مجلس التعاون

لبنى القاسمي تبحث مع وفد برلماني فرنسي تطوير العلاقات التجارية بين البلدين

أبوظبي/ وام:

بحثت معالي الشيخة لبنى بنت خالد القاسمي وزيرة التجارة الخارجية أمس الاول مع وفد برلماني فرنسي برئاسة لويس بيانكو العلاقات الثنائية بين البلدين وسبل تطويرها في مختلف القطاعات خاصة التجارية والإستثمارية.

وأشادت معاليها خلال اللقاء بالتطورات التي شهدتها العلاقات بين دولة الإمارات وفرنسا خلال السنوات الماضية خاصة في المجالات الإقتصادية والتجارية والإستثمارية والصناعية مشيرة إلى حرص دولة الإمارات على تنمية هذه العلاقات وتطويرها باستمرار بما يحقق المصلحة المتبادلة للبلدين والشعبين الصديقين.

واستعرضت معاليها التنمية الإقتصادية في دولة الإمارات مشيرة الى أن الإقتصاد الإماراتي شهد العام الماضي انتعاشا ملحوظا وحقق معدلات نمو مرتفعة في كافة القطاعات الإقتصادية والإجتماعية بما يتماشى مع سياسة الدولة في مجال التنوع الإقتصادي حيث بلغ نمو الناتج المحلي خلال العام الماضي 5 ر16 بالمائة ليصل إلى 698 مليار درهم.

وأشارت معاليها إلى البيئة الإستثمارية الجاذبة للدولة في مختلف القطاعات والتي ساهمت في تدفق الإستثمارات الأجنبية مباشرة بلغت قيمتها حوالي 19 مليار دولار خلال عام 2006 .

بدوره أشاد الوفد الفرنسي بمستوى التقدم الحضاري والنمو الإقتصادي السريع الذي تشهده الإمارات.. مؤكدا حرص فرنسا تطوير العلاقات باستمرار مع دولة الإمارات.

حضر اللقاء سعادة عبد اللّه أحمد آل صالح مدير عام وزارة التجارة الخارجية وسعادة باتريس باولى سفير الجمهورية الفرنسية لدى الدولة.

وشهدت العلاقات التجارية بين دولة الإمارات وفرنسا تطورا كبيرا حيث ارتفع حجم التبادل التجاري بين البلدين من ستة مليارات و/698/ مليون درهم في العام/2001/ إلى أكثر من/10/ مليارات و/922/ مليون درهم في عام/2006/ وزاد إجمالي الصادرات وإعادة التصدير للدولة من/201/ مليون درهم إلى/271/ مليون درهم تركزت على مواد نسيجية ومصنوعات من الحجر والجبس ومنتجات نباتية وآلات وأجهزة ومعادن ثمينة فيما زاد إجمالي واردات الدولة من فرنسا من ستة مليارات و/497/ مليون درهم في العام/2001/ إلى/10/ مليارات و/651/ مليون درهم في عام/2006/ تركزت على معدات النقل والآلات والأجهزة والمنتجات الكيماوية والغذائية واللدائن والمطاط.

لبنى القاسمي تبحث مع وفد برلماني فرنسي تطوير العلاقات

أضواء

مدن للنساء فقط !!

ربما كان الحل لقضية المرأة الشائكة في مجتمعنا هو إنشاء مدن للنساء فقط، يتجولن فيها على راحتهن، ويقضين مصالحهن، ويقدن سياراتهن دون مضايقات ذكورية أو تحرشات.. ولا ترقيم ولا يحزنون!! وبهذا نسد الذرائع ونقضي على الفتن ما ظهر منها وما بطن.. وما اندس تحت عباءة المرأة، وما اختفى وراء جدران البيوت المنيعة وستائرها المسدلة!!

أمل زاهد

فسنغلق وقتها المنافذ على خيال الرجل الذي يوقظ نائمه مجرد مرور عباءة سوداء أمامه، أو يد بيضاء يشق نورها عتمة العباءة وصلدة سوادها ليشتعل خياله فيكمل التفاصيل الباقية.

وهكذا نحصل على علاج كاف واف يحمي المرأة من سهام النظرات ومن تسديداتها المصوبة!! ونسد أبواب الفتنة تماما على أخينا الرجل، فبالمقابل لن تكون هناك محاولات من المرأة لإشعال جذوة خياله وتحريك ما كمن منه!! فلا مكياج عينين خاصا للسوق تحاول من خلاله إبراز جمال عينيها وسحرهما، ولا عباءة مستحدثة تتبع فيها أحدث خطوط الموضة.. تتغير مع مناسبة الخروج الذي تذهب إليه!! وسيعيش الجنسان في أمن وسلام بعيدين عن الخطر آمنين من مكامنه ومنحدراته ومزالقه!!

ولكم أن تتخيلوا أعزائي القراء كيف ستكون معالم مدن للرجال فقط وأخرى للنساء فقط بمرافقها ومدارسها وشوارعها وجامعاتها، سنقضي على مشكلة الاختلاط في العمل ونفتح مجالاته المختلفة - التي أغلقت طويلا دون المرأة سدا للذرائع- على مصراعيها لها. وبذلك نصل إلى حل ساحق ماحق لمشكلة بطالة آلاف الفتيات اللواتي يتخرجن في الجامعات ثم لا يجدن عملا، ولن تصبح نسبة النساء السعوديات خارج قوة العمل ٪60.6، بل ستتعادل كفة البطالة بين الجنسين (ومفيش حد أحسن من حد)!! ولا تنسوا أيضا أننا بذلك سنعزز خصوصيتنا السعودية ونؤكد تمسكنا بها وعضنا بالنواجذ عليها، وذلك باستحداث ما يقويها ويزيد من تميزها فسنكون وقتها أول مجتمع إنساني فصل الجنسين في مدن مستقلة خاصة بكل منهما على حدة.

ولا تلق بالا عزيزي القارئ وعزيزتي القارئة للحقائق المستخرجة من أمهات الكتب، والتي تؤكد تواجد المرأة وحضورها القشيب ومشاركتها الفعالة في الصدر الأول من الإسلام. ولا تنس أيضا أن تغفل أسماء الصحابيات الجليلات اللواتي هاجرن إلى الحبشة في المرة الأولى والثانية، والأخريات اللواتي شاركن في الغزوات وساهمن في نصرة الدين وبايعن الرسول الكريم صلى اللّه عليه وسلم، ورفيقاتهن اللواتي كانت لهن مجالس للعلم يتعلم فيها إخوانهن الرجال على أيديهن الحديث والفقه والتفسير.

فهاهي فاطمة بنت قيس الصحابية الجليلة يجلس إليها الرجال لتحدثهم بأحاديث الرسول - صلى اللّه عليه وسلم - التي حفظتها ووعتها. وقد كان لسكينة بنت الحسين، وعقيلة بنت عقيل بن أبي طالب، وعائشة بنت طلحة مجالس أدبية يرتادها الرجال وتدور فيها المباحثات الأدبية والعلمية.. وفي وقت لاحق تتلمذ ابن قيم الجوزية على يد فاطمة بنت جوهر كما تتلمذ جلال الدين السيوطي على يد أكثر من عالمة من عالمات عصره، إلى عشرات الشواهد المختلفة الدالة على مشاركة النساء للرجال واختلاطهن بهم اختلاطا مقننا ضمن ضوابط الشريعة السمحة، وفي آية غض البصر دلالة على تواجد الرجل والمرأة جنبا إلى جنب وإلا لما طلب منهما غض البصر.

لا عليك عزيزي القارئ من كل ما ذكر آنفا، فنحن أكثر من أولئك القوم ورعا وتقوى وخوفا من اللّه، ومدن للنساء وأخرى للرجال هي فقط الحل!!

عن / جريدة "الوطن" السعودية

وزير الاقتصاد يفتتح معرض أوتوميكانيكا الشرق الأوسط في دبي

دبي/ وام :

افتتح معالي سلطان بن سعيد المنصوري وزيرالاقتصاد فعاليات معرض أوتوميكانيكا الشرق الأوسط الذي تنظمه إيبوك ميسي فرانكفورت جي إم في مركز دبي التجاري العالمي .

ويحظى المعرض في دورته الجديدة بمشاركة 950 عارضا من 45 دولة بزيادة تصل نسبتها إلى أكثر من 20 بالمائة مقارنة بالعام الماضي.

وأوضح إيكارد بروي المدير التنفيذي في ميسي فرانكفورت بالشرق الأوسط ان المعرض حرص في دورته الجديدة على تلبية احتياجات الأفراد من قطاع التجار .

وأشار إلى نمو سوق كيماويات المركبات العالمي بمعدل مناسب حيث من المتوقع أن يصل إجمالي مبيعات كيماويات المركبات عالميا إلى أكثر من 12 مليار درهم بحلول 2012 مما يدعم صناعة المركبات في المنطقة.

ويصنف معرض أوتوميكانيكا الشرق الأوسط الآن في المرتبة الثانية ضمن شبكة المعارض العالمية التي تحمل اسم أوتوميكانيكا.

ويعد معرض أوتوميكانيكا جزءاً من سلسلة عالمية تضم 15 معرضاً لقطع غيار السيارات حول العالم من فرانكفورت وحتى بوينس آيريس ومن شنغهاي وحتى المكسيك.

ويعتبر معرض دبي ضمن المعارض الأكبر في العالم حيث أصبح معروفاً بأنه المنصة التجارية المؤثرة لصناعة السيارات العالمية لدخول منطقة الشرق الأوسط.

17.8 مليار درهم إجمالي حجم الاستثمارات الأجنبية في أبوظبي

أبوظبي/ وام:

أكد التقرير الأسبوعي الذي تصدره إدارة الدراسات في دائرة تخطيط واقتصاد أبوظبي انه في ظل حزمة من الإصلاحات والحوافز الاقتصادية التي انتهجتها إمارة أبوظبي مؤخراً لتحسين بيئتها الاستثمارية خلال الفترة الماضية، ارتفع حجم الاستثمارات الأجنبية، التي تم استقطبتها خلال السنوات الماضية، إلى نحو (17, 8 مليار درهم)، إلا أن حجم الاستثمارات الأجنبية المباشرة في أبوظبي، بوصفها أحد العوامل المرشحة لتلعب دوراً مهماً في دعم وتنويع القاعدة الاقتصادية المحلية، لايزال منخفضاً نسبياً، بالنسبة إلى طموحات إمارة الإمارة وإمكانياتهاويظهر التقرير انه ومن خلال نظرة سريعة لمصادر الاستثمار الأجنبي المباشر في إمارة أبوظبي، يتبين أن الإمارة لم تستفد حتى الآن من المكانة العالمية المتميزة لشركائها التجاريين من الدول المتقدمة في المجال الصناعي والتقني.

فعلى الرغم من المعاملات التجارية الضخمة بين الإمارة والدول الصناعية الكبرى، مازال الاستثمار المشترك والتعاون التقني في ميدان الصناعة محدوداً.

وفيما تعمل إمارة أبوظبي حالياً على بلورة قانون يمهد الطريق لمزيد من الاستثمارات الأجنبية المباشرة، من الممكن أن يسمح بإعطاء المستثمرين الأجانب حقوقاً ملكية تصل إلى نسبة ٪100، في عديد من القطاعات، هناك ضرورة ملحّة لإثارة النقاش والحوار حول الأهداف الحقيقية التي يمكن تحقيقها من الاستثمارات الأجنبية، وبالتالي توظيف هذا القانون لخدمتها.

وفي ظل عدم استقرار حجم التبادل التجاري بين إمارة أبوظبي وعدد من الدول الصناعية، الذي تتحكم فيه أسعار النفط بصورة أساسية، والتحركات الأخيرة لبعض هذه الدول، خاصة اليابان، للتوسع في إقامة صناعات مساندة لها خارج أراضيها، فإنه سيكون من المفيد إعادة النظر في استراتيجية التعاون الثنائي الاقتصادي مع هذه الدول خلال المرحلة المقبلة، بحيث يتم التركيز على اجتذاب الشركات الكبرى لإقامة صناعات تجميعية لها داخل الإمارة، مستفيدة في ذلك من توافر مصادر الطاقة الرخيصة والموقع الجغرافي المتميز وانفتاح الاقتصاد المحلي وبنيته الأساسية المتطورة.

حيث إن قيام الصناعات التجميعية لسلع ومعدات مهمة، تشكل أغلب صادرات الدول الصناعية إلى إمارة أبوظبي ودولة الإمارات، مثل السيارات والإلكترونيات ومكونات صناعة تقنية المعلومات، تخدم العديد من الأهداف؛ فبجانب ما يمكن أن توفره من دفعة قوية لتطوير ونمو الصناعات المحلية وزيادة إسهامها في تنويع القاعدة الاقتصادية، يمكن لمثل هذه الصناعات التجميعية أن تلعب دورًا فاعلا في نقل وتوطين التقنية المتطورة ورفع كفاءة الكوادر الوطنية.

كما يمكن أن تمثل حلقة وصل مهمة تساعد على تكامل حلقات الإنتاج المحلية. وبات الاستثمار الأجنبي المباشر يمثل مصدرا مهما لديمومة التنمية بكل أبعادها الاقتصادية والاجتماعية والبشرية على المدى البعيد، إذا نجحت الدولة في استقطاب الاستثمارات النوعية التي تخدم الأهداف الحقيقية لمتطلبات التنمية. فالاستثمارات الأجنبية ليست دائما إيجابية.

والكثير الذي كُتب حول أثر هذه الاستثمارات في الدول النامية يشير إلى جوانب سلبية عديدة، إلا أن الواقع يشير إلى أن الاستثمارات الأجنبية المباشرة يمكن أن تسهم بصورة كبيرة في نمو وتنويع القاعدة الاقتصادية في الدول النامية إذا ما تمت إدارة وتنظيم هذه الاستثمارات بصورة جيدة.

وبالنسبة لإمارة أبوظبي، التي تسعى إلى تقليل اعتمادها على النفط، هناك إدراك متنام بضرورة تشجيع الاستثمارات الأجنبية كوسيلة من وسائل التنويع الاقتصادي. وقد سخرت الإمارة كافة إمكاناتها وفوائضها المالية المتأتية من عائدات النفط المرتفعة من أجل تهيئة البنية التحتية الأساسية اللازمة لتطوير ودعم التنمية الاقتصادية في كافة المجالات.

وضمن هذا الإطار تم إطلاق عدد من المبادرات المهمة التي تركز على التنمية الاقتصادية وتدعم أنشطة الاستثمار الخاص المحلي والأجنبي. وهناك توجهات مدروسة لتشجيع المشروعات الاستثمارية الأجنبية التي تسهم في دعم الاقتصاد المحلي عن طريق نقل التكنولوجيا الحديثة، حيث لا يرتبط موضوع الاستثمارات الأجنبية في إمارة أبوظبي بالحاجة إلى رؤوس الأموال، بقدر ما يتعلق الأمر بنقل التكنولوجيا، ودعم الصادرات.

وباعتبار أن تدفق الاستثمارات الأجنبية إلى أي بلد يخلق سلسلة من التشابكات البينية العمودية والأفقية في اقتصاد البلد المستقطب لهذه الاستثمارات، حيث تسهم هذه التشابكات بدورها في تحقيق أهداف أبعد من موضوع جذب الأموال والتقنية الحديثة.

ويشير واقع تجربة إمارة أبوظبي الإمارات مع الاستثمار الأجنبي يشير إلى أن أغلب رؤوس الأموال المستثمرة في المشروعات الأجنبية داخل الدولة يتم الحصول عليها من خلال الاقتراض من البنوك التجارية والمؤسسات المالية المحلية.

أما الدافع الثالث من تشجيع الاستثمارات الأجنبية المتمثل في مساهمتها في توظيف مزيد من القوى العاملة، فهو لا يخدم كثيراً الإمارات، حيث يمثل الأجانب أكثر من ٪92 من مجموع العاملين لديها، وأكثر من ٪99 من العاملين في القطاع الخاص، الذي يتضمن أيضا المنشآت والشركات الأجنبية.

رؤية إستراتيجية لجذب الاستثمارات الأجنبية وربطها بالخطط التنموية

حان الوقت لربط الاستثمار الأجنبي في إمارة أبوظبي بالمخططات التنموية، بعد أن بدأت الإمارة مرحلة جدية تتسم بالتطور النوعي والجاذبية لحجز مكان متقدم في خارطة الاستثمار الأجنبي، تليق بنهضة اقتصادها، الأمر الذي يتطلب بدوره خطوات أخرى مهمة لا تزال على قائمة الانتظار.

فلابد من تطوير القوانين والأنظمة الاقتصادية، منها نظم الكفالة وقوانين العمل، وتوفير مزيد من الشفافية، وتطوير كفاءة المعلومات التي يحتاج إليها المستثمر الأجنبي وتعزيز بنود التشريعات المنظمة للاستثمار الأجنبي بمقومات تنافسية أكبر.

ولتوسيع وتسهيل عملية مشاركة الاستثمار الأجنبي في الاقتصاد المحلي، فإن الإسراع في إصدار تشريع جديد سيقدم مزيدا من الحوافز والضمانات للمستثمر الأجنبي، في إطار المصلحة الوطنية، وبما يحقق المنافع من إدخال التكنولوجيا الحديثة والمتطورة، وتحديث الصناعة المحلية، ورفع الكفاءة الإنتاجية، وفتح المزيد من فرص العمل المنتجة للمواطنين، وتحسين نوعية المنتج المحلي، وزيادة القدرة التنافسية للصناعة المحلية في الخارج، وارتياد أسواق عالمية جديدة.

وترتكز الرؤية الاستراتيجية للاستثمارات الأجنبية على المحاور والمعطيات التالية:

- أن يكون الاستثمار الأجنبي أحد الأركان الأساسية بالنسبة للسياسة الاقتصادية والتنموية لإمارة أبوظبي.

- توحيد المرجعية في التعامل مع المستثمر من خلال مركز الخدمة الشاملة، واتخاذ التدابير اللازمة لاستقطاب الاستثمار الأجنبي، وتوجيه الاستثمار الأجنبي نحو القطاعات والأنشطة ذات الأولوية، وتنمية الشراكة بين المستثمرين المحليين والأجانب، والتعريف بفرص الاستثمار. - تطوير وتحديث الأنظمة ذات الصلة بالتجارة والاستثمار، بهدف إحداث نقلة نوعية تنسجم مع متطلبات المرحلة الحالية وتلبي الاحتياجات المستقبلية وتوفر للمستثمرين التسهيلات المرغوبة كافة.

- مواصلة الجهود لزيادة كفاءة وجاذبية المناخ الاستثماري من خلال مجموعة من الحوافز والتسهيلات السخية المدروسة بعناية تامة، وبما يتفق والمرتكزات الوطنية، مع ملاحظة أن عدم وجود ضرائب ليس من المحفزات القوية بالنسبة للمستثمر الأجنبي، مع التركيز في المستقبل على المحددات الأخرى التي تبدو أكثر أهمية للمستثمر الأجنبي. وإعداد خريطة استثمارية شاملة وتفصيلية تتضمن المشروعات الاستثمارية (أفرص الاستثمار) في إمارة أبوظبي، على أن يتم تعديل هذه الخريطة بشكل دوري أو بحسب المستجدات الداخلية والخارجية.

مركز شؤون الإعلام يوزع إصدارا حول العلاقات بين الإمارات وسورية

أبوظبي/ وام:

أصدر مركز شؤون الإعلام كتابا حول " العلاقات بين الإمارات وسورية " على مختلف الفعاليات السياسية والإعلامية وذلك بمناسبة الزيارة الأخوية لفخامة الرئيس بشار الأسد رئيس الجمهورية العربية السورية الشقيقة لدولة الإمارات العربية المتحدة ولقائه بأخيه صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة حفظه اللّه.

وأكد الكتاب أن العلاقات الثنائية بين دولة الإمارات العربية المتحدة والجمهورية العربية السورية هي إحدى العلاقات المتميزة على المستوى العربي والتي تجاوزت بفعلها وزخمها حدود البلدين والشعبين الشقيقين ليمتد إشراقها إلى باقي الأخوة في الوطن العربي لكونها علاقات بناءة تحقق مصالح شعوبها في الخير والنماء وتوطد ما يربطها من وشائج الأخوة وروابط التقارب .

وأوضح أن العلاقات الإماراتية - السورية تتميز بعمق الرؤية وقوة التلاقي والتفاهم والتنسيق في مختلف المجالات السياسية والاقتصادية والثقافية وتتصف بأنها تجتمع دوما حول الواجب القومي وما يمليه من تضامن وتشاور في مختلف شؤون الأمة العربية وقضاياها مبينا أن البلدين يرتبطان بأواصر أخوية ممتدة نهضت على قاعدة عريضة من الأسس الراسخة التي كرسها القائدان صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة وأخيه فخامة الرئيس بشار الأسد حفظهما اللّه .

واستعرض لقاءات القمة بين البلدين الشقيقين وما ساهمت به من فتح آفاق رحبة للتعاون المشترك في كافة المجالات مشيرا إلى تناسق المواقف والرؤى في سياسة الدولتين تجاه القضايا الأساسية على الساحتين العربية والدولية وموضحا مدى الاهتمام الذي توليه قيادات البلدين للتباحث حول سبل دفع وتطوير العلاقات الثنائية بينهما والتشاور وطرح المبادرات فيما يستجد على صعيد التطورات الدولية والإقليمية .

وأشار الكتاب إلى محادثات القمة التي جرت في أبوظبي في ديسمبر عام 2006 بين صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة وفخامة الرئيس بشار الأسد والتي استعرضت العلاقات الأخوية بين البلدين الشقيقين وسبل تعزيزها في مختلف المجالات وخاصة السياسية والاقتصادية وتناولت أهمية تفعيل التضامن العربي على ضوء الأوضاع التي آلت إليها المنطقة..

ورصد أيضا وقائع زيارة صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان للجمهورية العربية السورية الشقيقة في الفترة من 15 إلى 16 يوليو الماضي ولقائه بأخيه فخامة الرئيس بشار الأسد والتي جاءت تعميقا لما تتسم به العلاقات من قوة ومتانة في ظل ما ترتكز عليه من روابط الأخوة وعوامل المحبة والوئام بين شعبي البلدين على مدى تاريخهما الحافل بالعطاء والإنجاز.

وألقى الكتاب الضوء على مظاهر التعاون الوثيق والشراكة المتميزة في الجوانب السياسية والاقتصادية والثقافية التي جمعت الإمارات وسوريا على قاعدة متينة مؤسسة على الإقتناع بحتمية ترسيخ العمل العربي المشترك خاصة في التعاون الإقتصادي وإقامة مشاريع استثمارية تنموية تلقى الإحترام والتقدير على المستويين الرسمي والشعبي.. منوها بأن البلدين ارتبطا منذ تسعينات القرن العشرين بالعديد من الإتفاقيات الأساسية التي دعمت ودفعت هذا التعاون الإقتصادي والتجاري للأمام منها اتفاقية التعاون الإقتصادي والتبادل التجاري والتقني واتفاقية منطقة التجارة الحرة واتفاقية تجنب الإزدواج الضريبي واتفاقية تشجيع وحماية الإستثمارات بين البلدين وغيرها من الإتفاقيات.

العلاقات بين الامارات وسوريه

اللجنة العمانية - الكويتية تعقد اجتماعها بالكويت

الكويت/كونا:

تبدأ أعمال الدورة الرابعة للجنة العمانية -الكويتية المشتركة في العاصمة الكويتية اليوم الثلاثاء وتستمر يومين ويبحث خلالها الجانبان الاتفاق على خطة عمل وسبل دعم العلاقات الاقتصادية بين البلدين.

ويترأس الجانب الكويتي في هذه الاجتماعات نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية الشيخ الدكتور محمد صباح السالم الصباح فيما يترأس الجانب العماني الوزير المسؤول عن الشؤون الخارجية يوسف بن علوي بن عبد اللّه.

وصرح سفير دولة الكويت المعتمد لدى سلطنة عمان شملان عبد العزيز الرومي لوكالة الانباء الكويتية (كونا) انه سيتم خلال اجتماعات هذه الدورة الاتفاق على خطة عمل لتنفيذ الاتفاقيات التي تم اعتمادها في الدورات السابقة ومحاولة تذليل الصعوبات لتنفيذها.

واضاف انه سيتم مناقشة العديد من الموضوعات المدرجة على جدول أعمال الدورة التي من شأنها ان تسهم في دعم العلاقات الاقتصادية بين البلدين.

واوضح انه سيتم خلال جلسة المباحثات بحث سبل تعزيز العلاقات الثنائية المتميزة التي تربط البلدين والشعبين الشقيقين وتحظى باهتمام كبير من قبل قيادتي البلدين حضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد واخيه حضرة صاحب السمو امير البلاد الشيخ صباح الاحمد الجابر الصباح اللذين يحرصان على ترسيخ دعائم هذه العلاقات وتعزيزها لما فيه خير ومصلحة شعبي البلدين الشقيقين.

واشار الى ان الطرفين سيبحثان دعم وتطوير العلاقات بين عمان والكويت في كافة المجالات اضافة الى تفعيل عمل اللجنة العمانية - الكويتية المشتركة في جميع المجالات الاقتصادية والتجارية والعلمية والثقافية والاستثمارية والسياحية والطاقة.

وبين انه سيتم بحث تنشيط التعاون التجاري وزيادة حجم هذا التعاون بما يحقق تطلعات الشعبين العماني والكويتي اللذين تربطهما وشائج القربى والمصلحة المشتركة كما سيتم بحث عدد من القضايا الاقليمية والدولية ذات الاهتمام المشترك لاسيما المستجدات الراهنة في المنطقة.

واشاد الشملان بالعلاقات المتميزة بين السلطنة ودولة الكويت التي ترعاها قيادتا البلدين الحريصتان على دعمها بشكل مستمر مؤكدا حرص المسؤولين في البلدين على تحقيق هذه الرغبة للقيادتين من خلال تفعيل التعاون في مختلف المجالات.

ونوه بما تشهده العلاقات الثنائية بين البلدين الشقيقين من تطور متزايد والتعاون المثمر القائم في شتى المجالات.

الكويت

مسؤول الماني : مشروع توسعة مطار أبوظبي يحقق قفزة عملاقة في حركة السفر

أبوظبي/ وام:

قال السيد بيتر تروتمان رئيس مطار ميونيخ الدولي أن دولة الامارات تشهد حاليا نقلة غير مسبوقة في إنشاء المطارات لتعزيز موقعها على المستوى العالمي في حركة السياحة والنقل الجوي .

وذكر في حديث خاص لوكالة أنباء الامارات " وام " أن مشروع توسعة مطار ابوظبي الدولي سوف يحقق قفزة عملاقة في نمو حركة السفر والشحن الجوي من ابوظبي الى العالم .

وأوضح ان مطار ميونيخ الدولي الذي يشارك في ادارة العمليات التشغيلية في المبنى الجديد بمطار ابوظبي الدولي /تيرمنال 3/ يواصل العمل بنجاح في مشروعات مطار ابوظبي مشيرا الى ان هذا المبنى سيتم افتتاحه للمسافرين في غضون اسابيع ويتميز بمواصفات ومعايير عالمية تتواكب مع الطفرة الكبيرة التي تشهدها ابوظبي في حركة السياحة والنقل الجوي .

وقال إنه يرأس وفد مطار ميونيخ الدولي للمشاركة في معرض انشاءات وتجهيزات المطارات الذي يقام في دبي غدا /الاثنين/ ويعتبر أكبر معرض دولي في العالم لصناعة المطارات واشار الى ان مطار ميونيخ الدولي سوف يشارك ايضا في انشاء /تيرمنال 4/ بمطار ابوظبي الدولي قريبا .

ويعد / تيرمنال 3/ وهو مبنى خاص لشركة طيران الاتحاد الاحدث في مطارات المنطقة ويستوعب اكثر من خمسة ملايين مسافر .

واكد تراوتمان ان شركة الاتحاد للطيران اصبحت لاعبا رئيسيا في حركة السياحة والسفر في اوروبا وتفوقت على غالبية الشركات الكبرى نظرا لنجاحها في نقل المسافرين من المدن الاوروبية الى الشرق الاوسط عبر مطاري ميونيخ وابوظبي .

وقال ان مطار ميونيخ ينفذ احدث برنامج لتشغيل المطارات في العالم في المبنى الجديد بمطار ابوظبي الدولي ويعرف باسم /اورات بروغرام/ ويعني التاكد من عمليات التشغيل والشحن واستلام الحقائب والاتصالات وجاهزية العمل قبل التشغيل .

وذكر ان ادارة مطار ميونيخ وضعت كل خبراتها وقدمت احدث التطورات التقنية في العالم لتشغيل المبنى الجديد في مطار ابوظبي الدولي بهدف إحداث نقلة نوعية في حركة السفر والشحن الجوي بامارة أبوظبي .

وتبلغ التكلفة الاجمالية لتوسعة وتطوير مطار ابوظبي الدولي حوالي 22 مليار درهم /حوالي ستة مليارات دولار/ وينتهي العمل فيه عام 2010 ليستوعب 35 مليون مسافر سنويا .

ووصف مشروع مبنى المسافرين الثالث في مطار أبوظبي الدولي بانه عصري ويضم أحدث التقنيات المتطورة والمبتكرة وأكثرها تقدما في العالم لدعم البنية التحتية للحركة الجوية في مطار أبوظبي .

وأضاف أن تكامل الأنظمة المختلفة والمتباينة سيعزز حتما من الرعاية المقدمة للمسافرين كما سيدعم جهود الارتقاء بفاعلية المبنى الجديد إلى أبعد الحدود.

ومن المتوقع ان يتيح مشروع توسعة مطار ابوظبي الدولي فرصة رفع قدرة المطار بحيث يصبح قادرا على استيعاب أكثر من 40 مليون مسافر يوميا في مراحله النهائية بالمقارنة مع سبعة ملايين مسافر في الوقت الحالي كما سيرفع حركة الشحن من 150 الف طن سنويا في الوقت الحالي إلى مليوني طن .

وحول التعاون مع امارة دبي في تشغيل وانشاء المبنى الجديد لمطار /آل مكتوم/ في جبل علي قال السيد تروتمان ان ادارة مطار ميونيخ الدولي تتعاون مع حكومة دبي في هذا المشروع العملاق .

وكشف النقاب ايضا عن مشاركة ادارة مطار ميونيخ الدولي في انشاء مطار قطر الدولي الجديد .

وأشار الى أن ادارة مطار ميونيخ قامت بانشاء وتصميم العديد من المطارات العالمية مثل مطار كوالالمبور في ماليزيا واثينا ومدريد وبروكسل وتعمل حاليا في مطار حيدر اباد في الهند كما انها فخورة بالعمل في المبنى رقم 5 بمطار هيثرو في بريطانيا .

وذكر انه يتطلع للعمل في المشروعات الجديدة لتحديث وانشاء المطارات بدول مجلس التعاون الخليجي في المرحلة المقبلة .

واكد ان شركة الاتحاد للطيران اصبحت لاعبا رئيسيا في سوق السياحة والسفر الاوروبي انطلاقا من ميونيخ مشيرا الى أن هذه الشركة تحتل المرتبة الاولى في نقل السياح الاوروبيين من مطار ميونيخ الي جنوب شرق اسيا عبر ابوظبي وباتت تحظى بسمعة مرموقة في سوق السفر الاوروبي.

وقال إن هذا النجاح يرجع الى التعاون الامثل بين الاتحاد للطيران ومطار ميونيخ الذي يتمتع بافضل خطوط مع المدن الاوروبية لدرجة انه تفوق على مطار فرانكفورت في تجميع الركاب الاوروبيين الراغبين في السفر الى الشرق الاقصى انطلاقا من ميونيخ وعبر مطار ابوظبي الدولي .

متفرقات

مستثمرون سعوديون وخليجيونيطلقون شركة عقارية بـ300 مليون ريال

الرياض/وكالات:

أطلقت شركةُ "المستشارون الخليجيون"، شركة متخصصة في إنشاء المساكن في السعودية، برأسمال ٣٠٠ مليون ريال، وتضم قائمة المؤسسين عددًا من المستثمرين الاستراتيجيين في السوق العقاري السعودي، وكيانات مالية وعقارية خليجية.

وقال رئيسُ شركة المستشارون الخليجيون الدكتور سعيد المرطان: "إن الشركة الجديدة تستهدف إنجاز ١٠ آلاف وحدة سكنية لاستيعاب الطلب على السكن الميسر، ونسعى إلى تحقيق حجم مبيعات كلية بقيمة ١٢ مليار ريال خلال العشر سنوات الأولى من عملها". (الدولار = ٣,٧٥ ريالات سعودي).

وشركة المستشارون الخليجيون هي إحدى الشركات المالية المرخصة من هيئة سوق المال السعودية.

وتوضح التقديرات الرسمية أن السوق السعودي يحتاج إلى ٥,٤ مليون وحدة سكنية بحلول عام ٢٠٢٠، وتقدر حجم الاستثمارات لبناء العقارات الجديدة بنحو ٨٤ مليار ريال حتى عام ٢٠١٠، إضافةً إلى ١,٤ تريليون ريال حجم الاستثمارات الحالية.

أما مدينة الرياض ووفقًا لدراسة أعدتها هيئة تطوير مدينة الرياض، فإنها تحتاج خلال العشر سنوات المقبلة إلى ٣٠ ألف وحدة سكنية سنويًا، والمتوفر لا يتعدى ١٥ ألفًا وهو ما أوجد فجوة في العدد المنفذ للوحدات السكنية في العاصمة.

وأضاف المرطان أن الشركة الجديدة- التي لم يفصح عن اسمها- ستمارس آليات حديثة في التطوير العقاري في مجال الإسكان، من خلال توظيف وسائل التمويل الحديثة، مثل الصناديق العقارية والصكوك وتأسيس شركات المشاريع المتخصصة، علاوةً على توظيف أحدث نظم إدارة المشاريع وأنظمة البناء الميسر.

وذكر أن برنامج عمل الشركة الجديدة يتضمن تطوير مشاريع مجمعات الوحدات السكنية، لتوفير أكثر من ١٠ آلاف وحدة سكنية، تتنوع بين الفلل والشقق السكنية بمساحات وفئات تلائم متطلبات سوق الإسكان الميسر.

وعن كيفية التغلب على مشاكل التمويل، قال إن الشركة الجديدة ستتعاون مع إحدى شركات التمويل العالمية لتوفير صيغ التمويل المناسبة لاحتياجات تمويل العقار، ومن خلال تقديم حلول تمويلية إستراتيجية مبتكرة حسب احتياجات العميل.

وأشار إلى أن من أهداف الشركة سدّ الفجوة الكبيرة بين العرض والطلب في السوق السعودي في قطاع الإسكان، وأن تلبي احتياجات العملاء والشريحة العظمى من المواطنين.

وعن سبب إطلاق الشركة قال إن تأسيس الشركة الجديدة يأتي في ظل ارتفاع معدلات الطلب المتنامي في السوق، وخاصة أن السعودية تتسم بمعدل نمو سكاني متزايد، ما يشجع معظم المستثمرين على ضخ رؤوس الأموال في المشاريع الإسكانية التي تلبي حاجة السوق المتعطش.

وأضاف أنه مما يزيد من معدلات الحاجة إلى الوحدات السكنية الميسرة أن نصف سكان السعودية في سن الشباب وهم الشريحة الملائمة، كما أن سوق الإسكان السعودي يشهد زيادة كبيرة في معدلات الطلب وانخفاض العرض، مما يرفع أسعار الوحدات السكنية بشكل ملحوظ.

السعودية