14 أكتوبر

تصدر عن مؤسسة 14أكتوبر للصحافة والطباعة والنشر - عدن - الجمهورية اليمنية

تأسست في عدن بتاريخ 19 يناير 1968م

رئيس مجلس الإدارة - رئيس التحرير

أحمد محمد الحبيشي

Ahmedalhobishi@hotmail.com

الأربعاء 7 نوفمبر 2007م - الموافق 27 شوال 1428 هـ - العدد 13929 - السنة التاسعة والثلاثون - رقم الإيداع 2

من يوقف المحتالين في الجمعيات السكنية؟

عمر عبدربه السبع

كان ذلك في السابع والعشرين من اغسطس عندما حث نائب رئيس الجمهورية الأخ عبدربه منصور هادي قيادة السلطة المحلية بمحافظة عدن على متابعة انجاز مشروع البنى التحتية لمنشآت الجمعيات السكنية من القروض المقدمة من الصندوق العربي الاقتصادي والاجتماعي وبما يمكن المنضوين في الجمعيات السكنية من اقامة مشاريعهم السكنية والاستفادة منها في اقرب وقت ممكن.

وصرح محافظ محافظة عدن في التاسع من أكتوبر 2007 الأخ أحمد محمد الكحلاني أنه قد تم استكمال كافة الدراسات لإنشاء مشروع البنية التحتية للجمعيات السكنية من القرض المقدم من الصندوق العربي للإنماء بمبلغ ثلاثين مليون دولار أميركي.

وفي السادس عشر من اكتوبر وقعت السلطة المحلية في محافظة عدن ممثلة بالاخ المحافظ مذكرة تفاهم مع شركة منيا الماليزية القابضة للتطوير العقاري في الشرق الاوسط وشمال افريقيا وهي شركة متخصصة في مجال الاعمار والتشييد لتنفيذ بناء أربعين ألف وحدة سكنية، لعدد مئة وأربعين جمعية سكنية يستفيد منها قرابة 41530 مواطناً.

ولأهمية مشاريع الجمعيات السكنية لموظفي الدولة وللتخفيف من أزمة السكن التي يعاني منها ذوو الدخل المحدود كثفت القيادة السياسية ممثلة بفخامة الأخ الرئيس علي عبدالله صالح رئيس الجمهورية اليمنية جهودها لتذليل كل الصعاب وحل مشاكل السكن لدى موظفي الدولة وذوي الدخل المحدود، وأهابت باستكمال عقود التمليك للمنضوين في الجمعيات السكنية في محافظة عدن.

بيد أن المتابع لأراضي الجمعيات السكنية يطلع بين الحين والآخر عبر الصحف الرسمية والأهلية والحزبية على تلاعب كبير لبعض رؤساء الجمعيات بهذه الاراضي، فيحتدم الصراع بين اعضاء مجلس ادارة الجمعية السكنية الذي يدور رحاه اما حول تسجيل اسماء وهمية او اساليب احتيال متنوعة لغرض الاتجار غير المشروع بهذه الاراضي .. كما أن بعض الجمعيات لم تستكمل اجراءات عقود التمليك إلفردية لمنتسبيها فيفقد اعضاء الجمعية العمومية الثقة بمجلس ادارة الجمعية او رئيسها ويتوقف المنتسبون عن إعادة دفع الاقساط، على اعتبار ان الجمعية السكنية اصبحت عبئا على منتسبيها بدلا من مساعدتهم لتوفير سكن آمن لهم ولذويهم.

وبعض قيادات الجمعيات السكنية تكاد تعمل بدون خطة ثابتة، وليس لديها رؤية واضحة وتفتقر الى التنظيم والدراية الكافية فيفاقم هذا الجهل في تورطها في هدر اموال الاعضاء وبالصرفيات الجانبية التي لامبرر لها.

ان قانون الجمعيات السكنية له غايات واهداف نبيلة أسست لاجلها الجمعيات التعاونية السكنية، ومنها الحرص على اموال المنتسبين، والاسراع في استكمال بقية الاجراءات المطلوبة لتوفير المساكن التي هي احد اهم المقومات الاساسية في استقرار الانسان نفسيا واجتماعيا وانسانيا.

ان موظفي الدولة واصحاب الدخل المحدود في أمس الحاجة اليوم لتأمين السكن لهم، وقد بادرت القيادة السياسية ممثلة بفخامة الأخ الرئيس علي عبدالله صالح اجراء الكثير من التسهيلات وهناك جمعيات سكنية قطعت اشواطا طيبة ومواكبة لجهود الحكومة، بيد أن هناك جمعيات لاتزال تراوح في مكانها وبحاجة أما لقرص رؤساءها او اعضاء جمعيتها العمومية للحات بالآخرين، فالدوران في المكان الذي لايحصد الا الندم في ظل عالم متغير ينشد التطور والنماء.

أكثر من 24 ألف مسكن عشوائي في المحافظة

السبت القادم .. عدن تحتضن ورشة عربية لتحسين الأحياء العشوائية

عدن / منصور صالح:

تنعقد في مدينة عدن خلال الفترة من 10-20 نوفمبر الجاري ورشة العمل الخامسة حول تحسين الأحياء العشوائية في الإطار الوطني بإقليم الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والتي تنظمها محافظة عدن بالتعاون مع المعهد العربي لإنماء المدن والبنك الدولي وتحالف المدن

وتهدف الورشة التي تشارك فيها عدد من الدول العربية وتقدم فيها ثلاثة عشر بحثا علميا إلى الوصول إلى مستوى التحسين المميز لحياة سكان الأحياء العشوائية الفقيرة تجاوبا مع أهداف الألفية للتنمية .

وقال أمين عام المجلس المحلي بمحافظة عدن عبد الكريم شائف إن الاستعدادات جارية لانعقاد الورشة التي من المتوقع أن تخرج بنتائج ايجابية .. مؤكدا في مؤتمر صحفي إن السلطة المحلية بعدن ستستفيد من الأوراق المقدمة إلى الورشة ومن تجارب الآخرين في معالجة ظاهرة البناء العشوائي من خلال المعالجات من الاستخلاصات والرؤى التي سيتقدم بها المختصون وكذا الوقوف على تجارب كثير من الدول في هذا الاتجاه.

وأشار شائف أن العشوائية هي ابرز المشكلات التي تواجهها المحافظة حيث وصل إجمالي السكان في المناطق العشوائية 149330 وبلغ عدد الوحدات 24580 وحدة وهذا مايشكل تحديا في وجه العملية التنموية كما يشوه الوجه الجميل لمدينة عدن ، منوها إلى أن حماية المدينة من العشوائية هو مسؤولية الجميع .

من جانبه شدد د.جميل انور المشرف على لجان الورشة على أهمية الدور الذي ينبغي أن تضطلع به وسائل الإعلام المختلفة في إنجاح الورشة والترويج لها.

ينظمها موقع «مأرب برس» وتبثها قناة «الجزيرة»

اليوم.. عقد «ندوة الإرهاب وآثاره في مأرب»

مأرب سبأ:

تنطلق في محافظة مأرب اليوم الأربعاء فعاليات الندوة العلمية التي ينظمها موقع "مأرب برس" الإخباري تحت شعار " " نحو مجتمع خال من الإرهاب " والتي ستناقش في محورها العام موضوع " " الإرهاب وآثاره على المجتمع " .

الندوة التي تعتبر الأولى من نوعها في محافظة مأرب ستناقش أيضا العديد من المحاور الهامة حول موضوع الإرهاب ودوافعه السياسية وأضرار الإرهاب على الاقتصاد الوطني وكذالك نظرة المجتمع للإرهاب .

ويستضيف موقع« مأرب برس» العديد من الأكاديميين والسياسيين والعلماء وخبراء السياحة المحلية في اليمن لمناقشة محاور الندوة .

كما وجه الموقع دعوة لعدد من الصحفيين ومراسلي وسائل الإعلام المحلية والخارجية لتغطية الندوة التي ستقام تحت رعاية محافظة مأرب عارف عوض الزوكا، ومن المتوقع أن يحضرها كبار رجال السلطة المحلية في المحافظة ، وقادة الأحزاب السياسية والرأي و النخب المثقفة .

كما سيتم بث فعالياتها على قناة «الجزيرة» مباشر وقناة الجزيرة الفضائية وكذلك عدد من القنوات الفضائية الأخرى ، وستنطلق فعاليات الندوة في صالة الاجتماعات في فندق أرض الجنتين بمدينة مأرب في تمام التاسعة صباحا من يومنا هذا الأربعاء.

صوامع الغلال ترفض تفريغ باخرة ثانية محملة بقمح للمؤسسة الاقتصادية

عدن/ متابعات:

ذكر موقع صحيفة "26 سبتمبرنت" الاليكتروني أن الباخرة "أوياما" التابعة للمؤسسة الاقتصادية اليمنية قد أعيدت أمس من ميناء عدن إلى ميناء الصليف محملة بخمسين طنا من القمح بعد رفض تفريغ حمولتها في صوامع الغلال التابعة لإحدى شركات القطاع الخاص.

وأوضح مصدر مسؤول في المؤسسة أن الباخرة "أوياما" هي الثانية التي يتم إعادتها من ميناء عدن إلى ميناء الصليف، معبرا عن مخاوف المؤسسة من ارتفاع تكاليف البيع بسبب ارتفاع خسائر المؤسسة.

وقال المصدر: إن احتكار القطاع الخاص لصوامع الغلال لازال حجر عثرة أمام تحقيق الأمن الغذائي المنشود وتوفير مخزون استراتيجي من الحبوب، يتوافق مع سياسة الدولة والحكومة التي وجهت مؤخرا بتكثيف استيراد القمح من اجل تأمين احتياجات المواطنين ومتطلباتهم من

للتذكير فقط..!

عبدالجبار ثابت الشهابي

لاأحد يستطيع أن ينسى مآسي وآلام الحكم الشمولي يوم أن كان الحزب ضمير وشرف وعقل الشعب، ويوم أن كممت الأفواه فلا صوت يرتفع فوق صوت الحزب، ويوم أن عمل المتطرفون ليس فقط على تحويل جماجم المعارضين بل وجماجم رفاقهم ايضا الى (مناقل للسجائر) وحولوا زنودهم وأيديهم وجثثهم التي كان ينبغي أن تعمل في مضامير بناء الوطني الى مناتن للذباب، ومآدب للكلاب والقطط.

لاأحد يستطيع أبداً كذلك أن ينسى تلك المكرمات التي كانت تهل على رؤوسنا على شكل قذائف وصواريخ ورصاص تحرق الأخضر قبل اليابس، وتحيل نهاراتنا إلى ظلمة معتمة كل أربع إلى خمس سنوات على شكل صراعات واصطراعات تهدم ما كان قد بني ولاتبقي لنا سوى نعيق الغربان، والبكاء على ما كان.

وكيف لايكون ذلك وقد حولوا الأب إلى جاسوس على ولده والولد إلى جاسوس على والده، والأم إلى مخبر عما يجري داخل المنزل، فزرعوا الشقاق داخل البيوت والأسر، فأصبح الواحد يخاف على نفسه من زوار الليل لو فكر فقط أن يبث ما في قلبه إلى الحمام، خوفاً من آذان الجدران .. نعم آذان الجدران!!

ومثل ذلك، من يستطيع أن ينسى أننا وبتلك العقلية ناصبنا العالم العداء، وأن تلك العقلية حولت أبناء المحافظات الجنوبية إلى وقود لأي عدوان محتمل؟؟ عادت بنا القاصي قبل الداني.. فحوصرنا . وأكلنا الخبز بدقيق مر ترفض أن تأكله حتى الحيوانات .. وحرمنا من كل طيبات الحياة باعتبارنا كادحين فيما اقتصرت بطائق ما لذ وطاب من (شركة النصر للتجارة الحرة) على قيادات ومقربي قيادات الحزب الذي سمى نفسه ضمير وشرف وعقل الشعب.

هذه هي نعمهم التي يمنون بها على الشعب فيسمون عصرهم البائس بـ (زمن العز) أي عز ذاك الذي كنت لاتستطيع فيه أن تقول كلمة حق، وإذا سجدت للحق قيل فيك أشنع الأقوال، وحبكت لك قصص تسقطك في خسيس الخصال؟ فأمسيت في السجن ذليلاً وبئس المآل.

أي عز ذاك الذي ألغى عقلك، وصار هو عقلك وشرفك وضميرك، فأنت معفي من التفكير فيه وفي غيره، ولك أن تشبع بأي شيء ولو بطعام الحيوانات وتفعل كما تفعل الأنعام؟

اليوم نراهم يعملون على بث الفتن، والتحريض على العنف، ودفع الناس إلى الفتنة.. نراهم يتباكون علينا في عهد الوحدة؟! ألا يكفينا – يا هؤلاء – أننا أمنا على أنفسنا داخل بيوتنا .. والتقينا أهلينا وأقرباءنا بعد فرقة .. ونسينا لغة العداء والعدوان؟ والتقينا مع العالم على كلمة سواء .. وغادرنا اسوار الحصار.. وأسباب الويل والدمار؟

ماذا يريد هؤلاء ؟! هل من الضروري مثلاً أن يقتتل الناس؟ وأن تتقطع الأرحام أم من الضروري أن نعود للتمزق والتشرذم والانفصال، ونعود لخوض (النضال) ما بين رجعي وانفصالي ووحدوي وملكي وجنوبي وشمالي وزيدي وشافعي وحضرمي وعدني وتعزي وتهامي، و.. و..

يا ناس يكفي هذا الشعب ما لقيه من الويلات ويكفي هذه البلاد ما عاث فيها الفاسدون والمفسدون .. يكفيها خرابا ودمارا .. يكفينا تشريداً وتقتيلاً .. نقول لهؤلاء "اعقلوا" كما قال الأخ الرئيس فليس أجمل من العقل واعلموا أن الوحدة لاذنب لها في أي شيء، وأن الدمار لايبني الأوطان ولايقيم العمران، وتذكروا أن لكل إنسان ذاكرة.

أراضي عدن: إزالة أسوار أراضي المصعبين قانوني

عدن متابعات:

أوضح مصدر في فرع الهيئة العامة للأراضي وعقارات الدولة بعدن أن إزالة الأسوار الخاصة بالأراضي في منطقة المصعبين تمت بناء على محاضر قانونية من قبل لجنة حل مشاكل الأراضي وذلك ضمن الإجراءات التي يتم تنفيذها لحل مشاكل الأراضي في عدن.

وأكد المصدر في تصريح نشره موقع "المؤتمرنت" أن الهدم شمل أسوار الأراضي التي لم يكن لدى أصحابها وثائق تؤكد ملكيتهم لها ولم تقتصر على سور أرضية علي درهم العبسي بل شمل أسوار أراضي عدد من الأشخاص، مضيفا بان تلك الخطوة قوبلت بارتياح من قبل المواطنين خصوصا وان بعض هذه الأراضي خاصة بالموظفين وتم البسط عليها من قبل أشخاص دون حق ،منوها بأن ذلك يعد احد العوامل التي تسببت في ظهور مشكلة الأراضي بعدن .

وأكد المصدر أن الإجراءات التي نفذها فرع الهيئة هي إجراءات قانونية وبمحاضر من اللجنة العليا لحل الأراضي ،مستغرباً الإثارة الإعلامية التي تركزت حول سور أرضية درهم العبسي دون غيره.

"ثلاء" تستقبل أفواجا سياحية من مختلف الجنسيات

صنعاء/سبأ:

تستقبل مدينة ثلاء أعداداً كبيرة من السياح الأجانب هذه الأيام، حيث زارها أمس أكثر من عشرة أفواج سياحية من مختلف الجنسيات.

أوضح ذلك لوكالة الأنباء اليمنية (سبأ) مدير فرع السياحة بـ "ثلاء" محمد محسن الزهيري، مشيرا إلى أن السياح تعرفوا خلال الزيارة إلى المعالم السياحية بالمدينة من مبان ومساجد وما تتميز به من طابع معماري فريد

ديانا حداد النجمة الأكثر أناقة للعام 2007

دبي / متابعات:

فازت الفنانة اللبنانية ديانا حداد في استفتاء جماهيري أجرته إحدى المجلات الإليكترونية، بلقب "النجمة الأكثر أناقة" للعام 2007، بعدما حصلت على أعلى نسبة تصويت من قبل الجمهور نسبته 26.6% من مجموع التصويت، وعلى علامة 74\100 من لجنة التحكيم، لتصبح علامتها النهائية 50.3 وذلك عن إطلالتها في جوائز مجلة "حرّيتي" في فبراير 2007 الماضي عندما تم تكريمها كأفضل مطربة للعام، حيث ارتدت فستانا فضيا من تصميم العالمي عقل فقيه.

كما حلت الفنانة نوال الزغبي الحاصلة على لقب "النجمة الأكثر أناقة للعام 2006" على المركز الثاني هذا العام بحصولها على 76\100 وهي الأعلى من لجنة التحكيم، مقابل 13% من تصويت الجمهور لتصبح علامتها النهائية 44.5 وذلك عن الفستان الأسود التي ارتدته في مسابقة ملكة جمال لبنان.

المركز الثالث كان من نصيب الفنانة نجوى كرم بحصولها على مجموع معدله 42.5 عن إطلالتها في مهرجان جرش 2007، ثم المركز الرابع للفنانة إليسا بمعدل 41.5 وذلك عن فستانها الفضي التي ارتدته في كليب أغنية "لو تعرفوا"، لتكون المرتبة الخامسة من نصيب الفنانة نانسي عجرم عن فستانها وإطلالتها في مهرجان جرش 2007 وحصولها على معدل نسبته 40.2 .

باقي المراتب العشرة التي تم إجراء الاستفتاء عليها كانت من نصيب الفنانة سميرة سعيد بالمرتبة السادسة، ثم الفنانة لطيفة سابعا، ثم الفنانة شيرين بالمرتبة الثامنة، والفنانة أمل حجازي تاسعا ومادلين مطر بالمرتبة العاشرة.

الفنانة ديانا حداد في الأشهر الأخيرة من حملها، قامت بتجميد وتأجيل العديد من نشاطاتها هذا العام بسبب الحمل، غير أنها لا تزال تعمل على تسجيل بعض أغنيات ألبومها الجديد، ليكون جاهزا خلال الربع الأول من السنة المقبلة.

يقال والعهدة على من قال

أنه رغم مرور ما يقارب نصف العام الجامعي في كلية الزراعة جامعة صنعاء إلا أنه للأسف الشديد لم يتم اعتماد النسخة الأخيرة من جدول المحاضرات الجامعية بالكلية حتي الآن.

والسبب بحسب الروايات الرسمية هو كثرة "اللخبطة" والتعديلات التي يشهدها الجدول منذ بداية العام دون الوصول إلى صيغة اتفاق نهائية .

علاوة على ذلك تأخر نزول أسماء الطلاب المستجدين وطلاب السنة الثانية في المجموعات الخاصة بالمقررات العملية.

ومن المفارقات العجيبة في الكلية انه لم يتم الكشف أو الإعلان عن نتيجة التظلمات التي سبق أن تقدم بها بعض الطلاب مما يعني أن عدد منهم يجهل مستواه الجامعي حتى اليوم ، وبالطبع كل هذا وغيره سترتب عليه انعكاسات سلبية على نفسيات الطلاب وسيترك أثره غير المحمود على مستوى التحصيل العلمي في الكلية.

فما رأي عمادة الكلية ورئاسة جامعة صنعاء في ضوء هذه الخطوات السلبية التي لا تخدم الطالب، والعراقة للتاريخ المهني والأكاديمي؟!

استكمال الإجراءات القانونية والتنفيذية

1094 حالة استقبلتها لجنة معالجة أوضاع المتقاعدين في المحويت

المحويت/متابعات:

أوضح المقدم محمد العقبي رئيس لجنة استقبال العائدين بمحافظة المحويت إن اللجنة استكملت إجراءاتها في استقبال تظلمات المتقاعدين.

وقال في تصريح نشره موقع صحيفة "26سبتمبرنت" الاليكتروني إن اللجنة استقبلت 1094 حالة وانتهت من مهامها في وقت مبكر وسلمت جميع الملفات لوزارة الدفاع بعد تجهيزها، مشيراً إلى أن اللجنة بدأت حالياً باستكمال الإجراءات القانونية والتنفيذية لمعالجة أوضاعهم.

وأكد العقبي حرص قيادة وزارة الدفاع ورئاسة هيئة الأركان العامة على ترتيب أوضاع العسكريين العائدين وصرف مرتباتهم وتوزيعهم وحل إشكالية العائدين الذين لم تدرج أسماؤهم في الكشوفات المرفوعة والتي أعلنت في الصحف، كما أوضح أن الإجراءات المتبعة تقتضي العودة إلى الملفات السابقة للعائدين وربط سنوات الخدمة واعتماد الاستحقاقات الأخرى من الترقيات والفوارق المالية.

أوقات المد والجزر في شواطئ عدن

إعداد /فضيلة العلامة الفلكي القاضي أحمد محسن الجوبي

03/11/2007 م				
111	10:49	صباحا	180	04:08 فجرا
04/11/2007 م				
088	11:22	ظهرا	186	04:43 فجرا
05/11/2007 م				
068	11:49	ظهرا	191	05:09 صباحا
06/11/2007 م				
051	12:13	ظهرا	194	05:31 صباحا
07/11/2007 م				
036	12:37	ظهرا	197	5:48 صباحا
08/11/2007 م				
107	12:08	ظهرا	199	06:04 صباحا
09/11/2007 م				
113	12:38	ظهرا	201	06:20 صباحا

إعلان