رئيس الجالية اليمنية في الرياض

تطبيق نظم التأمينات الاجتماعية على المغتربين سيؤمن لهم امتيازات المعاش التعاقدي والتعويضات

الرياض / متابعات فراس اليافعي:

بدأت يوم السبت 21 / 4 / 2007م اتخاذ الخطوات والإجراءات لتطبيق نظام التأمينات على المغتربين اليمنيين العاملين في عدد من دول الخليج العربي، وذلك وفقا لمواد قانون التأمينات الاجتماعية رقم (26) لسنة 91م.

وفي تصريح تسلّمته صحيفة /14 أكتوبر/ أوضح الشيخ طه الحميري أن المرحلة الأولى من إجراءات تنفيذ نظام التأمينات على المغتربين اليمنيين تشمل كل من المملكة العربية السعودية، قطر ودولة الإمارات العربية المتحدة، مؤكداً أنّ تطبيق هذا النظام سيؤمن للمغتربين الراغبين بالاشتراك فيه بصورة اختيارية عدداً من الامتيازات ومنها : المعاش التقاعدي، التعويضات، المنح والإمكانيات المنصوص عليها في القانون أسوةً ببقية العاملين في داخل الوطن والمشتركين بنظام التأمينات الاجتماعية.

وقال الأخ رئيس الجالية اليمنية في الرياض :

"وبموجب النظام سيحصل المشترك على معاش الشيخوخة أو العجز أو الوفاة، حيث يحق لكل مغترب سواء أكان صاحب عمل أو عامل أو مشتغل لحسابه أن يختار شريحة الجر الذي يستطيع دفع اشتراكاته للمؤسسة بموجبه بنسبة 15 % شهرياً" .. منوهاً إلى أن تسديد الاشتراكات سيتم مقدماً وعلى أساس كل 3 أشهر أو 6 أشهر أو عام كامل.

وأهاب الشيخ / طه الحميري بالجالية اليمنية في الرياض سرعة التواصل مع مندوب مؤسسة التأمينات الاجتماعية الموجود حاليا في مكتب رئاسة الجالية بالسفارة لاستكمال الإجراءات للراغبين الاشتراك بهذا النظام، وكذا الرد على الاستفسارات التي ستقدم من المغتربين حيث من المقرر أن ينتقل المندوب بعد أسبوع إلى منطقة جدة.

واختتم الأخ رئيس الجالية اليمنية تصريحه بالشكر والتقدير لفخامة الأخ الرئيس والجهات المختصة بالحكومة اليمنية على كافة الجهود المبذولة في المجالات كافة التي تخدم المواطن في الداخل والخارج ومنها تطبيق هذا النظام الذي يوفر الاستقرار النفسي والمعيشي للمغتربين ويجسّد مبدأ التكافل الذي حثنا عليه ديننا الإسلامي الحنيف.

كما عبّر الشيخ / طه الحميري عن شكره وتقديره لسعادة سفير اليمن في الرياض الأخ/ محمد علي محسن ونائبه على ما يبذلونه من تعاونٍ مستمرٍ لربط المغترب بوطنه.

بنك الإمارات يطلق برنامج القرض السكني الجديد لموظفي شرطة دبي

دبي / وام :

أعلن بنك الإمارات عن إطلاق برنامج القرض السكني الجديد لموظفي شرطة دبي وذلك لجهودهم في الحفاظ على الأمن والاستقرار.

جاء ذلك خلال مؤتمر صحفي أقيم في المقر الرئيسي للقيادة العامة لشرطة دبي بحضور أحمد حميد الطاير رئيس مجلس إدارة بنك الإمارات وسعادة الفريق ضاحي خلفان تميم القائد العام لشرطة دبي حيث جرى التوقيع على اتفاقية بين البنك وشرطة دبي.

وقع الاتفاقية عن الشرطة سعادة العميد جمال المرى نائب القائد العام لشرطة دبي في حين وقعاها عن البنك رتشارد بودنر كبير المسؤولين التنفيذيين.

وقال سعادة ضاحي خلفان ان تاريخ الشراكة بين شرطة دبي وبنك الإمارات يشهد على قوة العلاقة التي تربط بين هاتين المؤسستين اللتين تعتبران من الركائز الأساسية التي يقوم عليها نمو وتطور دبي.

وأعرب أحمد حميد الطاير عن سروره بهذا الإنجاز مشيرا الى ان المشروع ضئيل امام ما تقوم به الشرطة من دور وجهود فى الحفاظ على الامن والامان فى دبى،لافتا الى النهضة العمرانية والحضارية التى تعيشها الامارات نتيجة الامن والاستقرار التى تنعم به الدولة.

ويوفر برنامج قرض السكن الذي صممه بنك الإمارات خصيصاً وللمرة الأولى للمواطنين العاملين في شرطة دبي مجموعة واسعة من المنافع والمزايا الفريدة حيث يتيح لهم إمكانية الحصول على مبالغ قروض تصل لغاية 10 ملايين درهم لشراء أو بناء عقارات سكنية أو القيام بأعمال التجديد سواء كانت الأرض ملك أو منحة.

ويتميز قرض السكن المقدم من بنك الإمارات بتسهيلات كبيرة من ضمنها تسديد دفعة مقدمة ميسرة ابتداءً من 5 بالمئة من مبلغ القرض الإجمالي وفترة سداد مرنة تصل لغاية 25 عاماً وأسعار فائدة تنافسية مما يمكن موظفي شرطة دبي من المواطنين من امتلاك منازلهم بسهولة ويسر.

يُذكر أن بنك الإمارات يرتبط بشراكة تعاون مع أبرز شركات التطوير العقاري ومؤسسة محمد بن راشد للإسكان بهدف تقديم كافة سبل الدعم اللازم لأفراد شرطة دبي في مجال بناء وتجديد أو شراء وحدات سكنية.

هيئة كهرباء دبي تصدر قريباً سندات قيمتها 7،3 مليارات درهم

دبي /وكالات :

تصدر هيئة كهرباء ومياه دبي (ديوا) سندات بقيمة 2 مليار دولار (7،34 مليار درهم) قريباً وذلك بترتيب مع بنكي "أي بي إن أمرو" و"كايلون"، ومن المتوقع أن تكتمل هذه العملية في يونيو/حزيران 2007 م حيث تسعى من خلال الصفقة الى بيع عوائدها الآجلة من فواتير الخدمة للمستثمرين الراغبين وذلك بهدف الحصول على تمويل بتكاليف منخفضة.

وذكرت أن الاستثمار في هذا الإصدار الجديد من الاستثمارات القليلة المخاطر بالنسبة للمستثمرين الجدد لأنهم سيتمكنون من الحصول بشكل مباشر على التدفقات المالية "لديوا" في حال حدوث تخلف عن الدفع، وأنه من المتوقع أن تفتح هذه الصفقة، التي من المقرر أن تنتهي في يونيو/حزيران المقبل الباب أمام فرص انجاز صفقات أكثر من هذا النوع في المنطقة.

وأشارت إلى أنه من المتوقع أن تقوم بتقييم الإصدار قريباً وكالات التقييم الائتماني موديز وستاندرد اند بوورز وفيتش. وقال تيم لوبريان من بنك كايلون: "تعتبر عمليات التقييم ضرورية في عملية إصدار سندات بهذا الحجم لزيادة جذب المستثمرين من أنحاء العالم".

أرباح بنك مسقط الدولي تقفز 44 % في الربع الأول من العام الجاري

المنامة/وكالات :

قفزت أرباح بنك مسقط الدولي في البحرين بنسبة 44.1 % في الربع الاول من العام بفضل ارتفاع الاقراض، لتصل إلى 1.28 مليون دينار مقارنة مع 887 ألف دينار في الفترة نفسها قبل عام.، وزاد صافي دخل الفائدة في بنسبة 22% الى 2.05 مليون دينار، كما نمت الموجودات 3.2 % الى 373.69 مليون دينار والقروض 15.2% الى 326.25 مليون دينار.

وصرح عبد الرزاق علي عيسى الرئيس التنفيذي لبنك مسقط أنه يريد تعزيز مساهمة العمليات الخارجية في الارباح الى 25 % في غضون خمس سنوات من 7 % في 2006 مع توسع البنك في البحرين والسعودية والهند.

وفي نوفمبر قال عبد الملك الخليلي رئيس مجلس ادارة مسقط الدولي، والذي يملك بنك مسقط أكبر البنوك العمانية 49 %منه، إن البنك يعتزم طرح أسهمه للاكتتاب العام هذا العام ويجري محادثات لشراء حصص في بنوك في الشرق الاوسط وشمال أفريقيا.

التقرير السنوي حول انجازات دول مجلس التعاون الخليجي لعام 2006

رابعا – أساليب التشغيل والصيانة لمرافق الكهرباء والماء

إن اقتناء وتركيب الأجهزة والمعدات ما هي إلا بداية التعامل مع هذه الأجهزة وتبقى المراحل الأهم متمثلة في نمط التشغيل الأمثل لهذه الأجهزة والأساليب المتبعة في صيانتها خلال فترة استخدامها. ونظراً لتشابه الظروف المناخية في دول مجلس التعاون فإن تبادل التجارب المتراكمة لدى دول المجلس وتقريب أساليب التشغيل والصيانة سيكون له مردوداً مباشر على رفع مستويات الأداء وخفض تكاليف التشغيل والصيانة لنظم تزويد الكهرباء والماء في هذه الدول. وقد أولى مجلس التعاون هذا الجانب الأهمية التي يستحقها من خلال لجنة التشغيل والصيانة لمرافق الكهرباء ولجنة التشغيل والصيانة المائية التي قامت بالعديد من الإنجازات نذكر منها على سبيل المثال: إصدار دليل أساليب التشغيل والصيانة لمرافق الكهرباء وتحلية المياه ودليل الحوادث الفنية ودليل الشركات الوطنية المصنعة للمواد والمعدات المستخدمة في تشغيل وصيانة مرافق الكهرباء وتحلية المياه بدول المجلس. والوقوف على نتائج تطبيق بعض الحلول الجديدة التي تتبناها بعض الدول لحل المشاكل التي تواجهها والتي عادة ما تكون متشابهة بين دول المجلس. وإجراء دراسات مقارنة لمستويات الأداء لمحطات إنتاج الكهرباء وتحلية المياه في دول المجلس، كما يجري العمل حالياً على توحيد إجراءات اعتماد المواد والمعدات المستخدمة في المحطات ، والبحث في إمكانية الشراء الجماعي لقطع الغيار والاستفادة من الطاقة التخزينية المشتركة في دول المجلس وإمكانية قيام مشاريع مشتركة لتصنيع قطع الغيار ذات الأهمية الاستراتيجية

خامسا – ترشيد الكهرباء

أخذ ترشيد استهلاك الكهرباء يشغل حيزا كبيرا من الاهتمام نظرا لارتفاع أسعار المصادر الأولية للطاقة على المستوى العالمي ولكون هذه المصادر مثل البترول والغاز مصادر طبيعية ناضبة. وبالنسبة لدول المجلس يكتسب هذا الموضوع أهمية خاصة لكون هذه المصادر تشكل ثروة طبيعية لهذه الدول لذلك وجب الحفاظ عليها لأطول فترة ممكنة واستغلالها الاستغلال الأمثل. هذا إضافة إلى التكلفة العالية لإنشاء مرافق الكهرباء مما يشكل عبئا كبيرا على ميزانيات التنمية في دول المجلس . انطلاقا من هذه القناعة كانت قرارات المجلس الأعلى تؤكد عن ذلك ففي مجال العزل الحراري وبعد النظر في لائحة العزل الحراري التي أعدت من قبل إدارة الكهرباء بالأمانة العامة بمساعدة اللجنة الفنية المختصة من الدول الأعضاء (الترشيد) قرر المجلس الأعلى في دورته 23 المنعقدة بدولة قطر في ديسمبر 2003م تطبيق العزل الحراري على جميع المباني في الدول الأعضاء وتكليف اللجنة الوزارية المعنية بشئون البلديات بتحديد مستويات العزل الحراري المطلوبة وإعداد الضوابط اللازمة لهذا التطبيق ، وقد تمت إحالة الموضوع إلى قطاع الإنسان والبيئة لعرضه على اللجنة الوزارية المعنية بشئون البلديات.

وفي مجالات الترشيد الأخرى فقد قامت اللجنة المعنية بالترشيد بتوجيه من لجنة التعاون الكهربائي والمائي بإعداد رسائل إعلامية في مجال ترشيد الكهرباء والماء وتعميمها على وزارات الإعلام ومحطات التلفزة في الدول الأعضاء وإعداد ندوات وورش عمل مشتركة حول ترشيد استخدام الكهرباء والماء وتبادل الخبرات والمطبوعات والنشرات بين الجهات المسئولة في دول مجلس التعاون في مجال ترشيد الكهرباء وتعميمها على الدول الأعضاء.

سادساً: تبادل المعلومات الكهربائية والمائية

لتيسر عملية تبادل المعومات بين الإدارات المختلفة في دول المجلس لقطاعين حيويين كالكهرباء والماء وللاستفادة من الخبرات المتراكمة في كل دولة ومن خلال لجنة التعاون الكهربائي والمائي تم الانتهاء من إعداد الهياكل اللازمة لقاعدة معلومات مشتركة لقطاعي الكهرباء والماء بدول المجلس وتم وضعها على شبكة الانترنت ويجري حاليا العمل على إدخال البيانات الخاصة بالدول الأعضاء وتحديثها.

سابعا : التدريب في مجال الكهرباء والماء

لا يخفى ما للتدريب من أهمية في قطاع الكهرباء للنهوض به ولضمان مواكبته للتقدم التقني والتزايد المستمر على الطلب لذلك دأب مجلس التعاون على تدريب الكثير من منسوبي القطاع في دورات تدريبية مشتركة تقوم بإعدادها والدعوة للمشاركة فيها الجهات المختصة بالدول الأعضاء وفق برنامج يعد سنويا ، وعلى سبيل المثال لا الحصر فقد تم تنفيذ 40 برنامجا تدريبيا مشتركا بدول المجلس خلال الفترة الماضية ، شارك فيها أكثر من 560 متدربا . كما تم إجراء مسح شامل لمراكز وجهات التدريب بدول المجلس والبرامج المتاحة للتدريب والكوادر التدريبية وأعداد مخرجات التدريب في مجال الكهرباء والماء، وتم إعداد وطباعة "دليل التدريب في قطاعي الكهرباء والماء بدول المجلس" وفي مجال تبادل الخبرات والمعلومات التدريبية تم التنسيق لتبادل عدد من الزيارات بين مسئولي التدريب ورؤساء مراكز التدريب بدول المجلس للإطلاع على منشآت التدريب والتجارب المتميزة وخبرات كل دولة في هذا المجال .

ثامنا ـ الإدارة المتكاملة والتنمية المستدامة لقطاع المياه

وافقت لجنة التعاون المائي في اجتماعها الرابع الذي عقد بمقر الأمانة العامة بالرياض يوم السبت الموافق 17 سبتمبر 2005 م على تشكيل فريق عمل من الخبراء العاملين في مجال التحلية لتحديد أولويات الأبحاث المرتبطة بالتحلية وطرق تمويلها ومتابعة تنفيذها . كما فوضت لجنة الموارد المائية بتعديل المواعيد المستهدفة للانتهاء من المشاريع الواردة في برنامج عمل الإدارة المتكاملة والتنمية المستدامة لقطاع المياه حسب ما تراه مناسبا .

التعاون في مجال الزراعة

استمرار تنسيق الجهود بين الدول الأعضاء للوقاية من مرض أنفلونزا الطيور ، واستمرار اجتماعات اللجنة الدائمة للثروة الحيوانية لمتابعة تطوراته.

اللائحتان التنفيذيتان لقانوني المبيدات والأسمدة ومحسنات التربة الزراعية :

وافقت لجنة التعاون الزراعي في اجتماعها السابع عشر (3 أكتوبر 2006م ـ أبوظبي) على اللائحتين التنفيذيتين لقانوني (نظامي) المبيدات والأسمدة ومحسنات التربة الزراعية كلائحتين استرشاديتين لمدة سنة ثم دراسة تحويلهما إلى لائحتين إلزاميتين على ضوء الممارسة الفعلية لهما من قبل الدول الاعضاء .

التعاون مع منظمة الأغذية والزراعة الدولية (الفاو) والمجموعة الاستشارية الدولية للبحوث الزراعية (سيجار) :

وافقت لجنة التعاون الزراعي في اجتماعها السابع عشر (3 أكتوبر 2006م ـ أبوظبي) على آلية التعاون مع منظمة الأغذية والزراعة الدولية (الفاو) والمجموعة الاستشارية الدولية للبحوث الزراعية (سيجار) لتقديم المساعدات والمشورة الفنية للدول الأعضاء لبناء القدرات وتطوير الكفاءات البشرية للرقي بالقطاع الزراعي .

سادساً: مشروع المسح الشامل للأسماك القاعية

وافقت لجنة التعاون الزراعي في اجتماعها السابع عشر (3 أكتوبر 2006م ـ أبوظبي) على البدء في مشروع المسح الشامل للأسماك القاعية في مياه الخليج العربي وخليج عمان كمرحلة أولى وتم تشكيل لجنة فنية من خبراء من الدول الأعضاء للأشراف على أعمال هذا المسح

سابعاً: استمطار السحب

وافقت لجنة التعاون الزراعي في اجتماعها السابع عشر (3 أكتوبر 2006م ـ أبوظبي) على تشكيل فريق عمل فني من المختصين في الدول الأعضاء لتدارس موضوع استمطار السحب وتبادل المعلومات حوله لإعداد تصور مشترك للتنسيق بين الدول الأعضاء بهذا الشأن.

شركة ايفولفانس كابيتال تطرح محفظتي استثمار في السندات ومشتقات الأسهم

دبي/وكالات:

طرحت شركة "ايفولفانس كابيتال" (مقرها الامارات) محفظتين للاستثمار في السندات قابلة التحويل لأسهم ومشتقات الأسهم بقيمة تبلغ 1،3 مليار درهم (الدولار يعادل 3،675 درهم).

وقال الرئيس التنفيذي للشركة خالد المهيري، خلال افتتاح مؤتمر الاستثمارات البديلة الذي تنظمه الشركة في دبي: إن اتجاه الشركات المتخصصة في إدارة الأصول إلى الأسواق الناشئة جاء نتيجة طبيعية لمعدلات النمو المرتفعة للاستثمارات في تلك الأسواق، وإن بوصلة الاستثمارات البديلة بدأت بالفعل في التركيز على المنطقة والأسواق الآسيوية للاستفادة من زخم النمو الحالي.

وذكر، بحسب ما نشرته جريدة "الاتحاد" الاماراتية يوم الأحد أن محفظة السندات القابلة للتحول إلى أسهم يعد أول منتج استثماري يطرح في المنطقة في هذا المجال، ويتوقع أن تستفيد منه الشركات الكبرى التي تبحث عن مصادر مالية مضمونه، فيما اعتبر أن المحفظة الثانية والخاصة بالاستثمار في مشتقات الأسهم الخليجية بمثابة البديل الاستثماري الجديد المطروح أمام المستثمرين في الأسهم.

وتوقع أن يتزايد الطلب من قبل المستثمرين في الإمارات على الصناديق الخاصة كأداة استثمارية آمنة، وليس بديلا عن تعثر قنوات استثمارية أخرى، داعياً الى ضرورة تغيير صغار المستثمرين من أساليبهم المقتصرة على المضاربة في الأسهم، ورفع نسبة الاستثمار في الصناديق في استثماراتهم، وانتقاء المحافظ التي يتعاملون معها خاصة في الأسهم، مشيراً إلى أن التوجه للأسهم أو العقار يجب أن يكون من خلال محافظ يقوم بإدارتها مدراء يتمتعون بالكفاءة العالية لأن ذلك سيكون أكثر أمنا لهم وأقل مخاطرة.

بنك الخليج يركز مبادراته الاجتماعية في تطوير الموارد البشرية الكويتية

الكويت / كونا:

أكد بنك الخليج أمس ان القرار الاستراتيجي الذي اتخذه بتركيز مبادراته في مجال خدمة المجتمع في تطوير قاعدة مهارات وقدرات الموارد البشرية الكويتية حقق الكثير من النتائج الايجابية.

وقالت المدير العام لمجموعة الخدمات المصرفية التجارية في البنك سناء جمعة في تصريح صحافي بمناسبة رعاية البنك للمؤتمر الثاني للمسؤولية الاجتماعية للمؤسسات ان البنك من خلال ما يوفره من برامج تدريب وتطوير وظيفي وما يقدمه من دعم للمبادرات الاجتماعية والتعليمية المهمة يؤكد حرصه على ممارسة دوره في مساعدة الأجيال الكويتية القادمة على استغلال أقصى ما لديها من طاقات .

وحول رعاية البنك للمؤتمر اوضحت جمعة ان البنك حريص على دعم كافة الأنشطة والفعاليات التي من شانها زيادة الوعي بالمفاهيم الحديثة ومنها مفهوم المسؤولية الاجتماعية للمؤسسات الذي يعتبر من المفاهيم الحديثة التي بدأت في الانتشار بصورة كبيرة بين المؤسسات والشركات في السنوات الأخيرة.

وأشارت الى ان فلسفة البنك في أداء واجبه تجاه المجتمع الكويتي تستند الى مبدأ جوهري يلتزم به على الدوام وهو اعتقاده بأن قيمه وسلوكه المهني وسياساته المصرفية يجب أن تكون متوائمة مع احتياجات ومصالح عملائه وموظفيه ومساهميه والمجتمع الكويتي ككل .

ويعمل بنك الخليج على غرس مبدأ المسؤولية الاجتماعية في كافة مجالات العمل كما يحرص على الاستجابة إلى متطلبات كافة الأطراف ذات المصلحة من خلال الارتقاء بما يطبقه من معايير وممارسات .

فالبنك يحرص على توفير التدريب المكثف للموظفين الذين يتعاملون مع العملاء وجها لوجه بهدف تطوير قدراتهم على مواكبة احتياجات العملاء ومهاراتهم في عرض وشرح أفضل ما يناسبهم من خدمات ومنتجات .

وسجل بنك الخليج في عام 2006 أداء فاق متوسطات الأداء للصناعة المصرفية الإقليمية في مجال الإجراءات الرئيسية المتخذة لتعظيم رضا العملاء عما يتصف به موظفوه من ودية في التعامل ومعرفة معمقة بمنتجاته وخدماته.

ونال البنك في عام 2006 للسنة الثانية على التوالي جائزة التميز في إحلال وتوطين الوظائف على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي وتقديرا لتحقيقه أعلى نسبة من العمالة الوطنية على مستوى القطاع الخاص الكويتي واستثماره المتواصل في تطوير مهارات وقدرات الموظفين الكويتيين.

ويستضيف البنك برنامج التدريب الداخلي الصيفي لدى البنك طلابا يحصلون على التدريب العملي في مجال الصناعة المصرفية في حين تواصل برامجه التدريبية تعزيز مهارات ومؤهلات موظفيه الحاليين.

ديار العقارية" الإماراتية تعتزم جمع 866 مليون دولار

دبي /وكالات

قالت شركة ديار العقارية الإماراتية انها تعتزم جمع 3.18 مليار درهم (الدولار يعادل 3.67 درهم) في طرح عام أولي الشهر القادم لتمويل توسعات لها. وديار هى وحدة تابعة لبنك دبي الاسلامي.

وقالت الشركة في بيان لها انها ستطرح 55 % من رأسمالها أو 3.178 مليار سهم بسعر 1.02 درهم للسهم في اكتتاب يستمر من السادس من مايو/ ايار وحتى 16 مايو.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة زاك شاهين ان باب الاكتتاب مفتوح للمواطنين من الامارات العربية المتحدة ودول الخليج العربية وتوجه الحصيلة لتمويل مشروعات محلية فضلا عن مشروعات جديدة في السعودية وقطر وكازاخستان والهند. ويدير الاكتتاب بنك الاستثمار شعاع كابيتال في دبي.

أخبار متفرقة

كونسرتيوم بتلكو يؤسس شركة اتصالات سعودية برأسمال مليار ريال

المنامة / وكالات

قالت شركة البحرين للاتصالات "بتلكو" إن كونسرتيوم تقوده لقيام شركة برأسمال مليار ريال لتشغيل شبكة للاتصالات الهاتفية الثابتة في السعودية، مشيرة إلى أن شركة الاتصالات الجديدة سوف تطرح 25 %من رأسمالها للاكتتاب العام بعد حصولها على موافقة الحكومة السعودية دون أن تذكر جدولا زمنيا ، كما ستحوز أجهزة حكومية 10 %من الشركة.

وقالت الشركة ان الكونسرتيوم الذي يضم أيضا مجموعة عذيب السعودية سوف يدفع رسوما قدرها 500 مليون ريال اذا حصل على الموافقة لتقديم خدمات الطيف الترددي، ويعتزم الكونستريوم تقديم التقنيات الثابتة واللاسلكية على حد سواء.

والكونسرتيوم الذي تملك بتلكو 15 %منه كان واحدا من ثلاث مجموعات شركات فازت بالموافقة المبدئية يوم أمس على تشغيل شبكة الاتصالات الهاتفية الثابتة الجديدة في المملكة مما ينهي احتكار شركة الاتصالات السعودية، كما حصل اتحادان تقودهما بي.سي.سي.دبليو من هونج كونج وفيريزون كوميونيكشنز الامريكية على الموافقة المبدئية لتقديم خدمات الاتصالات الهاتفية الثابتة في المملكة أكبر سوق للاتصالات في منطقة الخليج.

بدء تسويق مشروع " اللؤلؤة قطر" في الكويت

دبي /وكالات

وقعت شركة قطر الأولى للتطوير العقاري اتفاقية تسويق مع شركة "دار الضاحية العقارية" وهى إحدى شركات الكويتية للإسكان والتعمير القابضة لتسويق اول مشاريع "أبراج الأولى" وهو برج سكني بارتفاع 24 طابقا.

وأوضح مدير وحدة تطوير الاعمال في "قطر الأولى" فيصل المغربي ان المشروع يقع ضمن مشروع لؤلؤة قطر السكني الفاخر، لافتا الى أن عملية بناء وتشييد البرج الاول في "أبراج الاولى" قد بدأت في نهاية العام الماضي حيث يتوقع البدء في تسليم الوحدات السكنية لعملاء الشركة في نوفمبر/ 2008.

وأضاف ان هذا المشروع يعتبر واحدا من 4 مواقع مميزة مطلة على الشاطئ من بينها "المرحلة الأولى من بورتو آرابيا" و"المرحلة الثانية من فيفا بحرية" و"المرحلة الثالثة من ابراج كارتير" في مشروع جزيرة "اللؤلؤة قطر" من خلال ابراجها السكنية المميزة.

وتابع يعتبر "اللؤلؤة قطر" من اكبر المشاريع العقارية في المنطقة عموما وهو عبارة عن سلسلة من الجزر الاصطناعية تشكل مدينة متكاملة تقع على الجانب الشمالي لشاطئ مدينة الدوحة القطرية حيث يضم المشروع العديد من الابراج السكنية والمجمعات التجارية وشاطئا خلابا بالاضافة الى بنية تحتية متطورة، ومن المتوقع ان يستوعب المشروع نحو ثلاثين ألف نسمة على مساحة 4 ملايين متر مربع.

إطلاق منارة مركز دبي المالي العالمي والارتفاع 400 متر

دبي /وكالات

أعلن مركز دبي المالي العالمي عن إطلاق مشروع "منارة مركز دبي المالي العالمي" – برج المكاتب الذي سيتم إنشاؤه في قلب منطقة المركز بارتفاع 400 متر، وتبلغ المساحة الإجمالية للطوابق في المشروع 90 ألف متر مربع.

وقال محافظ مركز دبي المالي العالمي الدكتور عمر محمد أحمد بن سليمان: "يتماشى إطلاق مشروع منارة مركز دبي المالي العالمي مع أهدافنا الرامية إلى استمرارية التوسع في مركز دبي المالي العالمي، والنمو المضطرد الذي نشهده في إمارة دبي. وسيساهم البرج في تلبية المتطلبات المتزايدة على مساحات عالية الجودة للمكاتب في قلب مجتمع حيوي".

وأضاف، بحسب ما جاء في بيان صحفي أصدره المركز اليوم السبت 21-4-2007 أن تصميم هذا البرج سيجعله مميّزاً عن المباني الأخرى من حوله، وخاصة في الليل "عندما تتداخل المؤثرات الضوئية الخارجية ليبدو كمنارة حقيقية في سماء دبي" مشيرا إلى أنه تم تصميمه وفق معايير بيئية.

"وسيمثل المشروع، بحسب ما جاء في البيان الصحفي "منارة عصرية، لا سيّما مع المؤثرات الضوئية الخارجية الخاصة التي ستمنحه صبغة فريدة عن كل المباني المرتفعة في دبي" ، وسيتضمن التصميم المعتمد والمرتكز على تطبيقات بيئية وعملية تتيح الاستفادة من الطاقة المتجدّدة، وتقليل انبعاث مركبات الكربون، وأساليب لحفظ الطاقة.