وعليها أن تتبنى سياسة سوق فعالة. لذلك فقد بذل فريق العمل في الشركة جهودا متواصلة منذ التأسيس لتحديد الشركاء المناسبين الذين يملكون القومات المطلوبة في مجالات الاستثمار العقاري والتخطيط العمراني والإنشاء والتسويق وتقديم الخدمات المتعلقة بإدارة وصيانة العقارات. ونحن الآن نرى ثمرات هذا العمل بوضوح وخاصة من خلال المشاريع التي تقع حاليا ضمن مسؤوليات شركة إدامة. ثانيا: تقوم إستراتيجتنا منذ التأسيس على التعامل مع شركاء متنوعين من داخل وخارج البحرين حتى يتم تطوير الخبرات المحلية والاستفادة من الخبرات العالمية في مجال التطوير

الكويت/ كونا:

اعلنت شركة الخليج القابضة دخولها سوق المغرب من خلال تنفيذها لأحد المشاريع ضمن المنتج الملكي الذي يطوره بيت التمويل الخليجي باستثمارات تصل إلى 800 مليون دولار.

وقال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة احمد الامير في مؤتمر صحافي ان المشروع يتمتع بموقع استراتيجي مميز عند ملتقى البحر الأبيض المتوسط والمحيط الأطلسي حيث يحل مباشرة على مضيق جبل طارق قبالة الشواطئ الإسبانية. وأوضح الامير ان المشروع يأتي في اطار رؤية المملكة المغربية ببقاية

جدة: 98 مليوناً لتفنيذ ثلاثة مشاريع توسعية في محطة تحلية المنطقة الصناعية

الرياض/ وكالات:
يجري حاليا الاعداد لتفنيذ ثلاثة مشاريع أساسية بتكلفة إجمالية تقدر بـ 98 مليون ريال في المنطقة الصناعية بجدة.

وتعزز شركة كنداسة لخدمات المياه، إحدى الشركات التابعة لشركة سبكو القابضة وأول شركة متخصصة في إنتاج المياه المحلاة على مستوى المملكة التوسع في الخدمات التي تقدمها محطتها لتحلية مياه البحر وذلك لرفع طاقة محطتها الإنتاجية من المياه المحلاة إلى 48,000 متر مكعب في اليوم بتكلفة إجمالية تزيد عن 45 مليون ريال، كما ستقوم بتنفيذ مشروع في محطة التحلية بهدف لزيادة

استيعاب خزانات مياه الشرب من 28 ألف متر مكعب إلى 58 ألف متر مكعب بسعة إضافية قدرها 30 ألف متر مكعب وستربو تكلفة هذا المشروع الإجمالية على 18 مليون ريال.

أما المشروع الثالث فيتضمن مد الخط الأنبوبي لمنطقة الخمرة جنوب مدينة جدة وستبلغ التكلفة الإجمالية لهذا المشروع أكثر من 35 مليون ريال. من جهته صرح المهندس فوزي حبيب مدير عام كنداسة ان المشاريع الجديدة تأتي في اطار

الإستراتيجية التي حدتها الشركة للتوسع في أعمالها والمساهمة في تطوير البنية التحتية الخاصة بمياه الشرب بمدينة جدة والمدينة الصناعية وفقا لأعلى المواصفات الاقتصادية والبيئية، وتحقيقا لأهدافها من دعم الاقتصاد الوطني.

وحول آخر ما تم إنجازه في مشروع الخط الأنبوبي الخاص بالمدينة الصناعية أشار المهندس حبيب إلى أنه تم الانتهاء من العمل به والآن جاهز للاستخدام، وسعيا لإقامة شبكة توزيع شاملة لتوصيل المياه ذات



محطة تحلية

شركة الخليج القابضة تطلق أول مشاريعها في المغرب بقيمة 800 مليون دولار

وردا على سؤال حول خطوات المشروع قال الامير ان العمل في البنية التحتية سيبدأ في نهاية العام الحالي بينما يتم البدء في العمليات الانشائية العام المقبل متوقعاً ان يكون العائد على الاستثمار 25 في المئة على مدى 3 سنوات تشكل فترة الاستثمار.

يذكر ان المشروع الذي تنوي الشركة تنفيذه يمتد على مساحة 600 ألف متر مربع ويحتوي على 400 فيلا ملكية سيتم تنفيذها مفرقا على العاير المعايير العالمية. وتعتبر شركة الخليج القابضة (مقرها البحرين) من شركات الاستثمار الخليجية الجديدة حيث تشارك مؤسسة افراد من الكويت في رأسمالها بدرجة مؤثرة.

الملك محمد السادس والسماية الى جذب 10 ملايين ساخ بحلول عام 2010 ليصبح الاقتصاد المغربي اكبر متلقي للاستثمارات الأجنبية المباشرة في منطقة البحر المتوسط.

واشار الامير الى المزايا التي يتمتع بها المغرب ومن بينها قربها من اوروبا والاتفاقيات التجارية التي تربطها مع الاتحاد الاوروبي والولايات المتحدة الى جانب نظامها الضريبي المخفف.

وقال الامير ان المشروع الجديد يأتي متماشيا مع الاستراتيجية متوسلة المدى للشركة التي تسعى من خلالها الى استكشاف فرص استثمارية جديدة على عدد من الاسواق والاقتصادات الواعدة.

العربية للطيران تفتتح مركز مبيعاتها الأول في ايران

الشارقة/ وام:
افتتحت العربية للطيران "أول وأكبر شركة طيران اقتصادية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا" مؤخرا أول مركز مبيعات متخصص للشركة في العاصمة الإيرانية طهران.

وتوفر "العربية للطيران" التي تتخذ من مطار الشارقة مقرا لها لخدماتها إلى إيران منذ العام 2006 حيث تقوم بتسيير سبع رحلات اسبوعية إلى هذا البلد من ضمنها ثلاث رحلات إلى طهران وأربع إلى مدينة شيراز.

وتقوم "العربية للطيران" بلعب دور حيوي لجهة ربط دولة الإمارات وايران من خلال رحلاتها المباشرة إلى العاصمة طهران ومدينة شيراز المركز التكنولوجي والسياحي في إيران بالإضافة إلى ذلك تساهم "العربية للطيران" بتشجيع السياحة والتجارة البيئية بين دول الخليج وإيران.

وقد يعد معدل إشغال المقاعد على متن رحلات "العربية للطيران" إلى وجهتها في إيران أكثر من 82 بالمائة خلال الأشهر الستة الأولى من العام الحالي مما يدل على ارتفاع مستوى الطلب على السفر من وإلى إيران.

وأكد أي نزار مدير القسم التجاري في شركة "العربية للطيران" ان افتتاح مركز مبيعات العربية للطيران المخصص في طهران يعكس الالتزام والأهمية التي توليها الشركة للسوق الإيرانية.. مشيرا إلى ان العربية توفر انطلاقا من رحلاتها لكل من شيراز وطهران خدماتها للمركزي التجاري والتكنولوجي في إيران وتقدم لساكن تلك المدن إمكانية الوصول بشكل كامل إلى شبكة وجهات "العربية للطيران" الشاملة في منطقة الشرق الأوسط والاستمتاع بخدماتها ذات الجودة العالية وأسعارها التنافسية.

وأوضح ان مركز المبيعات الجديد الواقع في طهران سيوفر خدمات شخصية وفريدة للعملاء من ضمنها إصدار التذاكر وتأشيرات الدخول بالإضافة إلى إقائهم على اطلاق دائم على آخر العروض التي تقدمها العربية للطيران .



شركة (دار الكوثر) العقارية تطرح مشروعين في الأردن

الكويت/ كونا:
اعلنت شركة (دار الكوثر) العقارية إحدى شركات المجموعة الخليجية للتنمية والاستثمار) طرح مشروعين في الأردن وعمان يتمثلان في أرض وبلوكات زراعية بقيمة 11 مليون دولار.

وقال المدير العام في الشركة أحمد الصفار في بيان صحافي ان الشركة طرحت مشروعين في الأردن وعمان مضيافا ان مشروع الأردن يعتبر من أبرز وأهم المشروعات التي طرحتها الشركة وذلك من توافر الخدمات المتميزة والمساحات التي يسعى إليها العميل. وأضاف ان المشروع الثاني في عمان يقع في ولاية عبري ويحتوي على 80 قطعة أرض مقسمة ما بين سكني وتجاري بمساحات ما بين 600 و 1500 متر مربع وكامل الخدمات.

وذكر ان المشروع يتميز بموقع فريد يربط السلطنة بالمناطق الأخرى في الجزيرة العربية مضيافا ان ولاية عبري تتميز بمعالها الأثرية من حصون وأقلاع وعيون ومجموعة غابات النخيل وتتميز بقربها من منطقة العين الإماراتية.



دار الكوثر العقارية