

## ملف المنطقة الحرة ومحطة الحاويات والبحث عن إجابات لأسئلة حائرة

## المنطقة الحرة منحت التراخيص لـ 87 مشروعاً موزعة على الجال الصناعي والتخزيني والتجاري والسياحي



ميناء الخاويات



## سوبر مانيم المدير التنفيذي لشركة OPM :

عدن تقع على خط الملاحة الرئيسي وهي ميناء طبيعي فيه كل الامتيازات التي يتبناها أي خط ملاحى

## رئيس مجلس إدارة مؤسسة موانئ خليج عدن:

هناك خلط بين الخطة الحرة ومحطة الحاويات .. إدارة محطة عدن للحاويات تأتي تحت سلطة وإدارة مؤسسة الموانئ

## مشروعات الحرة

كان ميناء الحاويات من ضمن مشروعات المنطقة الحرة والدليل أن رئيس المنطقة الحرة تحدث عن ذلك معتبراً إياه من المشروعات الناجحة من أبرز المشروعات الاستثمارية التي تم تنفيذها، إقامة ميناء عدن للحاويات على مساحة 85 هكتاراً، حيث يتكون المشروع بمرحلة الثلاث من رصيف بطول 1650 متراً وعمق 16-18 متراً وستة مراسي ومساحة تخزين بمساحة 60 هكتاراً وطاقات استيعابية لمناولة مليون ونصف حاوية 20 قدم سنوياً وتم تدشين العمل بالرحلة الأولى من الميناء في 19 مارس 99 كما تم بناء محطة كهرباء بطاقة قدرها 14 مجاوات قابلة للتوسع إلى 28 مجاوات وفي العام 2001 تم زيادة قدرات المناولة إلى 650 ألف حاوية "أي تي يو". وأضاف: أما المشروع الآخر يمثل في المنطقة الصناعية التخزينية حيث تم تطوير مساحة 28 هكتاراً منها وخصصت لعمليات التخزين وبعض الصناعات الخفيفة وبلغت الكلفة الإجمالية للمشروعين 254 مليون دولار. وما تزال عدد من المشروعات طي الدراسات الأولية والمخططات العامة مثل قرية الشحن الجوي منطقة الصناعات الثقيلة والبتروكيماوية، ومشروع ميناء الحامات، والمنطقة الصناعية التخزينية..

وللقوف على المشروعات المرخصة والمنفذة في المنطقة فإن المنطقة الحرة منحت من جانبها عدداً من التراخيص الاستثمارية حيث وصلت في الفترة ما بين 1/1/2000 - 16/4/2007 "87" مشروعاً موزعة على المجال الصناعي والتخزيني والتجاري والسياحي.. لكن المشروعات المنفذة حتى الآن هي مشروع الشركة العربية للحديد والصلب ويجري حالياً تنفيذ مصنع تكرير السكر

ذات صباح مشمس وحار فضل وفد فرنسي زار مدينة عدن قصر لقاؤه مع إدارة المنطقة الحرة على الودية والتعارف بدلاً من بحث فرص الاستثمار كما كان مقررًا. السبب لم يكن بالتأكيد في عدن، الموقع والمناخ والبيئة..

وإنما في التيار الكهربائي الذي خذل يومها العاصمة الاقتصادية والتجارية بتخلفه عن عناصر عديدة كانت قد تزينت بها احتفاءً بوفدها الضيف القادم من مدينة العطور.

كان السؤال الأول عن الكهرباء أنه "حظ نحس وموقف في غاية الحرج". جرب أن تضع نفسك الآن مكان إدارة المنطقة الحرة.

بماذا سترد على الوفد الذي جاء قاصداً عدن لبحث إمكانية الاستثمار ممثلاً لشركات دولية عملاقة، فاختار أن يكون سؤاله الأول والأخير عن "الكهرباء" في يوم تساوى فيها الرجل العادي بالمسؤول الرفيع إذ أن الجميع تصيب عرقاً منذ الصباح الباكر بمن فيهم الوفد الضيف نظراً لتوقف حركة المراوح والمكيفات!!؟

وحيثما أراد العاملون في المنطقة الحرة إنقاذ الموقف بتشغيل المولد الكهربائي الخاص استغرقت العملية بعض الوقت.

معلومات ذكرتنا لنا مديرة الإدارة العامة للترويج والتسويق بالمنطقة الحرة بعد أن أحالنا إليها نائب رئيس الهيئة العامة للمناطق الحرة رئيس منطقة عدن، الدكتور أحمد الوزن، قبل أسابيع من الآن حين بدأنا هذا التحقيق الذي عرجنا فيه أيضاً على مؤسسة الموانئ وهيئة الاستثمار.

صنعا / تحقيق/ باسم الشعبي

## حاويات وقرارات

في أكتوبر من العام 2002 كان عدد الحاويات المناولة في رصيف الميناء 42.500 حاوية ومع نهاية العام نفسه كان محمد سعيد ظافر، عضو مجلس الإدارة رئيس قطاع الاستثمار والترويج القائم بأعمال رئيس المنطقة الحرة بعدن، حينها يتوقع في أحاديث صحفية أن يصل العدد إلى 500 ألف حاوية، غير أن الظروف التي قادت شركة "مينفست" على مواسلة العمل لاسيما بعد حادث الاعتداء على الناقله الفرنسية "المينبورج" وحينها تكبدت الشركة خسائر كبيرة وزادت تكلفة التشغيل وخلافه، إلى أن حدث خلاف بين الشركاء فكانت أمامهم خيارات من بينها البيع لطرف ثالث حسب ظافر، وهذا ما حدث فعلاً حيث بيع المشروع للحكومة اليمنية، وللملح فإن شركة "مينفست" كانت نسبة 60 بالمائة من رأس مالها سنغافوريا، بينما 40 بالمائة للمستثمر بن محظوف.

ومن هنا يفتتح باب آخر، في السابق كان بإمكان ظافر وأي مسؤول آخر في المنطقة الحرة الحديث عن الحاويات والميناء والاتفاقيات الموقعة مع الشركات بكل بساطة لكن الآن اختلف الأمر وهذا ما أدهشني فعلاً بينما كنت في إدارة المنطقة الحرة أبحث عن أرقام واتفاقيات...و.. فلم أجد شيئاً من ذلك لأن مسؤولية الإشراف على الميناء انتقلت بموجب قرار قبل لنا بأنه رئاسي متلباً قبل لنا بأنه وزارى إلى مصلحة موانئ عدن مؤسسة موانئ خليج عدن حالياً العام 2004 أي بعد إنهاء خدمات شركة "مينفست" وتعيينها بملايين الدولارات من خزينة الشعب والسؤال: هل فشلت المنطقة الحرة في إدارة ميناء الحاويات أم أنه التخفيف من حملها الثقيل!!؟ مسلسل قرارات الضم والإحلاق والإحالة فيما يتعلق بالمنطقة الحرة يبدو أنها لن تتوقف فمن ميناء الحاويات الذي كان يعد واحداً من المشروعات "الطموحة والناجحة" للمنطقة الحرة إلى المنطقة السياحية" التي سلمت بموجب قرار مجلس الوزراء إلى هيئة الاستثمار مؤخراً، وكانت المنطقة الحرة تتوقع أن تحقق من خلالها ربحاً ونجاحاً كبيراً، تتجلى بوضوح انعكاسات قرارات مرتجلة كهدية على نشاط المنطقة الحرة، أما لماذا سحب المنطقة السياحية؟ الإجابة من إدارة الترويج والتسويق تبدو مهمة: "لأن كل ما يدخل إلى المنطقة الحرة معني من الضرائب والجمارك، وتتواصل مديرة الترويج والتسويق بالمنطقة الحرة رودها على تساؤلات "السياسية" بناءً على توجيهات مديرها (الوزن) اتضح لنا أنه من الصعب السيطرة على المناطق السياحية وتطبيق قانون المنطقة عليها"، وللملم المنطقة السياحية بعدن تقع في منطقتي فقم وعمران الساحليتين بمدرية البريقة.

## أتم وأمل

□ سؤال للمنطقة الحرة: يقال إن الشركة الحالية التي تدير ميناء عدن تعمل من دون عقد محدد، فضلاً عن كونها تدفع 100 ألف دولار فقط للجانب اليمني سنوياً، ما مدى صحة ذلك؟

تضحك مديرة الترويج والتسويق ثم تجيب: "هذه قضايا محكومة من فوق!! نحن بعيدون عن هذا الموضوع فضلاً عن كوننا لا نستطيع الدخول إلى الميناء إلا بتصريح من وزارة النقل". رغم ذلك يبقى الأمل عندها وعند الدكتور الوزن كبيراً بأزمهار المنطقة الحرة "ينبغي أن لا ننسى أننا في موقع إقليمي حساس ونعاني من منافسة شديدة في الوقت الذي فيه الإمكانيات المقدمة من الدولة للمنطقة الحرة ما هيأش عند المستوى الذي يمكننا من رفع القدرات، أصبح نحن لدينا موقع هام لكن ما عندنا بني تحتية، فمن سيأتي يستثمر عندها؟! لكن لا بد أن يكون الأمل موجوداً".

سوبر مانيم المدير التنفيذي لشركة OPM التي تدير ميناء عدن حالياً محدثاً عن الميناء التنافسية لميناء عدن: "إذا نظرت إلى خط الملاحة الرئيسي العالمي ستجد أن البواخر تأتي من طوكيو إلى شنغهاي إلى هونغ كونج ثم تمر على كولومبو في سيريلانكا ثم إلى عدن فقرة السويس ثم مالطا، وأخيراً إلى أوروبا.. ويضيف: عدن تقع على خط الملاحة الرئيسي بالإضافة إلى كونه ميناء طبيعياً فيه كل الامتيازات التي يتبناها أي خط ملاحى، سؤال: هل حكومتنا المتعاقبة أدركت ذلك؟ إن كانت الإجابة (نعم) فترك مصيبة وإن كانت (لا) فالمصيبة أعظم. ويواصل سوبر مانيم تعليقه درساً مجانياً في أهمية موقع ميناء عدن: "السفن بدأت تكبر فيعد أن كانت في السابق لا تستوعب إلا 3500-3000 حاوية تقريباً أصبحت تستوعب الآن 7500 حاوية وكلما زاد حجم السفينة كلما قلت الموانئ التي تتصل بها أو الموهلة لاستقبالها لكن ميناء عدن موهل لذلك لأنه ميناء رئيسي على الطريق الملاحى الدولي".

## موقوفات إضافية

لكن أن تتصور الآن حجم الموقوفات الإضافية التي تقف أمام عمل المنطقة الحرة ثم تقضل بالحكم على قدرتها في المنافسة. منذ 17 عاماً لا يوجد هيكل تنظيمي ووظيفي في المنطقة الحرة، منذ 17 عاماً والتوظيف العشوائي هو سيد الموقف دون مراعاة للتخصصات المطلوبة، منذ 17 عاماً والترويج والتسويق ما يزال ضعيفاً نظراً لعدم كفاية المخصصات المعتمدة، منذ 14 عاماً والقرار رقم 4 لعام 93 الخاص باستقلالية الهيئة العامة للمناطق الحرة لم ينفذ.. وللأمانة المعلومات ليست من عندي فقد حصلت عليها أثناء زيارتي لمينى "الحرة" نهاية مايو الماضي، وبالعودة إلى سؤال الوفد الفرنسي عن الكهرباء والذي أخذ يبحث عن ضمانات فإنه بإمكان الوقائع الآن الفصح عن أبعاد ذات أهمية: هل تضمنوا لنا عدم انقطاع التيار الكهربائي؟

لكن أن تتصور لماذا سيجيب المسؤولون في المنطقة الحرة، هل سيجيبون ب(نعم) أم ب(لا)، هل سيجازف القاموس على المنطقة الحرة بضمان عدم انقطاع التيار ولو لمرة واحدة في اليوم؛ لا اعتقد أن المنطقة الحرة ستجازف بالإقدام على ضمانات هذا النوع، قد تدفع ثمنها لاحقاً، لا نستطيع أن نضمن لكم ذلك" فرد أعضاء الوفد الفرنسي بالقول: "خلاص تبقى الزيارة تعارفية وودية"، هذا الحديث الذي دار في مبنى المنطقة الحرة بعدن ما يزال طرياً.

سنتقل للقارئ هنا فرصة تقييم ما قاله المهندس بن عيفان عن الشركة التي تدير ميناء عدن حالياً، أما أنا سأكتفي بالسؤال التالي: هل من حقنا كمواطنين يمينيين معرفة فائدة العقود الموقعة ومرودها المالى جراء استخدام الميناء من قبل أي شركة ومدى فاعلية ذلك وجدواه أم أن الأمور تنافسية لا يحق لنا معرفتها؟

سنتقل الآن لفتح نافذة أخرى.. عن إيكال مهمة الإشراف على ميناء الحاويات لمؤسسة الموانئ بدلاً من المنطقة الحرة التي تكفلت بإدارته والإشراف عليه ما يربو على عقد ونيف. يتحدث بن عيفان عن ذلك بقوله: "من الطبيعي والبدهي أن تدار المحطة التي تدخل في نطاق المنشآت المينائية بواسطة إدارة الميناء الأمل- ميناء عدن الأعرق والأشهر عالمياً- بدافع التخصص والخبرات المتراكمة والقدرات المشهوده".

وفضلاً عن ذلك قال: "هناك خلط بين المنطقة الحرة ومحطة الحاويات، فالحقيقة أن المنطقة الحرة تعنى بالمشروعات الصناعية والتخزينية والترويج لجذب الاستثمارات في المساحات والأراضي والبور المخصصة لإقامة المشروعات الاستراتيجية وليس متابعة وإدارة محطة عدن للحاويات التي تأتي تحت سلطة وإدارة مؤسسة الموانئ".

والسؤال: لماذا ترك ميناء الحاويات طوال الفترة الماضية بيد المنطقة الحرة إن كانت مؤسسة الموانئ حالياً أو مصلحة الموانئ سابقاً- والأمر سيان- هي الأجدر بإدارة الميناء من غيرها؟

إن المؤسسة التي تتمتع بالشخصية الاعتبارية والذمة المالية المستقلة" يؤكد رئيس مجلس إدارتها أنها تخضع للإشراف المباشر من قبل وزير النقل وأنه لها الحق الكامل في إبرام العقود والاتفاقيات المتعلقة بنشاط المؤسسة. الكلام للمهندس بن عيفان الذي دلل على ذلك بالقول: "دعوة وزير النقل الأخيرة للشركات العالمية الكبرى للانضمام إلى عملية التفاوض والمزايدة الخاصة بتشغيل وإدارة محطة الحاويات ابلغ دليل على استقلالية المؤسسة".

القرار رقم 61 لسنة 2007 أوكل، بالإضافة إلى إدارة ميناء الحاويات مهامها أخرى لمؤسسة موانئ خليج عدن أبرزها: أرصفة مناولة السفن في الملاوعن الصغرى (ميناء الزيت) وحجيف (المراسي السمكية) والتواهي (مراسي السياحة) والحوض الداخلي لميناء عدن ومرمره وقنواته الملاحية وحواجز الأمواج ومراسي وطاقيات الربط فيه ومهام أخرى عديدة..

## نشاط الميناء

لم يتراجع النشاط في ميناء عدن فيما يتعلق بالسفن والحاويات كما قال المهندس بن عيفان فمؤشر النشاط تنامي وفقاً للإحصاءات السنوية والفصلية فعدد الحاويات المناولة في الميناء (محطتي عدن والملا) للحاويات بلغت 397 ألفاً و 87 حاوية مكافئة خلال العام الماضي 2006، مقارنة بـ 312 ألفاً و 897 حاوية مكافئة من العام 2005، بزيادة نسبة 25 بالمائة كما سجل مؤشر إحصاءات ميناء عدن للأشهر الأربعة الأولى من العام الجاري ارتفاعاً في عدد الحاويات بنسبة 37 بالمائة مقارنة بالعام السابق 2006 ومن المتوقع أن تصل الحاويات حتى نهاية العام الحالي إلى 500 ألف حاوية.

قبل عامين كان سوبر مانيم مدير شركة OPM المشغل الحالي لميناء عدن يتحدث عن أن عدد الحاويات المناولة ستصل إلى 280 ألف حاوية هذا العام أي العام 2004، وإذا قارنا ما بين العامين 2006 و2004 نجد أن الفارق في عدد الحاويات بالأرقام وصل إلى 117.087 أي أن الزيادة وصلت خلال عامين إلى مائة وسبعة عشر ألفاً وسبعة وثمانين حاوية ويحسب معلومات المنطقة الحرة إذا ما عدنا إليها فإن عدد الحاويات المناولة بلغت في العام 2001 (650) ألف حاوية، إذن هل تقدم نشاط الميناء أم تخلف؟ والسؤال الآخر: مادام هناك حاويات تتزايد بالتقدم- كما أشار إلى ذلك رئيس مجلس إدارة مؤسسة الموانئ- فلماذا الحديث إذن عن اتفاقيات جديدة؟

## المؤسسة الاقتصادية في لبح تغطي فروعها من القمح والدقيق وبسعر الكلفة

## اختتام ورشة العمل الخاصة بكهربة الريف وآليات التمويل

□ صنعا/سيا، إختتمت أمس بصنعا ورشة العمل الخاصة بإستراتيجية الطاقة المتجددة لكهربة الريف(المنظومات المستقلة) وآليات التمويل الاصغر التي نظمتها وزارة الكهرباء والطاقة بالتعاون مع مكتب التعاون الفني الألماني(جي تي زد)وشركة لامير الدولية الألمانية. تناولت الورشة التي إستمرت يومين إستراتيجية الطاقة المتجددة لكهربة الريف (المنظومة المستقلة) وطرق وسبل تنفيذ الإستراتيجية، وإضافة إلى إستعراض عدد من النماذج النوعية لتوزيع خدمات الطاقة في دول العالم وكذا خطط التمويل الاصغر المتبعة لتوفير تلك الخدمات في المناطق الريفية في تلك الدول للاستفادة منها في اليمين. كما تناول دانيال فيليب من شركة ميكرو يورنجي الدولية استعراضا عن تجارب النجاح والفشل في عدد من البلدان فيما يتعلق بالتمويل أهمها بنجلاديش وعلى هامش الورشة عقدت اربع حلقات نقاش تتعلق بعمليات التمويل هدفت إلى تمكين الاستشاريين من معرفة عمل عدد من الجهات الحكومية وغيرها التي يمكن بواسطتها تنفيذ عمليات تمويل كهربة بعض القرى الريفية التي ثبت عدم توفر الجدوى الاقتصادية لربطها بالشبكة العامة الأمر الذي جعل من تزويد هذه القرى بالطاقة الكهربائية المولدة من الألواح الشمسية احد الحلول لذلك وكان المدير التنفيذي للمؤسسة الوطنية للتمويل الاصغر أحمد الزمزمي قد قدم استعراضا عن واقع التمويل الاصغر في اليمن والصعوبات التي يواجهها هذا القطاع والدور الذي يمكن ان يطلع به في خدمة شريحة الفقراء في اليمن.

□ الجحوظة / عادل قائد، عززت المؤسسة الاقتصادية اليمنية فرع لبح من نشاطها في توفير مادتي الدقيق والقمح بكميات كافية لفرع ومراكز البيع التابعة للمؤسسة وبيعها مباشرة للمواطنين بسعر الكلفة. أفاد بذلك ل (14 أكتوبر) الأخ / نصر عباس المؤيد مدير الفرع وأضاف أنه وبناء على توجيهات فحامة الأخ الرئيس / علي عبدالله صالح وقيادة المؤسسة الاقتصادية تم تشكيل جميع المحلات في المديرية بكميات كافية من القمح والدقيق والبيع لهذه السلعتان بأسعارها الأساسية سواء في المركز الحوظة أو تبين أو البيع الميداني في بعض المديرية والمناطق النائية. وأشار الأخ / المؤيد إن قيادة المحافظة والمجالس المحلية في المديرية ساعدت كثيراً الفرع وتذليل الصعوبات للبيع المباشر وذلك لما من شأنه جعل هذه السلع متوفرة بالإضافة إلى ذلك يوجد في العاصمة الحوظة مركز بيع لجميع المواد الغذائية وقد استعدينا لشهر رمضان الكريم بتوفير كميات كبيرة من المواد وبيعها بسعر الكلفة.