

إنها المعركة المستمرة حول الوحدة الوطنية



جلال عارف

تم إجهاد آخر محاولات تقجير الفتنة الطائفية في مصر، والتي تمثلت في دعوى قضائية أقامها شاب يدعى محمد حجازي يعلن فيها أنه تحول للمسيحية ويطلب من أجهزة الدولة الاعتراف بذلك وتعديل البيانات الخاصة بديانته هو وزوجته التي قال إنها فلتت نفس الشيء في كل الأوراق والعملاء الرسمية.

الأوضاع الإعلامية التي سلطت على القضية أعلمتها أبعادا خطيرة ونشرت جوا متوترا دخله على الفور بعض المتخصصين ومحترفي التهييب الطائفي، واستحضروا الكثيرون حكاية وفاة قسطنطين التي شغل الرأي العام لشهور في العام الماضي حين قيل إنها تريد أن تدخل الإسلام، خاصة أن زوجها رجل دين تابع للكنيسة المصرية، وانتهت كتابتها ببقيائها على حالها.

كما استحضر البعض الأقاويل والإشاعات التي كثرت على مواقع الإنترنت والفضائيات الموجهة والجهات الخارجية عن اختطاف قنات مسيحية، تبين بعد ذلك أنها غير حقيقية وقد يكون بعضها مرتبطا بملفات زواج شرعية. كما استحضر البعض حوادث هنا وهناك كان أطرافها مسلمين وأقباطا وكانت في معظمها انعكاسا لمتاع غير صحي تتداخل فيه عوامل اقتصادية واجتماعية وثقافية، وقوانين بالية، ومعالجات قاصرة.

لكن الفتنة هذه المرة تم حصارها بسرعة حين تبين أن القضية مرتبطة بتنظيم خارجي يدعى «منظمة مسيحية الشرق الأوسط»، مقره في كندا، وتم القبض على اثنين من الناشطين يعملان لحسابه في مصر بتهمة «التصوير وأزراء الدين الإسلامي ونشر قرآن محرف» وسارعت الكنيسة المصرية بإبداء الواقعة، وإعادة تأكيد احترامها للدين الإسلامي وتمسكها بالعلاقات الأخوية التي ربطت بين مسلمي مصر وأقباطها.

وأعلن الحامي القبطي المصري الذي أقام الدعوى القضائية باسم حجازي وزوجته انسحابه، ربما بتوجيه من الكنيسة المصرية التي أرات ألا يكون لأقباط مصر أي علاقة بهذه القضية ولا بالنظرة المشبوهة، كما سارعت بقية الطوائف المسيحية التابعة للكنائس الأخرى غير الكنيسة المصرية (مثل الانجليكاني والكاثولي (إلى إعلان تبرئها مما حدث ومن المنظمة التي كانت وراءه.

هذه الضجة، إلى أن تضطلع بها أبحاث آخر، فالأمارات على الوحدة الوطنية لن تتوقف، والإرتكان من جانبنا إلى صلاة هذه الوحدة في وجه التحديات التي واجهتها على مدى عقود، لا ينبغي أن ينسيتنا الحاجة إلى جهد دائم على كل الجبهات. الثقافية والاجتماعية والاقتصادية والسياسية. من أجل الحفاظ على وحدة مصر الوطنية وسط مناخ إقليمي وعالمي تتصاعد فيه موجات الانقسام العرقي والديني، مثانة الوحدة الوطنية في مصر على مدى تاريخ طويل، لا ينبغي أن نجلتنا نغض الطرف عما يجري حولنا، ودخل أوطاننا، وما نبتظرنا من تحديات هائلة في المستقبل القريب.

إن التآمر على الوحدة الوطنية في مصر وفي كل الأقطار العربية لم يتوقف. لا على يد الاستعمار القديم، ولا على يد الاستعمار الجديد الممثل في أميركا التي تسعى للسيطرة على مقدرات المنطقة منذ نهاية الحرب العالمية الثانية، والتي رأت أن عدوها الأكبر في المنطقة هو القومية العربية، وعملت منذ البداية على زرع الانقسام بين الدول العربية من ناحية، ثم على ضرب وحده كل دولة من الداخل لتغرق في مشاكلها وزناعاتها الدينية والطائفية والعرقية من ناحية أخرى.

ظلت مصر قادرة على مواجهة هذه المآمرات بوحدتها الوطنية الراسخة. قبل الثورة كان حزب الوفد يعكس القيم التي جسدها ثورة ١٩٠٦، وكان مصطنع النحاس يمسك بعمالة الدولة ويرفض تنصيب الملك في الأزهر الشريف، وكان مكرم عبدي هو الرجل القوي في الحزب حتى انفصاله الذي مثل انتكاسة وطنية للحزب والدولة، وكانت مصر تزدى رسالة بالغة الأهمية في العالم العربي في الثقافة والفن تحمل قيم التسامح في أعلى درجاته.

وبعد الثورة، واصلت مصر طريقها بوسائل أخرى، وخاضت الحرب والمعارك الطويلة ولكن ظلت وحدتها الوطنية هي قوس الأقداس. حتمتها تطورات هائلة على طريق العدالة الاجتماعية وتكافؤ الفرص، لينخرط الكل في بوتقة العروبة. وحتى عندما صدرت قرارات التأميم وقيل أن نسبة المسيحيين بين الذين طالتهم كانت كبيرة، فإن ذلك لم يصدم أمام حقيقة أن معظم هؤلاء لم يكونوا من أقباط مصر بل من المسيحيين الأجانب وورثتهم.

اختطف الوضع مع تولي السياسة الأمريكية مدعوما من اللوبي اليهودي كان يسعى إلى تيارا في السياسة الأمريكية مدعوما من اللوبي اليهودي كان يسعى لضرب علاقة السادات بالأميركان ولخلق المتاعب الداخلية في مصر، وهكذا جرى تشجيع بعض الأقباط المهاجرين في أميركا لترويج مزاعم عن اضطهاد الأقباط في مصر مستغلين تنامي قوة المتشددين وجماعات التكفير ووقوع بعض الأحداث الطائفية التي انتهت بمقتل السادات نفسه بأيدي من تحالف معهم من قبل! خاضت مصر بعد ذلك صراعا مريرا ضد هذه الجماعات انتهت بضررها وسجن الآلاف من أعضائها، ثم تطور الأمر بعد ذلك إلى مراجعات من زعماء هذه الجماعات تخلوا فيها عن العنف وتم الإفراج عنهم، لكن ذلك لا يعني أن الضفة طويت وأن الأخطاء قد زالت... فهناك آثار تلك قرن تعرضت فيه مصر لتلفات التخلف والتعصب وامتثال العقل، وهناك تطرف يواجه تطرفا في الجانب الآخر.

وهناك واقع اقتصادي يضغط على الملايين من الشباب الذين يعانون من البطالة ويعانون أكثر من عدم تكافؤ الفرص، وهناك نظم للتعليم تحتاج لإصلاح شامل، وهناك شارع سياسي شبه ميت وأحزاب سياسية مهجورة، وهناك زواج غير مقدس بين السلطة والمال ويوفر ظروفًا لانتشار الفساد، ويوفر أيضا الظروف لإجهاد الحرب على!

في مثل هذه الأوضاع يصبح طبيعياً أن تنشط محاولات اختراق الجبهة الداخلية وليست حكاية الشباب محمد حجازي وزوجته إلا إحدى هذه المحاولات، وهي لا تستهدف التبشير بقدر ما تستهدف إثارة الفتنة، ومع ملاحظة أن المنظمة المشبوهة التي قامت بها مقرها في كندا، وأن الجاسوس العطار الذي أدين مؤخرا تم تجنيد في كندا أيضا من جانب المخابرات الإسرائيلية التي استطلعت شذونه والتقطته ليعمل في تجنيد مصريين من المهاجرين إلى هناك خاصة من الأقباط.

فلا شك أن المطلوب من قصة حجازي ليس أن تكسب المسيحية شابا خائبا، بل أن تثير الفتنة بين أقباط مصر ومسلميها بعد حملة دعائية تحدثت عن تحول شاب إلى المسيحية، وتكون الصدفة أن اسمه «محمد» وأن زوجته التي تحولت معه هي بنت عائلة من الفلاحين البسطاء أسماها والدها «أم هانم»، «تبركا» بالسيدة زينب رضي الله عنها!! وبالطبع فليس الأمر مقموع الصلة بما يدور في المنطقة التي يراد لها أن تفرق كلها في بحر الحروب الدينية والفتنة الطائفية.

وعندما يتحدث الرئيس الأميركي عن «الأنبياء الطيبة» القادمة من العراق، في الوقت الذي يتحدث فيها تقارير مستقلة لمنظمات أميركية موثوق بها عن تجاوز الضحايا من العراقيين لرقم المليون... فنحن أمام ضرب من الجنون! وعندما يترافق ذلك مع انهيار العملية السياسية وانسحاب القوات السنة والعلمانيين وصراخ زعيم كتلة التوافق عدنان الدليمي ومناشدة قادة الدول العربية التدخل لإيقاف الانقسام بغداد التي يجري تحويلها إلى كتلة للميليشيات الشيعية، فإن الأمر خطير حتى لو كان في الصورة شيء من المبالغة التي لا تنفي ضلوع البعض في الحكومة نفسها في المذابح الطائفية.

الأمر خطير لأن المسألة العراقية لن تقف عند حدود العراق المنكوب، ولأن الإارة الأميركية تسعى لوضع العرب أمام خيارين: إما «الذهاب» إلى المسألة بأنفسهم للمساعدة في تأمين خروج مشرف للأميركيين، وإما «انتظار» المسألة حتى تنتقل إلى تلك المنقطة، وهي على حال لن تتأخر كثيرا بفضل السياسة الأميركية الخرقاء.

فإذا أضفنا إلى ذلك استعداد إسرائيل لتوجيه ضربة لسوريا، وسيناريوهات أميركية لا تستبعد ضربة لإيران إذا تعذرت الصدفة معها... فلنأ أن نتصور عمق التحديات التي نواجهها، ومقدار الجهد الذي ينبغي أن يبذل في دولة مثل مصر للحفاظ على جبهة داخلية موحدة تستطيع مواجهة الصمود في هذه الفترة الصعبة، ولأننا نتصور في المقابل مقدار الجهود التي يبذلها العدو لضرب هذه الجبهة والنيل منها.

وما نتجاهه هنا لا يتحقق بالأغلبية الطائفية ولا باجترار التاريخ وبالاعتماد أمام الحكام وتبريد أن كل شيء جميل، وإنما بالاعتراف بأننا جميعا لسنا بخير، وبلاننا نتحتاج إلى إعادة التفكير في الكثير من أمورنا قبل فوات الأوان. فنحن بحاجة إلى حرب لا تتوقف ضد الفساد، ونحن بحاجة إلى إصلاح سياسي حقيقي وحرية تتسع لكل الآراء، ونحن بحاجة إلى ثقافة تتحاذ للإنسان وتعكس قيم العقل والدين وتغلي من قيمه العلق.

والآن بحاجة إلى فكر ديني يتشغل بهموم الناس وينطلق من قاعدة أساسية في الإسلام تقول: حينما كانت صلحة الأمة يكون شرع الله، بدلا من الانشغال بفقاري الزرع والكبير والكثير ببول النبي صلى الله عليه وسلم، ما نتحتاج التفكير، والوقت قليل، والخطر داهم، لكن المهم أن نبدأ، وأن يشعر الناس أننا على الطريق الصحيح.

نقل عن / صحيفة البيان الاماراتية

50 مليون نسمة عدد سكان دول مجلس التعاون في العام 2015



أبدت (تعمير القابضة) تقاولا ببدء قطاع العقارات الاماراتي خلال السنوات القليلة مستجيبة أي مخاوف من حدوث تصحيف قوي أو انهيار سعري كما حدث في أسواق المال الخليجية، وأكدت ان مؤشرات السوق تفيد بنمو متصاعد في الطلب على المساكن والعقارات في دبي وأبو ظبي وبقية الامارات في الدولة.

وأشارت في التقرير الى ان دول مجلس التعاون الخليجي عموما، والامارات خصوصا، شهدت السنوات الماضية دخول أعداد غير مسبوقة من الوافدين الجدد الى سوق العمل، ما رفع الطلب العقاري بموظفين وأنواعه (سكني، تجاري وسياحي)، سواء كان للإيجار أو للبيع، وساهم في تسريع وتيرة دوران النشاط العقاري، إذ انعكس في شكل مباشر على ارتفاع أسعار العقارات وإيجارها نظرا إلى ازدياد الطلب.



وأفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

أفاد التقرير الأسبوعي الذي يرصد تطورات قطاع العقارات، وأداءه في دول مجلس التعاون، ان الأسس الاقتصادية، التي دفعت ما يسمى بطفرة العقارات في الإمارات وقادتها، لا تزال في اندفاعها وتبدي مرونة في التعاطي مع التغيرات الاقتصادية والجيوسياسية والديموغرافية، منها النمو الاقتصادي، ونمو الطلب المحلي على العقارات، وارتفاع مستوى الدخل الفردي، وما يرافق ذلك من نمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، خاصة في القطاع السياحي. كما تلعب زيادة بند الانفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية، وارتفاع معدل النمو السكاني ووفرة السيولة، في حفز النمو الاقتصادي.

المستأجرون، وفي ظل عدم وجود عوائق قانونية شراء عقاراتهم. وأشار إلى ان إقرار قانون حساب الضمان في الامارات، أدى الى ارتفاع ثقة المستثمرين، خصوصا الأجانب والوافدين بأسس السوق العقارية.

ولفت تقرير (تعمير القابضة) الى ان لمدرات الوافدين، خصوصا العرب، دورا مهما في تدعيم استقرار الطلب على العقارات في الامارات والخليج في شكل عام، إذ تتسرب تلك المدرات على شكل تحويلات مالية الى بلدان محيطية بالمنطقة، حيث يمكن استثمارها في العقارات الخليجية.

وتقدرت التحويلات الرسمية للعاملين العرب في دول مجلس التعاون الخليجي الى كل من مصر وليبنان والأردن واليمن وفلسطين وسوريا بما مجموعه ٢٠٠ بليون دولار بين ١٩٧٣ و٢٠٠٥.

وتعتبر تحويلات العاملين العرب في دول الخليج، من أبرز محركات الطلب على العقارات في البلدان العربية التي ينتمون إليها، ما يعزز من الحراك العمراني والعقاري في البلدان العربية المجاورة لدول الخليج، وفي القطاع المصرفي، تشكل تحويلات المغتربين نحو ٤٠ في المئة من إجمالي الودائع بالعملة الأجنبية في دول مثل الأردن وليبنان ومصر.

ويتوقع ان تشهد تحويلات العاملين ارتفاعا خلال السنوات المقبلة نتيجة للنمو الاقتصادي الذي نجم عن معدلات أسعار النفط المرتفعة وتوسع الدول الخليجية في الانفاق على البنى التحتية والمشاريع الحيوية، ما يولد فرص عمل جديدة تستدعي توافد الآلاف للعمل في بلدان الخليج المختلفة.

وقدر التقرير عدد الوحدات التي سيصار الى تسليمها، خلال السنوات الثلاث المقبلة، في مختلف مدن الدولة بأكثر من ٢٠٠ ألف وحدة، وبين أن ما يدفع من بدل إيجار الال الذي البعيد بات يساوي القيمة الحقيقية للعقارات المستأجرة. لذلك يفضل

الذين غالبا ما يصطحبون عائلاتهم الى دول المهجر، ليصبحوا أكثر استقرارا، خصوصا بعد ان سمح لهم بشراء الأسهم والعقارات السكنية. ويذكر ان عدد سكان الامارات تجاوز ١.٤ مليون نسمة عام ٢٠٠٦ مقارنة بأقل من ٣ ملايين في ١٩٩٩.

وتوقع التقرير ان يؤدي استمرار الشقة بدافع التملك تكاد تعادل الإيجار.

وقدر التقرير عدد الوحدات التي سيصار الى تسليمها، خلال السنوات الثلاث المقبلة، في مختلف مدن الدولة بأكثر من ٢٠٠ ألف وحدة، وبين أن ما يدفع من بدل إيجار الال الذي البعيد بات يساوي القيمة الحقيقية للعقارات المستأجرة. لذلك يفضل

الذين غالبا ما يصطحبون عائلاتهم الى دول المهجر، ليصبحوا أكثر استقرارا، خصوصا بعد ان سمح لهم بشراء الأسهم والعقارات السكنية. ويذكر ان عدد سكان الامارات تجاوز ١.٤ مليون نسمة عام ٢٠٠٦ مقارنة بأقل من ٣ ملايين في ١٩٩٩.

وتوقع التقرير ان يؤدي استمرار الشقة بدافع التملك تكاد تعادل الإيجار.

وقدر التقرير عدد الوحدات التي سيصار الى تسليمها، خلال السنوات الثلاث المقبلة، في مختلف مدن الدولة بأكثر من ٢٠٠ ألف وحدة، وبين أن ما يدفع من بدل إيجار الال الذي البعيد بات يساوي القيمة الحقيقية للعقارات المستأجرة. لذلك يفضل

الذين غالبا ما يصطحبون عائلاتهم الى دول المهجر، ليصبحوا أكثر استقرارا، خصوصا بعد ان سمح لهم بشراء الأسهم والعقارات السكنية. ويذكر ان عدد سكان الامارات تجاوز ١.٤ مليون نسمة عام ٢٠٠٦ مقارنة بأقل من ٣ ملايين في ١٩٩٩.

وتوقع التقرير ان يؤدي استمرار الشقة بدافع التملك تكاد تعادل الإيجار.

وقدر التقرير عدد الوحدات التي سيصار الى تسليمها، خلال السنوات الثلاث المقبلة، في مختلف مدن الدولة بأكثر من ٢٠٠ ألف وحدة، وبين أن ما يدفع من بدل إيجار الال الذي البعيد بات يساوي القيمة الحقيقية للعقارات المستأجرة. لذلك يفضل

الذين غالبا ما يصطحبون عائلاتهم الى دول المهجر، ليصبحوا أكثر استقرارا، خصوصا بعد ان سمح لهم بشراء الأسهم والعقارات السكنية. ويذكر ان عدد سكان الامارات تجاوز ١.٤ مليون نسمة عام ٢٠٠٦ مقارنة بأقل من ٣ ملايين في ١٩٩٩.

وتوقع التقرير ان يؤدي استمرار الشقة بدافع التملك تكاد تعادل الإيجار.

وقدر التقرير عدد الوحدات التي سيصار الى تسليمها، خلال السنوات الثلاث المقبلة، في مختلف مدن الدولة بأكثر من ٢٠٠ ألف وحدة، وبين أن ما يدفع من بدل إيجار الال الذي البعيد بات يساوي القيمة الحقيقية للعقارات المستأجرة. لذلك يفضل

الذين غالبا ما يصطحبون عائلاتهم الى دول المهجر، ليصبحوا أكثر استقرارا، خصوصا بعد ان سمح لهم بشراء الأسهم والعقارات السكنية. ويذكر ان عدد سكان الامارات تجاوز ١.٤ مليون نسمة عام ٢٠٠٦ مقارنة بأقل من ٣ ملايين في ١٩٩٩.

وتوقع التقرير ان يؤدي استمرار الشقة بدافع التملك تكاد تعادل الإيجار.

وقدر التقرير عدد الوحدات التي سيصار الى تسليمها، خلال السنوات الثلاث المقبلة، في مختلف مدن الدولة بأكثر من ٢٠٠ ألف وحدة، وبين أن ما يدفع من بدل إيجار الال الذي البعيد بات يساوي القيمة الحقيقية للعقارات المستأجرة. لذلك يفضل

الذين غالبا ما يصطحبون عائلاتهم الى دول المهجر، ليصبحوا أكثر استقرارا، خصوصا بعد ان سمح لهم بشراء الأسهم والعقارات السكنية. ويذكر ان عدد سكان الامارات تجاوز ١.٤ مليون نسمة عام ٢٠٠٦ مقارنة بأقل من ٣ ملايين في ١٩٩٩.



أخبار متفرقة

العتية يشيد بموافقة مجلس الوزراء السعودي على تنفيذ عدد من القرارات الاقتصادية

الرياض / واس، أشاد عبد الرحمن بن حمد العتية الأمين العام لمجلس التعاون لدول الخليج العربية بموافقة مجلس الوزراء السعودي، على البدء بتنفيذ قرار الدورة السابعة والعشرين للمجلس الأعلى لمجلس التعاون، بشأن السماح لمواطني دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية بممارسة أنشطة خدمات التأمين وخدمات النقل بأنواعه والخدمات - إضافة إلى الموافقة على تطبيق ما ورد في قرار لجنة التعاون المالي والاقتصادي لمجلس التعاون لدول الخليج العربية في اجتماعه الثاني والسبعين، بشأن إعفاء الأدوات المعدة للاستعمال في الفحقات الجراحية (المفاغرة) من الرسوم الجمركية.

وأعرب الأمين العام لمجلس التعاون في تصريح له عن تقديره البالغ وامتنانه الكبير للقرار الذي يقوم به خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود ملك المملكة العربية السعودية، وإخوانه أصحاب الجلالة والسمو قادة دول المجلس، حفظهم الله، في ترجمة قرارات المجلس الأعلى لمجلس التعاون إلى واقع ملموس، من خلال اتخاذ الإجراءات اللازمة لتنفيذها، مما يعكس حرصهم حفظهم الله على دعم مسيرة العمل المشترك والدفع بها إلى مزيد من التقدم والرخاء.

بمشاركة 55 شركة متخصصة افتتاح معرض اللوازم المدرسية 2007 في الكويت

الكويت /كويتا، افتتح وكيل وزارة التربية الكويتي جاسم العمر يوم أمس معرض اللوازم المدرسية ٢٠٠٧ بمشاركة ٥٥ شركة ومؤسسة متخصصة ويستمر ١٢ يوما. وقال العمر للصحافيين اثر الافتتاح ان المعرض هذا العام يتميز بالمعرضات التي يحتاجها الطالب من أدوات مدرسية وقرطاسية وحقائب وملابس للطلبة لكل المراحل الدراسية. وأضاف ان الشركات تستعرض أكبر تشكيلة من العروض الخاصة باحتياجات الطلبة للعام الدراسي الجديد، مؤكدا أهمية إقامة مثل هذه المعارض سنويا لزيادة فرص الخيارات المتاحة أمام الطلبة وأولياء أمورهم، وجعل العمر في المعرض وتبادل الحديث مع المشاركين فيه وتناول قضايا تهم العام الدراسي وحجم الاستعدادات له.

شركتان إماراتيتان تقودان أكبر استثمارين عقارين في تاريخ مصر

تقود شركتان إماراتيتان قاطرة التطوير العقاري والسياحي في جمهورية مصر العربية باستثمارات تفوق في مجموعها ٢.٨ مليار دولار. الحصنة الكبرى فيها لشركة داماك العقارية بحجم ٢.١ مليار دولار ثم إعمار العقارية بـ ٥٠٥ مليارات دولار.

في إمارة دبي حيث مقر الشركتين، استخدمت داماك العقارية أقصى طاقاتها لمناسبة إعمار لكنها لم تستطع أن تتفوق عليها، فالأخيرة تطور أعلى برج وأضخم مول في العالم، لكنها تفوقت عليها بمصر على الأقل في حجم الاستثمار الذي يفوق استثمارات إعمار بأربع مرات.

وان لم تكن المنافسة قد ظهرت للعلن إلا أن هناك سباقا محصوما بين الشركتين، فريثس داماك ومالكها الوحيد، حسين سجوناني لا يوفر أي مناسبة لإظهار مدحه لإنجاز، لكنه يضع شركته في المقام الثاني بعدها ويقول إنها تفوقت عليها أحيانا عبر الفخامة التي تعتمدهما غونا لجميع مشاريعها.

السعودية: مؤسسة النقد تعدد ساعات عمل البنوك في رمضان وعطلة العيد

الرياض / وكالات، حددت مؤسسة النقد العربي السعودي ساعات العمل خلال شهر رمضان المبارك وعطلة عيد الفطر المبارك للعام الجاري ١٤٢٨هـ، وذلك في تميم وجهته إلى البنوك العاملة في البلاد، واستنادا إلى المادة ١٦ من نظام مراقبة البنوك. ووفقا لما نشرته صحيفة «الاقتصادية» السعودية اليوم الأربعاء ٢٢-٨-٢٠٠٧، فسكن ساعات العمل اليومية للبنوك بالنسبة لتعاملها مع الجمهور خلال شهر رمضان المبارك ١٠ صباحا، وحتى ال٤ عصرا، وتبدأ غرفة المقاصة عملها اعتبارا من الساعة العاشرة صباحا. وستبدأ إجازة عيد الفطر المبارك بنهاية يوم عمل الأربعاء ١٠-٨-٢٠٠٧، وتنتهي الإجازة بنهاية الأربعاء ١٧ الشهر نفسه. وأكدت مؤسسة النقد أهمية قيام البنوك بفتح بعض فروعها في المناطق الأهلة والمزدحمة بالسكان والأماكن التي يكثر فيها التعامل مع البنوك في المطارات والمنافذ المختلفة للعمل لفترات معينة خلال عطلة عيد الفطر المبارك.

رئيس دولة الإمارات يطلع على مجسمات مشروع مستشفى خليفة التخصصي برأس الخيمة

أبو ظبي / وام، اطع صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس دولة الامارات بقصر سموه بالبحرين ظهر اليوم بحضور الفريق أول سمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة على مجسمات مشروع مستشفى خليفة التخصصي في رأس الخيمة الذي كان صاحب السمو رئيس الدولة قد أمر باقامته خلال جولة تفقدية له في الامارة والتي عرضها على سموه معالي الشيخ حمدان بن مبارك آل نهيان وزير الأشغال العامة رئيس اللجنة التنفيذية لتطوير المناطق النائية بحضور الفريق سمو الشيخ سيف بن زايد آل نهيان وزير الداخلية وسمو الشيخ طحون بن زايد آل نهيان رئيس هيئة الطيران الأميري بأبو ظبي وسمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان وزير شؤون الرئاسة و معالي الشيخ سلطان بن طحون آل وصرح معالي الشيخ حمدان بن مبارك آل نهيان وزير الأشغال العامة بأن

خليفة بن سلمان: البحرين تشهد حراكا تنمويا لولاء بمطالبات المواطنين الضرورية

الدوحة / بنا، أكد سمو الشيخ خليفة بن سلمان آل خليفة رئيس الوزراء بأن مملكة البحرين تشهد حراكا تنمويا للولاء بمطالبات المواطنين الضرورية وان هذا الحراك يأتي ضمن نهج سياسات الحكومة التي تعتبر المواطن أولوية ويفضل هذه السياسات تشهيد المملكة اليوم تطورا مشهودا في كافة الميادين السياسية واجتماعيا واقتصاديا في ظل العهد الزاهر لجلالة الملك المفدى... وجاء ذلك خلال استقبال سمو رئيس الوزراء سموه بقصر القديسيه صباح اليوم جمعا من المواطنين ضم عدد من أصحاب الفضيلة المشايخ ورجال الدين وأعضاء من مجلسي الشورى والنواب والعمال البلدي ورجال التجارة والاموال والفكر والصحافة ورؤساء الجمعيات المهنية ومؤسسات المجتمع المدني وأساتذة الجامعات. وخلال اللقاء رحب سمو رئيس الوزراء بالجميع وتبادل معهم متطلبات المواطنين الضرورية وان هذا الحراك يأتي ضمن نهج سياسات الحكومة التي تعتبر المواطن أولوية ويفضل هذه السياسات تشهيد المملكة اليوم تطورا مشهودا في كافة الميادين السياسية واجتماعيا واقتصاديا في ظل العهد الزاهر لجلالة الملك المفدى... وحيا سموه كل من نذر نفسه وطوعه لخدمة وطنه ومجتمعه وأعطى العمل التطوعي جل وقته وجهده دون أن ينتظر جزءا من عمله مؤكدا سموه بأن الحكومة ومن منطلق الأهداف السامية التي تنطوي على العمل التطوعي ودوره الكبير في خدمة أبناء المجتمع فهي تدعم كل عمل

488.5 مليون درهم حجم مبيعات مراكز التسوق خلال مفاجآت صيف دبي

دبي / وام، سجلت عائدات مبيعات المحلات المشاركة في مفاجآت صيف دبي ٢٠٠٧ ٤٨٨.٥ رقما قياسيا مقارنة بدورة المفاجآت ٤٨٨ مليون درهم بعد مرور ثمانية أسابيع على انطلاق الحدث وذلك بارتفاع نسبتة ١٧٨ بالمائة مقارنة بمبيعات نفس الفترة من الدورة السابقة. ومنذ بداية الحدث الصيفي الأبرز على مستوى المنطقة شهدت مراكز التسوق إقبالا فائق التوقعات من قبل الزوار والمتسوقين من كافة الجنسيات وبشكل قطاع تجارة التجزئة أكثر من ٥٠ بالمائة من حجم التجارة الإجمالية في دبي وبعد بمثابة العمود الفقري للتجارة في الإمارة ويتوقع أن يصل حجم إنفاق المتسوقين في دبي وخاصة السياح إلى ٧.٦ مليار دولار في عام ٢٠٠٩ متفوقة بذلك على حجم إنفاق على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي وذلك حسب آخر الدراسات الاقتصادية التي أجريت بهذا الشأن. وتصل التخفيضات الكبيرة على الأسعار والتي تقدمها

مختلف محلات البيع بالتجزئة المشاركة خلال الحدث الصيفي إلى أكثر من ٧٥ بالمائة مما يتيح الفرصة لجميع المتسوقين شراء كل ما يحتاجون من أغراض منزلية وشخصية خلال فترة تنظيم مفاجآت صيف دبي. وتنفى المفاجآت العشر التي يتضمنها حدث مفاجآت صيف دبي ٢٠٠٧ وتستضيفها مراكز التسوق المشاركة أجواء من البهجة والمرح على الزوار والمتسوقين مما جعل من التسوق في دبي تجربة قائمة بحد ذاتها لا حدود لها حيث تجمع بين التسوق بأسعار تنافسية وبين قضاء الأوقات الممتعة برفقة الأهل والأصدقاء. ويتضمن مفاجآت صيف دبي هذا العام ١٠ مفاجآت انطلقت جميعها مع انطلاقه المفاجآت في ٢١ يونيو الماضي وتستمر على مدى ٢١ يوما كاملا حتى ٢١ أغسطس المقبل وهي المفاجآت الكافيهة والتي تنظم للمرة الأولى والمفاجآت العالمية ومفاجآت المعرفة ومفاجآت الفنون ومفاجآت الزهور ومفاجآت المغامرات والمفاجآت الماكولات ومفاجآت الطبيعة والمفاجآت التراثية والمفاجآت