

# مجلس التعاون

أين تقف الحرية وأين هي الحدود العامة لتحكم الدين؟ من ينطق باسم الدينَّ ومن يحكم باسمه فيْ المجتمع؟ الأهم، أي دين سيحكم ويتحكم؟ تحت أي

مذهب ومن أي منظور أو رؤية؟ وماذا لو لم يختر

الإنسان النهج الديني لمسيرة حياته؟ هل يحق للغير إجباره عليه؟ الانسان في الأديان مخِير، وهذا ما يميزه عن الملائكة مثلاً المجبولة على الخير، وبالتالي ليس لها فضل في خيرها، وعليه ليس لها حسنات ولا تقع تحت طائلة الثواب والعقاب. الإنسان مخير، وعلي أساس خياره يحوز ثواباً أو يعاني عقابا، والمسألة أعقد بالطبع منٍ تلكّ الصورة المبسطة بكثير، فأحياناً يأتي الإنسان آثاماً عديدة ثم حسنة مميزة تنقذه من كل ما سبق، وهذه نظريات

ثيولوجية موجودة في الأديان بمعظّمها. في السماء، وعند الخالق الإنسان مِخيرٍ، في الأرض وعند إسلاميي الكويت الإنسان مسير غصباً عن أنفه. عند إسلاميينا الإنسان يحصد الحسنات ولو كره، ويجتنب المعاصى (من وجهة نظرهم) ولو على قص رقبته. «مو بكيفه» الإنسان قَي الكويت، لا أحد يأتي معصية والجميع يمشي على الصراط، ولو أضمروا غير ما أظهروا، لم؟ لأن إسلاميينا يحملون سيوف الحق، وهم فيمًا يبدو وُكأُنهم أشد وأكثر حزَّماً من ربِّ العالمين. فالله تعَّالي وضع نظام الثواب والعقاب على أساس حرية الإنسان في الاختيار، وهم وضعوا نظام القمع الأخلاقي على أساس أن الإنسان (أي أُحد غُيرهم) أحمق لا يعرف مصلحتّه، وبالتالي حريته «حامض

بالأمسُ صو ّتوا لإعادة «تشغيل» لجنة الظواهر السلبية التي ستمنعنا من إتيان تلك الظواهر، وتضعنا على الطريق القويم، وبعده قامت الدنيا ولم تقعد بسبب برنامج (ستار أكاديمي)

واليوم يقلبون الدنيا بسبب حفل خاص لمستشفى ليس له أي صفة رسمية. أستغرب - والله - ردود الفعل الصادرة وأولها رد فُعلُ الْمستشَّفي و«الَّتبريّرات» المقدمة منهم، ليكن ما حدث في الحفل بعلم المستشفى، وليكن المشار كون من الكويتيين والأُجانب وليكن هناك رقص وغناء، ما شأن النواب الإسلاميين بذلك؟ هل دخلنا بيوتهم واقتحمنا جلساتهم الخاصة لنعرف ما يدور فيها وتحاسبهم عليها؟ هل يحق لنا ذلك؟ بأي حق يحال الفندق الذي استضاٍف برامج (ستار أكاديمي) للجنة التصنيف لاتخّاذ اللازم؟ والسؤال الأكثّر إلحاحاً، ما علاقة وزارة التجارة بذلك؟ أين سيقف الجماعة وما الذي يكبح جماح هجومهم الشرس على

أود هنا أن ألفت نظر من يساند مثل هذا التوجه أن دوره قادم، فليس من الممكن أن يتفق هو والقمعيون في كل الآراء، وعندما يختلف معهم سيحين دوره،

عَقَّدَتُ مُعَّالَيٰ اِلشَيخة لبنى بنت خالد القاسمي وزيرة التجارة الخارجيَّة أمس إجتماعاً موسعا مع سعادة المهندس صلاح سالم بن عمير الشامسي رئيس اتحاد غرف التجارة والصّناعــة ْبالدولــة رئيس غرفّة تجــارة وصناعة ابوظبي بُحضور سـعادة عبــد اللّه سـلطان عبد اللّه الأميــن العامّ

ويأتي هـذا اللقاء انطلاقا من قاعِدة التعاون والشـراكة بيـن القطاعين العام والخاص من أجــل تحقيق المصلحة الوطنية للدولة وتعزيز ازدهارها والمكاسب التى حققتها مسيرة التنمية الاقتصادية خصوصا وان القطاع الخاص حظـيُّ بدعـمُ الحكومـة الكبير من أجـل احتـلالَ المراكز المتقدّمة فـي قيادة حركــة التطور والنشــاط الاقتصادي " . . . . .

وقـدم رئيس مجلـس إدارة اتحاد الغـرف عرضا مفصلا

ممثلة بصاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان بشكل مباشر على النشاط الاقتصادي في أسواق الدولة . عموماً ونشاط أصحاب الأعمال والمستَّثمريِّن في القطاع رئيس الدولة وأخيه صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آلُ مكتـومٌ نِائبٌ رئيس الدولة رئيسٌ مجلُّس الوزراء حاكم الخاص خاصة فيما يتعلق بالأثار المترتبة على انطلاق دبِّي رعاهُ اللّه استَّنادا الى السّراكة ما بين القطاعين العام السوق الخليجية المشتركة وامكانيات استفادة مواطني والخّاص وفقا لمبادئ إستراتيجية حكومة الإمارات التي تمٰ دولــة الإماراِت من الفرص المتاحــة في الاقِتصاد الخليجيّ إُطلاقها العام الماضيُ. وأكـد أهمية التنسـيق المسـتمر بين مؤسسـات الدولة وفتح مجال أوسع للاستثمارات البينية والأجنبية وتحقيق الاستخدام الأمثل للموارد المتاحة وتحسين الوضع الاتحادية وتفعيل دور القطاع الخاص الذي يلعب دورا التفاوضي للدولة وتعزيز مكانتها الفاعلة والمؤثرة بين

بــارزا في تعزيز مســيرةٍ التنميــة بدولة الإمــارّات العربيّة المتحدة أ..مشددا على أهمية دراســة أي معوقــات تواجه اقتصاد الدولة الذي شهد في عام 2007 أنتعاشا ملحوظا وحقق معدلات نمو مرتفعة في كل القطاعات الاقتصادية والاجتماعية وخاصة قطاع التجارة الخارجية بما يتماشي مع سياسة الدولة في مجال التنوع الاقتصادى



لبنى القاسمي

# أضواء

# بعد إذنكم.. ممكن أفرح في بيتي؟

نقف على حافة الهاوية، نخطو فوق خطوط حمر خطيرة. لقد اختلطت الحسابات وانقلبت الموازين ووصلنا إلى مرحلة

تعتمت فيها الرؤية تماما.



ابتهال عبدالعزيز الخطيب

النائبٍ صالح الملا الذي أعلى صوته في وجه التصويت للجنة الظواهر السّلبية،

أما البقية الذين صوتوا إجماعاً على لجنة الظواهر السلبية، فلا عزاء لنا بتصويتكم وبمداهناتكم للجماعات البرلمانية المرعبة، صوتوا إجماعاً مستقلين، شَعبييَّن، شَيْعة وسنة على اللجنة أبعد الله عنكم العين، قلناها قبلاً، لا أدري لم يستذبح الناس لإيصال نواب شيعة أو آخرين سنة، في النهاية هم يصوتّون بذات الاتجاه، على الرغم من أن ضوابطهم لا يمكن أن تتباعد أكثر، وأما النواب الآخرون، من يسمون بالمستقلين والشعبيين «فجمع مع الناس عيد».. متى يحين موعد الانتخابات الجديدة؟؟

### وتوجهاته وآرائه، من يؤمن بالرأي الأوحد، لابد أن يأتي يوم ويطغى برأيه حتى على مؤيديه ويقمعهم، ولنا في تاريخنا العربي والإسلامي من الأمثلة ما لا يعد وبعد، في نيتي أن أقيم حفل تخرج

وسيشعر بمرارة التكميم، بألم الطعن في أخلاقياته

لابني الـذي أنهى المرحلة الثانوية مُذه السنة، سيكون الحفلِ في بيتي، وسيكون الحفل مختلطاً، وستكون هناك موسيقي صاخبة، على ألا تزعج الجيران، وقد أؤدي أنا رقصة «الإحراج» كما يسميها أولادي والتى أتعمد تُأديَّتها في كل حفل بهيج للأولاد لأحرجهم أمام أصدقائهم من باب الدعابة الأمومية، وقد أجر الأولاد والبنات ليشار كوني جنون فرحي الراقص، ولأضمهم لقلبي، ولأفرح

بهم وبابتساماتهم وضحكاتهم وصخبهم واحداً واحداً، هؤلاء الصغار الذين أصبحوا جِميعاً صغاري بعد السنوات العديدة التي ِجمِعتهم بأِولادي دراسياً، هل يجب أنّ أقلق أيها السيدات والسادة أم أذهب وأولادي لنحتفل في البحرين أو الإمارات؟ والله زمن أسود أصبحنا فيه، مثل البعض الذين انتقدناهم منذ زمن، نغادر بلدنا الذي هرم على أياديهم، لنذهب ونعيشٍ لحظات أكثر شبابا، وأكثّر تقبلاً للحياة، على أراض أكثر تراضياً مع الدنيا وأكثر رحمة ببهجة الإنسان، متى وصلنا هنا؟

## اخر شيء

عتبي على الأربعة في مجلس الأمة الذين هم «حيلتنا» في هذه الدنيا بعدما أشاحوا بوجههم عن الكويت، كان يجب أن يكون رد فعلكم أقوى وأعنف بكثير، فالمسألة مسألة حقوق دستورِية إنسانية، وإن كان لابد من كلمة ثناء واجبة في حق

# عن / صحيفة "أوان" الكويتية

# إقامة مصنع شركة واحة الألياف الزجاجية بمساحة 42ألف متر مربع بمدينة ينبع الصناعية

∐الرياض/وكالات: أكد المهندس موفق عبدالعال استشاري مشروع شركة واحة الألياف الزجاجية أن الشركة تىنت تقنيات متطورة في أفران الصهر والتى تعمل على تخفيض استهلاك وقود الغاز والحد من كمية الغازات المنبعثة وذلك حفاظا على البيئة، ومن الإنتاج للمرحلة الأولى قبل نهاية عام 2009م بإذن الله وبطاقــة إنتاجية قدرهاً 1 4ألف طن سنويا تليها بعد ذلك بدائة إنشاء المرجلة الثانية . خــلال ســنة 2010م ليتم رفع الطاقة الإنتاجيـة إلى أكثر من 70ألف طن سنويا، حيث أبرمت شركة واحة الألياف الزجاجية عقداً مع شركة الزامـل للمباني الحديدية، ويختص العقب بالانشاءات الجديدية

للمرحلة الأولى للمصنع الواقع بمدينة ينبع الصناعية . وأوضح المهندس أن مجموع مسـاحات الإنشـاءات الحديدية للمرحلة الأولـي أكثر من 42ألف متر مربع تشمل المبنى الرئيسي للتصنيع ومخازن اللقيم ومخازن منتجات الألياف الزجاجية بالإضافة الى المبنى الخاص بطواحين السليكا والصيانة والمولدات الكهربائيــة الاحتياطيــة، مشــيرا إلى أن شــركة واحــة الألياف

الزجاجيـة حصلـت علـى الترخيـص البيئـي لإنشـاء وتشَعْيل المصتَّع في منطقة الصناعات الأُساسيةُ الأولى في الهيئة الملكية بينبع، مؤكدا فــى الوقــت ذاته بان منتجات المصنع من الأُليــاف الزجاجية تتميز بأنها صديقة للبيئة حيث لا تحتوي على مادتي البورون والتي تستخدم في منتجات المصّانع التقلٰيديّـة، كمـا تتمتع منتجات المصنع بأنها عازلتة للكهرباء ومقاومة للمواد الكيميائية في نفس الوقت بالإضافة إلى قوة أعلى وذلك مقارنة بالألياف الزجاجية التقليدية .

يذكر أن شركة واحة الألياف الزجاجية استحوذت على تقنيـة ألمانيـة رائدة لتصنيع منتجات الألباف

الزجاجية. وسيوفر المصنع أكثر من مائتي فرصة وظّيفة واعدة للشباب السعودي في مختلف المجالات الهندسية والإدارية والتسويقية بالإضافة إلى الصيانة والخدمات الصناعية. وتقوم شركة واحة الألياف الزجاجية حاليا بتجهيز برامج تدريب طموحة للتخصصات المختلفة بالتعاون مع الشريك التقنى الألماني والشركات الموردة للأجهزة والمعدات الخاصة بالمصنع.

أكد عدد من الخبراء الاقتصاديين ومسـؤولي شـركات الاسـتثمار والتطوير العقـاري ان ارتفـاعَ حركة تسـجَيلَ العقـارَاتَ في الدولـة دليل علـي القفْزَةُ العقارية التي تشهدها دولة قطر، ودليل أكيد على صحة توجه الدولة نحو تشجيع الاستتمار العقاري باعتباره قاطرة النمو الاقتصادي المستدام في قطر وباعتباره أحد الايرادات المهمة لتنويع مصادر الدخل للاقتصاد القومي.

لبنى القاسمي تبحث مع إتحاد الغرف تطورات النشاط التجاري بالامارات

واعتبر الشامسي ان اللَّقَّاء كان ايجابيا ومثمرا.. مشيرا

إلى أنه سيكون هنّاك تنسيق ومتابعة مستمرة من قبل

اتحاد الغرف بالتعاون مع وزارة التجارة الخارجية من خلال

معالجه كافة المعوقات والصعوبات التي تعترض القطاع

الخاص بالدولة للنهوض بدوره الذي رسمته قيادة دولة

التجمعات الاقتصادية الدولية .

في البداية يقول محمد المهندي مدير ادارة الاستثمار بشركَّة مكين للاستَثمار والتطوير العقاري ان تداول ّأكثر من 36 ملياراً و448 مليون معاملة عقاريــة فــي التسـجيل العقاري من ابريــل 2007 حتى مــارس الماضي دليل علـى ان قطر اصبحت من الدول الرائدة في مجال الاســتثمار العقاري والتنمية الإقتَّصادية بشـكل عـام، وذلك بفضـل توجيهات و طموحـات حضرة صاحب السـمو الشـِيخ حمد بن خليفة آل ثاني امير البلاد المفدي حفظه اللّه و سـمو

ً وَلَفْتُ الي ان ارْ تَفاع السعار العقارات و مواد البناء و غيرها في قطر وتنامي حركة البيع و الشراء خلال العامين الماضيين امر طبيعي و هذا انعكاس لذلك النمـو ولمـا تشـهده دول المنطقة من طفرة ٍفـى جميع المجالات والأنشـطةٍ، والوضع الصحى لأي نمو لابد ان يشـهد ثباتــاً وربّما انخَفاضاً ومن ثم ار تفاعاً، ونحـنٍ حتـىِ الْآن فَي طريقِ الطمـوح و التقدم العمراني النهائـي الذي نهدف جميعــاً لتحقيقه .. موضحا أن القطاع العقاري في قطر لّا يزال في مرحّلة نمو وصعود قوى وتوسعات ومشروعات عملاقة تلبى احتياجات الطفرة الاقتصادية سواء من الوحدات السكنية أو الصناعية أو التجارية.

ونوه الى ان الشـركات الأجنبية تتوافد من الدول المجاورة وتتصارع منٍ أجل الفوز بمشّاريع في قطر وذلك لأن رأس المال والاسـتثمار ينجــذب دائماً وراء المشروعات والاستثمارات الناجحة والواعدة على المستويين البعيد والقريب في نفس الوقت، والقطاع العقاري في قطر يمرّ بمرحلة من أنشط مراحل النمو والاستثمار العقاري التي تشهدها البلاد منذ سنوات طويلة حيث يوجد نمو غير مسبوق وتنوع في مصادره لتشمل نواحي متعددة ويواكب هذا تطور شـامل في مختلف مجـالات ومناحـي الحيـاة الاقتصادية والاجتماعيــة، ولهذا فقـد واكبّ الطفـرة الاقتصادية ازدهار الاسـتثمارات العقارية لتلبى احتياجات النهضـة العمرانية الشاملة مـن الوحدات السكنية أو الصناعيـة أو التجارية التـى تعتبر أساسـاً لأي نمو اقتصادي أو تنمية شـاملة، أما مـن ناحية النوعية والغترض والهدف فـإنّ النمـو والاستثمار العقاري آخـذ في الارتقـاء وتلبية متطلبـات الطفرة الاقتصادية من أجل تحقيق أفضّل اسـِتفادة من كل عنصر من عناصـر ومكونات هذه النهضة مما يجعل قطر مـن أوائل الدول الخليجية التَّى تبشـر ۚ حَركتُها العمرانية بمسـتقبل مشـرق ومسـتمر في النمو ويدعم خطَّطها التنَّمويَّة الْشاملةُ.

### حجم الإيرادات

ويري الخبير الاقتصادي نواف تُلفت انَّه مقارنة بالظروف الاقتصادية الحالية التي تمر بها قطر اليوم فأنه من الطبيعي ان يزداد حجم ايرادات وعدد معاملات تستجيل العقبارات والتوثيق بهنذه الحيوية التبي لا تهدأ صباحا ومسياء خلال الأعوام الثلاثة السابقة التي يزداد روادها يوما بعد يوم .. حيث شـهد السوق العقــاري القطري ارتفاعا كبيرا مــن ناحية البناء وزيادة تكلفــة المواد الأولية والعمالة والمعدات وسعر شراء الأراضي في الثلاث سنوات السابقة فادي ذلك إلــى اقبال المســتثمرين إلــى الاتجاه نحو الســوق العقارى، اضافــة إلى تطور ادارة السجل العقاري وسهولة انجاز المعاملات وتطبيق النظام الآلي والدفع الألكتروني للّرسوم وَّنْقُل قسُم الوكالات من المحاًكم إلّيّ السجلُ العقّاري. وأكد ان السـوق العقاري شـهد أيضا نمواً كبيراً بالمشـاريع التنموية والبنر

التحتية وانشـاء مسـاكن جديدة سواء للسكن او الاسـتثمار أو الإيجار .. فقطر اليوم وحتى 10 سنوات مقبلة في ظل الطفرة العمرانية، تعتبر مدينة وورشة عمــل من تاحية البناء فهناك مشــروع مطار الدوحة والمينــاء والمنطقة الحرة والخطة الخمسية التي مدت من فترة ل «أشغال» لتنفيذ مشروع طريق الدوحة السـريع ومشروع اللوَّلوَّة ومدينة اللوسيل وبناء المدارس .....إلخ وتوقع نواف عدد المعاملات واحجامها في السنوات المقبلة بمعدلات من معدلها في السنوات 2008-2006 .. مقدرا الطلب السنوي على الإسكان فــَ، قطر ْ بمغَّدل 10 آلَاف وحدة سـكنية على الرغم من دخول الســوق حوالي 5500 وحدة سكنية سنويا خلال السنوات القليلة الماضية.

وكان تقرير حديث أصدرته مجموعة «أكسفورد بيزنس جروب» وهي شركة متخصَّصة فَى الأُبحاث والاستشارات ومقرها المملكة المتحدة، اشار إلى أن النمـو الاقتصـَّادي الهائلُ في دولـة قطر يترجمه النشـاط العقـاري المُكثَّف، وتضمن التقرير تحليلا لسوق العقارات في 23 دولة حول العالم لعام 2007 . مُوضحاً انه خُلالُ الفترة من ُعام 2003 إلي عام 2005 اكتمل بناء 11900 مبني وتم اصدار 10700 رخصة بناء في دولة قطر، لكن هذه الأرقام لا تكفي لتلبية الطلب المتزايد على السكن، فقد قفز الطلب على المباني السكنية والتجارية بالنســبة لكل الشــرائح العقارية، وذلك نتيجة لمسَّتويات الدخل العالية والنمو السكاني السريع وتدفق العاملين الأجانب، وبينما تزايد الطلب على العقارات، فان النقص في مواد البناء قد شكل ضغوطا على العرض.

ولفت التقريُّر الي ان الطلب على الوحدات السَّكنية حقق نموا بمعدل 8 بالمائة خلال الْفَتْرَة منَّ عام 2000 إلىَّ عام 2006، في حين نما العرض بنسبة 5 بالمائة أثناء الفترة ذاتها .. منوها إلى أن الحركة الإنشائية في قطر مركزة على الإسكان الفاخر، بينها بطلب معظّم العاملين الأُحانب الإسكان المتوسط،

النمو العقاري في قطر دليل على قوة الاقتصاد الوطنى وحسب التقرير فان ارتفاع قيمة الأراضي مع زيادة تكاليف الإنشاء، أدت إلي زيادة أسعار الوحدات السكنية في قطر، بيد أن سوق الإيجارات تمكن من النمو بمعدل 10 بالمائـة و12 بالمائة في بعض الحالات، ولفت إلى أن عدد الوحدات السكنية التي تدخلُ السوق الأنَّ تتماشي مع الطلَّب، لُكَنَّ هَـدم الوَحدات السكنية القديمة قد قلل من المعروض علي المدي المتوسط.

### تزايد حركة التسجيل

وفي تعليقه على احصاءاًت ادارة التسجيل العقداري، أوضح الخبير العقارى متعب الصعاق أن تزايد حركة التسجيل العقاري في الدولة خلال الفترة الماضيــة يؤكد تزايد الاقبال علي قطاع العقــار في قطر ، وهذا بالتالي يقودنا الي اهمية تخصيص منفذ او شـبّاك خاص بالمسـتثمرين في ادارة التسـجيل العقاري لانهاء معاملات المستثمرين في هذا القطاع الحيوي بحيث يتم توفير الوقت والجهد على المستثمرين لاسيما وان معاملاتهم تتسم بالضخامة من

وقال أن قطر تعتبر أغنى دولة في منطقة الخليج، فالقطاع العقاري بها يعرف نموا متسارعا بالتناسب مع نموُّ الاقتصاد القطري، وذلك لأسباب عدة من بينها الإنفاق السخي للحكومـة القطرية على القطّـاع العقاري، والوفود الكثيفُ للعمَالة الأجنبية - لاسـيما ذوو المداخيــل الُّعالية - مما رفع الَّطلب على ـ الوحدات العقارية بأنواعها السكنية والمكاتب وغيرها.

واضاف أن هناك نقصا في المعروض في العقارات وخصوصا العقارات السكنية، ما أدى إلى ارتفاع الآيجارات بشكل كبير، لافتا الى موجة المشاريع الكبري التي تعمل العديد من الشركات العقاريــة على تطويرهــا بمناطق مختلفةً في قطر في سياق التطور العقاري المهول الذي تعرفه دولة قطر .

### زيادة الحركة العقارية كان السـيد سـلطان عبـدالله السـويدي وكيـل وزارة العدل قد كشـف في

تصريحــات صحفية الاحــد الماضى عن حجم المعامــلات المتعلقة بالتصرفات العقارية في إدارة التسجيل العقاري والتوثيق. وأشار السويدي إلى زيادة الحركة العقارية طبقا لما يؤكده حجم المعاملات المتعلقة بالتصرفات العقارية التي تم إنجازها من قبل إدارة التسجيل العقاري

والتوثيق للعام -2007 2008 قياسًا بالمعاملات المماثلة المنجزة للعام السابق 2007-2007 .. مؤكدا أن السياســة التشريعية الحديثة انعكست بالايجاب على مستوي الاستثمار وشجعت تدفق رؤوس الأموال من الداخل والخارج.

وقال َّإِن النهضة الشاملة التي تشهدها دولة قطر في ظِل القيادة الرشيدة لحضرة صاحب السمو الشبيخ حمد بن خليفة آل ثاني، أمير البلاد المفدي، وسمو ولى العهد الأمين، قد أخذت عدة مسارات، منها مسار النهضة العمرانيّة الآخذ بالاتساع ليشمل اقامة المجمعات السكنية والتجارية، والأبراج الإدارية والفنادق وغير ذلك من المشاريع، والمسار الآخر فتح مجالا للاستثمارات الأجنبية في جميع النواحي الاقتصادية، كما شـمل مساراً آخـر يتمثل بالبنية التحتية ومآتر صده الدولة من ميزانيات ضخمة للنهوض بها وتنميتها باعتبارها العمود الفقري للتنمية التي تسعى لها دولة قطر.

وأُضَّاف إِن هَذِه المساراتُ أسهمتُ بشكل مباشر في حدوثٍ تطور كبير في إلمجـال العقاري وزيادة الطلب علي الاسـتثمار فيه ســواء للأغــراض التجارية أو السكنية، ممَّا انعكس على تشاط إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بـوزارة العـدل والخدمات التي تقدمهـا للمواطن في هذا المجـال. منوها الي ان الأرقــام المرتفعة لحركة التسـجيل العقاري تعكّس مــدي الزيادة الضخمة فــى حجــم التعاملات العقاريــة الآخذة بالازديـِـّاد بصورة مضّطـردة مع تنامى النهضة الكبيرة التي تشـهدها دولة قطر حالياً علي كافة الأصعدة الاقتصادية والتجارية والعمرانية والاجتماعية.

وأكد وكيل وزارة العدل أن السياسة التشريعية الحديثة المتعلقة بالاستثمار في الدولة قد انعكست بصورة ايجابية على مستوى الاستثمارات عموماً حيث شِـّجعت تدفق رؤوس الأمـوال من الداخل والخارج في مجال الاسـتثمار بكافة

وأشار إلى أن دولة قطر أولت هذا الحجم المتزايد بحركة العقار والنظرة المُستقبلية له العناية والاهتمام المناسبين بما يحفظ حقوق الدولة والمواطن وحقوق الملكيــة العقارية، حيــث تم إدخــال التكنولوجيا الحديثــة في توثيق وتسجيل التصرفات العقارية بدلاً من التسجيل اليدوى، واستحداث وظائف إدارية وفنية وقانونية جديدة، والتعيين عليها لمواجهة حجم العمل المتزايد، ومنح حوافز بدل طبيعة عمل لموظفي إدارة التسجيل العقاري والتوثيق كانٍ لها أثر إيجابي في تحسين الخدمات الَّمقدمة من الإدارة المذكُّورة كمَّا ونوعاً، والتي نأمل أنَّ ترَّقي إلى مستوي طموحنا.

ولقّت السويدي آلي تطوير خدمات إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بما يتواءم مع النهضة الشَّاملة بالدولة واتساع حركة العقارات.. مُشيدا بقيادة . الدولِة الحكيمـة وعنايتها واهتمامها بالملكية العقاريـة، وفي هذا المقام أُجد لزاماً علينا الاشارة والاشادة بالتوجيهات المستمرة لمعالى الشيخ حمد بن جاسـم بن جبر آل ثاني، رئيـس مجلس الوزراء وزير الخارجيـة، الموقر، نحو تحسـين الخدمات التي تؤديها إدارة التسـجيل العقـاري والتوثيق وإزالة جميع العقبات التي تواجه تطوير العمِل بالإدارة، وتلك التوجيهات بلاشك نابعة من تفهم كامل لدور الوزارة عموماً ودور إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بشكل خاص في الحفاظ علي الملكية العقارية وحمايتها من التلاعب.

## البحرين تشارك في مؤتمر القمة الأول لغرفة التجارة الدولية ميئة أبوظبي للسياحة تشارك في معرضين دوليين للسفر في الصين

☐ **ابوظبي / وام:** تشارك هيئة أبوظبي للسياحة في المعرض الدولي للسفر الـذي يعقد في هونغ كونغ خلال الفترة من/ 12 / و حتى/15 الـذي يعقد في هونغ كونغ خلال الفترة من/ 12 / و حتى/15

ا يونيو الحالي ومعرض سـوق السفر الأسيوي في شنغهاي خلال الفترة من / 16 / وحتى/ 19 / يونيو الحالي .. وذلك في

اطار استعداداتها الميدانية لافتتاح مكتبها التمثيلي الجديد

في الصين وتعزيز البرامج الترويجيّة في دول شرّق آسياً. "

وُمشُـغلُي ُ ووكلاء السـياحة والسـفر

المتخصصيـنَ فـي تصديـر السـياحة

الصينيـة والبِّي تعد

واحتدة من أضخم

→---وتشارك الهيئة في

جناح أبوظبي الذي

يضم عددا كبيرا منّ

الشركاء في قطاعات

المعارض والعقارات

والسياحة والسيفر

و والنقل الجوي بهدف

متميـز والتأكيـد علـى أن أبوظبـى

والتأكيث

تُحقيـق

ويحضر المؤتمر

العالمية .

المعدلات العالمية.

للبضائع والحقوق الفكرية.

يشارك رئيس مجلس ادارة غرفة التجارة الدولية بالبحرين ابراهيم محمد على زينل في مؤتمر القمة الدولي الأول لغرفة التجارة الدولية الذي سينعقد في العاصمة السويدية استوكّهولم خلال الفترة من 11 الى 13 يونيو الجاري وذلك تلبية لدعوة من غرفة التجارة الدولية في باريس. وتركز القمة في اجتماعاتها على اثنين من أهم المسائل الحاحا بالنسبة لنشاطات الاعمال الدولية في الفترة الحالية وهما ازدياد حجم التجارة

العالمية وحماية الاستثمارات وانتشار ظاهرة التقليد والتزوير والقرصنة

كما سيناقش منتدى المؤتمر الذي سينعقد بتاريخ 12 يونيو الجاري بعنـوان ( الاقتصـاد العالمي على مفترق طرق ) دور أنشـطة الاعمال في التعامـل مـع بعـض أهـم المسائل



وجهة سياحية راقية وُمسِّتدامة تشتمُل على المشاريع السِياحية الطموحة.

الوطنيــه للمعارض وشــرخه الدار العقاريــه ومجموعه « نتـــ « للســفر والسياحة وعدد من شــركات القطاع السياحي في أبوظبي .. وتتعاون الهيئة مع شــركة « دي بي أيه « للسياحة والسفر العالمية المختصة في إدارة الوجهات السياحية. وقال ســعادة مبارك حمد المهيري مدير عام هيئة أبوظبي للسياحة.. إن الهيئة تشــارك في هذين المعرضين الدوليين لقدرتهما على تغطية أعمال السياحة في أسواق جنوب شرق آســيا التي تحقق نموا سريعا ما يتيحه وسائل ناجحة توصل

هي العليل والخرير البراهج الترويدية هي دون سرق السيد. وتأتي المشاركة في هذيــن المعرضيــن المتخصصين الرئيســيين فــي آســيا فــي الوقت الذي تسـعى فيــه الهيئة وشركاؤها إلى استقطاب سوق السياحة الصيني عبر موفري

لشرائح السياح والمستثمرين المستهدفين .. مشيرا إلى أنها فرصة لتعزيز وتوسعة شبكة الأعمال مع الشركات المهمة بما بخدم تبادل الأفكار ووضع الخطط لدخـول المنطقة ... كما أنه سيتم اختيار أماكَن أفتتاح المكاتبُ التمثيلية بما ينسجم مع نمو شبكة وجهات طيران الاتحاد الناقل الوطنى للإمارات العربيَـة المِتحَدة ولـدى طيران الاتحـاد الآن أربع رحلات أسبوعية من أبوظبي إلى العاصمة الصينية بكين. وأوضح المهيري أن الصين تتمتع بإمكانيات ضخمة ولديها سُـوُق لا يمكنناً تجاهله مـا يعزز وجُهة النظر والتي تُشـير الى أن المنظمة العالمية للسـياحة تتوقع أن يصبح السـوق

الْصينَــيُ الْســياحَيُ وأعماله ذات الصلة الأضخم عالميا مـن حيـث الإنفاق على السفر للخارج بحلُّول عامُ /2015 ا وكانــت الســوق الصننية قد سحلت العـام الماضي أكثر مـن /41 / مليـون رحلَّة للضَّارَج وتتوقع المنظمــة العالمية للسياحة أن يرتفع هذا الرقم إلَــيُ /100 /مليــون

عام /2020 /. من جانية قال السيد علي أحمـد الحوسـني مديـر إدارة الترويج في هيئة أبوظبي للسياحة إن المشاركة في هذين المعرضينَ تساعد في الوصول إلى السوق السياحي الصيني الخارجي الذي يتزايد في قدرته الإنفاقية..لافتــا إلى أن السفر أصبح ضرورة من ضرورات الإنفاقية..لافتــا إلى أن السفر أصبح ضرورة من ضرورات المُياة بالنسبة إلى الطّبقة الوسّطى في الصّين التي تشكل حوالي /20 / فُي المائة من تعداد السكان في البلاد حيث

ينفُــق ۗهؤلاء مـا تّبيــن /10 / و/ 15 / في المائــة من دخلهم

السنوي على السفر حسب إحصائيات المنظمة العالمية للسياحة وتضع المنظمة السياح الصينيين بين الأعلى

إنفاقياً على السفر للخارج للفرد وبمعدل يزيد على الف

ومراكز أبحاث متَخصَصةٌ. ` وستعتمد الموسوعة الجديدة على مشاركة أصحاب المُعرفة في المُجالاتُ المعنية لإثراء المّحتوي العربي على شبكة الإنترنَّت والارتقاء بدقته. كما سيتاح فيه للمشاَّركينَّ إمكانيـة تعديـلُ المعلومات ومناقشـتها والإضافة عليها مع



يذكر أن الصين هي إحدى ثلاثة أسواق تخطط الهيئة لإفتتاح مكاتب تمثيلية فيها هـذا العام إلى جانب إيطاليا وأُسـتراليا..وتضافُ هـنَّذه المَّكاتب إلى قائمَـة المكاتب التي سُبِقَ وَأَن افَتتحتهـا الهيئـة في كلّ مُـن المملكـة المتحدة وألمانيا وفرنسـا. وتعتبر هذه المكاتب التمثيلية جزءا مهما مُن خَطّةُ الهِيئة الخُمسُيّة الاسـتراتيجية الهادفـة إلى رفع العدد السـنوي الذلاء الفنـادق في إمارة أبوظبي إلى/ 7ر2 / العدد السـنوي المراجعة على المراجعة ا مليون نزيل بنهاية /2012 /.

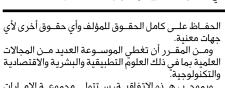
# الإمارات للإنترنت توقع اتفاقية تعاون لتأسيس موسوعة إلكترونية عربية

عربية وحرة على شبكة الإنترنت. وقال بيان صحفى صادر عن المجموعة امس إن الموسوعة الإلكترونيـة الجديـُدة، الموجهة للمستخدم العربي، تهدف إِلَّى إِثْرَاء المحتوى العربي على شبكة الإنترنت وتكوين مرجعية علِمية ذات مصداقية أكاديمية وجودة عالية، وذلك



الوظبي / وام: أعلنت مجموعة الإمارات للإنترنت مؤخراً عن توقيعها اتفاقية تعاوِن مُع مجمُوعةً طلاِلُ أبو غزالَة للمعرفَّة التابعثُّة لمجموعة أبوغزالة الدولية لتأسيس موسوعة إلكترونية

مـُن خلال تأمين الغطاء العلمي والأكاديمي المؤهل لتدّقيق المواد المدرجة ومراقبتها وتقييمها من قبل جهات أكاديمية



والتصويوبية.. وبموجب هــذه الاتفاقيــة، ســتتولى مجموعــة الإمــارات للإنترنــت، بالتعــاون مـع مجموعة طــلال أبو غزالــة الدولية تقديـَم مجموعــة مَتكاملة مـن المعلومــات الكُفيلــة باثراء الموسوعة الإلكترونية الجديدة وضمان تحقيقها للغايات المنشـودة والتي تَشـمل كافـة مجـُـالات العلـوم والمعرفة. كُما ســـتُتخذُ المحموعــة الاجراءات اللازمــة والكَفيلة لتحقَيق مجالات التعاون المطلوبة لإنجاز أعمال المشروع في دول

الخليج إضافة إلى اليمنُ. وسـتتولى أعمـال التنسـيق والمتابعـة للحصـول علـى الدعـم المالي الخـاص بالحوافز والجوائـز المنبثقة عن هذا مصري. وقـال خالـد بـن ثانـي، رئيـس مجلـس الإدارة لمجموعة لإمارات لِلإنترنت رئيس الاتحـاد العربي لجمعيات الإنترنت:

رِ تِأْسُيسَ الموسُوعة الإلكترونيَّة العربية الجديدة استجابة للافتقار الكبير للمحتوى العربي الذي تعايشه شبكة الانترنت مشيرا إلى أن المستخدم العربي بأمس الحاجة الإنترنت مشيرا إلى أن المستخدم العربي بأمس الحاجة إِلَى مُرجعية أكاديَمية وعلَّمية يستقيٰ منهَـا معلوماته وهو عَلَى ثُقَة تَامة بدقتها وُمصداقتتها. وأضاف ابن ثان "تنُـدرج هذه الخطوة المهمـة في إطار واصناه ابس مان مصدر عسد المحتوى العربي وأصدر المحتوى العربي على المحتوى العربي على الإنترنت والارتفاء المستخدم العربي وتساهيل تبادل المُعلَومـات والخبرات". وستعمل مُجموعة طُـلال أبو غزالة

للمعرفة، وهي منظمة غير ربحية تهدف إلى دعم الثقافة ونشر المعرفة، على تقديم الدعم التقني اللازم لتطوير الموسـوعة وتحديثها وضمان تمتعها بكفاءة عالية من خلال خَبِراتها في هُذا المجالُ. كما ستتولى مهام التنسيق واتخاذ الاجراءات اللازمة والكفيلة بإنجاز أعمال المشروع في منطقة بِلَّادَ الشَّامِ (الْأَرِدنُ وفلسطين وسوريًّا ولبنانَ)، وفي شمال أفريقيا (مصر وليبيا وتونس والجزائر والمغرب والسوَّدان). ومن جهته، قال شادي المرتضى، مديــر دائرة المعلومات لقانونية جمعية طلال أبو غزالة للمعرفة: "يجســد مشــروع الموسـ وعة الإلكترونيـة الحرة الجديــد مدى التزامنــا الكبير موسوحه، م صروبيه العرف الجديد هذي اللزاهات الخلير بتثقيف المستخدم العربي وإثراء المحتوى العربي على الإنترنت وتوفير مصدر ثقافي ومعلوماتي دقيق يكون بمثابة مرجع علمي وثقافي موثق من قبل أبرز الجهات الأكاديمية ومراكز الأبحاث".

ويذكر أن مشَروع الموسوعة الإلكترونية العربية الحرة يعتُبُ رَابِع مشروع تدعمه مجموعة الإمارات للإنترنت في إطار مسيرتها المتواصلة نحو الارتقاء بالمحتوى العربي